



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTÀ DI POREČ-PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 342-01/22-01/08

URBROJ: 2163-6-09/01-22-2

Poreč-Parenzo, 20. siječnja 2022.

Temeljem članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13, 10/18 i 02/2021) i Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016), na prijedlog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša KLASA: 342-01/22-01/02 URBROJ: 2167/01-06/08-22-1 od 10.1.2022. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo za 2022. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na donošenje u priloženom tekstu.
2. Sva potrebna tumačenja uz prijedlog Plana iz točke 1. ovog Zaključka dati će Damir Hrvatin, pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Privitak:

1. prijedlog Plana

GRADONAČELNIK
Loris Peršurić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće - ovdje
2. Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTÀ DI POREČ-PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč-Parenzo,

Temeljem članka 75. i članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13, 10/18 i 02/2021) i Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču-Parenzo za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana _____ godine donijelo je sljedeći

**PLAN
davanja koncesija na pomorskom dobru
na području Grada Poreča-Parenzo za 2022. godinu**

I.

Ovaj Plan sadrži:

- planirani broj koncesija;
- predviđene vrste i predmete koncesija;
- rokove na koje se koncesije planiraju dati;
- pravnu osnovu za davanje koncesije;
- procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju;
- popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se Plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesija, te obrazloženje razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

II.

Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo u 2021. godini planira dati sljedeće koncesije na pomorskom dobru:

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	Koncesija za gospodarsko korištenje luke posebne namjene, luke nautičkog turizma, Marine Poreč	Zakon o koncesijama (NN 69/17 i 107/20); Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Prostorni plan Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 02/02, 01/05, 04/05, 10/08, 07/10, 13/12, 09/16, 14/16 – pročišćeni tekst); Prostorni plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ br. 14/02, 08/06, 07/10 i 08/10 – pročišćeni tekst); Generalni urbanistički plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ br. 11/01, 9/07, 7/10 i 9/10 – pročišćeni tekst)	od 5 do 20 godina	224.040,00 kuna + 6% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na koncesioniranom području

2.	Koncesija za gospodarsko korištenje morske plaže sa akvagano m (dio k.č. 2749, dio k.č. 2746 i k.č. 2748, sve k.o. Poreč)	Zakon o koncesijama (NN 69/17 i 107/20); Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Prostorni plan Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 02/02, 01/05, 04/05, 10/08, 07/10, 13/12, 09/16, 14/16 – pročišćeni tekst); Prostorni plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ br. 14/02, 08/06, 07/10 i 08/10 – pročišćeni tekst); Generalni urbanistički plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ br. 11/01, 9/07, 7/10 i 9/10 – pročišćeni tekst)	od 5 do 20 godina	9.500,00 kuna + 2% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na koncesioniranom području
----	---	--	--	-------------------	--

Tijekom 2022. godine pokrenuti će se i ostali postupci davanja koncesija na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo za koje budu pokrenute inicijative.

III.

Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene, luke nautičkog turizma, Marine Poreč, (ID 4935), ovlaštenika koncesije Usluga Poreč d.o.o., istekla je 30.12.2018. godine. U novom postupka davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene, luke nautičkog turizma, Marine Poreč, temeljem izvršne Odluke o davanju koncesije od 15.2.2019. (dalje: Odluka o davanju koncesije) zaključen je 25.4.2019. Ugovor o koncesiji za gospodarsko korištenje luke posebne namjene, luke nautičkog turizma, Marine Poreč. Obzirom da je Presudom Visokog upravnog suda Republike Hrvatske poslovni broj: Usž-905/21-2 od 15.7.2021. godine potvrđena Presuda Upravnog suda u Rijeci poslovni broj: 7Usl-1640/2019-15 od 20.11.2020. godine, kojom je poništena Odluka o davanju koncesije i predmet davanja koncesije vraćen Gradu Poreču-Parenzo na ponovni postupak, u 2022. godini provest će se ponovni postupak davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene, luke nautičkog turizma, Marine Poreč.

IV.

Stručno-administrativne poslove provedbe ovog Plana obavlja Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča-Parenzo.

V.

Sredstva za provođenje ovog Plana osiguravaju se proračunom Grada Poreča-Parenzo.

VI.

Ovaj Plan stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Zoran Rabar

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Sektor za gospodarstvo - Katančićeva 5, 10 000 Zagreb
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - ovdje
4. Pismohrana - ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PLANA

Pravni temelj za donošenje Plana davanja koncesija na području Grada Poreča-Parenzo za 2022. godinu su članci 75. i 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) kojima je utvrđena obveza izrade godišnjeg plana davanja koncesija te sadržaj plana.

2. OCJENA STANJA

Odlukom o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču-Parenzo za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016) Skupština Istarske županije povjerila je Gradu Poreču-Parenzo ovlaštenje za davanje koncesija na pomorskom dobru na njegovom području, te se slijedom toga pristupilo izradi prijedloga Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo za 2022. godinu.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU PLANOM

Plan davanja koncesija na području Grada Poreča-Parenzo za 2022. godinu sukladno članku 78. stavku

5. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) sadrži:

- a) planirani broj koncesija,
- b) predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) pravnu osnovu za davanje koncesije,
- e) procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju;
- f) popis ugovora o koncesiji koji istječu u godini na koju se Plan odnosi s napomenom za koje se koncesije planira provedba novog postupka davanja koncesija, te obrazloženje razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije.

4. CILJ DONOŠENJA PLANA

Donošenjem predloženoga Plana pokrenuti će novi te dovršiti započeti postupci davanja koncesija na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo. Provedbe budućih ugovora o koncesiji doprinijeti će povećanju ponude nautičkog turizma, povećanju turističke ponude i potrošnje, povećanju zaposlenosti i povećanju prihoda u državnom, županijskom i općinskom proračunu.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE PLANA

Sredstva za provođenje ovog Plana osiguravaju se proračunom Grada Poreča-Parenzo.