

Grad Poreč - Parenzo
Gradsko vijeće

Naziv prostornog plana:

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Servisna zona Poreč – područje III"

"Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo" br. _____"

Prijedlog prostornog plana za javnu raspravu

KNJIGA II
OBRAZLOŽENJE PLANA

Poreč - Parenzo, 2021. – 2022.

Županija:	Istarska županija
Grad:	Grad Poreč - Parenzo
Gradonačelnik:	Loris Peršurić
Faza izrade prostornog plana:	Prijedlog prostornog plana za javnu raspravu
Naziv prostornog plana:	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Servisna zona Poreč – područje III"
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:	Urban plan j.d.o.o. Pula
Direktor:	Jasminka Peharda-Doblanović , dipl.ing.arh.
Broj ugovora:	U – 10 /2020
Vrijeme izrade prostornog plana:	2021.-2022.
Stručni tim u izradi Plana:	Eli Mišan, dipl.ing.arh. Jasminka Peharda Doblanović, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga prostornog plana:	Eli Mišan, dipl.ing.arh.
Suradnica:	Suzana Brnabić, arh.teh.

Odluka Gradskog vijeća Grada Poreča-
Parenzo o izradi prostornog plana:

“Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo” br.
12/20

Odluka Gradskog vijeća Grada Poreča-
Parenzo o donošenju prostornog plana:

“Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo” br.

Pečat Gradskog vijeća Grada Poreča-
Parenzo:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Poreča-
Parenzo:

Zoran Rabar

Javna rasprava objavljena:

Javni uvid održan:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne
rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne
rasprave:

Grad Poreč - Parenzo
dr.sc. Damir Hrvatin, dipl.ing.arh.

Istovjetnost ovog prostornog plana s
izvornikom ovjerava:

SADRŽAJ:

KNJIGA I

I. TEKSTUALNI DIO – IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVEDBU

II. GRAFIČKI DIO

KNJIGA II

III. OBRAZLOŽENJE PLANA

IV. SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PROPISANI ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU (NN 153/13 , 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) I POSEBNIM PROPISIMA TE POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA DONESENIM NA TEMELJU TIH ZAKONA

V. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRAĐIVAČ; "URBAN PLAN" j.d.o.o. PULA)

SADRŽAJ

I. TEKSTUALNI DIO – IZMJENE I DOPUNE ODREDBEI ZA ~~PROVOĐENJE~~ PROVEDBU

Opće odredbe

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
- 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
- 5.1.1. Javna parkirališta i garaže
- 5.1.2. Trgovi i druge ~~veće~~ pješačke površine
- 5.2. Uvjeti gradnje ~~telekomunikacijske~~ mreže **elektroničkih komunikacija**
- 5.3. Uvjeti gradnje komunalne **i druge** infrastrukturne mreže
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana
- ~~10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja~~
11. Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća

II. GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|----------|
| 1. Korištenje i namjena površina | 1 : 1000 |
| 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet | 1 : 1000 |
| 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Telekomunikacije Elektroničke komunikacije | 1 : 1000 |
| 2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Elektroenergetika – srednji napon | 1 : 1000 |
| 2.4. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Elektroenergetika – niski napon | 1 : 1000 |
| 2.5. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Elektroenergetika – javna rasvjeta | 1 : 1000 |
| 2.6. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Plinoopskrba | 1 : 1000 |
| 2.7. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –
Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda | 1 : 1000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina | 1 : 1000 |

III. OBRAZLOŽENJE PLANA

0. UVOD

Urbanistički plan uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ (dalje u tekstu: Plan) donesen je 2010. godine i objavljen u „Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo“ 12/10. Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanistički plan uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ donesenoj na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča 30. rujna 2020. godine započeta je izrada Izmjena i dopuna predmetnog plana.

Postupku Izmjena i dopuna kako je utvrđeno navedenom Odlukom pristupa se iz sljedećih razloga:

- izrada izmjena i dopuna Plana za urbanu sanaciju u sadržajnom i pojmovnom pogledu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i drugim važećim propisima,
- provedba ciljeva prostornog uređenja sukladno prostornim planovima šireg područja,
- izmjena i dopuna uvjeta uređenja i gradnje građevina gospodarske namjene, te pratećih namjena,
- izmjena i dopuna prometnog sustava, odnosno utvrđivanje uvjeta za rekonstrukciju i izgradnju komunalne infrastrukture i prometa.

Ciljevi, programska polazišta i razlozi izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ obuhvaćeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“ 12/20.).

Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Obuhvat I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ utvrđen je Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“ 12/20.) te je identičan osnovnom planu.

Postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Stručne službe Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča provele su postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluci o izradi („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“ 12/20.). Odlukom o izradi određeno je da će se postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ provesti samo u okviru predmeta - razloga za izmjenu i dopunu važećeg plana.

Faze izrade i donošenja prostornih planova određene su Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Donošenjem ovih Izmjena izmijeniti će se Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“ 12/10), tekstualni dio - odredbe za provedbu te svi kartografski prikazi.



slika 1- Korištenje i namjena površina - važeći plan

1. POLAZIŠTA

Urbanistički plan uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ donesen je 2010. godine i do sada nije mijenjan. Manji dio područja obuhvata realiziran je u skladu sa planskim rješenjem. S obzirom na razloge navedene u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ pojavila se potreba za izradom ovih izmjena.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Ciljevi prostornog uređenja područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“ 12/10), proizašli su iz potrebe korekcije prometnog rješenja. Naime, obodna zapadna sabirna ulica izmijenjena je te se umjesto sabirne ulice planira ostala ulica izmijenjene trase. Osim toga, potrebno je prometno rješenje dopuniti unutar zone planiranjem dodatnih prometnica u zoni zbog racionalnije parcelacije građevnih čestica gospodarske namjene. Ostale korekcije odnose se na manje promjene odredbi za provedbu u segmentu usklađenja sa posebnim propisima izmijenjenim od donošenja Plana te ažuriranjem stanja infrastrukturnih mreža u skladu sa izvedenim stanjem dostavljenim od nadležnih javnopravnih tijela.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

U skladu sa navedenim ciljevima prostornog uređenja, plansko rješenje korigirano je u svim kartografskim prikazima u sljedećim segmentima:

- prometno rješenje korigirano je u zapadnom dijelu obuhvata u dijelu ostale prometnice čija se trasa mijenja s obzirom na nova prometna rješenja istražena kroz Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana koje su trenutačno u izradi,
- dodana je ostala prometnica unutar obuhvata Plana koja će omogućiti racionalniju parcelaciju građevnih čestica gospodarske namjene s obzirom na nova saznanja vezana na korištenje prostora te zahtjeve potencijalnih gospodarskih subjekata,
- dodana je servisna prometnica u južnom dijelu obuhvata koja omogućava prometni pristup sa glavne mjesne prometnice,
- u skladu sa korigiranim prometnim rješenjem ažurirani su infrastrukturni sustavi u prikazu planskog rješenja,
- korekcije namjene površina u segmentu zelene površine koja je preoblikovana s obzirom na visinsku razvedenost terena i negradive površine na strmom terenu,
- planirane su nove izdvojene površine javnih parkirališta unutar obuhvata Plana za smještaj teretnih i osobnih vozila,
- korekcija Odredbi za provedbu u skladu sa navedenim korekcijama te ažuriranje u skladu sa posebnim propisima i zahtjevima javnopravnih tijela.



slika 2- Korištenje i namjena površina - prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

S obzirom na navedene promjene planskog rješenja prilaže se novi iskaz površina unutar obuhvata Plana kako slijedi:

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJE POVRŠINA

R.B.	POVRŠINA	OZNAKA	POVRŠINA (ha)	UDIO U OBUHVATU (%)
1.	GOSPODARSKA NAMJENA (proizvodna i poslovna)	I1, I2, K1, K2	12,88	54,23

2.	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	6,23	23,23
3.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	IS	0,60	2,53
3.	PJEŠAČKE POVRŠINE	–	0,18	0,76
4.	JAVNO PARKIRALIŠTE	P	0,70	2,95
4.	PROMETNE POVRŠINE		3,16	13,30
9.	UKUPNO		23,75	100,00

tablica 1 - Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina plana

IV. SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PROPISANI ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU (NN 153/13 , 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) I POSEBNIM PROPISIMA TE POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA DONESENIM NA TEMELJU TIH ZAKONA

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča dostavio je u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Odluku o izradi prostornog plana javnopravnim tijelima sa pozivom da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu prostornog plana. Također, Odluka o izradi dostavljena je nadležnom tijelu za zaštitu okoliša i prirode koje je temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju dostavilo mišljenje da za navedene Izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš te se isto prilaže u sklopu zahtjeva javnopravnih tijela.

U propisanom roku zahtjeve su dostavila sljedeća javnopravna tijela čiji se dopisi prilažu u nastavku:



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 351-03/22-01/01
URBROJ: 2163/1-08-02/4-22-02
Pula, 05. siječnja 2022. godine

Grad Poreč
Obala maršala Tita 5/1
52 440 Poreč

Predmet: Potreba provedbe postupaka strateške procjene, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu postupaka izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Servisna zona Poreč – područje III te izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Poreč – centar V
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Temeljem vašeg zahtjeva, zaprimljenog u ovom upravno tijelu putem elektroničke pošte dana 21. prosinca 2021. godine, a vezano za obvezu postupaka provedbe strateške procjene odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu postupka izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja servisna zona Poreč – područje III te izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poreč – centar V, dostavljamo vam sljedeće:

Mišljenje

U sklopu postupaka izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Servisna zona Poreč – područje III te izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poreč – centar V nije **potrebno provesti postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.**

Obrazloženje

Dana 21. prosinca 2021. godine ovo upravno tijelo je putem elektroničke pošte zaprimilo vaše zahtjeve za mišljenjem vezano za obvezu provedbe postupka strateške procjene odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu postupka izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Servisna zona Poreč – područje III (u daljnjem tekstu Urbanistički plan), KLASA: 350-01/20-01/313, UR.BROJ: 2167/01-06/01-21-14 od 20. prosinca 2021. godine te izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Poreč – centar V (u daljnjem tekstu Detaljni plan, KLASA: 350-01/20-01/86, UR.BROJ: 2167/01-06/01-21-16, također od 20. prosinca 2021. godine

Obveza provedbe postupka strateške procjene odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš propisana je člancima 63. i 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18). Spomenutim člancima definirano je da se

prethodno spomenuti postupci provode ukoliko strategija, plan ili program daju okvir za zahvate za koje je sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 73/17, u daljnjem tekstu Uredba) propisana obveza provođenja postupka procjene odnosno ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te ukoliko se utvrdi značajan negativan utjecaj na područja ekološke mreže. Nadalje, sukladno članku 63. postupak strateške procjene provodi se za strategije, planove i programe te njihove izmjene i dopune koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) te na lokalnoj razini, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnog gospodarstva dok je provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene, sukladno članku 64., obavezna za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune prethodno spomenutih strategija, planova i programa iz članka 63.

Uvidom u ovom upravnom tijelu dostupne informacije utvrđeno je da je gradsko vijeće Grada Poreča prethodno, dana 30. rujna 2020. godine donijelo Odluku o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana (Odluka KLASA: 011-01/20-01/89, URBROJ: 2167/01-07-20-2, Sl. novine Grada Poreča br. 12/20). Također, spomenuto predstavničko tijelo donijelo je dana 12. ožujka 2020. godine Odluku o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana (Odluka KLASA: 011-01/20-01/05, UR.BROJ: 2167/01-07-20-2, Sl. novine Grada Poreča br. 04/20).

Nastavno na navedeno skrećemo pozornost na odredbe članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) odnosno članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) kojima je propisano da je mišljenje nadležnog tijela o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš potrebno pribaviti prije donošenja odluke o izradi dokumenta.

Nadalje, uvidom u zahtjev te zahtjevu priloženu dokumentaciju utvrđeno je da se u slučaju izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana radi o izdvojenom građevinskom području izvan naselja Servisna zona Poreč te da razlozi pokretanja postupka odnose na djelomičnu korekciju prometnog područja dok će uvjeti gradnje ostati isti.

Glede izmjena i dopuna Detaljnog plana, ovo je upravno tijelo utvrdilo da ukupan obuhvat plana iznosi 5 ha te da se razlozi pokretanja postupka odnose na izmjenu i dopunu prometnog sustava odnosno utvrđivanja uvjeta rekonstrukcije i izgradnje komunalne infrastrukture i prometa, usklađenje sa prostornim planovima šireg područja i odredbama Zakona o prostornom uređenju, izradu izmjena i dopuna plana za urbanu sanaciju

Uzevši u obzir navedeno, mišljenje je ovog upravnog tijela da postupci izmjena i dopuna oba predmetna plana ne daju okvir za zahvate za koje je potrebno provesti postupak procjene odnosno ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te da spomenuti postupci neće imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom navedenoga u sklopu postupka izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Servisna zona Poreč – područje III te izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poreč – centar V nije bilo potrebno provesti postupke strateške procjene odnosno ocjene o potrebi strateške procjene na okoliš.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol



ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624030061100060108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d., Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 1.000.000,00 HRK.

Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01 GRAD POREČ-PARENZO CITTÀ DI POREČ-PARENZO

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

O. M. Tita 5, P.P. 163
52440 Poreč

Prilježeno: 17-12-2020	
Klasifikacijska oznaka: 350-01/20-01/313	Org. jed. 06
Urudžbeni broj: 39-20-13	Prij. Vrij.

Broj: 93-31/67-2020

Datum: 11. 12. 2020.

Predmet: Zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/20-01/313, URBROJ: 2167/01-06/01-20-5 od 10. 11. 2020. godine,
- dostavljaju se,

Poštovani,

Tekstualni dio plana treba sadržati:

-, „Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.“

-, „Prilikom formiranja ulica na području DPU-a potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže, te prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica.“

-, „Ukoliko se na predmetnom području dese značajne promjene u smislu većih potreba za vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, svaki od takvih zahtjeva potrebno je zasebno razmatrati.“

-, „Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale, te profil prema hidrauličkom proračunu i prema posebnim uvjetima koje izdaju stručne službe Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.“

-, „U svrhu zaštite cjevovoda propisuju se njihovi zaštitni koridori u širini od ukupno najmanje 10,0 m za magistralni cjevovod, odnosno u ukupnoj širini od 6,0 m za ostale cjevovode. Unutar ovih koridora se zabranjuje smještaj građevina visokogradnje. U postupku ishoda provedbenog akta za građevinu visokogradnje na građevnoj čestici preko koje prolazi navedeni koridor ili neposredno graniči s njim potrebno je zatražiti posebne uvjete od strane pravne osobe s javnim ovlastima koja tim cjevovodom gospodari.“



- „Priključak parcele na vodovodnu mrežu izvodi se izgradnjom tipskog šahta ili vodomjerne niše s vodomjerom uz rub parcele, te priključivanjem na najbliži cjevovod, sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.“

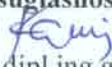
- „Za predmetno područje potrebno je predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

- Postojeću i planiranu vodoopskrbnu mrežu na području plana šaljem u digitalnom obliku (.dwg format) na mail: prostorno.planiranje@porec.hr.

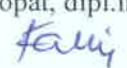
S poštovanjem,

Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Tehnički odjel

Inženjer za suglasnosti:


Sandra Fabris, dipl.ing.građ.

 **Rukovoditelj tehničkog odjela:**

Vjekoslav Poropat, dipl.ing.građ.


"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.
za proizvodnju i distribuciju voda
Buzet, Sv. Ivan 8

Dostaviti:

1. Naslovljeniku
2. "Istarski vodovod" - P.J. Poreč
3. "Istarski vodovod" – arhiva

KLASA: 325-02/20-07/552
URBROJ: 2167/01-53-66-04/3-20-2
Poreč-Parenzo, 10.12.2020.g.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01 GRAD POREČ-PARENZO CITTÀ DI POREČ-PARENZO

Primljeno:	14-12-2020	
Klasifikacijska oznaka:	350-01/20-01/313	Org. jed. 06
Uredbeni broj:	39-20-12	Prij. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITA DI POREČ-PARENZO
Upravni odjel za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Obala M. Tita 5
52 440 Poreč

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“
- Očitovanje - dostavlja se

Odvodnja Poreč d.o.o. u privitku dopisa, temeljem dopisa Grada Poreča-Parenzo, Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Klasa: 350-01/20-01/313, Ur.broj: 2167/01-06/01-20-5, od 10.studenj 2020.godine, te pregleda dostavljene Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana, dostavlja sljedeće očitovanje.

1. Na predmetnom području u zoni obuhvata radova na izradi Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ dijelom je izgrađen sustav javne odvodnje fekalnih otpadnih voda.
2. Za preostali dio područja u zoni obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ potrebno je predvidjeti izradu rješenja odvodnje sanitarnih otpadnih voda sa priključenjem na postojeći sustav odvodnje otpadnih voda.
3. U prilogu dopisa dostavljamo Vam preglednu situaciju izvedenog stanja kanalizacijskog sustava predmetnog područja „Servisna zona Poreč – područje III“.
4. Ukoliko je potrebno situaciju izvedenog stanja fekalne kanalizacije možemo dostaviti i u dwg obliku.
5. Za potrebe projektiranja stojimo na raspolaganju izrađivačima UPU-a.

Stručni suradnik II
Milan Terlević, ing.građ.



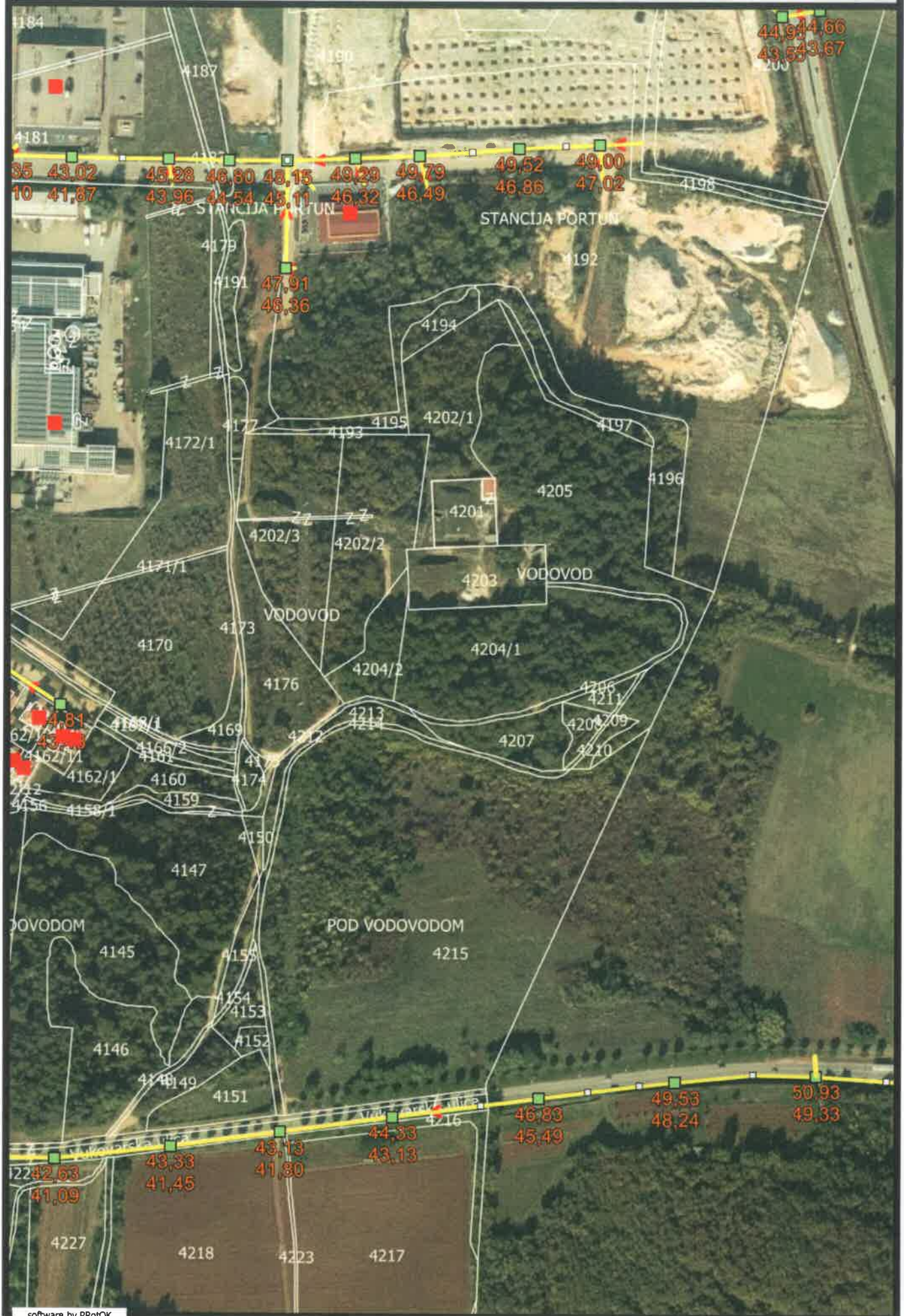
Direktor
Milan Laković, dipl.ing.



ODVODNJA
POREČ d.o.o.
za djelatnost javne odvodnje
POREČ

Dostaviti:

- 1) Naslovu,
- 2) Arhiva, ovdje





Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/20-02/26
URBROJ: 2163/1-20-01/9-20-02
Pula, 04. prosinac 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01 GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Primljeno: 08.12.2020		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-01/20-01/313	06	
Uredžbeni broj:	Prij.	Vrij.
2163/1-20-01/9-20-11		

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ**

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu
okoliša
O.M.Tita 5
52 440 Poreč

PREDMET: Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu
**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „SERVISNA
ZONA POREČ – PODRUČJE III“**

- dostavljaju se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-01/20-01/313, URBROJ: 2167/01-06/01-20-5 od
10.11.2020., zaprimljen u ovom Zavodu 17.11.2020.

Poštovani,

Zaprimili smo dopis u kojem nam dostavljate Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ br. 12/20) – nadalje: Odluka sa pozivom za davanje zahtjeva. Uvidom u Odluku utvrđeno je da u preambuli, kao ni u nastavku Odluke, nije navedeno da je pribavljeno prethodno mišljenje temeljem odredbi st. 3. čl. 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) – nadalje: Zakon pa je isto potrebno dostaviti ovom zavodu na uvid, a prije objave javne rasprave, kako bi utvrdili da li je dosadašnji dio postupka proveden u skladu sa Zakonom.

U nastavku, temeljem članka 90. Zakona, daju se sljedeći

ZAHTJEVI

1. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“ - nadalje: Plan izraditi temeljem odredbi Zakona, propisa donesenih na temelju tog Zakona i temeljem odredbi Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11).

Plan izraditi i dostaviti u cijelosti u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15)

2. Plan izraditi sukladno Prostornom planu Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05-pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 09/16, 14/16- pročišćeni tekst) – nadalje: PPIŽ.

Prilikom izrade Plana postupati u skladu sa odredbama čl. 62. PPIŽ-a.

3. Plan izraditi sukladno Prostornom planu uređenja Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ br. 14/02, 8/06, 7/10 i 8/10 – pročišćeni test) – nadalje: PPUG te sukladno Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ br. 11/01, 09/17, 7/10 i 9/10 – pročišćeni test) – nadalje: GUP, odnosno izmjenama i dopunama istih, čiji su postupci izrade i donošenja u tijeku, pokrenuti temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Poreča, odnosno Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Poreča (obje objavljene u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“ br. 10/18).

Budući da se postupak izrade i donošenja ovog Plana provodi istovremeno sa postupkom Izmjena i dopuna PPUG-a i postupkom Izmjena i dopuna GUP-a, obratiti pažnju na međusobnu usklađenost, a radi odredbi čl. 61. i 62. Zakona.

4. U postupku provedbe javne rasprave, ovom je Zavodu potrebno **pravovremeno** (prije početka javne rasprave) dostaviti Prijedlog Plana, u digitalnom obliku u autentičnom formatu (**dwg**), kao pročišćeni tekst odredbi za provedbu (sa označenim „briše se/dodaje se“ u boji) i grafički dio, radi davanja mišljenja o prihvatanju ovih zahtjeva, temeljem čl. 101. Zakona.



52100 Pula, Industrijska 17
Tel. 052/534-944 Fax. 052/534-804
e-mail: plinara@plinara.hr
OIB: 18436964560

Pogon Poreč-Vrsar, Pionirska 1, 52440 Poreč
Tel: 052 635987; Fax: 052 635988
Poreč, 16.11.2020.
UR.BR.: T-0141P

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTA DI POREČ - PARENZO
Upravni odjel za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
O.M.Tita 4
52440 POREČ

PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – Područje III“

Na Vaš zahtjev od 10.11.2020., KLASA: 350-01/20-01/313, URBROJ: 2167/01-06/01-20-5, vezano za dostavu informacije za naše zahtjeve, odnosno podatke, planske smjernice te propisane dokumente iz djelokruga rada Plinara d.o.o. Pula, Pogon Poreč-Vrsar u svrhu izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – Područje III“, a obuhvaća i predmetno područje obuhvata, izdaje se sljedeće:

Postojeća plinska mreža:

U dijelu predmetnog obuhvata položeni su srednjotlačni plinovodi prirodnog plina. U prilogu dostavljamo situaciju izvedenih plinovoda.

Buduća plinska mreža:

U prometnicama predvidjeti koridor za srednjetačnu plinsku mrežu prirodnog plina.

Za dostavu dodatnih dokumenta kontaktirajte Plinaru d.o.o. Pula, Pogon Poreč-Vrsar.

Rukovoditelj pogona Poreč - Vrsar:

PLINARA d.o.o.
P U L A (3)

/Ognjen Ćosić, dipl.ing./

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01 GRAD POREČ - PARENZO CITTA DI POREČ - PARENZO

Priljeno: 27-11-2020	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/313	06
Uredbeni broj:	Prij. Vrij.
39-20-10	

78

79

80

88

89

90

88

99

100

STANCIA PORTUN

STANCIA PORTUN

d225

d225

d110

d110

d110

d63

d110

d63

d110



88

89

90

98

99

100

118

119

120

VODOVOD

VODOVOD

991P





REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-02/20-01/03
URBROJ: 2163/1-08-02/4-20-02
Pula, 23. studenoga 2020. godine

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispis: 13:07:02, 23.11.2020



Grad Poreč - Parenzo
Upravni odjel za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša
Obala maršala Tita 5/1
52440 Poreč

PREDMET: Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona
Poreč – područje III“
- zahtjevi, dostavljaju se

Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu, KLASA: 350-01/20-01/313, UR.BROJ: 2167/01-06/01-20-5, od 10.
studenoga 2020. godine, a zaprimljenog u ovom upravno tijelu 13. studenoga 2020., u privitku
dopisa vam, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj
153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo zahtjeve u domeni zaštite prirode i okoliša.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

Privitak:

1. Obrazac sa zahtjevima 1x

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01, GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Primljeno:	27-11-2020	
Klasifikacijska oznaka:	350-01/20-01/313	Org. jed. 06
Urudžbeni broj:	2163/1-08-02/4-20-9	Prij. Vrij.



Izrada prostornih planova

(Zakon o prostornom uređenju NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

Naziv plana:

- Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Nositelj:

- Grad Poreč

Lokacija (područje i/ili kč.):

- Područje obuhvata izmjena i dopuna Plana je cjelokupni obuhvat Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“, Sl. glasnik Grada Poreča – Parenzo 12/10)

Klasa

Ur.broj:

Zahtjev

350-01/20-01/313

2167/01-06/01-20-5

Tip zahtjeva:

članak 90. – Zahtjevi za izradu PP (Odluka + zahtjevi za izradu)

x

članak 97. – Posebna obavijest o javnoj raspravi

članak 106. – Obavijest sudionicima javne rasprave

Zaprimljeni dokumenti uz zahtjev:

Datum

Naziv i oznaka dokumenta

13.11.2020.

- Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“, KLASA: 011-01/20-01/89, UR.BROJ: 2167/01-07-20-2 od 30. rujna 2020.godine

Opis plana:

Osnovni razlozi za izmjenu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su:

- Urbana sanacija u sadržajnom i pojmovnom pogledu sukladno Zakonu o prostornom uređenju i drugim važećim propisima
- provedba ciljeva prostornog uređenja sukladno prostornim planovima šireg područja
- izmjena i dopuna uvjeta uređenja i gradnje građevina gospodarske namjene te pratećih namjena
- izmjena i dopuna prometnog sustava, odnosno utvrđivanje uvjeta za rekonstrukciju i izgradnju komunalne infrastrukture i prometa

Područje obuhvata plana:

- **unutar zaštićenog područja prirode** (PPIŽ – Sl. novine IŽ br.: 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16-pročišćeni tekst)

DA/NE

Naziv područja:

•

Mjere:

•

- **unutar ekološke mreže** (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže NN br. 80/19)

DA/NE

Naziv područja:

•

Mjere:

•

- **unutar zona sanitarne zaštite** (Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji - Sl. novine IŽ 12/05 i 02/11)

DA/NE

Zona:

•

Naziv zone:

•

Mjere:

•

- **unutar Zaštićenog obalnog područja mora** (Zakon o prostornom uređenju NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

DA/NE

Mjere:

•

Gospodarenje otpadom

Plan uskladiti s:

- Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN br. 81/2020)
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. („Narodne novine“, 03/17)
- odredbama prostorno planske dokumentacije višega reda (PPIŽ, članak 95., 150. i 151.)
- Planom gospodarenja otpadom JLS

a sve sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO - izbjegavanje, vrednovanje, oporaba/obrada) i primijenjenoj metodologiji šireg lokalnog područja. Posebno je potrebno navesti organizaciju odvojenog prikupljanja korisnog (otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada) i opasnog (problematičnog) otpada iz komunalnog otpada ili proizvodnog otpada sličnog komunalnom otpadu.

Napomena:

•



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
2167-01 GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO

KLASA: 350-02/20-01/0000434
URBROJ: 374-23-3-20-2
Datum: 17.11.2020

Primljeno: 23 -11- 2020		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-01/20-01/313	06	
Urudžbeni broj:	Prij.	Vrij.
374-23-3-20-8		

Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka Đ.Šporera 3, u povodu zahtjeva Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Klasa:350-01/20-01/313 od 12.11..2020.za dostavu podataka za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja servisne zone Poreč-područje III izdaju slijedeće mišljenje:

1. Predmetno područje nalazi se izvan zona sanitarne zaštite.
2. Shodno Prostornom planu Istarske županije sustav odvodnje otpadnih voda definiran je kao razdjelni što znači da je potrebno posebno obraditi odvodnju oborinskih i sanitarno –tehničkih otpadnih voda u skladu s Zakonom o vodama (NN 66/19), vodeći računa o Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/29) te o Uredbi o standardu kakvoće voda.
3. Prema čl.49. Zakona o vodama (NN 153/09) donesen je akt o određivanju osjetljivih i manje osjetljivih područja- Odluka o određivanju osjetljivosti područja (NN 83/10),predmetno područje nalazi se u slivu osjetljivog područja.
4. Prema Odluci o granicama vodnih područja (NN 79/10) predmetno područje nalazi se unutar Jadranskog vodnog područja, a prema Pravilniku o granicama područja podslivova i malih slivova i sektora (NN 97/2010) područje zahvata nalazi se unutar Područja malog sliva Mirna-dragonja koje pripada sektoru E.
5. Prema članku 67. Zakona o vodama (NN br: 153/09) postupanje s otpadnim vodama na području jedinice lokalne samouprave određeno je odlukom o odvodnji otpadnih voda. U skladu s čl. 67. Zakona o vodama (153/09) pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje ili u individualne sustave odvodnje otpadnih voda odnosno na drugi način sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda predmetne općine.
- 6.U skladu s člankom 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te čl.125. Zakona o vodama (NN 153/09) za odvodnju oborinskih voda s javnih površina, nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih, prometnica odnosno jedinice lokalne samouprave ili komunalno društvo.
- 7.Potrebno je koristiti referentne dokumente vodnoga gospodarstva i sve zahvate uskladiti sa njima:
 - Strategija upravljanja vodma koju je donio Sabor Republike Hrvatske, a objavljena je u Narodnim novinama 91/08.
 - Plan upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. - 2021. koji sadrži i Plan



075749181

upravljanja rizicima od poplava za razdoblje 2016. - 2021. koji je donijela Vlada Republike Hrvatske a objavljen je u Narodnim novinama 66/2016.

- Višegodišnji programi gradnje 2013.-2023. koji je donijela Vlada Republike Hrvatske a objavljen je u Narodnim novinama 117/2015.

- Zakon o vodama
- Odluka o zonama sanitarne zaštite na području Istre
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata

8. Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno čl.122.Zakona o vodama (NN 66/19). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene čl.5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 09/20).

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavković, ing građ.



Direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Klasa:350-01/20-01/313
2. Stručne službe, ovdje



075749181



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/20-01/9
URBROJ: 511-01-378-20-75
Pazin, 16. studenog 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA	
ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA	
2167-01 - GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO	
Prijeto:	20-11-2020
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/20-01/313	06
Uredbeni broj:	Prij. Vrij.
511-01-378-20-7	

GRAD POREČ
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
O. Maršala Tita 5
52 440 POREČ

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
„Servisna zona Poreč –područje III“
- zahtjevi, dostavlja se.-

Veza: Vaša KLASA: 350-01/20-01/313, URBROJ: 2167/01-06/01-20-5
od 10. studenog 2020.g.

Temeljem Vašeg dopisa, broj i datum iz veze, kao i čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 48. stavak 1. alineja 4., a u svezi s čl.3. st.1. točka 34. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj:82/15, 118/18 i 31/20) dostavljaju se zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja kod izrade **Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“**.

Zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja kod izrade navedenog plana trebaju biti sukladni: Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N.broj:82/15, 118/18 i 31/20), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N.broj:29/83, 36/85 i 42/86) te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 69/16).

Dokumentom „**Procjena rizika od velikih nesreća za grad Poreč**“ identificirane su prijetnje i obrađeni rizici, odnosno procijenjene opasnosti koje se mogu dogoditi na području grada Poreča. U cilju smanjenja rizika od velikih nesreća u ovom planu moraju se poštivati i obrađivati preventivne mjere i aktivnosti na planiranju korištenja prostora i definiranju prostorno-planskih aktivnosti koje će smanjiti ranjivost zajednice.

Stoga je u planu u točki **11. „Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća“** potrebno izvršiti nekoliko korekcija, odnosno dopuna:

1. U čl. 119. navedeni tekst zamijeniti sa slijedećim:

„**Sklanjanje stanovništva** u slučaju potrebe osigurati izgradnjom zaklona, te prilagođavanjem podrumskih, prirodnih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja stanovništva”.

2. Obraditi uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva:

a) Temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N.broj:82/15, 118/18 i 31/20) i Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj 69/16), obvezati vlasnike i korisnike objekata u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, auto kampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

b) ukoliko planirate gradnju takvih gospodarskih objekata koji će poslovati sa opasnim tvarima gdje će postojati moгуćnost nastanka domino efekta, potrebno je predvidjeti uspostavu sustava javnog uzbunjivanja (sirena) kao i njegova uvezivanja u jedinstveni sustav putem Županijskog centra 112 Pazin.

3. Obraditi Prijetnje i rizike od nastanka tehničko-tehnološke nesreće s opasnim tvarima

Kod svih rezervoara ili mjesta za manipulaciju opasnim tvarima osigurati prihvatilišta za slučaj ispuštanja ili akcidenta (tankvane). Svi objekti sa opasnim tvarima moraju biti vezani na pročištač fekalne i oborinske kanalizacije, a projektnom dokumentacijom potrebno je osigurati propisani razmak između građevina i prohodnost svih žurnih službi.

Kod planiranja gradnje treba voditi računa o utjecaju vjetra na moguću disperziju opasnih tvari u obliku aerosola (plinovi, štetni dim i sl.) i udaljenosti od naselja.

4. Obraditi Prijetnje i rizike od ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature):

a) ekstremno visoke temperature (suša, toplinski val):

Kod razvoja javne vodovodne mreže (vodovodnih ogranaka) nastaviti sa započetom praksom izgradnje hidrantske mreže. Obvezati investitore da prilikom gradnje objekata vode računa o obaveznom priključenju objekata na sustav javne vodovodne mreže.

Prilikom gradnje objekata u kojima će boraviti ranjive skupine ili veći broj ljudi voditi računa o izboru građevnog i drugog materijala, te planirati izradu odgovarajućih sjenila u cilju zaštite od izravnog utjecaja sunčeva zračenja i štetnog djelovanja toplinskog vala.

b) ekstremno niske temperature (poledica, snježne oborine):

Kod gradnje nezaštićenih vanjskih objekata, te naročito šetnica voditi računa o izboru protukliznih materijala (razni tlakovci, kubete, grubo klesani kamen) kako bi se spriječilo klizanje. Kod sanacije starih i izgradnji novih prometnica svih razina voditi računa o njihovom nagibu i zaštitnim ogradama.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- naslovu –poštom, ✓
- pismohrani, ovdje.

VODITELJ SLUŽBE



Nirvana Ukušić, prof.



Primljeno:			19-11-2020	
Klasifikacijska oznaka:			Org. jed.	
350-01/20-01/313			06	
Urudžbeni broj:			Prij.	Vrij.
376-05-b-20-6				

**Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Poreč
Planiranje i zaštitu okoliša
Maršala Tita 5, p.p. 163
52440 POREČ**

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke

komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića

3

Z A G R E B

od. Turovec
mrsc. Miran Gosta

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052/621-477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr
2.	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	LUKŠA PEŠ	tel: 01/ 4983 049 098 478 700	luksa.pes@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

V. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENJOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRAĐIVAČ; "URBAN PLAN " j.d.o.o. PULA)

Podaci o pravnoj osobi ovlaštenoj za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja priloženi u nastavku:

- Izvod iz Sudskog registra
- Suglasnost
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera
- Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornog plana.



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu po sudskom savjetniku Kristina Pauletić u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću po prijedlogu predlagatelja Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša, Pula, Kašćuni 1, 28.02.2020. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša, sa sjedištem u Pula, Kašćuni 1, u registarski uložak s MBS 130103977, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

U Pazinu, 28. veljače 2020. godine

Sudski savjetnik

Kristina Pauletić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.



Dokument je elektronički potpisan:
KRISTINA PAULETIĆ

Vrijeme potpisivanja:
28-02-2020
12:57:49



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97-#130048523436353433373332373135
L=PAZIN
S=PAULETIĆ
G=KRISTINA
CN=KRISTINA PAULETIĆ

Broj zapisa: dzi-3343242
Kontrolni broj: zk2en-b3w09



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Pazinu
potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša

Urban Plan j.d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Pula (Grad Pula - Pola)
Kašćuni 1

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

jasminka.doblanovic@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PRETEŽITA DJELATNOST:

71.11 - Arhitektonske djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Jasminka Peharda-Doblanović, OIB: 74767382290
Pula, Kašćuni 1
- jedini član j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Jasminka Peharda-Doblanović, OIB: 74767382290
Pula, Kašćuni 1
- direktor
- zastupa samostalno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 24.02.2020.

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- * - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * - Stručni poslovi prostornog uređenja
- * - Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje,
- * - Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA

(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- * - građenja,
- * - Djelatnost upravljanja projektom gradnje,
- * - Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * - Djelatnost završnih i zanatskih građevinskih radova
- * - Pružanje usluga vještačenja u struci:
- * - graditeljstvo i procjena nekretnina
- * - Djelatnosti uređenja, održavanja, planiranja i projektiranja krajolika i okućnica kuća i zgrada te poslovnih, turističkih i ugostiteljskih objekata
- * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - Poslovi građenja i rekonstrukcije javnih cesta
- * - Ostali poslovi upravljanja javnim cestama
- * - Pružanje usluga konzaltinga, inženjeringa i tehničkog savjetovanja na području građevinarstva, prostornog planiranja i zaštite okoliša
- * - Djelatnosti izrade i izvedbe projekata te izrade tehničke dokumentacije iz područja elektrike, elektronike, mehanike, hidraulike, automatike, robotike i domotike
- * - Djelatnost izrade kompjuterskih prostornih prikaza i prezentacija (3D vizualizacija)
- * - Snimanje iz zraka
- * - Stručni poslovi zaštite okoliša
- * - Upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * - Pružanje usluga dizajniranja, opremanja, aranžiranja i dekoracije eksterijera i interijera te savjetovanja u vezi s uređenjem, dizajniranjem, aranžiranjem i estetizacijom eksterijera i interijera
- * - Specijalizirane dizajnerske djelatnosti
- * - Pružanje usluga grafičkog, industrijskog, modnog i WEB dizajna te dizajna proizvoda
- * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * - Posredovanje u prometu nekretnina
- * - Poslovanje nekretninama
- * - Djelatnost iznajmljivanja nekretnina
- * - Djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- * - Usluge informacijskog društva



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Urban Plan jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje, konzalting i zaštitu okoliša upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- * - Pružanje usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * - Djelatnosti istraživanja tržišta i ispitivanja javnog mnijenja
- * - Pružanje usluga izrade poslovnih i marketinških planova
- * - Djelatnost organiziranja savjetovanja, kongresa, tečajeva, prezentacija i seminara u okviru registriranih djelatnosti
- * - Prijevoz putnika u unutaršnjem cestovnom prometu
- * - Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * - Prijevoz tereta u unutaršnjem cestovnom prometu
- * - Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * - Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

U Pazinu, 28. veljače 2020.

Sudski savjetnik
Kristina Pauletić

Dokument je elektronički potpisan:
KRISTINA PAULETIĆ

Vrijeme potpisivanja:
28-02-2020
12:57:56

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97#130048523436353433373332373135
L=PAZIN
S=PAULETIĆ
G=KRISTINA
CN=KRISTINA PAULETIĆ



Broj zapisa: dzi-3343243
Kontrolni broj: 14zey-qyykv



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Pazinu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE
I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA
SEKTOR ZA PROSTORNO UREĐENJE

mgipu.gov.hr

Klasa: UP/I-350-02/20-07/2
Urbroj: 531-06-1-2-20-3
Zagreb, 02. travnja 2020.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke URBAN PLAN j.d.o.o. iz Pule, Kašćuni 1, zastupane po direktorici Jasminki Peharda-Doblanović dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15, 118/18 i 110/19), donosi

RJEŠENJE

I. **URBAN PLAN j.d.o.o. iz Pule, Kašćuni 1**, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

URBAN PLAN j.d.o.o. iz Pule, Kašćuni 1, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je URBAN PLAN j.d.o.o. iz Pule, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:
Jasminku Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 14 i
Eli Mišan, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 374
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
izv.prof.dr.sc. Milan Rezo, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

1. URBAN PLAN j.d.o.o., 52100 Pula, Kašćuni 1
n/p Jasminka Peharda-Doblanović, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/305

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ELI MIŠAN, dipl.ing.arh., OIB: 23364997814 iz PULE, KOPARSKA 19 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **ELI MIŠAN**, dipl.ing.arh., iz PULE, KOPARSKA 19, pod rednim brojem **374**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **ELI MIŠAN**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ELI MIŠAN, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

ELI MIŠAN, dipl.ing.arh., iz PULA, KOPARSKA 19 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 25.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ELI MIŠAN:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa. UP/I-350-07/91-01/351, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine,
- da je položila stručni ispit dana 29.04.1998. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ELI MIŠAN, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ELI MIŠAN, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurkovic



Dostaviti:

1. ELI MIŠAN, PULA, KOPARSKA 19
2. U Zbirku isprava Komore

Urban plan j.d.o.o.
Kašćuni 1, HR-52100
OIB:37282769980
+385 99 2303 582

Pula, 29. studeni 2021. godine

Predmet: Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“

Na temelju odredbe stavka 1. i 2. članka 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

i m e n u j e m

Eli Mišan, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekticu urbanisticu,

odgovornim voditeljem izrade nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“.

Obrazloženje:

Urban plan j.d.o.o., Pula, Kašćuni 1, kao pravna osoba iz članka 30. Zakona o prostornom uređenju - pravna osoba koja obavlja stručne poslove prostornog uređenja, ugovorila je s Gradom Porečom - Parenzo, kao nositeljem izrade izradu **Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Urbanističkog plana uređenja „Servisna zona Poreč – područje III“**.

Slijedom obveze imenovanja odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja iz redova svojih zaposlenika, propisane odredbama stavka 1. i 2. članka 82. Zakona o prostornom uređenju, odlučeno je kao u izreci.

Direktorica:

Jasminka Peharda-Doblanović dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. odgovornom voditelju,
2. arhiva - ovdje.



Urban plan
Urban plan j.d.o.o. Pula