



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč-Parenzo,

- NACRT -

Na temelju članka 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 155/25) i članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 02/13, 10/18, 02/21 i 12/24), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Poreča-Parenzo, Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana ____ 2026. godine donosi

**Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Grada Poreča-Parenzo**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Grada Poreča-Parenzo, odnosno određuju se područja, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju se opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi, nadzor nad provedbom odluke i prekršajne sankcije.

**II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO
ZABRANJUJE**

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke privremeno zabranjuju jesu svi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove (iskopi, pikamiranje, odvoz materijala sa gradilišta i dr.) i radovi na izgradnji konstrukcije građevine (izrada temelja, zidanje nosivih zidova, betoniranje, armirački radovi, izrada međukatne konstrukcije, izrada krovne konstrukcije i sl.) i izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstruktorski, instalaterski, završni te ugradnja građevinskih proizvoda, opreme ili postrojenja) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina, sukladno Zakonu o gradnji.

III. RAZDOBLJE, VRIJEME I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova u kalendarskom razdoblju od 03. srpnja do 31. kolovoza 2027. godine i to:

I. ZONA: u dijelu naselja Poreč, koji je omeđen crtom koja ide od gradske lučice kod Općinskog suda, Turističkom ulicom, Rade Končara, ulicom Županije Somogy, Partizanskom ulicom te Mlinskom ulicom uz istočni dio Parka Olge Ban do raskrižja sa ulicom Nikole Tesle zabranjuje se izvođenje svih radova sukladno članku 2. ove Odluke,

II. ZONA: unutar granica naselja Poreč, izuzev područja koje je obuhvaćeno I. zonom, zabranjuje se izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine,

III. ZONA: izvan granica naselja Grada Poreča-Parenzo nema zabrane izvođenja radova.

Svi radovi koji nisu privremeno zabranjeni ovom Odlukom mogu se izvoditi radnim danom od ponedjeljka do petka u vremenu od 09,00 do 18,00 sati, osim subotom, nedjeljom i praznikom.

IV. IZUZECI OD ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

Odredbe iz članka 3. ove Odluke ne odnose se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Poreča-Parenzo.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju po odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji i odredbama Prekršajnog zakona.

U provođenju nadzora nad provedbom ove Odluke komunalni redar je ovlašten:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica i sl.), na temelju kojih može utvrditi identitet stranke, kao i drugih osoba nazočnih nadzoru,
2. ući na građevnu česticu, odnosno pripadajuće zemljište zgrade ili druge građevine, gradilište, privremeno gradilište, šumska, poljoprivredna i druga zemljišta, bez obzira na njihovu namjenu, te ih pregledati,
3. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih nadzoru,
4. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
5. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
6. izreći pismeno upozorenje te zapisnički narediti privremenu obustavu izvođenja građevinskih radova,
7. narediti rješenjem investitoru privremenu obustavu izvođenja zemljanih radova i/ili radova na izgradnji konstrukcije građevine ako se izvode protivno ovoj Odluci,
8. odmah naplatiti novčanu kaznu od počinitelja prekršaja na mjestu počinjenja prekršaja,
9. izdati obavezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu,
10. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora nad ovom Odlukom.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 6.

Novčana kazna u iznosu od 1.320,00 eura izreći će se za prekršaj pravnoj osobi-izvođaču građevinskih radova ako:

1. postupa protivno članku 3. stavku 1. ove Odluke i izvodi radove u razdoblju od 03. srpnja do 31. kolovoza 2027. godine,
2. postupa protivno članku 3. stavak 2. ove Odluke, odnosno izvodi radove od ponedjeljka do petka izvan propisanog vremena od 09,00 do 18,00 sati te subotom, nedjeljom i praznikom.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna odgovornoj osobi u pravnoj osobi u iznosu od 260,00 eura.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi - obrtniku i osobi koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koji je počinila u svezi obavljanja obrta ili druge samostalne djelatnosti u iznosu od 660,00 eura.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi u iznosu od 260,00 eura.

U slučaju utvrđenja počinjenja prekršaja iz stavaka 1., 2., 3. i 4. ovoga članka, Grad će putem komunalnog redara nadležnog upravnog odjela izdati obavezni prekršajni nalog kojim se može osim novčane kazne odrediti naknada paušalne svote troškova izdavanja obaveznog prekršajnog naloga u iznosu od 15,00 eura sukladno odredbama važećeg Prekršajnog zakona.

Članak 7.

Za prekršaje iz članka 6. ove odluke, komunalni redar je ovlašten od počinitelja prekršaja na mjestu počinjenja prekršaja izreći i naplatiti kaznu uz obvezno izdavanje potvrde o naplaćenju kazni.

Prilikom izricanja i naplate novčanih kazni i obveznih prekršajnih naloga za prekršaje utvrđene ovom odlukom, komunalni redar je dužan postupati u skladu sa odredbama važećeg Prekršajnog zakona i članka 6. ove Odluke.

Ukoliko počinitelj nije prije činio slične prekršaje, komunalni redar može umjesto novčane kazne izdati pisano ili izreći usmeno upozorenje počinitelju prekršaja.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 24/25).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo.