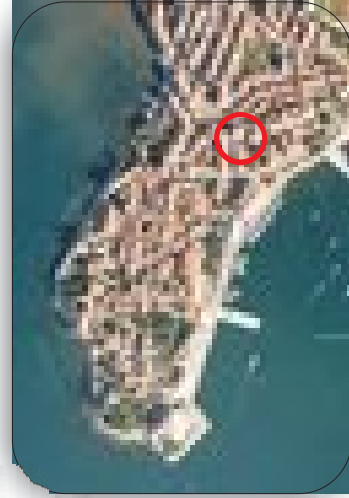


# POSLOVNI PROSTOR "E"

U PRIZEMLJU ZGRADE, POVRŠINE P=63, 18m<sup>2</sup>



Nova zgrada sastoji se iz tri krila i izgrađuje se na prostoru sadašnjeg ljetnog kina kao interpolacija i naslanja se na postojeću zgradu sa kojom se funkcionalno povezuje. Krilo zgrade koje se proteže uz ul. A. Negri visine je P+2 i kroz njega u prizemlju prolazi pješački prolaz. Namjena prizemlja je trgovačko poslovna, dok na katovima predviđene su prostorije namijenjene Pučkom učilištu kao učionice. Sve tri etaže povezane su stubištem i dizalom radi invalida. To krilo nove zgrade čini cjelinu sa postojećom zgradom u funkcionalnom smislu.

Ostala dva krila visine su P+2+Podrum i prostiru se uz unutarnje granice parcele zatvarajući sa prijašnjim krilom nove zgrade i postojećom zgradom mali trg na koji se spaja ranije spomenuti pješački prolaz koji dalje vodi preko parka na obalu. Ta dva krila nove zgrade čine zasebnu funkcionalnu cjelinu. Namjena prizemlja je trgovačko poslovna, a ostala dva kata namijenjena su za uredske prostore.

U dijelu prizemlja zgrade orijentiranom prema novoformiranom trgu predviđena su dva poslovna prostora. Prostori koji su tu smješteni označeni su E i F, i predviđaju se izvesti do određenog stupnja dovršenosti, roh-bau.

**Prostor E**, površine 63,18m<sup>2</sup>, smješten je u prizemlju zgrade, ima pristup sa novoformiranog malog trga koji povezuje ulicu A. Negri kroz pješački prolaz sa parkom uz ulicu O.M.Tita. Predmetni prostor je opremljen svim instalacijama dovoda i odvoda voda, te elektro priključkom.