



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO - PARENZO -
CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Upravni odjel za komunalni sustav
Odsjek za operativu komunalnog sustava
KLASA: 363-03/22-01/12
UR.BROJ: 2163-6-05/03-22-2
Poreč - Parenzo, 21.09.2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
GRAD POREČ PARENZO CITTÀ DI POREČ-PARENZO
2163-01 - Gradsko vijeće Consiglio municipale

Primljeno:	28-09-2022
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
011-01/22-01/12	07
Uredbeni broj	Prij. Vrij.
2163-6-05/03-22-2	

GRAD POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće
- ovdje -

PREDMET: Aleksandar Kovač, vijećničko pitanje vezano uz plaćanje komunalne naknade za Parenzo invest d.o.o.
- odgovor, dostavlja se

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo održanoj dana 07. rujna 2022. godine vijećnik Aleksandar Kovač postavio je pitanje vezano uz plaćanje dospjele rate komunalne naknade tvrtke Parenzo invest d.o.o., eventualnim poduzetim mjerama zbog nepravovremenog plaćanja, solventnosti tvrtke te sposobnosti tvrtke da plaća i dovrši radove.

Na postavljeno pitanje daje se slijedeći odgovor:

Iz konteksta postavljenog pitanja može se zaključiti da se isto u stvari odnosi na plaćanje komunalnog doprinosa, a ne komunalne naknade, pa se i odgovor daje u tom pogledu.

Rješenje kojim je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa temeljem Građevinske dozvole za stambeno poslovnu zgradu sa 106 stambenih jedinica, 15 poslovnih prostora i podzemnom garažom na građevnoj čestici oznake k.č. 626/1, k.o. Poreč, koja je postala pravomoćna s danom 26.02.2021. godine i Rješenja o izmjeni građevinske dozvole od 02.09.2021. godine, doneseno je 22.09.2021. godine, a isto je postalo izvršno 29.11.2021. godine. Obveza komunalnog doprinosa utvrđena je u iznosu od 8.481.344,96 kuna.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo broj 01/19, i 05/20) investitoru je odobreno obročno plaćanje u šest jednakim polugodišnjih obroka po 1.484.420,81 kn o čemu je zaključen Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava, a koji je ovjeren u Uredu javnog bilježnika Tanje Ferenc, posl. br. OV - 223/2022 29.12.2021.

Prva rata čije je dospjeće bilo 29. svibnja 2022. godine, uredno je podmirena 25.05.2022. godine.

Pitanje solventnosti i sposobnosti tvrtke Parenzo invest d.o.o. da plaća i dovrši radove izgradnje izvan je nadležnosti Upravnog odjela za komunalni sustav i postupka utvrđivanja i naplate komunalnog doprinosa.

Zahvaljujemo se vijećniku na postavljenom pitanju te trudu i brizi koju posvećuje javnom radu.

S poštovanjem.

Voditeljica Odsjeka:
Jasmina Vinkerlić Petrović d.i.g.

Pročelnik

Marino Poropat mag.ing.aedif.



Dostaviti:

- ①. Naslovu, ovdje,
2. Pismohrana, ovdje.