



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč - Parenzo

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: 011-01/21-01/106

URBROJ: 2167/01-10/01-21-2

Poreč, 06.12.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
GRAD POREČ PARENZO CITTA DI POREČ PARENZO
2167/01 - Gradsko vijeće Consiglio municipale

Primljeno:	09 -12- 2021	
Klasifikacijska oznaka:	011-01/21-01/106	Org. jed. 07
Urudžbeni broj	2167-01-10/01-21-2	Prij. Vrij.

GRAD POREČ – PARENZO

GRADSKO VIJEĆE

Predmet: **MAURIZIO ZENNARO**

Benzinska pumpa u naselju Kadumi, odgovor na vijećničko pitanje

- dostavlja se

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo održanoj dana 25. studenog 2021. godine vijećnik Maurizio Zennaro postavio je vijećničko pitanje vezano uz novu benzinsku pumpu u naselju Kadumi.

Na vijećničko pitanje sadržano u tekstualnom i grafičkom obliku, po izvršenom uvidu u spis predmeta građevinske i uporabne dozvole, daje se slijedeći odgovor:

1. Investitor građevine poslovne (uslužne) namjene – benzinske postaje s pratećim sadržajima „Žbandaj 2“ na k.č. 1533/34 k.o. Žbandaj je tvrtka RI – PETROL d.o.o., HR-51000 Rijeka, Martinkovac 1433, OIB 59083099647, u postupku izdavanja građevinske dozvole zastupana po tvrtki AMG STUDIO d.o.o., HR-49223 Sv. Križ Začretje, Trg kraljice Jelene 2;
2. Tehničkim rješenjem građevine prikazanim u glavnom projektu koji je sastavni dio građevinske dozvole i kojeg čine projekti sljedećih struka: arhitektonski, građevinski projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti, građevinski projekt instalacija vodovoda i kanalizacije, građevinski projekt prometnog rješenja i uređenja okoliša, elektrotehnički projekt, strojarski projekt instalacija grijanja, hlađenja i ventilacije, strojarski projekt tehnoloških instalacija i geodetski projekt, projektirana građevina sastoji se od objekta prodavaonice, pergole i reklamnog panoa. Glavnim projektom nije projektiran pokrov pergole i reklamnog panoa odnosno nadstrešnice;
3. Usklađenost planirane građevine s prostorno planskom dokumentacijom utvrđena je u odnosu na tehničko rješenje iz glavnog projekta. Nadalje, u postupku izdavanja građevinske dozvole nadležna javnopravna tijela potvrdila su usklađenost glavnog projekta s njihovim posebnim propisima, između ostalog i u odnosu na priključak građevine na državnu cestu D302. Ocjenjivanje sigurnosnih i tehničkih uvjeta priključka na državnu cestu nije u nadležnosti ovog upravnog odjela.

4. Podaci iz Informacijskog sustava prostornog uređenja RH benzinske postaje s nadstrešnicom izgrađenom na k.č. 1605/18 k.o. Pula, koja se uspoređuje sa predmetnom građevinom, generirani su u sustavu eDozvole učitavanjem elektroničkog zapisa koordinata lomnih točaka te građevine. Tehničko rješenje benzinske postaje „Žbandaj 2“ sadržano u glavnom projektu u čijem je sastavu i geodetski projekt s elektroničkim zapisom koordinata lomnih točaka građevine, izrađen od ovlaštenog inženjera geodezija, prikazuje i daje podatke projektirane i odobrene građevine. Izrada geodetskog elaborata s podacima o evidentiranju zgrada u katastru regulirana je posebnim propisom kojim se uređuje državna izmjera i katastar nekretnina, a smještaj građevine na građevnoj čestici kao i povezanost s drugim građevinama mjerodavnim za njezino tehničko rješenje prikazuje se sukladno navedenim propisima.
5. Po pravomoćnosti akta za gradnju podaci potrebni za obračun komunalnog i vodnog doprinosa dostavljaju se nadležnim tijelima, Upravnom odjelu za komunalni sustav i Hrvatskim vodama, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Mirna-Dragonja". Način obračuna i naplate doprinosa nije u nadležnosti ovog upravnog odjela;
6. Uporabna dozvola izdana je za građevinu izgrađenu sukladno građevinskoj dozvoli, te je za radove koji su se izveli ili se izvode nakon uporabne dozvole odgovoran investitor i/ili vlasnik građevine.



PROČELNIK

Nataša Simonelli, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- Naslovu, ovjereni ispis putem interne pošte
- Pismohrana