



SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA – PARENZO

Poreč-Parenzo, 18.07.2019.	Broj: 11/2019	GODINA: XLV
IZDAVAČ: Upravni odjel za opću upravu i gospodarstvo UREDNIŠTVO: Obala m. Tita 5/I Poreč-Parenzo ODGOVORNI UREDNIK: Božo Jelovac IZLAZI PO POTREBI web: www.porec.hr		

SADRŽAJ

I. Gradsko vijeće

52.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području Grada Poreča-Parenzo	650
53.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2018. godinu	651
54.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2018. godinu	651
55.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2018. godinu	652
56.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2018. godinu	652
57.	Odluka o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Radost“ Poreč-Parenzo	653
58.	Odluka o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda - Pula	653
59.	Odluka o namjeri davanja koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša zapadno od rta „Busoja“ i u uvali „Soline“ na području Grada Poreča-Parenzo	656
60.	Odluka o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra – komunalna infrastruktura/podzemni spremnici za prikupljanje komunalnog otpada na dijelu k.č. 370 k.o. Poreč	661
61.	Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč	664
62.	Odluka o namjeri davanja koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj bodljikastog crnog ježinca i ostalih bodljikaša na području Grada Poreča-Parenzo	669

II. Gradonačelnik

19.	Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja „Veli-Mali Maj I“ – za javnu raspravu	674
20.	Zaključak o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Veli-Mali Maj I – za javnu raspravu	675

52.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 02/13 i 10/18), članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 92/14, 64/15 i 108/17) Gradsko vijeće Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2019. godine donijelo je

**Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa
na području Grada Poreča-Parenzo**

Članak 1.

U članku 5. Odluke o uređenju prometa na području Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 05/18) iza riječi "Vrsarska ulica" brišu se riječi "do ulice M. Vlašića i Motovunske ulice".

Članak 2.

U članku 12. stavak 3. mijenja se i sada glasi: "*Visina naknade za parkiranje, po satu ili danu, odnosno cijena godišnje parkirne karte regulirani su općim uvjetima Isporučitelja usluge*".

Članak 3.

U članku 15. stavak 5. mijenja se i glasi: "*Korisnik javnog parkirališta može kupiti satnu ili višesatnu kartu na parkirališnom automatu – parkomatu, mobilnim telefonom ili na blagajni Isporučitelja usluge*".

Članak 4.

U članku 23. brišu se riječi: "članka 84. stavak 1", a umjesto riječi "gradskog komunalnog redara" upisuju se riječi "*službenika jedinice lokalne samouprave*".

Članak 5.

U članku 26. umjesto riječi: "iz članka 26. ove Odluke" upisuju se riječi: "*poslova iz članka 25.*".

Članak 6.

U članku 27. stavak 3. iza riječi: "Šetalište Ante Šonje" upisuju se riječi: "*dio Prvomajske ulice od raskrižja sa ulicom Vladimira Gortana do pješačkog mosta i dio ulice Špadići od Šetališta Antona Restovića do kućnog broja 6*".

Članak 7.

U članku 34. brišu se riječi: "članka 84. i 85., kao i poslove iz članka 5. stavak 4".

Članak 8.

Članak 35. briše se.

Članak 9.

Dosadašnji članci 36. i 37. postaju članci 35. i 36.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/19-01/84
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

53.

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2019. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donijelo je

**Odluku o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća
trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2018. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2018. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/19-01/79
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

54.

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2019. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donijelo je

**Odluku o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća
trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2018. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2018. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/19-01/80
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

55.

Na temelju članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2019. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donijelo je

**Odluku o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća
trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2018. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2018. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo"

**KLASA: 011-01/19-01/69
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

56.

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2019. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donijelo je

**Odluku o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća
trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2018. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2018. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/19-01/68
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

57.

Na temelju članka 37. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine” broj 10/97,107/07 i 94/13), članka 39. stavak 1. Statuta Dječjeg vrtića “Radost” i članka 41. stavak 2. Statuta Grada Poreča (“Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donijelo je

Odluku o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića “Radost” Poreč-Parenzo

Članak 1.

Za ravnateljicu Dječjeg vrtića “Radost” Poreč-Parenzo imenuje se Divna Radola iz Poreča, Jože Šurana 13.

Članak 2.

Divna Radola imenuje se ravnateljicom na razdoblje od četiri godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

KLASA: 011-01/19-01/66
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

58.

Na temelju članka 161. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ broj 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17 i 130/17), članka 54. stavak 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 24. Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo” broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 18. srpnja 2019.godine donijelo je

Odluku o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune
Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda - Pula

Članak 1.

Daje se suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda - Pula, donesene na sjednici Upravnog vijeća održane 25. ožujka 2019. godine, u tekstu koji je sastavni je dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

KLASA: 011-01/19-01/72
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

Na temelju članka 161. Zakona o socijalnoj skrbi (NN 157/13, 152,14, 99/15, 52/16, 16/17 i 130/17) i članka 53. Zakona o ustanovama (NN 76/93,29/97,47/99,35/08), slijedom ovlasti iz članka 23. i članka 24. Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda - Pula, Upravno vijeće, na sjednici održanoj u Puli, dana 25. ožujka 2019. godine, donosi

**Izmjene i dopune Statuta
Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula**

Članak 1.

U Statutu Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda - Pula (Ur.broj: 341-01-6/15 od 01.12.2014.g) u članku 3. iza stavka 3. dodaje se novi stavak koji glasi:

“Naziv Centra ispisan je na ploči koja je istaknuta na zgradi sjedišta Centra i na svim objektima u kojima se obavlja djelatnost Centra.”

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

“Sjedište Centra je u Puli, na adresi Vidikovac 7.”

“Centar obavlja svoju djelatnost u sjedištu i na adresama: Budicinova 23, Pula, Tomsinijeva 19, Pula, Širolina 1, Pula, Gundulićeva 27, Pula i M. Gioseffi 2, Poreč.”

Odluku o promjeni naziva i sjedišta Centra donose Osnivači.

Sve promjene naziva i sjedišta upisuju se u sudski registar.

Članak 3.

U članku 13. st.1. dodaje se nova točka 1. koja glasi:

“Prve socijalne usluge koja uključuje početnu procjenu razvojnih potreba i pružanje usluge savjetodavnog rada,”

U dosadašnjoj točki 1. koja postaje točka 2. iza riječi *“rane intervencije”* dodaje se tekst *“za djecu predškolske dobi do navršene 7. godine života.”*

U članku 13. st.1. dosadašnje točke 2. i 6. se brišu, te točke 7., 8., 9., i 10., postaju točke 6., 7., 8., i 9.

U članku 13. st. 2. iza riječi *“djelatnost”* briše se točka i dodaje se tekst: *kao što su primjerice: izrada ručnih radova, ukrasnih i primjenjivih predmeta te prodaja istih, organiziranje i provođenje raznih oblika izobrazbe (edukacije, stručni seminari, radionice i sl.), organizacija prijevoza korisnika i sl.*

Članak 4.

Članak 15. mijenja se i glasi:

Centar je jedinstvena ustanova.

Unutarnji ustroj uređen je Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji poslova.

Rad Centra obavlja se u okviru odjela stručnih poslova kao osnovih ustrojstvenih jedinica:

1. Odjel za djecu rane i predškolske dobi

U okviru Odjela za djecu rane i predškolske dobi djeluje:

a) Stručna cjelina - Rana intervencija

b) Stručna cjelina - Odgoj i obrazovanje djece rane i predškolske dobi s teškoćama u razvoju

2. Odjel za djecu školske dobi, mladež i odrasle osobe

U okviru odjela za djecu školske dobi, mladež i odrasle osobe djeluje:

a) *Stučna cjelina - Poludnevni boravak za djecu i mladež od 7. do 21. godine života*

s motoričkim i utjecajnim teškoćama

b) *Stručna cjelina - Psihosocijalna podrška za djecu školske dobi integriranu u redovni sustav*

c) *Stručna cjelina - Poludnevni boravak za odrasle osobe starije od 21 godine života*

s tjelesnim oštećenjem

U sjedištu Centra, na adresi Vidikovac 7, Pula, pružaju se usluge rane intervencije djece do navršene 7. godine života te usluge medicinske re/habilitacije. U sjedištu Centra obavljaju se i poslovi prijemnog ureda, administrativni, računovodstveno - financijski i kadrovski poslovi čijim radom neposredno rukovodi ravnatelj.

Na adresi Budicinova 23, Pula, Centar pruža usluge rane intervencije, medicinske re/habilitacije, odgoja i obrazovanja djece rane i predškolske dobi s teškoćama u razvoju te pomoći pri uključivanju u programe odgoja i obrazovanja redovnog sustava (integracije).

Na adresi Tomasinijeva 19, Pula, pružaju se usluge psihosocijalne podrške za djecu školske dobi od 7. do 21. godine života uključenu u redovne osnovne i srednje škole te usluge poludnevnog boravka za djecu i mladež od 7. do 21. godine života s motoričkim i utjecajnim teškoćama.

Na adresi Širolina 1, Pula, pružaju se usluge poludnevnog boravka za odrasle osobe starije od 21. godinu s tjelesnim oštećenjem.

Na adresi M.Gioseffi 2, Poreč pružaju se usluge rane intervencije i psihosocijalne podrške za djecu školske dobi.

Odjelima stručnih poslova u Centru rukovode voditelji odjela koje imenuje i razrješava ravnatelj Centra između stručnih radnika toga Odjela.

Članak 5.

U članku 24. mijenja se alineja 1. i glasi:

- donosi Statut i njegove izmjene uz suglasnost Osnivača

U članku 24. mijenja se alineja 16. i glasi:

-Imenuje i razrješava predstojnika podružnice po uvjetima Statuta

U članku 24. dodaju se nove alineje koje glase:

- donosi Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta, uz suglasnost Osnivača

- donosi druge opće akte u skladu sa ovim Statutom i Zakonom

Dosadašnje alineje 2. do 18. postaju alineje 4. do 20.

Članak 6.

U članku 25. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

O razrješanju člana Upravnog vijeća odlučuje tijelo koje ga je imenovalo.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 7.

U članku 26. mijenja se stavak 2. i glasi:

Javni natječaj za ravnatelja raspisuje i imenovanje vrši Upravno vijeće.

Javni natječaj se objavljuje u "Narodnim novinama", na Zavodu za zapošljavanje i na web stranicama Centra.

Članak 8.

U članku 30. stavku 2. iza alineje 3. dodaju se nove alineje 4. i 5. koje glase:

-sastavlja izjavu o fiskalnoj odgovornosti u skladu sa propisima
-podnosi izvješća o poslovanju Centra Upravnom vijeću
Dosadašnje alineje 4. do 13. postaju alineje 6. do 15.

Članak 9.

U članku 35. iza stavka 3. dodaje se novi stavak koji glasi:
Predsjednik stručnog vijeća dužan je sudjelovati u radu Upravnog vijeća bez prava glasa kada se raspravlja o poslovima iz članka 34. ovog Statuta.

Članak 10.

U članku 38. st.1. mijenja se i glasi:
Imovinu Centra čine osnovna sredstva i sitni inventar te sredstva za financiranje djelatnosti.

Sredstva za financiranje Centar ostvaruje iz:

- proračuna osnivača,
- uplata korisnika usluga,
- darova fizičkih i pravnih osoba,
- zakonom dopuštenih sredstava.

Članak 11.

Iza članka 53. dodaje se novi članak 54. koji glasi:

Prikupljanje, obrada, korištenje, pohrana i zaštita osobnih podataka fizičkih osoba u Dnevnom centru za rehabilitaciju Veruda - Pula, kao voditelja obrade, ima se provoditi u skladu s Uredbom (EU) broja 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća od dana 27. travnja 2016. godine o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka, Zakona o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (NN broj 42/2018) od 9. svibnja 2018.godine i s tim u svezi ostalim propisima.

Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda - Pula, kao voditelj obrade dužan je osigurati i provesti zakonom propisane poslove i postupanja radi valjane i zakonite primjene prethodnim stavkom navedenih propisa.

Članak 12.

Ove Izmjene i dopune Statuta, nakon davanja suglasnosti Osnivača, objavljuju se na oglasnoj ploči Centra, a stupaju na snagu osmog (8) dana od dana objave.

Ur.broj:

U Puli, 25. ožujka 2019. g

Upravno vijeće
Predsjednica Upravnog vijeća

Marica Vidak Konjević

59.

Temeljem članka 18. i članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/111 i 56/16), članka 30. i članka 31. Zakona o koncesijama (NN broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 i 2/17), Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada

Poreča“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2019. godine donijelo je sljedeću

Odluku o namjeri davanja koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša zapadno od rta „Busoja“ i u uvali „Soline“ na području Grada Poreča-Parenzo

Članak 1.

Koncesija na pomorskom dobru daje se u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša zapadno od rta „Busoja“ i u uvali „Soline“ na području Grada Poreča-Parenzo.

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru, i to na morskoj površini, sukladno grafičkom prikazima (**Prilog 1 Dokumentacije za nadmetanje**).

Koncesija se daje za 2 uzgojna polja ukupne površine 29800 m².

Članak 3.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Naknada za koncesiju sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela.

Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju iznosi 0,60 kuna po m² zauzetog pomorskog dobra.

Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 1% prihoda ostvarenog na području koje se daje u koncesiju.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje važenja prve godine ugovora o koncesiji plaća se u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji plaća se do 1. kolovoza u godini za koju se plaća koncesijska naknada.

Promjenjivi dio koncesijske naknade plaća se najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 5.

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji moguće je promijeniti visinu i/ili način izračuna i plaćanja naknade za koncesiju.

Promjene visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju moguće su temeljem pozitivno pravnih propisa koji reguliraju to područje.

Mogućnost promjena visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju utvrđuje se u ugovoru o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno u uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest koncesionaru.

Članak 6.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se u pisanoj formi i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

- a) Dokaze o sposobnosti ponuditelja:
- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 60 dana;
 - odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
 - podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
 - podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 60 dana;
 - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao (Prilog 4 Dokumentacije za nadmetanje);
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija na pomorskom dobru (Prilog 5 Dokumentacije za nadmetanje);
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta- (Prilog 6 Dokumentacije za nadmetanje) ili potvrda nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje - za gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osobu koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske. Gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske obvezna je dostaviti potvrdu nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje i odgovarajuću potvrdu o nekažnjavanju za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.
U slučaju zajednice ponuditelja svi članovi zajednice obvezni su pojedinačno dokazati svoju sposobnost kako je navedeno pod točkom a) ovog stavka.
- b) Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
- c) Analizu opravdanosti davanja koncesije koja se izrađuje prema formi i sadržaju iz Dokumentacije za nadmetanje (Prilog 2 Dokumentacije za nadmetanje).
Ukupna vrijednost investicije koja se planira Analizom davanja koncesije smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
- d) Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od procijenjene vrijednosti predmeta koncesije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude (bankarske garancije) ponuditelj ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva i to na IBAN Davatelja koncesije broj: HR 13 23400091834800003, poziv na broj: HR 68 7706 - OIB ponuditelja, s naznakom „jamstvo za ozbiljnost ponude, „Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša zapadno od rta „Busoja“ i u uvali „Soline“ na području Grada Poreč-Parenzo““. Polog mora biti evidentiran na računu Davatelja koncesije u trenutku isteka roka za dostavu ponuda.
- e) Pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u

visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

- f) Zajednica ponuditelja je dužna davatelju koncesije dostaviti akt kojim se uređuju međusobni odnosi ponuditelja unutar zajednice. U tom slučaju ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, primjerice dostavljanjem ugovora kojim se ti gospodarski subjekti obvezuju staviti na raspolaganje svoje resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.

- g) Popunjeni rekapitulacijski list (Prilog 3 Dokumentacije za nadmetanje).

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci, te se njegova ponuda isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Članak 7.

1. Ocjenjivanje ponuda:

Ocjenjivanje ponuda obavlja se prema kriterijima iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i to:

- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema analizi davanja koncesije	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz analize davanja koncesije, a za vrijeme trajanja koncesije.

2. Formule i način izračuna:

$$\text{Koef.stal.konc.} = \frac{30\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}$$

$$\text{Koef.promjenj.konc.} = \frac{30\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}$$

$$\text{Koef.ukupne investicije} = \frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši iznos ukupne investicije}}$$

Članak 8.

Ponuditelj dostavlja svoju ponudu u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s naznakom naziva predmeta koncesije: „Dostava ponude za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka zapadno od rta „Busoja“ i u uvali „Soline“ na području Grada Poreč-Parenzo“, s napomenom „ne otvarati“ i adresom ponuditelja, na adresu: GRAD POREČ-PARENZO, UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM, Obala maršala Tita 5, 52440 Poreč-Parenzo.

U obzir će se uzimati samo ponude koje se predaju na pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga ili neposrednom predajom na adresu: Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, Obala maršala Tita 5, Poreč, u roku od 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Ako je ponuda upućena poštom preporučeno ili predana ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, dan predaje pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, smatra se danom predaje Gradu Poreč-Parenzo, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom.

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu, a cijena ponude izražava se u kunama. U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. Nakon isteka roka za dostavu ponuda se ne smije mijenjati, već samo pojasniti ili dopuniti u skladu s člankom 34. stavcima 6. – 9. Zakona o koncesijama.

Na zahtjev davatelja koncesije ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

Ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja se može, ako je potrebno, osloniti na sposobnost drugih gospodarskih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihovog međusobnog odnosa.

Članak 9.

Otvaranje ponuda započet će odmah nakon isteka roka za predaju ponuda, a održat će se u maloj vijećnici Grada Poreča-Parenzo, Obala maršala Tita 5, Poreč-Parenzo.

Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja, predstavnici Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo i članovi Stručnog povjerenstava za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

Ponude otvara Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

O otvaranju ponuda sastavlja se zapisnik koji se uručuje svim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja nazočnima na otvaranju ponuda, a ostalim ponuditeljima na pisani zahtjev.

Neuredne ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

Davatelj koncesije odbit će rješenjem neuredne ponude, koje se može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

Članak 10.

Nakon otvaranja ponuda, Povjerenstvo pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz Dokumentacije za nadmetanje.

Pregled i ocjena ponuda tajni su do donošenja odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se zapisnik koji se sastoji od nalaza i mišljenja.

Povjerenstvo dostavlja Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, zajedno sa svim zapisnicima o radu, zapisnikom o otvaranju ponuda, zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, te ostalom pratećom dokumentacijom, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom odmah po održanoj sjednici Povjerenstva.

Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će u daljnjem roku od 8 dana uputiti u proceduru Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, odnosno dostaviti ga gradonačelniku Grada Poreča-Parenzo radi upućivanja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na usvajanje.

Članak 11.

Odluka o davanju koncesije obvezno će sadržavati i sljedeću odredbu: „Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke dostaviti u Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo izvršnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji je uz ponudu dostavio uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je taj zahvat planiran dokumentima prostornog uređenja. Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi će se zaključenje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana

od dana dostave u prethodnom stavku navedene izvršne lokacijske dozvole. Ukoliko se po proteku ostavljenog roka ne dostavi u ovoj točki Odluke navedena izvršna lokacijska dozvola, ova Odluka, kao i sve radnje koje su prethodile njenom donošenju, proglašavaju se ništetnim.“. Ugovor o koncesiji zaključuju gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Kao sredstvo osiguranja za provedbu ugovora o koncesiji odabrani najpovoljniji ponuditelj je obavezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu dvostruke godišnje naknade za koncesiju, ovjerenu od javnog bilježnika.

Kao sredstvo osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju ponuditelj je obavezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu ponuđenog iznosa promjenjivog dijela koncesijske naknade, ovjerenu od javnog bilježnika.

U tijeku koncesije davatelj koncesije zadržava pravo da u slučaju nerazmjera većeg od 10.000,00 kuna između ponuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije budućeg koncesionara, razliku naplati putem naprijed navedene zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile. Odabrani najpovoljniji ponuditelj također obavezan je prije potpisivanja ugovora o koncesiji dostaviti koncesionaru:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari po isteku ugovora o koncesiji,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji je upravni ugovor.

Članak 12.

Gradski Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će nakon stupanja na snagu ove Odluke, u roku od 8 dana, objaviti u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske Obavijest o namjeri davanja koncesije sukladno članku 31. Zakona o koncesijama (NN broj 69/17) i sukladno Uredbi o standardnim obrascima za koncesije i njihovoj objavi (NN broj 100/17) sa **Dokumentacijom za nadmetanje koja čini sastavni dio ove Odluke.**

Članak 13.

Tekst Ugovora o koncesiji je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

KLASA: 011-01/19-01/86
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

60.

Temeljem članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama (NN broj 69/17), članka 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/111 i 56/16) i Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016), te članka 41. Statuta

Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2019. godine donijelo je sljedeću

Odluku o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra – komunalna infrastruktura/podzemni spremnici za prikupljanje komunalnog otpada na dijelu k.č. 370 k.o. Poreč

Članak 1.

Grad Poreč-Parenzo (dalje: Davatelj koncesije) daje trgovačkom društvu USLUGA POREČ d.o.o., OIB 31073587765, Mlinska 1, Poreč (dalje: Koncesionar) koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra – komunalna infrastruktura/podzemni spremnici za prikupljanje komunalnog otpada na dijelu k.č. 370 k.o. Poreč.

Članak 2.

Predmet koncesije je posebna upotreba pomorskog dobra na dijelu k.č. 370, k.o. Poreč, upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu kao pomorsko dobro.

Koncesija se daje na dijelu k.č. 370, k.o. Poreč, omeđenom poligonom određenim koordinatnim točkama izraženim u HTRS96 projekciji kako slijedi:

POPIS KOORDINATA		
Broj točke	E	N
30	271973,96	5013872,81
32	271969,12	5013875,32
38	271974,79	5013874,48
39	271969,97	5013877,02

Ukupna površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 10 m².

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke su Glavni projekt podzemnih spremnika za miješani komunalni otpad i selektivni otpad na dijelu k.č. 370, k.o. Poreč, izrađen od strane ovlaštenog arhitekta Alan Kostrenčić, broj projekta 12-2019 od svibnja 2019. godine, očitovanje Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju KLASA: 361-08/19-01/21, URBROJ: 2167/01-10/01-19-2 od 10.7.2019. godine i očitovanje Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša KLASA: 350-01/19-01/302, URBROJ: 2167/01-06/01-19-2 od 3.6.2019. godine.

Članak 4.

Davatelj koncesije utvrđuje da zahvat koji je prikazan u Glavnom projektu iz članka 3. ove Odluke ne spada u zahvate od značaja niti za Republiku Hrvatsku niti za Istarsku županiju, a sukladno očitovanju Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša KLASA: 350-01/19-01/210, URBROJ: 2167/01-06/01-19-2 od 29.4.2019. godine koje čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

Davatelj koncesije daje Koncesionaru koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 1. ove Odluke na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 6.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Koncesionar se obvezuje Davatelju koncesije godišnju naknadu u iznos od 50,00 kuna po m² koncesioniranog područja, što ukupno iznosi 500,00 kuna godišnje.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Koncesionaru.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 7.

Koncesijsku naknadu za razdoblje važenja prve godine ugovora o koncesiji Koncesionar je dužan platiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji. Za početnu godinu i godinu u kojoj koncesija istječe koncesijska naknada plaća se razmjerno danima korištenja.

Koncesijsku naknadu za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji Koncesionar je dužan platiti do 1. kolovoza u godini za koju se plaća koncesijska naknada.

Članak 8.

Koncesionar je dužan koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke u skladu s Glavnim projektom podzemnih spremnika za miješani komunalni otpad i selektivni otpad na dijelu k.č. 370, k.o. Poreč, izrađenim od strane ovlaštenog arhitekta Alan Kostrenčić, broj projekta 12-2019 od svibnja 2019. godine.

Članak 9.

Koncesionar je dužan koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno propisima kojima se regulira pomorsko dobro, zaštita prirode, zaštita okoliša i održivo gospodarenje otpadom, održavati, štiti i brinuti se o istima pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom i ugovorom o koncesiji.

Članak 10.

Prestankom koncesije prestaju prava Koncesionara stečena ovom Odlukom, te je Koncesionar dužan najkasnije u roku od 30 dana napustiti pomorsko dobro, ukloniti postavljene objekte i vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, a ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra.

Članak 11.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu u vezi s tim odredi Davatelj koncesije.

Članak 12.

Koncesija prestaje i oduzima se uz uvjete utvrđene važećim propisima, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni ugovorom o koncesiji.

Članak 13.

Na temelju ove Odluke sklopit će se ugovor o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Koncesionara.

Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će u ime Davatelja koncesije u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti ove Odluke ponuditi Koncesionaru sklapanje ugovora o koncesiji.

Ako koncesionar u roku od 30 (trideset) dana od dana izvršnosti ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje gradonačelnik.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

KLASA: 011-01/19-01/87
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

61.

Temeljem članka 18. i članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/111 i 56/16), članka 30. i članka 31. Zakona o koncesijama (NN broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 i 2/17), Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2019. godine donijelo je sljedeću

Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč

Članak 1.

Koncesija na pomorskom dobru daje se u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan, na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč.

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru sukladno grafičkom prikazu (**Prilog 1 Dokumentacije za nadmetanje**).

Ukupna površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 190 m².

Članak 3.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Naknada za koncesiju sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela.

Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju iznosi 50,00 kuna po m² zauzetog pomorskog dobra.

Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 2% prihoda ostvarenog na području koje se daje u koncesiju.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje važenja prve godine ugovora o koncesiji plaća se u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji plaća se do 1. kolovoza u godini za koju se plaća koncesijska naknada.

Promjenjivi dio koncesijske naknade plaća se najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 5.

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji moguće je promijeniti visinu i/ili način izračuna i plaćanja naknade za koncesiju.

Promjene visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju moguće su temeljem pozitivno pravnih propisa koji reguliraju to područje.

Mogućnost promjena visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju utvrđuje se u ugovoru o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno u uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest koncesionaru.

Članak 6.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se u pisanoj formi i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

h) Dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 60 dana;
- odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 60 dana;
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao (Prilog 4 Dokumentacije za nadmetanje);
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija na pomorskom dobru (Prilog 5 Dokumentacije za nadmetanje);
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta- (Prilog 6 Dokumentacije za nadmetanje) ili potvrda nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje - za gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osobu koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske. Gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske obvezna je dostaviti potvrdu nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje i odgovarajuću potvrdu o nekažnjavanju za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.

U slučaju zajednice ponuditelja svi članovi zajednice obvezni su pojedinačno dokazati svoju sposobnost kako je navedeno pod točkom a) ovog stavka.

- i) Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
- j) Analizu opravdanosti davanja koncesije koja se izrađuje prema formi i sadržaju iz Dokumentacije za nadmetanje (Prilog 2 Dokumentacije za nadmetanje).
Ukupna vrijednost investicije koja se planira Analizom davanja koncesije smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
- k) Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od procijenjene vrijednosti predmeta koncesije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude (bankarske garancije) ponuditelj ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva i to na IBAN Davatelja koncesije broj: HR 13 23400091834800003, poziv na broj: HR 68 7706 - OIB ponuditelja, s naznakom „jamstvo za ozbiljnost ponude, „Koncesija na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč“. Polog mora biti evidentiran na računu Davatelja koncesije u trenutku isteka roka za dostavu ponuda.
- l) Pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.
- m) Zajednica ponuditelja je dužna davatelju koncesije dostaviti akt kojim se uređuju međusobni odnosi ponuditelja unutar zajednice. U tom slučaju ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, primjerice dostavljanjem ugovora kojim se ti gospodarski subjekti obvezuju staviti na raspolaganje svoje resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.
- n) Popunjeni rekapitulacijski list (Prilog 3 Dokumentacije za nadmetanje).

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci, te se njegova ponuda isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Članak 7.

1. Ocjenjivanje ponuda:

Ocjenjivanje ponuda obavlja se prema kriterijima iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i to:

- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema analizi davanja koncesije	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz analize davanja koncesije, a za vrijeme trajanja koncesije.

2. Formule i način izračuna:

Koef.stal.konc.= $\frac{30\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}$

Koef.promjenj.konc.= $\frac{30\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}$

Koef.ukupne investicije = $\frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši iznos ukupne investicije}}$

Članak 8.

Ponuditelj dostavlja svoju ponudu u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s naznakom naziva predmeta koncesije: „Dostava ponude za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč“, s napomenom „ne otvarati“ i adresom ponuditelja, na adresu: GRAD POREČ-PARENZO, UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM, Obala maršala Tita 5, 52440 Poreč-Parenzo.

U obzir će se uzimati samo ponude koje se predaju na pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga ili neposrednom predajom na adresu: Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, Obala maršala Tita 5, Poreč, u roku od 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Ako je ponuda upućena poštom preporučeno ili predana ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, dan predaje pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, smatra se danom predaje Gradu Poreč-Parenzo, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom.

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu, a cijena ponude izražava se u kunama. U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. Nakon isteka roka za dostavu ponuda se ne smije mijenjati, već samo pojasniti ili dopuniti u skladu s člankom 34. stavcima 6. – 9. Zakona o koncesijama.

Na zahtjev davatelja koncesije ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

Ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja se može, ako je potrebno, osloniti na sposobnost drugih gospodarskih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihovog međusobnog odnosa.

Članak 9.

Otvaranje ponuda započet će odmah nakon isteka roka za predaju ponuda, a održat će se u maloj vijećnici Grada Poreča-Parenzo, Obala maršala Tita 5, Poreč-Parenzo.

Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja, predstavnici Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo i članovi Stručnog povjerenstava za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

Ponude otvara Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

O otvaranju ponuda sastavlja se zapisnik koji se uručuje svim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja nazočnima na otvaranju ponuda, a ostalim ponuditeljima na pisani zahtjev.

Neuredne ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

Davatelj koncesije odbit će rješenjem neuredne ponude, koje se može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

Članak 10.

Nakon otvaranja ponuda, Povjerenstvo pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz Dokumentacije za nadmetanje.

Pregled i ocjena ponuda tajni su do donošenja odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se zapisnik koji se sastoji od nalaza i mišljenja. Povjerenstvo dostavlja Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, zajedno sa svim zapisnicima o radu, zapisnikom o otvaranju ponuda, zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, te ostalom pratećom dokumentacijom, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom odmah po održanoj sjednici Povjerenstva.

Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će u daljnjem roku od 8 dana uputiti u proceduru Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, odnosno dostaviti ga gradonačelniku Grada Poreča-Parenzo radi upućivanja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na usvajanje.

Članak 11.

Odluka o davanju koncesije obvezno će sadržavati i sljedeću odredbu: „Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke dostaviti u Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo izvršnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji je uz ponudu dostavio uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je taj zahvat planiran dokumentima prostornog uređenja. Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi će se zaključenje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od dana dostave u prethodnom stavku navedene izvršne lokacijske dozvole. Ukoliko se po proteku ostavljenog roka ne dostavi u ovoj točki Odluke navedena izvršna lokacijska dozvola, ova Odluka, kao i sve radnje koje su prethodile njenom donošenju, proglašavaju se ništetnim.“. Ugovor o koncesiji zaključuju gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Kao sredstvo osiguranja za provedbu ugovora o koncesiji odabrani najpovoljniji ponuditelj je obavezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu dvostruke godišnje naknade za koncesiju, ovjerenu od javnog bilježnika.

Kao sredstvo osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju ponuditelj je obavezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu ponuđenog iznosa promjenjivog dijela koncesijske naknade, ovjerenu od javnog bilježnika.

U tijeku koncesije davatelj koncesije zadržava pravo da u slučaju nerazmjera većeg od 10.000,00 kuna između ponuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije budućeg koncesionara, razliku naplati putem naprijed navedene zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile. Odabrani najpovoljniji ponuditelj također obavezan je prije potpisivanja ugovora o koncesiji dostaviti koncesionaru:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari po isteku ugovora o koncesiji,
- Izjavu ponuditelja o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji je upravni ugovor.

Članak 12.

Gradski Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će nakon stupanja na snagu ove Odluke, u roku od 8 dana, objaviti u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske Obavijest o namjeri davanja koncesije sukladno članku 31. Zakona o koncesijama (NN broj

69/17) i sukladno Uredbi o standardnim obrascima za koncesije i njihovoj objavi (NN broj 100/17) sa **Dokumentacijom za nadmetanje koja čini sastavni dio ove Odluke.**

Članak 13.

Tekst Ugovora o koncesiji je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

KLASA: 011-01/19-01/83
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

62.

Temeljem članka 18. i članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/111 i 56/16), članka 30. i članka 31. Zakona o koncesijama (NN broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 i 2/17), Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Poreču za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 11/2016) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2019. godine donijelo je sljedeću

Odluku o namjeri davanja koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj bodljikastog crnog ježinca i ostalih bodljikaša na području Grada Poreča-Parenzo

Članak 1.

Koncesija na pomorskom dobru daje se u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj bodljikastog crnog ježinca i ostalih bodljikaša na području Grada Poreča-Parenzo.

Članak 2.

Koncesija se daje na pomorskom dobru, i to na morskoj površini, sukladno grafičkom prikazu (**Prilog 1 Dokumentacije za nadmetanje**).

Koncesija se daje za 1 uzgojno polje (površine 25000 m²).

Članak 3.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 10 (deset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Naknada za koncesiju sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela.

Početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju iznosi 0,40 kuna po m² zauzetog pomorskog dobra.

Početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 0,6% prihoda ostvarenog na području koje se daje u koncesiju.

Stalni dio koncesijske naknade za razdoblje važenja prve godine ugovora o koncesiji plaća se u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja ugovora o koncesiji plaća se do 1. kolovoza u godini za koju se plaća koncesijska naknada.

Promjenjivi dio koncesijske naknade plaća se najkasnije do 1. kolovoza tekuće godine, po završnom računu za proteklu kalendarsku godinu.

Članak 5.

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji moguće je promijeniti visinu i/ili način izračuna i plaćanja naknade za koncesiju.

Promjene visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju moguće su temeljem pozitivno pravnih propisa koji reguliraju to područje.

Mogućnost promjena visine i/ili načina izračuna naknade za koncesiju utvrđuje se u ugovoru o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno u uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest koncesionaru.

Članak 6.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se u pisanoj formi i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

- o) Dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 60 dana;
 - odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
 - podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
 - podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 60 dana;
 - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao (Prilog 4 Dokumentacije za nadmetanje);
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija na pomorskom dobru (Prilog 5 Dokumentacije za nadmetanje);
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta- (Prilog 6 Dokumentacije za nadmetanje) ili potvrda nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje - za gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osobu koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske. Gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske obvezna je dostaviti potvrdu nadležnog općinskog suda da nije donesena pravomoćna presuda za kaznena djela iz točke 3.1. Dokumentacije za nadmetanje i odgovarajuću potvrdu o nekažnjavanju za

odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.

U slučaju zajednice ponuditelja svi članovi zajednice obvezni su pojedinačno dokazati svoju sposobnost kako je navedeno pod točkom a) ovog stavka.

- p) Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.
- q) Analizu opravdanosti davanja koncesije koja se izrađuje prema formi i sadržaju iz Dokumentacije za nadmetanje (Prilog 2 Dokumentacije za nadmetanje).
Ukupna vrijednost investicije koja se planira Analizom davanja koncesije smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
- r) Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od procijenjene vrijednosti predmeta koncesije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude (bankarske garancije) ponuditelj ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva i to na IBAN Davatelja koncesije broj: HR 13 23400091834800003, poziv na broj: HR 68 7706 - OIB ponuditelja, s naznakom „jamstvo za ozbiljnost ponude, „Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj bodljikastog crnog ježinca i ostalih bodljikaša (sukladno važećim propisima) na području Grada Poreč-Parenzo“. Polog mora biti evidentiran na računu Davatelja koncesije u trenutku isteka roka za dostavu ponuda.
- s) Pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.
- t) Zajednica ponuditelja je dužna davatelju koncesije dostaviti akt kojim se uređuju međusobni odnosi ponuditelja unutar zajednice. U tom slučaju ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, primjerice dostavljanjem ugovora kojim se ti gospodarski subjekti obvezuju staviti na raspolaganje svoje resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.
- u) Popunjeni rekapitulacijski list (Prilog 3 Dokumentacije za nadmetanje).

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci, te se njegova ponuda isključuje iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Članak 7.

1. Ocjenjivanje ponuda:

Ocjenjivanje ponuda obavlja se prema kriterijima iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i to:

- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
- ponuđeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema analizi davanja koncesije	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz analize davanja koncesije, a za vrijeme trajanja koncesije.

2. Formule i način izračuna:

Koef.stal.konc.= $\frac{30\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela konc. naknade}}$

Koef.promjenj.konc.= $\frac{30\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promj. dijela konc. naknade}}$

Koef.ukupne investicije = $\frac{40\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši iznos ukupne investicije}}$

Članak 8.

Ponuditelj dostavlja svoju ponudu u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s naznakom naziva predmeta koncesije: „Dostava ponude za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj bodljikastog crnog ježinca i ostalih bodljikaša (sukladno važećim propisima) na području Grada Poreč-Parenzo“, s napomenom „ne otvarati“ i adresom ponuditelja, na adresu: GRAD POREČ-PARENZO, UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM, Obala maršala Tita 5, 52440 Poreč-Parenzo.

U obzir će se uzimati samo ponude koje se predaju na pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga ili neposrednom predajom na adresu: Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, Obala maršala Tita 5, Poreč, u roku od 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Ako je ponuda upućena poštom preporučeno ili predana ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, dan predaje pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, smatra se danom predaje Gradu Poreč-Parenzo, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom.

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu, a cijena ponude izražava se u kunama. U roku za dostavu ponude ponuditelj može izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. Nakon isteka roka za dostavu ponuda se ne smije mijenjati, već samo pojasniti ili dopuniti u skladu s člankom 34. stavcima 6. – 9. Zakona o koncesijama.

Na zahtjev davatelja koncesije ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

Ponuditelj odnosno zajednica ponuditelja se može, ako je potrebno, osloniti na sposobnost drugih gospodarskih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihovog međusobnog odnosa.

Članak 9.

Otvaranje ponuda započet će odmah nakon isteka roka za predaju ponuda, a održat će se u maloj vijećnici Grada Poreča-Parenzo, Obala maršala Tita 5, Poreč-Parenzo.

Pravo sudjelovanja na otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici ponuditelja, predstavnici Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo i članovi Stručnog povjerenstava za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

Ponude otvara Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo.

O otvaranju ponuda sastavlja se zapisnik koji se uručuje svim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja nazočnima na otvaranju ponuda, a ostalim ponuditeljima na pisani zahtjev.

Neuredne ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

Davatelj koncesije odbit će rješenjem neuredne ponude, koje se može pobijati žalbom protiv odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

Članak 10.

Nakon otvaranja ponuda, Povjerenstvo pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz Dokumentacije za nadmetanje.

Pregled i ocjena ponuda tajni su do donošenja odluke o davanju koncesije, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

O pregledu i ocjeni ponuda sastavlja se zapisnik koji se sastoji od nalaza i mišljenja.

Povjerenstvo dostavlja Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, zajedno sa svim zapisnicima o radu, zapisnikom o otvaranju ponuda, zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, te ostalom pratećom dokumentacijom, Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom odmah po održanoj sjednici Povjerenstva.

Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će u daljnjem roku od 8 dana uputiti u proceduru Prijedlog Odluke o davanju koncesije ili Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, odnosno dostaviti ga gradonačelniku Grada Poreča-Parenzo radi upućivanja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na usvajanje.

Članak 11.

Odluka o davanju koncesije obvezno će sadržavati i sljedeću odredbu: „Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 180 dana od dana izvršnosti ove Odluke dostaviti u Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo izvršnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji je uz ponudu dostavio uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je taj zahvat planiran dokumentima prostornog uređenja. Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi će se zaključenje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od dana dostave u prethodnom stavku navedene izvršne lokacijske dozvole. Ukoliko se po proteku ostavljenog roka ne dostavi u ovoj točki Odluke navedena izvršna lokacijska dozvola, ova Odluka, kao i sve radnje koje su prethodile njenom donošenju, proglašavaju se ništetnim.“. Ugovor o koncesiji zaključuju gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Kao sredstvo osiguranja za provedbu ugovora o koncesiji odabrani najpovoljniji ponuditelj je obvezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu dvostruke godišnje naknade za koncesiju, ovjerenu od javnog bilježnika.

Kao sredstvo osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju ponuditelj je obvezan prije potpisivanja ugovora dostaviti zadužnicu u iznosu ponuđenog iznosa promjenjivog dijela koncesijske naknade, ovjerenu od javnog bilježnika.

U tijeku koncesije davatelj koncesije zadržava pravo da u slučaju nerazmjera većeg od 10.000,00 kuna između ponuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije budućeg koncesionara, razliku naplati putem naprijed navedene zadužnice za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile. Odabrani najpovoljniji ponuditelj također obvezan je prije potpisivanja ugovora o koncesiji dostaviti koncesionaru:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari po isteku ugovora o koncesiji,
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ugovor o koncesiji je upravni ugovor.

Članak 12.

Gradski Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom će nakon stupanja na snagu ove Odluke, u roku od 8 dana, objaviti u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske Obavijest o namjeri davanja koncesije sukladno članku 31. Zakona o koncesijama (NN broj 69/17) i sukladno Uredbi o standardnim obrascima za koncesije i njihovoj objavi (NN broj 100/17) sa **Dokumentacijom za nadmetanje koja čini sastavni dio ove Odluke.**

Članak 13.

Tekst Ugovora o koncesiji je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**KLASA: 011-01/19-01/82
URBROJ: 2167/01-07-19-2
Poreč-Parenzo, 18. srpnja 2019.**

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

II. Gradonačelnik

19.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 2/13 i 10/18), na prijedlog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, KLASA: 350-01/18-01/554 i URBROJ: 2167/01-06/01-19-5 od 11. srpnja 2019. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo je donio sljedeći

Zaključak

- 1.** Utvrđuje se Prijedlog Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja "Veli – Mali Maj I" (u daljnjem tekstu : Prijedlog Odluke) i upućuje na javnu raspravu.
- 2.** Javna rasprava o Prijedlogu iz točke 1. ovog Zaključka provest će se od **22. srpnja do 5. kolovoza 2019.** godine, putem javnog izlaganja i javnog uvida.
- 3.** Oglas o javnoj raspravi objavljuje se :
 - u dnevnom tisku,
 - na oglasnoj ploči Grada Poreča – Parenzo,
 - u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo",
 - na web stranici Grada Poreča – Parenzo www.porec.hr
 - na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr
- 4.** Javno izlaganje provest će se u **utorak, dana 23. srpnja 2019.** godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Obala M.Tita 5, s početkom u **18** sati.
- 5.** Javni uvid u Prijedlog Odluke omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča - Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave – ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 – 17 sati.
- 6.** Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke :
 - upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,

Broj: 11/19 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO“ 675

- dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M.Tita 5,

- dostavom putem e-mail-a – prostorno.planiranje@porec.hr

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

7. Nakon završetka rasprave Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i Izrađivač Plana sačinjit će Izvješće i zajedno sa Nacrtom konačnog Prijedloga Odluke dostaviti ga Gradonačelniku Grada Poreča na daljnji postupak.

8. Za neposrednu provedbu javne rasprave zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

KLASA: 350-01/18-01/558
URBROJ: 2167/01-09/01-19-5
Poreč-Parenzo, 12. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus

20.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 2/13. i 10/18.), na prijedlog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, KLASA: 350-01/18-01/555 i URBROJ: 2167/01-06/01-19-17 od 11. srpnja 2019. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo je donio sljedeći

Zaključak

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Veli – Mali Maj I (u daljnjem tekstu : Prijedlog Plana) i upućuje na javnu raspravu.

2. Javna rasprava o Prijedlogu iz točke 1. ovog Zaključka provest će se od **22. srpnja** do **20. kolovoza 2019.** godine, putem javnog izlaganja i javnog uvida.

3. Oglas o javnoj raspravi objavljuje se :

- u dnevnom tisku,

- na oglasnoj ploči Grada Poreča – Parenzo,

- u “Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo”,

- na web stranici Grada Poreča – Parenzo www.porec.hr

- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr

4. Javno izlaganje provest će se u **utorak, dana 23. srpnja 2019.** godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Obala M.Tita 5, s početkom u **18** sati.

5. Javni uvid u Prijedlog Plana omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča - Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave – ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 – 17 sati.

6. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana :

- upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,

- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,

- dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M.Tita 5,

- dostavom putem e-mail-a – prostorno.planiranje@porec.hr

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme

Broj: 11/19 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO“ 676

Izvješća o javnoj raspravi.

7. Nakon završetka rasprave Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i Izrađivač Plana sačinjit će Izvješće i zajedno sa Nacrtom konačnog Prijedloga Plana dostaviti ga Gradonačelniku Grada Poreča na daljnji postupak.

8. Za neposrednu provedbu javne rasprave zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

KLASA: 350-01/18-01/556
URBROJ: 2167/01-09/01-19-5
Poreč-Parenzo, 12. srpnja 2019.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus