



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000056

URBROJ: 2167/01-10/01-17-0007

Poreč, 14.07.2017.

Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor LUČKA UPRAVA POREČ, HR-52440 Poreč, Obala Maršala Tita 6, OIB 71925651469 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru LUČKA UPRAVA POREČ, HR-52440 Poreč, Obala Maršala Tita 6, OIB 71925651469 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa
- LUKOBRAN, 3. skupine,

na katastarskoj čestici k.č.br. 4406 k.o. Poreč - buduća oznaka k.č. 6084 k.o. Poreč prema geodetskom projektu (Poreč, otočić Barbaran),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 38/14/G, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Edi Zupičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 38/14/G od 06.2016. godine, ovlaštenu projektanta Edi Zupičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535 (IG, projektiranje, inženjering i hidrogradnja d. o. o. HR-52220 Labin, Zelenice 13, OIB 00896483937) - MAPA _1.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor LUČKA UPRAVA POREČ, HR-52440 Poreč, Obala Maršala Tita 6, OIB 71925651469, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.08.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa - LUKOBRAN, 3. skupine

na katastarskoj čestici k.č.br. 4406 k.o. Poreč - buduća oznaka k.č. 6084 k.o. Poreč prema geodetskom projektu (Poreč, otočić Barbaran), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000020, KLASA: 2167/01-10/01-16-0007 od 12.05.2016. godine i Zakonom o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13), izdana po ovlaštenom projektantu Ediju Zupčić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvješće o kontroli glavnog građevinskog projekta izrađeno po ovlaštenom revidentu dr. sc. Nevenu Kuspilić, dipl.ing.građ., broj: S-767-12, Klasa: 644-01/16-12/35, Urbroj: 251-64-12-02-16-1 od 20.07.2016. godine.
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde na glavni projekt od slijedećih javnopravnih tijela:
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/17-04/02, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3, od 26.05.2017. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli - Potvrda, KLASA: 612-08/17-23/3229, URBROJ: 532-04-02-10/11-17-02, od 05.07.2017. godine
 - Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša - Potvrda, KLASA: 351-01/16-01/167, URBROJ: 2163/1-08/2-16-4, od 07.11.2016. godine
 - Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-350-05/16-01/160, URBROJ: 530-04-4-1-2-16-2, od 28.09.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Odluka o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/97-01/49, URBROJ: 2163/1-01-97-2 od 25.11.1997. godine; Odluka o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/04, URBROJ:2163/1-01/8-09-2 od 24.02.2009. godine; Odluka o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/06, URBROJ: 2163/1-01/4-13-3 od 18.03.2013. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I- 350-05/15-01/000020, URBROJ: 2167/01-10/01-16-0007, od 12.05.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča - Parenzo, izvršna dana 28.05.2016. godine.
- c) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- e) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- h) člankom 75. Zakona o pomorskom dobru (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 - na snazi od 25.06.2016.) propisano je da se za upravljanje, gradnju i korištenje luke otvorene za javni promet osniva lučka uprava. Nositelj zahvata u prostoru investitor Lučka uprava Poreč, za lučko područje - luku otvorenu za javni promet i južni dio luke Poreč, dokazuje pravni interes Odlukom o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/97-01/49, URBROJ: 2163/1-01-97-2 od 25.11.1997. godine; Odlukom o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/04, URBROJ:2163/1-01/8-09-2 od 24.02.2009. godine; Odlukom o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/06, URBROJ: 2163/1-01/4-13-3 od 18.03.2013. godine. Planirana građevina biti će trajno povezana s pomorskim dobrom k.č. 4406 k.o. Poreč (obala), k.č. 4405 k.o. Poreč (otok) čime se smatra pripadnošću pomorskog dobra, pa temeljem članka 115. Zakona o gradnji, a u svezi članka 75. Zakona o pomorskom dobru nema stranaka u postupku izdavanja građevinske dozvole. Sukladno članku 120. stavak 4. Zakona o gradnji građevinska dozvola objavljuje se na mrežnim stranicama graditeljstva najmanje 30 dana radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.339,00 kuna na račun broj HR1323400091834800003 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNIK
Nataša Simonelli, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. LUČKA UPRAVA POREČ , HR-52440 Poreč, Obala Maršala Tita 6, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Poreč - Parenzo, Obala maršala Tita 5, 52 440 Poreč, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Mirna-Dragonja, HR-52420 Buzet, Naselje Verona 4,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Poreč, Služba za gospodarstvo, HR-52440 Poreč, Obala M.Tita 4.
4. Objava na mrežnim stranicama tijela graditeljstva u trajanju od najmanje 30 dana