



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

**KLASA: 350-01/14-01/146
URBROJ : 2167/01-09/01-14-2
Poreč-Parenzo, 27. lipnja 2014.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01. 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07. 125/08. 36/09. 150/11. 144/12. i 12/13.), članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" br. 2/13.) i Odluke o odabiru korisnika sredstava o neposrednom sufinanciranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća, klasa: 310-34/14-07/11, ur.broj: 563-04-1/216-14-2, od 28. travnja 2014. godine, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo donio je sljedeći

**PRAVILNIK
za provedbu Programa povećanja energetske
učinkovitosti obiteljskih kuća
"Energetska učinkovitost u obiteljskim kućama Grada Poreča-Parenzo"**

Članak 1.

PREDMET PRAVILNIKA

Ovim Pravilnikom određuju se kriteriji i postupak prema kojemu će Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Grad Poreč - Parenzo (u tekstu: **Provoditelj natječaja**) nepovratnim novčanim sredstvima subvencionirati provedbu Programa *Povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća "Energetska učinkovitost u obiteljskim kućama Grada Poreča – Parenzo"* (u tekstu: **Projekt EnU**).

Članak 2.

PRAVO NA KORIŠTENJE SUFINANCIRANJA

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Provoditelja natječaja i Fonda može ostvariti fizička osoba na obiteljskoj kući u osobnom vlasništvu ili u vlasništvu člana/članova njene uže obitelji (u tekstu: **Podnositelj prijave**). Prebivalište podnositelja prijave mora biti na adresi predmetne obiteljske kuće na kojoj se planiraju mjere povećanja energetske učinkovitosti, a koja se nalazi na području Provoditelja natječaja.

Postojeća građevina sukladno odredbama *Zakona o gradnji* (NN 153/13) je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema navedenom Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmetom subvencioniranja ne mogu biti obiteljske kuće za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12, 143/13) sve do pozitivnog okončanja postupka.

Obiteljska kuća (u tekstu: kućanstvo) u smislu ovog Pravilnika je stambena kuća koja:

- ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- ima najviše dvije stambene jedinice;
- izgrađena na zasebnoj čestici ;
- građevinske bruto površine do 400 m²;

Članak 3.

PREDMET I PRIHVATLJIVI TROŠKOVI SUFINANCIRANJA

Sredstvima **Provoditelja natječaja** i **Fonda** subvencionirati će se provedba mjera za povećanje energetske učinkovitosti kod fizičkih osoba u kućanstvima na području **Provoditelja natječaja**.

Subvencionirati će se provedba sljedećih mjera povećanja energetske učinkovitosti (u tekstu: **mjere EnU**), te izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata obiteljske kuće nakon provedbe Projekta:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje sufinanciranja Provoditelja natječaja za jednu, više ili sve navedene mjere EnU.

Provoditelj natječaja i Fond subvencionirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani ovim Pravilnikom.

Prihvatljivi troškovi mjera EnU su oni **koji su nastali NAKON dana provedenog terenskog pregleda**, a kojim će se utvrditi točnost prijavljenih / početnih / stvarno zatečenih stanja obiteljskih kuća. U nastavku se navode komponente sustava mjera EnU koje se smatraju prihvatljivim troškom dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga radova koji nije naveden u nastavku, a eventualno se može pojaviti u tijeku provedbe mjera EnU, smatra neprihvatljivim troškom, te ga investitor snosi u 100% iznosu.

Izrada pripremne i projektne dokumentacije **nije opravdan trošak**.

Da bi se stavke u nastavku smatrale prihvatljivim troškom potrebno je:

- osigurati i dokazati tehničku i stručnu sukladnost za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Tehnička sukladnost i stručna sposobnost**);
- osigurati koeficijente prolaska topline za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Minimalni tehnički uvjeti**).

a) Zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije

Pod zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uklanjanje stare stolarije
- Dobava i ugradnja nove stolarije
- Zidarski/ličilački popravci
- Unutarnje i vanjske klupčice
- Zaštita od sunca

Stručna sposobnost:

Izvođač radova mora posjedovati *Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja* za skupine „I 7“ za radove na ugradnji vanjske stolarije, ili jednu od skupina „A, B, C, D, E, F, G, H“ definirane prema *Pravilniku o suglasnostima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja* (NN 43/09) koji je donesen na temelju članka 46. *Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji* (NN 152/08) (u tekstu: **Izvođač radova**).

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* (NN 76/13) koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 godina.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $U \leq 1,6$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C;

Koeficijenti prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije biti će definirani *Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti*.

b) Povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće

Pod povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće podrazumijevaju se sljedeće komponente:

Radovi na krovu – grupe prihvatljivih radova

- Krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov
- Krovna konstrukcija – drvena, čelična, betonska, krovni paneli
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo
- Limarski radovi - opšavi, oluci

Toplinska izolacija vanjskih zidova – grupe prihvatljivih radova

- Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Ventilirana fasada - komplet
- Fasadni paneli - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“
- Unutarnje oblaganje zidova- gips karton ploče, drvo, žbuka

Podovi prema tlu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija

Ukopani dijelovi ovojnice – grupe prihvatljivih radova

- Hidroizolacija
- Toplinska zaštita
- Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka

Pod prema vanjskom prostoru – grupe prihvatljivih radova

- Estrih

- Etics fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Fasadni sustav - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“

Pod prema negrijanom podrumu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija

Strop prema negrijanom tavanu – grupe prihvatljivih radova

- Toplinska izolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo

Stručna sposobnost:

Izvođač radova mora posjedovati *Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja* za skupine „I 5“ ili „I 4“ za radove na ugradnji toplinske izolacije vanjskih zidova ili jednu od skupina „A, B, C, D, E, F, G, H“ definirane prema Pravilniku o suglasnostima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja (NN 43/09) koji je donesen na temelju članka 46. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08) (u tekstu: **Izvođač radova**).

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* (NN 76/13) koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 godine.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići minimalno ukupni koeficijent prolaza topline:

- $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C za krov, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18$ °C) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
- $\leq 0,40$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C za vanjski zid grijanog prostora,
- $\leq 0,45$ za $\Theta_{e,mj,min} > 3$ °C za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Točna debljina toplinske izolacije koju je potrebno ugraditi na vanjski zid bit će definirana *Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti*.

c) Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova

Pod povećanjem energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- kondenzacijski kotao, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode, pumpne grupe, ekspanziona posuda, ventili (zaporni, nepovratni i sigurnosni), razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...);

Tehnička sukladnost:

Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 godine.

d) Povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za

povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)

Pod povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora) podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uređaj s povratom otpadne topline zraka, ostala oprema primarnog kruga [dizalica topline - A energetska klasa prema Eurovent Energy Efficiency Classification: zrak-zrak (COP \geq 3,6; EER \geq 3,2), zrak-voda (COP \geq 3,2; EER \geq 3,1), automatska regulacija, pribor za postavljanje], razvod kanala, usisni i strujni elementi, ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...)

Tehnička sukladnost:

Izvođač radova dužan je izdati *Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove* na rok od minimalno 2 godine.

Članak 4.

UDJELI I IZNOSI SUBVENCIJJE

Ukupan iznos osiguranih sredstava za sufinanciranje iznosi 750.000,00 kuna, a osiguran je kroz sredstva Proračuna Grada Poreča - Parenzo za 2014. godinu i sredstva Fonda i to na način da u ukupnom iznosu Fond sudjeluje sa 600.000,00 kn, dok se preostalih 150.000,00 kn osigurava kroz sredstva Grada Poreča – Parenzo.

Opravdani troškovi nabave i ugradnje mjera EnU u kućanstvima bit će sufinancirani nepovratnim novčanim sredstvima u visini od maksimalno 50 % investicije, odnosno do najvećeg iznosa od 37.500,00 kuna po kućanstvu.

Iznos u visini od 40 %, odnosno do najvećeg iznosa od 30.000,00 kuna biti će sufinanciran iz sredstava Fonda, a preostali iznos u visini od 10 %, odnosno do najvećeg iznosa od 7.500,00 kuna biti će sufinanciran iz sredstava Grada Poreča – Parenzo.

Članak 5.

UVJETI KOJIMA PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJAVATI

Podnositelj prijave može biti isključivo vlasnik ili više suvlasnika jednog kućanstva, ili ako je predmetna obiteljska kuća u vlasništvu člana/članova njegove uže obitelji, sukladno članku 2. ovog Pravilnika.

Uvjeti kojima Podnositelj prijave mora udovoljavati kako bi ostvario pravo na subvenciju:

1. Podnositelj prijave mora imati:

- potvrdu o prebivalištu na adresi obiteljske kuće na kojoj se planira provedba mjera EnU, a koja se nalazi na području Grada Poreča - Parenzo;
- dokaz da je obiteljska kuća u kojoj je kućanstvo i na kojoj se planira provedba mjera EnU:
 - postojeća u smislu *Zakona o gradnji* (NN 153/13) i
 - u njenom vlasništvu ili u vlasništvu člana / članova njene uže obitelji (*ZK izvadak koji nije stariji od 30 dana od dana podnošenja prijave na Natječaj*), koji je suglasan / su suglasni s provedbom Projekta

2. obvezuje se da će savjesno i cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU sa točnim podacima;

3. obvezuje se da će ugraditi mjeru EnU tek nakon objave rezultata predmetnog natječaja ovog Pravilnika, a sve prema nuputcima iz *Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti* kojeg će potpisati s *Provoditeljem natječaja*.

4. ulagati vlastita sredstva u provođenje Projekta.

Ukoliko podnositelj prijave ne zadovoljava jedan ili više od navedenih uvjeta njegova prijava automatski će se izbaciti iz daljnjeg postupka.

Članak 6.

OBAVEZNA NATJEČAJNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU* (u tekstu: **Prijavni obrazac**) kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 1.) (predaje se **IZVORNIK OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA**)
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (**OBOSTRANA PRESLIKA**) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (**IZVORNIK**);
3. za sve ostale osobe s prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (**OBOSTRANA PRESLIKA**) ili uvjerenje o prebivalištu (**IZVORNIK**, ne stariji od 30 dana), a za maloljetnike mlađe od 14 godina *Izjavu o stanovanju na adresi u Prijavnom obrascu* (Prilog 3) ;
4. potpisanu i cjelovito popunjenu *Izjavu o osiguranju vlastitih sredstava i prihvaćanju općih uvjeta Natječaja* koju ovjerava vlasnik (Prilog 2.)
5. vlasnički list (grunтовni izvadak) za kućanstvo na koje se planira provedba mjera EnU (**IZVORNIK**, ne stariji od 30 dana);
 - ukoliko Podnositelj / ica prijave nije vlasnik / ca obiteljske kuće u / na koju se ugrađuju mjere EnU, mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika
 - ukoliko je Podnositelj / ica prijave vlasnik / ca dijela obiteljske kuće, a ugrađuje mjere EnU na zajedničke dijelove objekta, mora dostaviti suglasnost svih ostalih suvlasnika
6. dokaz da je obiteljska kuća na kojoj se provodi mjera EnU postojeća (**PRESLIKA IZVORNIKA**) – priznaju se dokumenti sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13);
 - izvršne dozvole za građenje obiteljske kuće (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;
 - rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
 - potvrdu da je obiteljska kuća izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12).
7. U slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (grunтовnim česticama) (**IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA**)
8. Ukoliko postoji više suvlasnika na objektu (obiteljskoj kući), suglasnost svih suvlasnika na objektu u obliku potpisane Izjave ovjerene kod javnog bilježnika,
9. projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova s detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja);
10. Podnositelj prijave ne smije imati dugovanja prema Gradu Poreču - Parenzo po bilo kojoj osnovi, provjera o dugovanju/nedugovanju izvršiti će se uvidom u službenu evidenciju Grada Poreča – Parenzo.

11. za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Poreču - Parenzo, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;

Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju prijava se isključuje iz daljnjeg postupka Natječaja, na što Podnositelj prijave nema pravo žalbe.

Podnositelj prijave je dužan u roku 60 dana od zaprimanja *Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja* dostaviti Provoditelju natječaja projekt rekonstrukcije postojeće zgrade / ugradnje mjere EnU – u protivnom gubi pravo na odobrena sredstva, a Provoditelj natječaja dužan je u daljnjem roku od 15 dana s fizičkom osobom sklopiti *Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća* (Prilog 7).

DODATNA DOKUMENTACIJA

Samo u slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine-točka 5. članka 6.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka 6.) nisu identični potrebno je dostaviti Izvornik ili presliku Uvjerenja područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntnim česticama).

Prema Programu energetske obnove obiteljskih kuća 2014.-2020.godine, poželjno je u suradnji sa centrima socijalne skrbi uspostaviti posebne kriterije kojima će se veći poticaji osigurati socijalno najugroženijim skupinama stanovnika, te se Provoditelju natječaja ostavlja mogućnost definiranja dodatnih socio-ekonomskih kriterija za bodovanje.

Dokumentacija se smatra cjelovitom ukoliko sadržava točke 1., 2., 3., 4., 5. i 6. ovog članka te opcionalnu dokumentaciju samo ukoliko se brojevi katastarske i zemljišno knjižne čestice razlikuju u dostavljenom dokazu o legalnosti građevine i vlasničkom listu za istu predmetnu građevinu. Ukoliko podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju prijava se isključuje iz daljnjeg postupka te podnositelj prijave nema pravo na žalbu.

Članak 7.

OBJAVA NATJEČAJA

Javni natječaj objavit će Provoditelj natječaja na svojoj službenoj internetskoj stranici, a obavijest o objavi javnog natječaja biti će objavljena u jednoj od dnevnih tiskovina i u službenom glasniku Provoditelja natječaja.

Članak 8.

NAČIN, VRIJEME I MJESTO DOSTAVE PRIJAVE

Prijava na natječaj se dostavlja kao preporučena pošiljka s povratnicom ili se predaje neposredno, u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom Podnositelja prijave na adresu određenu člankom 20. ovog Pravilnika, uz naznaku: **Projekt EnU – Ne otvaraj**.

Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

Članak 9.

PREGLED PRIJAVA

Izvršno tijelo Provoditelja natječaja imenuje Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje prijava pristiglih na javni natječaj Provoditelja natječaja (**u tekstu: Povjerenstvo**). Povjerenstvo provjerava cjelovitost pristigle dokumentacije, te točnost vrijednosti upisanih u *Prijavni obrazac*. U svrhu provjere točnosti upisanih vrijednosti obaviti će se terenski pregled

prijavljenih kućanstava i novogradnje s cjelovitom dokumentacijom. Pregledom kućanstava utvrditi će se usklađenost upisanih vrijednosti u *Prijavnom obrascu* sa zatečenim stanjem u obliku *Zapisnika o provedenom pregledu stambenih objekata* koji sadržava stvarne zatečene vrijednosti kućanstva sa priloženom fotodokumentacijom kao dokaza postojećeg stanja.

Pri pregledu pristiglih prijava obvezno se provjerava:

- pravovremenost pristigle prijave;
- zadovoljavanje uvjeta Podnositelja prijave (sukladno Članku 5. ovog Pravilnika);
- cjelovitost prijave prema potrebnoj dokumentaciji (sukladno članku 6. ovog Pravilnika);
- točnost podataka upisanih u Prijavni obrazac (sukladno članku 9. ovog Pravilnika).

Ukoliko prijava ne zadovoljava navedene uvjete, isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Članak 10. OCJENJIVANJE PRIJAVA

Prijave koje nisu isključene sukladno uvjetima iz članka 9. ovog Pravilnika ocijeniti će Povjerenstvo.

Ukupan broj bodova koje pojedina prijava može ostvariti iznosi 220. Prijave će se bodovati prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost ugradnje mjere EnU u/na kućanstvu (do 55 bodova):

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj korisnika građevine}}$$

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	55	33	41	60	27,5	87	14
7	54	34	40,5	61	27	88	13,5
8	53,5	35	40	62	26,5	89	13
9	53	36	39,5	63	26	90	12,5
10	52,5	37	39	64	25,5	91	12
11	52	38	38,5	65	25	92	11,5
12	51,5	39	38	66	24,5	93	11
13	51	40	37,5	67	24	94	10,5
14	50,5	41	37	68	23,5	95	10
15	50	42	36,5	69	23	96	9,5
16	49,5	43	36	70	22,5	97	9
17	49	44	35,5	71	22	98	8,5
18	48,5	45	35	72	21,5	99	8
19	48	46	34,5	73	21	100	7,5
20	47,5	47	34	74	20,5	101	7
21	47	48	33,5	75	20	102	6,5
22	46,5	49	33	76	19,5	103	6
23	46	50	32,5	77	19	104	5,5
24	45,5	51	32	78	18,5	105	5
25	45	52	31,5	79	18	106	4,5
26	44,5	53	31	80	17,5	107	4
27	44	54	30,5	81	17	108	3,5
28	43,5	55	30	82	16,5	109	3
29	43	56	29,5	83	16	110	2,5
30	42,5	57	29	84	15,5	111	2
31	42	58	28,5	85	15	112	1,5
32	41,5	59	28	86	14,5	≥113	1

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehno-ekonomska opravdanost provedbe ugradnje mjere EnU neće se dodijeliti bodovi za predmetno mjerilo (kriterij).

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)

- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drveni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drveni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida (ukupan broj bodova dobije se zbrajanje bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje Toplinske zaštite vanjske ovojnice

1. Vanjski zid:

Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna) :

- 0 cm (15 bodova)
- toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
- 4-5 cm (7 bodova)
- 6-9 cm (5 bodova)
- 10-14 cm (3 boda)
- 15 cm ili više (0 bodova)

Tip konstrukcije vanjskog zida:

- Armirano betonski zid (15 bodova)
- Lakobetonski blokovi (12 bodova)
- Puna opeka (10 bodova)
- Blok (šuplja) opeka (7 bodova)
- Kamen, drvo (5 bodova)
- Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda)

2. Krov ili strop:

Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :

- 0 cm (30 bodova)
- 1-3 cm (25 bodova)
- 4-5 cm (15 bodova)
- 6-9 cm (10 bodova)
- 10-14 cm (5 boda)
- 15 cm ili više (0 bodova)

3. Pod:

Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :

- 0 cm (15 bodova)
- 1-3 cm (10 bodova)
- 4-5 cm (5 bodova)
- 6-9 cm (2 bodova)
- 10-14 cm (0 boda)

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **Energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

Tehničke karakteristike vanjske stolarije:

- jednostruko staklo (30 bodova)
- dvostruko obično staklo (20 boda)
- dvostruko izo staklo (15 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
- trostruko izo staklo (5 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ukoliko dvije ili više prijave budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave.

Članak 11.

NESLUŽBENA BODOVNA LISTA

Po obradi svih pristiglih prijava Povjerenstvo izrađuje *Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava*. U *Zapisniku o otvaranju i ocjenjivanju prijava* obvezno se navodi analitički prikaz sa otvaranja pristigle dokumentacije, pregled cjelovitosti dostavljene dokumentacije, opis terenskog pregleda prijavljenih kućanstava, te prikaz zatečenog stanja, analitički prikaz bodovanja sukladno članku 10., te kao zaključak *Neslužbenu bodovnu listu podnositelja prijava* (u tekstu: **Neslužbena bodovna lista**).

Zapisnik o otvaranju i ocjenjivanju prijava sadrži najmanje sljedeće podatke:

- Informacije o javnom natječaju (predmet, mjesto i datum objave);
- Analitički prikaz otvaranja pristiglih prijava;
- Analitički prikaz pregleda cjelovitosti pristigle dokumentacije sukladno članku 6. ovog Pravilnika;
- Podaci o provedenom kontrolnom pregledu stambenih objekata Podnositelja prijave;
- Podaci o isključenim prijavama sukladno članku 9. ovog Pravilnika;
- Podaci o valjanim prijavama;
- Analitički prikaz bodovanja sukladno članku 10. ovog Pravilnika;
- Prijedlog neslužbene bodovne liste sa brojem bodova i rangom svih valjanih prijava.

(3) Povjerenstvo na osnovu *Zapisnika o otvaranju i ocjenjivanju prijava* donosi **Neslužbenu bodovnu listu** sa cjelovitim prijavama poredanim po broju ostvarenih bodova sukladno članku 10. ovog Pravilnika, te s popisom necjelovitih prijava sukladno članku 6. ovog

Pravilnika. Neslužbena lista se javno objavljuje na Internetskim stranicama Provoditelja natječaja, te se šalje na adresu svim Podnositeljima prijava.

Članak 12.

ŽALBENI POSTUPAK ZA PODNOSITELJE PRIJAVA

Podnositelji prijave imaju pravo žalbe na *Neslužbenu bodovnu listu* koju moraju dostaviti Provoditelju natječaja kao preporučenu pošiljku s povratnicom ili predati neposredno, u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom, te adresom Podnositelja prijave, u roku od 5 dana od dana zaprimanja *Neslužbene bodovne liste*, na adresu određenu Člankom 20. ovog Pravilnika, s naznakom: **Projekt EnU - Žalba na neslužbenu bodovnu listu**.

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi Podnositelja prijave* na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**).

Članak 13.

ODABIR KORISNIKA SUFINANCIRANJA

Financijskim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja subvencionirati će se provedba mjera za povećanje energetske učinkovitosti u određenom broju obiteljskih kuća na području Provoditelja natječaja sukladno *Odluci o raspisivanju javnog natječaja za povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća* koju donosi izvršno tijelo Provoditelja natječaja.

Nakon objave *Zaključka* na internetskim stranicama Provoditelja natječaja, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:

1. Predračun sa specifikacijom svih radova i materijala;
2. Glavni projekt rekonstrukcije postojeće zgrade, izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera.

Provoditelju natječaja kao preporučenu pošiljku s povratnicom ili istu neposredno predati, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja *Neslužbene bodovne liste*, na adresu Provoditelja natječaja, s naznakom: **Projekt EnU – Projektna dokumentacija**.

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije i **Zaključka** s odabranim fizičkim osobama sklopit će se *Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti* (u tekstu: **Ugovor**) između Provoditelja natječaja s jedne strane, te odabranog Podnositelja prijave (u tekstu: **Korisnika subvencije**) s druge strane. Ugovorom će se odrediti međusobna prava i obveze Provoditelja natječaja i Korisnika subvencije.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi gore navedenu dokumentaciju, sukladno *Zaključku* subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.

Ukupan broj Korisnika subvencije može se povećati, sukladno *Odluci o raspisivanju javnog natječaja povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća*, te raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će se oni Podnositelji prijave koji ostvare veći broj bodova, a sve sukladno *Zaključku*, koji se donosi u roku od 60 dana od dana zatvaranja natječaja.

Članak 14.

ISPLATA IZNOSA SUFINANCIRANJA

Sufinanciranje se realizira putem Vrijednosnog kupona kao instrumenta plaćanja opreme i radova za mjere EnU.

Provoditelj natječaja dostavlja Korisniku subvencije Vrijednosni kupon s navedenim:

- rokom za korištenje istog (koji je naveden i u Ugovoru), te
- postotnim i ukupnim iznosima subvencija Fonda i Provoditelja natječaja.

Po završetku ugradnje mjera EnU fizička osoba (ili Izvođač radova ako Provoditelj natječaja ispostavlja vrijednosni kupon) Provoditelju natječaja dostavlja Zahtjev za isplatu subvencije koji mora sadržavati:

1. ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere EnU (original ili ovjerena kopija) koji mora sadržavati:
 - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
 - stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. ovoga Pravilnika;
 - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
 - jasno naznačenim iznosima sufinanciranja Provoditelja natječaja (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
2. original Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (Provoditelj natječaja putem vrijednosnog kupona može isplatiti samo svoj udio u sufinanciranju ili može isplatiti i svoji i udio Fonda).
3. kopiju ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva koji, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* (NN 108/04), mora sadržavati:
 - nadnevak
 - ime, prezime i adresu investitora (Korisnika sufinanciranja)
 - naziv i adresu Izvođača radova
 - izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetske učinkovite vanjske stolarije, sustava grijanja ili sustava prozračivanja u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju i uporabu s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;
 - specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju i tehničku specifikaciju sustava grijanja i prozračivanja;
 - fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja, u slučaju ugradnje sustava grijanja i prozračivanja slike ugrađene opreme);
 - potpis investitora i izvođača radova;
 - popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima.
4. kopija ovjerene garancije Izvođača radova da je / su sustav / mjere ugrađen / i prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava ga Izvođač radova);
5. važeća Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova sukladno članku 3. ovog Pravilnika;
6. završno izvješće nadzornog inženjera;
7. ovlaštenu energetske certifikator predaje presliku zapisnika o provedenom energetskom pregledu i presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda

Sufinanciranje se dodjeljuje uz uvjet dostave cjelovitog *Zahtjeva za isplatu sufinanciranja*. Ukoliko se dostavi necjeloviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* Izvođač radova

dužan ga je nadopuniti sa traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Provoditelja natječaja.

Fond i Provoditelj natječaja zadržavaju pravo neisplaćivanja subvencije za zahtjeve za isplatu subvencije:

- čija dokumentacija nije u skladu člankom 3. ovog Pravilnika (Predmet i prihvatljivi troškovi sufinanciranja)
- koji su dostavljeni nakon isteka roka Vrijednosnog kupona.

Podnositelji prijave dužni su realizirati projekt i podnijeti *Zahtjev za isplatu sufinanciranja* u iznosu do 50%, odnosno maksimalnom iznosu do 37.500,00 kn najkasnije do 02. ožujka 2015. godine.

Preostali iznos u vrijednosti od minimalno 50% investicije osigurava fizička osoba koja podnosi prijavu.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja dostavlja se kao preporučena pošiljka s povratnicom u pisanom obliku ili se predaje neposredno, u zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu definiranu u članku 20. ovog Pravilnika, uz naznaku: **Projekt EnU - Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja.**

Članak 15.

KONTROLNI PREGLED

Provoditelj natječaja je dužan u roku od 15 dana od dana zaprimanja *Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja* izvršiti očevid provedene mjere EnU, zajedno s ovlaštenim nadzornim inženjerom, izvođačem radova i fizičkom osobom, te izraditi *Zapisnik o provedenom očevidu*.

Ukoliko se terenskim očevidom ustanovi da:

- su podaci navedeni unutar *Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja* neispravni;
- mjera EnU nije ugrađena prema uputi proizvođača ili;
- mjera EnU je ugrađena na drugoj građevini (koja nije navedena u prijavi).

Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja.

Članak 16.

ISPLATA SUFINANCIRANJA

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu, a sukladno uvjetima *Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama* Provoditelj natječaja dužan je fizičkoj osobi (ili Izvođaču radova ako Provoditelj natječaja ispostavlja vrijednosni kupon) u roku od 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Provoditelja natječaja. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Provoditelj natječaja će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

Članak 17.

ODUSTAJANJE OD IZGRADNJE I SUBVENCIONIRANJA PROJEKTA

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane izvršnog tijela Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju *Zahtjeva za isplatom sufinanciranja* dužan je vrati nerealizirani vrijednosni kupon i u pisanoj formi, obavijest Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne provede mjeru EnU te ne preda *Zahtjev za isplatom sufinanciranja* sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu *Izjavu o odustajanju* kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provođitelja natječaja u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja kao preporučenu pošiljku s povratnicom ili istu predaje neposredno, u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu definiranu u članku 20. ovog Pravilnika, uz naznaku: **Projekt EnU - Izjava o odustajanju.**

Članak 18.

OBVEZE KORISNIKA SUBVENCije

Korisnici sufinanciranja koji su putem ovog natječaja iskoristili sredstva sufinanciranja za nabavu i ugradnju mjera EnU dužni su od dana ugradnje predmetne sustave redovito održavati sukladno uputama proizvođača.

Članak 19.

PRILOZI

- Prilog 1. Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranjem nabave i ugradnje mjere EnU
- Prilog 2. Izjava o osiguranju vlastitih sredstava i prihvaćanju općih uvjeta
- Prilog 3. Izjava o stanovanju na adresi iz Prijavnog obrasca za osobe mlađe od 14 godina života
- Prilog 4. Zahtjev za isplatu subvencije
- Prilog 5. Zapisnik o ugrađenoj opremi i izvedenim radovima
- Prilog 6. Vrijednosni kupon
- Prilog 7. Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama
- Prilog 8. Zapisnik o pregledu obiteljske kuće
- Prilog 9. Zahtjev za isplatu sredstava Fonda
- Prilog 10. Tablica završnog izvješća

Članak 20.

Svu traženu dokumentaciju potrebno je poslati na adresu:

Grad Poreč – Parenzo

Poreč, Obala M.Tita 5

uz naznaku:

Ne otvaraj – prijava na natječaj

"ENERGETSKA UČINKOVITOST U OBITELJSKIM KUĆAMA GRADA POREČA – PARENZO"

Članak 21.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, te se objavljuje u "Službenom Glasniku Grada Poreča – Parenzo".

GRADONAČELNIK

Edi Štifanić

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje Pravilnika je Odluka o odabiru korisnika sredstava o neposrednom sufinanciranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća, klasa: 310-34/14-07/11, ur.broj: 563-04-1/216-14-2, od 28. travnja 2014. godine, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI OVOM ODLUKOM

Ovim Pravilnikom se uređuje postupak provedbe Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća "Energetska učinkovitost u obiteljskim kućama Grada Poreča-Parenzo"

3. RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Grad Poreč – Parenzo se u mjesecu ožujku 2014. godine prijavio na javni poziv za prikupljanje ponuda JL(P)RS-a za neposredno sufinanciranje Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća, raspisan od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Temeljem navedene Odluke Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Grad Poreč – Parenzo odabran je za korisnika sredstava Fonda, te su mu odobrena sredstva pomoći u visini od 40% opravdanih troškova investicije.

Za provedbu Programa potrebno je donijeti Pravilnik za provedbu Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća "Energetska učinkovitost u obiteljskim kućama Grada Poreča-Parenzo", te provesti javni Natječaj.

Krajnji rok za realizaciju Programa je 2. ožujka 2015. godine.

4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Sredstva za provedbu ovog Pravilnika osigurana su u Proračunu Grada Poreča – Parenzo.

5. POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI DONOŠENJEM OVE ODLUKE

Donošenjem ovog Pravilnika omogućit će se provedba Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Poreča-Parenzo.