



SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA

Poreč, 23.12.2005.	Broj: 18/05	GODINA: XXX	PRETPLATNIČKA CIJENA 200,00 KUNA CIJENA PO KOMADU 30,00 KUNA
IZDAVAČ: Ured Gradonačelnika Grada Poreča UREDNIŠTVO: OBALA MARŠALA TITA 5/I POREČ ODGOVORNI UREDNIK: Danilo Sredanović IZLAZI PO POTREBI ŠTAMPA: Upravni odjel za društvene djelatnosti, upravne, opće, pravne i imovinske poslove			

S A D R Ž A J

GRAD POREČ

I. Gradsko vijeće

37.	Izmjene statuta Grada Poreč.....	1057
38.	Druge Izmjene i dopune proračuna Grada Poreča za 2005. godinu.....	1059
39.	II. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2005. godinu.....	1175
40.	II. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2005. godinu.....	1183
41.	Odluka o financiranju političkih stranaka i nezavisnih gradskih lista iz Proračuna Grada Poreča.....	1185
42.	Odluka o prihvaćanju Društvenog ugovora za osnivanje trgovačkog društva « Veletržnica ribe Poreč» d.o.o. Poreč.....	1187
43.	Odluka o imenovanju dva člana Nadzornog odbora Trgovačkog društva « Veletržnica ribe Poreč» d.o.o. Poreč.....	1196
44.	Izvješće o stanju u prostoru Grada Poreča.....	1197
45.	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča	1214
46.	Odluka o sufinanciranju katastra nekretnina i obnove zemljišne knjige za katastarske općine Tar, Vabriga, Vrvari i dio katastarskih općina Frata i Nova Vas.....	1229
47.	Odluka o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Pučkog otvorenog učilišta Poreč.....	1231
48.	Odluka o prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika Trgovačkog suda u Pazinu.....	1232

II. Gradsko poglavarstvo

- | | | |
|-----|---|------|
| 43. | Rješenje o osnivanju i imenovanju Radne skupine za praćenje izrade Studije javne rasvjete Grada Poreča..... | 1232 |
| 44. | Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Poreča za 2006. godinu..... | 1233 |

GRAD POREČ
I.Gradsko vijeće**37.**

Na temelju članka 135. Ustava Republike Hrvatske (pročišćeni tekst, "Narodne novine", broj 41/01) i članaka 8. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01 i 60/01) Gradsko vijeće Grada Poreča, većinom glasova svih članova, na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

**IZMJENE STATUTA
GRADA POREČA****Članak 1.**

U Statutu Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 9/01), u članku 15. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Gradonačelnik ili zamjenik gradonačelnika bira se iz redova pripadnika talijanske nacionalnosti."

Članak 2.

U članku 20. stavak 2. mijenja se i glasi:

" Grad priznaje zajednice Talijana u okviru Talijanske unije sa svog područja kao autonomne, demokratske i stranački neopredijeljene predstavnike pripadnika talijanske nacionalnosti i to u ekonomskom, kulturnom i socijalnom smislu."

Dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Grad, za predstavnike pripadnika talijanske nacionalnosti, priznaje i Vijeće talijanske nacionalne manjine za područje Grada, sukladno važećim propisima."

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 3.

U članku 23. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Radi rješavanja svih pitanja vezanih za ostvarivanje prava zaštite talijanske nacionalnosti, Gradsko vijeće će imenovati posebno stalno radno tijelo od pet članova, od kojih tri člana predlaže Vijeće talijanske nacionalne manjine za Grad Poreč."

Članak 4.

U članku 40. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Gradsko vijeće obavlja izbor, imenovanja i razrješenja:

- predsjednika i potpredsjednika Gradskog vijeća,
- Gradonačelnika i njegovog zamjenika i ostalih članova Gradskog poglavarstva,
- predsjednika i članova radnih tijela Gradskog vijeća,
- drugih nositelja i predstavnika Grada u tijelima i institucijama određenim ovim Statutom i drugim propisima."

Članak 5.

U članku 44. stavak 7. mijenja se i glasi:

"Ukoliko član Gradskog vijeća mandat stavi u mirovanje ili mu prestane prije isteka vremena na koje je izabran, dužnost člana Gradskog vijeća preuzima neizabrani kandidat s dotične liste sukladno zakonu."

Članak 6.

Članak 52. mijenja se i glasi:

"Gradonačelnik ima zamjenika koji je član Gradskog poglavarstva.

Zamjenik Gradonačelnika može dužnost obnašati profesionalno.

Odluku o profesionalnom obnašanju dužnosti zamjenika Gradonačelnika donosi Gradsko vijeće.

Zamjenik Gradonačelnika zamjenjuje Gradonačelnika u slučaju njegove spriječenosti, odsutnosti ili postojanja drugih stvarnih ili formalnih razloga koji onemogućavaju da Gradonačelnik obavlja svoju dužnost.

Zamjenik Gradonačelnika, po posebnom pisanom ovlaštenju Gradonačelnika, može stalno ili povremeno obavljati pojedine poslove iz djelokruga Gradonačelnika."

Članak 7.

U članku 54. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"Zamjenika Gradonačelnika bira Gradsko vijeće iz redova svojih članova tajnim glasovanjem, većinom glasova svih članova Gradskog vijeća.

Prijedlog za izbor svog zamjenika daje Gradonačelnik ."

Članak 8.

U članku 58. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Na prijedlog najmanje trećine članova Gradskog vijeća može se pokrenuti pitanje povjerenja Gradonačelniku, odnosno njegovom zamjeniku, pojedinom članu Gradskog poglavarstva ili Gradskom poglavarstvu u cjelini."

Članak 9.

U članku 59. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"Zamjenik Gradonačelnika je, kao član Gradskog poglavarstva, i zamjenik predsjednika Gradskog poglavarstva.

Na zamjenjivanje predsjednika Gradskog poglavarstva primjenjuju se odredbe ovog Statuta o zamjenjivanju Gradonačelnika."

Članak 10.

U članku 62. stavak 3. mijenja se glasi:

"Članovi Gradskog poglavarstva, osim predsjednika i zamjenika predsjednika Gradskog poglavarstva, mogu biti birani između članova Gradskog vijeća i između ostalih građana Grada Poreča s biračkim pravom."

Članak 11.

Ove Izmjene Statuta stupaju na snagu osmoga dana po objavi u "Službenom glasniku Grada Poreča".

Klasa: 011-01/05-01/109

Ur. br: 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Eđidio Kodan, v.r.**

38.

Temeljem odredbi članaka 30. i 32. Zakona o proračunu, NN br. 96/03 i članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" 9/01) Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj dana 22. prosinca 2005. godine, donosi

***DRUGE IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA
GRADA POREČA ZA 2005. GODINU***

I OPĆI DIO**Članak 1.**

U Proračunu Grada Poreča za 2005. godinu (Službeni glasnik Grada Poreča br.18/04 i 12/05), članak 1. mijenja se i glasi: "Proračun Grada Poreča za 2005. godinu, (u daljnjem tekstu:Proračun) sastoji se od:

A. RAČUNA PRIHODA I RASHODA

	PLAN ZA 2005.G.	POVEĆANJE / SMANJENJE	NOVI PLAN ZA 2005.G.
PRIHODI	119.072.506	-11.243.662	107.828.844
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	62.776.739	-11.376.739	51.400.000
UKUPNI PRIHODI	181.849.245	-22.620.401	159.228.844
RASHODI	103.543.420	-9.500.016	94.043.404
RASHODI ZA NEFINANCIJSKU IMOVINU	81.080.029	-10.382.265	70.697.764
UKUPNI RASHODI	184.623.449	-19.882.281	164.741.168
RAZLIKA - VIŠAK/MANJAK	-2.774.204	-2.738.120	-5.512.324

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETH.GODINA	-3.337.175	0	-3.337.175
--	------------	---	------------

C. RAČUNA ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA

PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	21.395.000	0	21.395.000
IZDACI ZA FINANC.IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	15.283.621	-2.738.120	12.545.501
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE	6.111.379	2.738.120	8.849.499

MANJAK + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA + NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE	0	0	0
--	---	---	---

Članak 2.

U članku 2. Prihodi i rashodi, te primici i izdaci po ekonomskoj kvalifikaciji utvrđeni u Računu prihoda i rashoda i Računu financiranja za 2005.godinu povećavaju se ili smanjuju kako slijedi:

PRIJELAZNE I ZAKLJUČNE ODREDBE**Članak 5.**

Ove izmjene i dopune Proračuna stupaju na snagu danom objave u "Službenom glasniku" Grada Poreča, a primjenjivati će se od 01. siječnja 2005. godine.

KLASA: 011-01/05-01/127

URBROJ: 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Edidio Kodan, v.r.**

39.

Na temelju članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 -pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, i 178/04) i članka 40. Statuta Grada Poreča («Službeni glasnik Grada Poreča», broj 09/01) Gradsko vijeće Grada Poreča, na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donijelo je

**II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2005. GODINU****Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavka opreme na području Grada Poreča za razdoblje 01. siječnja do 31. prosinca 2005. godine za:

	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	index
I. Izgradnju javne rasvjete	2.299.976,20	2.193.976,20	2.277.976,20	104
II. Rekonstrukciju cesta nogostupa i puteva	69.652.230,00	59.116.230,00	54.313.779	92
III. Komunalne akcije i komunalno opremanje	3.372.000,00	3.214.000,00	3.213.124,00	100
IV. Izgradnju oborinske kanalizacije	1.121.000,00	1.121.000,00	980.000,00	87
V. Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda	5.267.412,00	11.554.663,00	11.029.426,00	95
VI. Vodoopskrbu	445.000,00	445.000,00	512.000,00	115
VII. Groblja	2.680.000,00	2.934.000,00	1.445.000,00	49
VIII. Odlaganje komunalnog otpada	10.782.000,00	10.782.000,00	2.400.000,00	22
UKUPNO (kuna sa PDV-om):	95.619.618,20	91.360.869,20	76.171.305,20	83

Programom se utvrđuje opis poslova s procijenom troškova za gradnju objekata iz stavka 1. Ovog članka te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarenja programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Članak 2.

I. Izgradnja javne rasvjete

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	index	Izvor financiranja
1.	Izgradnja javne rasvjete naselja Gulići i Vranići	400.202,70	400.202,70	400.202,70	100	Proračun Grada
2.	Izgradnja javne rasvjete naselja Veli Maj (Ul. Pjante - I. Faza u dužini od 650 m)	271.922,75	271.922,75	271.922,75	100	Proračun Grada
3.	Izgradnja javne rasvjete naselja Mali Maj (Ul. Punta)	316.757,75	316.757,75	316.757,75	100	Proračun Grada
4.	Izgradnja javne rasvjete na ulazu u St. Vodopija	36.295,00	36.295,00	36.295,00	100	Proračun Grada
5.	Izgradnja javne rasvjete naselja Kolombera	43.798,00	43.798,00	43.798,00	100	Proračun Grada
6.	Izgradnja javne rasvjete Šetnica Brulo (učešće TZ)	150.000,00	150.000,00	150.000,00	100	Proračun Grada i TZ Grada Poreča
7.	MO Baderna - Izgradnja javne rasvjete (cca 4 kom - zračna)	30.000,00	30.000,00	20.000,00	67	Proračun Grada
8.	MO Žbandaj - Izgradnja javne rasvjete po programu (cca 11 kom - zračna)	90.000,00	100.000,00	90.000,00	90	Proračun Grada
9.	MO Tar - Vabriga - Izgradnja javne rasvjete (Lokvarska ulica, Rošini Barbići, Parencani cca 38 kom - zračna)	350.000,00	350.000,00	391.000,00	112	Proračun Grada
10.	MO Fuškulin - Izgradnja javne rasvjete po programu (cca 10 kom - zračna)	80.000,00	100.000,00	107.000,00	107	Proračun Grada
11.	MO Nova Vas - Izgradnja javne rasvjete po programu (cca 16 kom - zračna)	150.000,00	155.000,00	186.000,00	120	Proračun Grada
12.	MO Vrvari - Izgradnja javne rasvjete po programu (cca 29 kom - podzemna)	381.000,00	240.000,00	265.000,00	110	Proračun Grada

Članak 3.

II. Rekonstrukcija cesta nogostupa i puteva

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	index	Izvor financiranja
1.	Uređenje prometnice Veli Maj	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	100	Proračun Grada
2.	Uređenje prometnice u zoni "Centar V"	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	100	Proračun Grada
3.	Kapitalne pomoći za sufinanciranje raskrižja na županijskim cestama	431.000,00	459.000,00	120.000,00	26	Prihodi od prodaje zemljišta
4.	Sufinanciranje izgradnje raskrižja Finida	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00	0	Prihodi od prodaje zemljišta

5.	Sufinanciranje zaobilaznice II. i III. Faza	16.900.000,00	2.550.000,00	850.000,00	33	Prihodi od prodaje zemljišta
6.	Sufinanciranje radova na županijskoj cesti Gornji Špadići - Višnjani	8.900.000,00	8.900.000,00	3.615.090,00	41	Prihodi od prodaje zemljišta
7.	Nogostup i JR Gornji Špadići - Kukci	0,00	1.850.000,00	250.000,00	14	Prihodi od prodaje zemljišta
8.	Uređenje Trga slobode	22.400.000,00	22.950.000,00	22.950.000,00	100	Primici od zaduživanja
9.	Uređenje starogradske jezgre	7.900.000,00	9.880.000,00	9.880.000,00	100	Primici od zaduživanja
10.	Izgradnja prometnice Čimižin - Gornji Špadići	200.000,00	400.000,00	100.000,00	25	Proračun Grada
11.	Izgradnja ceste Veli - Mali maj	600.000,00	738.000,00	1.100.000,00	149	Proračun Grada
12.	Izgradnja rotora G. Kalčića - Milohanovićeve	700.000,00	753.000,00	750.000,00	100	Proračun Grada
13.	Izgradnja kružnog toka u MO A. Butorac	500.000,00	250.000,00	119.000,00	48	Proračun Grada
14.	Izgradnja nogostupa Špadići - Materada	300.000,00	0,00	0,00		Proračun Grada
15.	Nabava semafora - gradska raskrižja	1.500.000,00	950.000,00	970.000,00	102	Proračun Grada
16.	MO Baderna - Uređenje prometnica - komunalni doprinos	40.000,00	40.000,00	20.000,00	50	Proračun Grada
17.	MO Žbandaj - Uređenje prometnica - komunalni doprinos	130.000,00	180.000,00	195.000,00	108	Proračun Grada
18.	MO Tar - Vabriga					Proračun Grada
	Sufinanciranje radova na županijskoj cesti i raskrižju Tar - Lanterna	1.800.000,00	1.800.000,00	1.700.000,00	94	Proračun Grada
	Uređenje prometnica - komunalni doprinos (Lokvarska ulica)	800.230,00	800.230,00	902.230,00	113	Proračun Grada
19.	MO Fuškulin					
	Asfaltiranje pristupnog puta za St. Bečić	500.000,00	565.000,00	661.000,00	117	Proračun Grada
	Obveze po komunalnom doprinosu	100.000,00	100.000,00	120.000,00	120	Proračun Grada
20.	MO Nova Vas - obveze po komunalnom doprinosu	151.000,00	151.000,00	151.000,00	100	Proračun Grada
21.	MO Vrvari - obveze po komunalnom doprinosu	200.000,00	200.000,00	166.000,00	83	Proračun Grada
22.	Kupnja komunalne infrastrukture za gradske projekte	0,00	0,00	5.194.459,00	-	Proračun Grada

Članak 4.

Komunalne akcije i komunalno opremanje

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	N OV i pl	index	Izvor financiranja
-----------	-------------	---------	----------	--------------------	-------	--------------------

		an				
		za 2005.				
1.	Nabava dječjih igračka na Gradskom kupalištu	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100	Proračun Grada
2.	Sanacija šetališta A. Šonje	350.000,00	350.000,00	350.000,00	100	Proračun Grada
3.	Nabava urbane opreme	250.000,00	300.000,00	400.000,00	133	Proračun Grada
4.	Uređenje plaže Materada	500.000,00	100.000,00	20.000,00	20	Proračun Grada
5.	Izgradnja igrališta Vranići - Gulići	250.000,00	250.000,00	255.000,00	102	Proračun Grada
6.	MO Baderna - park Sv. Marije Male	0,00	400.000,00	400.000,00	100	Prihodi od prodaje zemljišta
7.	MO Žbandaj - dječje igralište	32.000,00	50.000,00	50.000,00	100	Proračun Grada
8.	MO Tar - Vabriga					
	Uređenje trga u Vabrigi	1.000.000,00	500.000,00	500.000,00	100	Proračun Grada
	Postavljanje klupa i centru naselja Tar (učešće TZ)	100.000,00	40.000,00	37.000,00	93	Turistička zajednica Tar - Vabriga
	Popravlak zida i proširenje ulice Sv. Antuna u Vabrigi (učešće TZ)	100.000,00	130.000,00	115.000,00	88	Turistička zajednica Tar - Vabriga
	Popravlak zida u Istarskoj ulici u Taru (učešće TZ)	100.000,00	160.000,00	159.124,00	99	Turistička zajednica Tar - Vabriga
	Postavljanje stupića na nogostupima u Taru (učešće TZ)	200.000,00	185.000,00	185.000,00	100	Turistička zajednica Tar - Vabriga
9.	MO Fuškulin					
	Izgradnja bočališta u Dračevcu	120.000,00	120.000,00	73.000,00	61	Proračun Grada
10.	MO Nova Vas - ugradnja tabela s nazivima ulica	50.000,00	45.000,00	32.000,00	71	Proračun Grada
11.	MO Vrvari					
	Izgradnja čekaone u Vrvarima	70.000,00	0,00	0,00	0	Proračun Grada
	Table s nazivima ulica za Vrvare	0,00	50.000,00	0,00	0	
	Izgradnja polivalentnog igrališta u Velenikima	0,00	244.000,00	319.000,00	131	
	Izgradnja bočališta u Velenikima	150.000,00	190.000,00	218.000,00	115	Proračun Grada

Članak 5.

Izgradnja oborinske kanalizacije

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	N		index	Izvor financiranja
				ov			
				i			
				pl			
				an			
				za 2005.			
1.	Izgradnja oborinskog kolektora kod HEP-a	1.041.000,00	1.041.000,00	900.000,00	86	Proračun Grada	

2.	MO Nova Vas - Izgradnja oborinske kanalizacije u Stranićima	80.000,00	80.000,00	80.000,00	100	Proračun Grada
----	---	-----------	-----------	-----------	-----	----------------

Članak 6.

Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	No vi pla n inde x za 2005.	Izvor financiranja
1.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Saladinka - Sv. Martin (II. faza)	1.670.000,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
2.	Izgradnja kolektora Kukci - Poreč Sjever (II. faza)	1.460.000,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
3.	Izgradnja kanalizacijske mreže Varvari (I. faza)	857.000,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
4.	Kanalizacijska mreža naselja Musalež - glavni projekt	70.074,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
5.	Pražnjenje septičkih jama	400.000,00	630.000,00	931.315,00	148 - Proračun Grada - kanlizacijski doprinos - Usluga Poreč
6.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Saladinka - Sv. Martin (II. faza)	410.338,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - dodatak za izgradnju - Usluga Poreč
7.	Izgradnja kanalizacijske mreže Varvari (I. faza)	400.000,00	0,00	0,00	- - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
8.	Pražnjenje septičkih jama	0,00	2.931.342,00	2.931.342,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
9.	Sanacija na crpnim stanicama	0,00	229.900	357.972,00	156 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
10.	Sanacija dožalnog sifona na uređaju Materada, poklopca na dožalnom bazenu i spojeva podmorskog ispusta	0,00	64.000	64.000,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
11.	Sanacija havarijskog ispusta CS6 Astra	0,00	20.000	19.206,00	96 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
12.	Izgradnja kolektora Košambra-Vinarski podrum, l=1730m	0,00	1.480.000	1.390.000,00	94 - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
13.	Građenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda iz septičkih jama (početak)	0,00	835.000	803.600,00	96 - Proračun Grada - naknada za priključenje - Usluga Poreč
14.	Dogradnja kanalizacijske mreže naselja Veli Maj, l=500m	0,00	300.000	80.000,00	27 - Proračun Grada - naknada za priključenje -

					Usluga Poreč
15.	Izgradnja kanalizacijske mreže Poreč Centar V, l=4580m	0,00	300.000	300.000,00	100 - Proračun Grada - naknade za priključenje - Usluga Poreč
16.	Izgradnja kanalizacijske mreže Čimižin, l=370m	0,00	250.000	234.000,00	94 - Proračun Grada - naknade za priključenje - Usluga Poreč
17.	Rekonstrukcija i produljenje hvarijskog ispusta CS 2 Brulo	0,00	459.925,00	459.925,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
18.	Projektna dokumentacija fekalne kanalizacije na Trgu slobode	0,00	123.950,00	123.950,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
19.	Projektna dokumentacija fekalne kanalizacije starogradske jezgre Poreč	0,00	111.400,00	111.400,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
20.	Izrada glavnog tehnološkog proj. uređaja za prihvata i obradu otp. voda iz sept. jama	0,00	78.026,00	78.026,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
21.	Kanalizacijski sustav Gulići	0,00	41.385,00	41.385,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
22.	Izrada tehničke dok. (havarijski ispust CS2 Brulo, zbrinjavanje ot. voda gosp. dvorišta Košambra)	0,00	26.900,00	26.900,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
23.	Zatvaranje kanala i rešetke na uređaju Materada	0,00	26.645,00	26.645,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
24.	Naknada za vršnu snagu za CS Mali Maj i CS Tarska vala	0,00	22.750,00	22.750,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
25.	Rekonstrukcija mjernih mjesta na crpnim stanicama	0,00	7.340,00	7.340,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju iz 2004. - Usluga Poreč
26.	Rekonstrukcija kanalizacije u povijesnoj jezgri	0,00	1.010.000,00	1.010.000,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
27.	Rekonstrukcija kanalizacije na Trgu Slobode	0,00	667.926,00	667.926,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
28.	Sanacija i produljenje havarijskog ispusta CS5	0,00	500.000,00	293.270,00	59 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
29.	Popločenje ulica i trgova po rekonstrukciji kanalizacije	0,00	350.000,00	112.405,00	32 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
30.	Izrada tehničke dokumentacije uređaja za prihvata i obradu otpadnih voda iz septičkih jama	0,00	344.474,00	344.474,00	100 - Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč

31.	Ugradnja huber-sita na uređaju Materada	0,00	172.200,00	172.200,00	100	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
32.	Gradnja kolektora na obali M. Laginje	0,00	148.300,00	0,00	0	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
	Izrada tehničke dokumentacije: - <i>produljenja havarijskih ispusta CS4 i CS5</i>			102.400,00	-	Proračun Grada - naknade za priključenje - Usluga Poreč
33.	- <i>kanalizacija Molindrio</i> - <i>kanalizacija Veli-Mali Maj</i> - <i>kanalizacija Poreč Centar V</i> - <i>kanalizacija ulice Borgo u Taru</i> - <i>kolektor na obali M. Laginje</i>	0,00	127.300,00	80.300,00	-	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
34.	Izrada elaborata: Analiza postojećeg stanja crpnih stanica kanal. Sustava Poreč jug-južni ogranak i potrebni zahvati na crpnim stanicam, a	0,00	100.000,00	0,00	0	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
35.	Programska oprema i usluge za digitalni katastar vodova	0,00	96.000,00	96.000,00	100	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
36.	Dogradnja kanalizacijske mreže u Taru, Istarska ulica, l=120m	0,00	80.000,00	121.695,00	152	Proračun Grada - dodatka za izgradnju - Usluga Poreč
37.	Kamera za detekciju cjevovoda-oprema za podešavanje visine glave kamere	0,00	19.900,00	19.000,00	95	Proračun Grada - naknade za priključenje - Usluga Poreč

Članak 7.

Vodopskrba

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	N o v i p l a n za 2005.		Izvor financiranja
				index		
1.	Vodovodni ogranak u naselju N. Vas dužine 300 m'	93.000,00	93.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
2.	Vodovodni ogranak za St. Benuška dužine 500 m'	110.000,00	110.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
3.	Vodovodni ogranak u selu Ladrovići dužine 200 m'	62.000,00	62.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
4.	Vodovodni ogranak u selu Mičetići dužine 300 m'	70.000,00	70.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
5.	Vodovodni ogranak u selu Radmani dužine 300 m'	70.000,00	70.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	III. plan	index	Izvor financiranja
						- Istarski vodovod
6.	Proširenje vodovodne mreže u gradu Poreču	40.000,00	40.000,00	0,00	0	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
7.	Vodovodni ogranak u naselju Filipini	0,00	0,00	250.000,00	-	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
8.	Vodovodni ogranak u naselju Kukci	0,00	0,00	190.000,00	-	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
9.	Vodovodni ogranak u naselju Vabriga	0,00	0,00	40.000,00	-	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod
10.	Vodovodni ogranak u naselju Stranići	0,00	0,00	32.000,00	-	Proračun Grada - naknade za priključenje - Istarski vodovod

Članak 8.

Groblja

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	III. plan	index	Izvor financiranja
						N ov i pl an za 2005.
1.	MO Baderna - izgradnja mrtvačnice u Baderni	600.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00	100	Prihodi od prodaje zemljišta
2.	MO Žbandaj - Proširenje groblja u Žbandaju	380.000,00	230.000,00	215.000,00	93	Proračun Grada
3.	MO Nova Vas - Proširenje groblja u Novoj Vasi	1.000.000,00	1.000.000,00	130.000,00	13	Prihodi od prodaje zemljišta
4.	MO Fuškulin - Proširenje groblja u Fuškulinu	700.000,00	604.000,00	0,00	0	Prihodi od prodaje zemljišta

Članak 9.

Odlaganje komunalnog otpada

Red. broj	Opis radova	I. plan	II. plan	III. plan	index	Izvor financiranja
						N ov i

pl an

za 2005.

1.	Sanacija odlagališta komunalnog otpada "Košambra"	10.782.000,00	10.782.000,00	2.400.000,00	22	Sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energ. učinkov. i namjenska sredstva za zbrinjavanje otpada
----	---	---------------	---------------	--------------	----	---

Članak 10.

Ove II. Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim glasniku Grada Poreča».

Klasa: 011-01/05-01/125

Ur. broj: 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Eđidio Kodan, v.r.**

40.

Temeljem odredbi članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine" br. 26/03) i članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 9/01), Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2005. GODINU

Članak 1.

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2005. godinu (u daljnjem tekstu: Program) sastoji se od:

1.	ISKAZ FINACIJSKIH SREDSTAVA - PRIHODI	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index
1.1.	Komunalna naknada	13.500.000,00	13.500.000,00	13.500.000,00	100
1.2.	Ostali prihodi Proračuna Grada Poreča	2.577.000,00	2.620.000,00	2.941.000,00	112
	UKUPNO (1.):	16.077.000,00	16.120.000,00	16.441.000,00	102
2.	OPIS I OPSEG POSLOVA - RASHODI	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index

2.1.	Javna rasvjeta - održavanje	3.938.000,00	3.938.000,00	4.004.000,00	102
2.2.	Ceste, nogostupi i putovi - održavanje	3.465.000,00	3.390.000,00	3.356.000,00	99
2.3.	Čistoća i pometanje ulica	3.656.000,00	3.694.000,00	3.638.000,00	98
2.4.	Zelene povr. i parkovi - održavanje	4.693.000,00	4.768.000,00	5.113.000,00	107
2.5.	Oborinska kanalizacija	325.000,00	330.000,00	330.000,00	100
	UKUPNO (2.):	16.077.000,00	16.120.000,00	16.441.000,00	102

Članak 2.

Opisom i opsegom poslova raspoređuju se sredstva za ostvarivanje Programa kako slijedi:

OPIS I OPSEG POSLOVA - RASHODI

2.1.	JAVNA RASVJETA - ODRŽAVANJE	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index
2.1.1.	JR utrošak	2.221.000,00	2.221.000,00	2.126.000,00	96
2.1.2.	JR tekuće održavanje	723.000,00	723.000,00	882.000,00	122
2.1.3.	JR pojačano održavanje	729.000,00	724.000,00	710.000,00	98
2.1.4.	Održavanje semafora	35.000,00	40.000,00	41.000,00	103
2.1.5.	NN priključci	80.000,00	80.000,00	95.000,00	119
2.1.6.	Održavanje rasvjetnih tjela u MO Anke Butorac	0,00	0,00	-	
2.1.7.	Održavanje (zamjena) rasvj. tjela u MO Mate Balota	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100
2.1.8.	Projektna dokumentacija sanacije JR Červar Porta	50.000,00	50.000,00	50.000,00	100
	UKUPNO JAVNA RASVJETA - ODRŽAVANJE	3.938.000,00	3.938.000,00	4.004.000,00	102
2.2.	CESTE, NOGOSTUPI I PUTEVI - ODRŽAVANJE	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index
2.2.1.	Investicijsko održavanje prometnica, pješačkih staza i nogostupa	463.000,00	463.000,00	474.000,00	102
2.2.2.	Presvlačenje asfaltom gradskih ulica i sanacija oštećenja	500.000,00	500.000,00	500.000,00	100
2.2.3.	Sječa granja uz ceste	515.000,00	515.000,00	512.000,00	99
2.2.4.	Manji radovi na cestama, trgovima i ulicama	330.000,00	330.000,00	330.000,00	100
2.2.5.	Održavanje vodoravne signalizacije	282.000,00	282.000,00	278.000,00	99
2.2.6.	Održavanje vertikalne signalizacije	460.000,00	460.000,00	406.000,00	88
2.2.7.	Održavanje makadamskih cesta i pristupnih puteva	335.000,00	290.000,00	306.000,00	106
2.2.8.	Zimsko održavanje cesta	50.000,00	50.000,00	50.000,00	100
2.2.9.	Uređenje nogostupa u ulicama Veli Jože i Anke Butorac	200.000,00	200.000,00	200.000,00	100
2.2.10.	Manji radovi na gradskim cestama i raskrižjima	280.000,00	250.000,00	240.000,00	96
2.2.11.	Zamjena stupića na ulazima u stari grad	50.000,00	50.000,00	60.000,00	120
	UKUPNO CESTE, NOGOSTUPI I PUTEVI - ODRŽ.	3.465.000,00	3.390.000,00	3.356.000,00	99
2.3.	ČISTOĆA, POMETANJE ULICA	I. plan	II. plan	Novi plan	Index

za 2005.					
2.3.1.	Pometanje ulica	2.414.000,00	2.412.000,00	2.350.000,00	97
2.3.2.	Dezinsekcija i deratizacija	387.000,00	387.000,00	343.000,00	89
2.3.3.	Održavanje građevinske deponije	300.000,00	300.000,00	310.000,00	103
2.3.4.	Pranje ulica, cesta i nogostupa	90.000,00	130.000,00	110.000,00	85
2.3.5.	Čišćenje priobalja	50.000,00	50.000,00	60.000,00	120
2.3.6.	Održavanje plaža	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100
2.3.7.	Kontejnerski odvoz smeća	50.000,00	50.000,00	50.000,00	100
2.3.8.	Ostala čišćenja, pranja i pometanja ulica i javnih površina	70.000,00	70.000,00	70.000,00	100
2.3.9.	Čuvanje građevinske deponije	70.000,00	70.000,00	70.000,00	100
2.3.10.	Dekoracija grada	125.000,00	125.000,00	175.000,00	140
	UKUPNO ČISTOĆA, POMETANJE ULICA	3.656.000,00	3.694.000,00	3.638.000,00	98
2.4.	ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA I PARKOVA	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index
2.4.1.	Košnja zelenih površina	2.265.000,00	2.265.000,00	2.560.000,00	113
2.4.2.	Održavanje cvjetnih gredica i korita	470.000,00	470.000,00	470.000,00	100
2.4.3.	Zalijevanje trajnica i stablašica	280.000,00	280.000,00	160.000,00	57
2.4.4.	Održavanje zelenih površina	438.000,00	433.000,00	433.000,00	100
2.4.5.	Okopavanje zelenih površina	320.000,00	320.000,00	320.000,00	100
2.4.6.	Zaštita bilja	130.000,00	160.000,00	220.000,00	138
2.4.7.	Održavanje urbane opreme	50.000,00	50.000,00	60.000,00	120
2.4.8.	Održavanje dječjih igrališta	80.000,00	130.000,00	130.000,00	100
2.4.9.	Utrošak vode	290.000,00	290.000,00	280.000,00	97
2.4.10.	Održavanje sustava za navodnjavanje	120.000,00	120.000,00	180.000,00	150
2.4.11.	Intervencije na održavanju parkova i zelenih površina	250.000,00	250.000,00	300.000,00	120
	UKUPNO ODRŽAVANJE ZEL. POVRŠ. I PARKOVA	4.693.000,00	4.768.000,00	5.113.000,00	107
2.5.	OBORINSKA KANALIZACIJA	I. plan	II. plan	Novi plan za 2005.	Index
2.5.1.	Tekuće održavanje oborinske kanalizacije	175.000,00	180.000,00	190.000,00	106
2.5.2.	Održavanje oborinske kanalizacije na više lokacija	150.000,00	150.000,00	140.000,00	93
	UKUPNO OBORINSKA KANALIZACIJA	325.000,00	330.000,00	330.000,00	100
	SVEUKUPNO	16.077.000,00	16.120.000,00	16.441.000,00	102

Članak 3.

Ove II. Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmog dana po objavi u "Službenom glasniku Grada Poreča", a primjenjuju se od dana donošenja.

Klasa: 011-01/05-01/126

Ur. broj: 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Edidio Kodan, v.r.

41.

Na temelju članka 7. Zakona o izmjenama Zakona o političkim strankama ("Narodne novine" broj 36/01) i članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 9/01) Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

O D L U K U

o financiranju političkih stranaka i nezavisnih

gradskih lista iz Proračuna Grada Poreča

Članak 1.

Ovom Odlukom se regulira način financiranja iz Gradskog proračuna političkih stranaka - njihovih ogranaka (u nastavku teksta: političke stranke) koji djeluju na području Grada Poreča, kao i članova nezavisnih gradskih lista izabranih u Gradsko vijeće Grada Poreča.

Članak 2.

Dio sredstava za financiranje rada iz članka 1.ove Odluke osigurava se u Gradskom proračunu za proračunsku godinu i iznosi 0,44% sredstava tekućih izdataka Proračuna iz prethodne godine.

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ove Odluke raspoređuju se političkim strankama i nezavisnim gradskim listama koje imaju najmanje jednog člana u Gradskom vijeću Grada Poreča.

U slučaju da je na izborima sudjelovala koalicija stranaka, pripadajuća sredstva razmjerno se raspoređuju koalicijskim partnerima, koji imaju izabranog člana u Gradskom vijeću.

Članak 4.

Odluku o raspoređivanju sredstava za svaku godinu donosi Mandatna komisija Gradskog vijeća Grada Poreča kojom utvrđuje jednaki iznos sredstava za svakog člana pripadnika političke stranke ili nezavisne gradske liste u Gradskom vijeću tako da im pripadaju sredstva razmjerno broju članova.

Članak 5.

Za svakog izabranog člana pripadnika političke stranke ili nezavisne gradske liste u Gradskom vijeću podzastupljenog spola, političkim strankama, odnosno nezavisnim gradskim listama pripada i pravo na naknadu od 10% iznosa predviđenog po svakom članu, a određenog člankom 4. ove Odluke.

Članak 6.

Raspoređena sredstva prema odredbama članka 4. i 5. ove Odluke doznaju se na središnji račun političke stranke mjesečno u jednakim iznosima.

Sredstava za nezavisnu gradsku listu doznaju se na žiro račun nositelja dotične gradske liste, koji je dužan isti otvoriti isključivo za tu namjenu.

Članak 7.

Promjene koje nastaju u zastupljenosti pojedine političke stranke ili nezavisne gradske liste, kao i u broju njenih članova, izborom članova Gradskog vijeća za novo mandatno razdoblje, utječu na promjenu rasporeda sredstava utvrđenu prethodnim odredbama za tu godinu.

Odredbe stavka 1. ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju od prvog narednog mjeseca u godini nakon konstituiranja novoizabranog Gradskog vijeća.

Sukladno stavku 1. i 2. ovog članka, kao i ostalim odredbama, Mandatna komisija će donijeti novu odluku o rasporedu sredstava za naredno razdoblje dotične godine.

Eventualna promjena političke stranke ili nezavisne gradske liste od strane člana Gradskog vijeća u tekućoj godini ne utječe na raspored sredstava utvrđen prethodnim odredbama za tu godinu.

Članak 8.

Ako politička stranka za vrijeme trajanja mandata prestane djelovati, pripadajuća sredstva ostaju neraspoređena.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o financiranju političkih stranaka iz Proračuna Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 7/01 i 12/05).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana po objavi u "Službenom glasniku Grada Poreča", a primjenjuje se od 01. siječnja 2006. godine.

Klasa:011-01/05-01/130

Ur.broj:2167/01-07-04-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Eđidio Kodan, v.r.**

42.

Na temelju članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 09/01), Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine donijelo je

O D L U K U
o prihvatanju Društvenog ugovora za osnivanje trgovačkog društva
«Veletržnica ribe Poreč» d.o.o. Poreč

Članak 1.

Prihvata se Društveni ugovor između Ribarske zadruge «Istra» Poreč, Istarske županije, Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva i Grada Poreča za osnivanje trgovačkog društva «Veletržnica ribe Poreč» društva s ograničenom odgovornošću za ulov i trgovinu ribom Poreč.

Društveni ugovor iz stavka 1. ovog članka čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ovlašćuje se Edi Štifanić, gradonačelnik Grada Poreča, da u ime Grada Poreča potpiše Društveni ugovor iz članka 1. ove Odluke, te da ga, po potrebi, u postupku registracije Društva može mijenjati ne narušavajući temeljni sadržaj navedenog akta i poduzimati sve potrebne mjere za ostvarenje tog Društvenog ugovora.

U slučaju spriječenosti gradonačelnika, potpisati Društveni ugovor i poduzeti mjere iz stavka 1. ovog članka ovlašten je Denis Žužić, zamjenik gradonačelnika Grada Poreča.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prihvatanju Društvenog ugovora između Grada Poreča, Istarske županije i Ribarske zadruge Istra za osnivanje trgovačkog društva «Veletržnica ribe Poreč» d.o.o. Poreč («Službeni glasnik Grada Poreča», broj 03/05).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u «Službenom glasniku Grada Poreča».

Klasa: 011-01/05-01/131
Ur. broj: 2167/01-07-05-1
Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Edidio Kodan, v.r.**

Na temelju članka 387. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima ('Narodne novine' broj 111/93, 34/94, 121/99. i 118/03) **RIBARSKA ZADRUGA ISTRA POREČE**, Mate Vlašića 20, upisana u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa 040196782 od dana 14. svibnja 2004. godine, **ISTARSKA ŽUPANIJA**, Republika Hrvatska, Flanatićka 29, Pula, **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA**, Republika Hrvatska, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb, i **GRAD POREČE**, Republika Hrvatska, Istarska županija, Obala maršala Tita 5, Poreč sklapaju dana __. __. 2005. (____dvijetisušepete) godine slijedeći-----

-----**DRUŠTVENI UGOVOR**-----

I. UVODNA ODREDBA-----

-----**Članak 1. (prvi)**-----

Ovim društvenim ugovorom osnivači osnivaju društvo s ograničenom odgovornošću (dalje u tekstu: Društvo) s ciljem da putem Društva ostvare projekt izgradnje javne veletržnice ribe u Poreču i potaknu razvoj organiziranog ribarstva na području Grada Poreča, Istarske županije i šire.-----

-----**II. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA**-----

-----**Članak 2. (drugi)**-----

Tvrtka društva glasi: VELETRŽNICA RIBE POREČ društvo s ograničenom odgovornošću za ulov i trgovinu ribom.-----

Skraćena tvrtka glasi: VELETRŽNICA RIBE POREČ d.o.o.-----

-----**Članak 3. (treći)**-----

Sjedište Društva je: Poreč, Mate Vlašića 20.-----
Odluku o promjeni tvrtke i sjedištu Društva donosi Skupština Društva.-----

III. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA-----

-----Članak 4. (četvrti)-----

Društvo æe obavljati slijedeæe djelatnosti:-----

- * Ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci; usluge u ribarstvu-----
- * Skladištenje robe-----
- * Kupnja i prodaja robe-----
- * Trgovaèko posredovanje na domaæem i inozemnom tržištu,-
- * Prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i meþunarodnom
javnom cestovnom prijevozu,-----
- * Organizacija sajmova.-----

Osim djelatnosti iz prethodnog stavka Društvo moþe obavljati i druge djelatnosti koje sluþe obavljanju djelatnosti upisanih u sudski registar, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.-----

Društvo moþe promijeniti ili dopuniti svoju djelatnost u skladu s potrebama i razvojem Društva. -----

Odluku o promjeni ili dopuni djelatnosti donosi skupština na naèin utvrden zakonom. -----

IV. TEMELJNI KAPITAL I POSLOVNI UDJELI-----

-----Članak 5. (peti)-----

Temeljni kapital Društva je 40.000,00 (èetrdesettisuæa) kuna, u novcu.-----

Temeljni kapital podijeljen je na èetiri temeljna uloga koje preuzimaju:-----

1. Ribarska zadruga Istra Poreè.....temeljni ulog u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: desettisuæa kuna)uplaæen u cijelosti u novcu,-----
2. Istarska þupanija..... temeljni ulog u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: desettisuæa kuna)uplaæen u cijelosti u novcu,-----
3. Ministarstvo poljoprivrede, þumarstva i vodnog gospodarstva..... temeljni ulog u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: desettisuæa kuna),uplaæen u cijelosti u novcu-----
4. Grad Poreè..... temeljni ulog u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: desettisuæa kuna) uplaæen u cijelosti u novcu.-----

Temeljne uloge u novcu osnivaèi æe uplatiti kod financijske institucije prije podnoþenja prijave za upis osnivanja Društva u sudski registar.-----

-----Članak 6. (þesti) -----

Visina poslovnih udjela članova Društva određuje se omjerom između temeljnog uloga koji je preuzeo u odnosu na temeljni kapital Društva i u postotku izraženi oni iznose:-----

1. Ribarska zadruga Istra Poreč 25% (dvadesetpetposto) poslovnog udjela,-----
2. Istarska županija 25% (dvadesetpetposto) poslovnog udjela,-----
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva 25% (dvadesetpetposto) poslovnog udjela,-----
4. Grad Poreč 25% (dvadesetpetposto) poslovnog udjela.-----

Prava i obveze u Društvu stječu se razmjerno visini poslovnog udjela.-----

-----**Članak 7. (sedmi)**-----

Poslovni udjeli mogu se prenositi i dijeliti.-----
Članovi Društva ne mogu slobodno raspolagati svojim poslovnim udjelima u Društvu.-----

Poslovni udjeli se ne mogu prenositi ili davati u zalog, bez suglasnosti ostalih članova Društva. Svako prenošenje ili davanje u zalog, bez pribavljene suglasnosti ostalih članova Društva je nepravovaljano.-----

Članovi Društva prenose cijeli ili dio svog poslovnog udjela na drugu osobu ugovorom sklopljenom u obliku javnobilježničke isprave.-----

-----**Članak 8. (osmi)**-----

Ako jedan član Društva namjerava prodati svoj poslovni udio u cijelosti ili samo djelomično ili na neki drugi način prenijeti na treću osobu, bilo putem pojedinačnog ili univerzalnog pravnog sljedništva, tada mora svoj poslovni udio najprije ponuditi radi stjecanja preostalim članovima Društva razmjerno njihovim dosadašnjim poslovnim udjelima. Prodaja i prijenos izvršeni suprotno prethodno navedenim pravilima imaju za posljedicu da Društvo neće provesti upis u knjigu udjela, te tako stečeni udjeli ne daju pravo glasa, kao ni ostala prava svakog člana Društva. -----

-----**Članak 9. (deveti)**-----

Članovi Društva su suglasni da je za realizaciju projekta radi kojeg je Društvo osnovano, odnosno za izgradnju veletržnice ribe u Poreču, potrebo osigurati zemljište na kojem bi se veletržnica ribe i izgradila, te osigurati financijska sredstva za njegovu realizaciju. -----

Do trenutka sklapanja ovog Društvenog ugovora donijet je detaljni plan uređenja područja na kojem se planira izgradnja

veletržnice ribe kao Detaljni plan uređenja "Servisna zona I" ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 06/04).-----
Članovi Društva se obvezuju pristupiti dokapitalizaciji Društva, a kako bi mogli realizirati projekt izgradnje veletržnice ribe.-----

-----**Članak 10. (deseti)**-----

Članovi Društva se obvezuju izvršiti dokapitalizaciju po ishodu građevinske dozvole na način da:-----

- Ribarska zadruga Istra Poreč dokapitalizira društvo putem financijskih sredstava potrebnih za izgradnju veletržnice ribe,-----
- Istarska županija dokapitalizira društvo putem financijskih sredstava potrebnih za izgradnju veletržnice ribe,-----
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva dokapitalizira društvo putem financijskih sredstava potrebnih za izgradnju veletržnice ribe,-----
- Grad Poreč će dokapitalizirati Društvo putem zemljišta potrebnog za izgradnju veletržnice ribe unošenjem istog u temeljni kapital Društva, uključivo i troškove uređenja zemljišta.-----

-----**Članak 11. (jedanaesti)**-----

Radi omogućavanja Društvu da ishodi građevnu dozvolu, Grad Poreč će na Društvo prenijeti pravo građenja na zemljištu predviđenom za izgradnju veletržnice ribe.-----
Temeljem ovog Društvenog ugovora, Grad Poreč ovlašten je Društvu izdati odgovarajući pravni akt temeljem kojeg će Društvo moći ishoditi uknjižbu prava građenja na k.č.br. 4064/2 K.O. Poreč.-----

-----**Članak 12. (dvanaesti)**-----

Ukoliko Društvo do 30. 06. 2006. (tridesetipnjadvijetisućešeste) godine ne ishodi građevinsku dozvolu, članovi Društva imaju pravo pokrenuti postupak za prestanak Društva, te ih više ovaj ugovor ne obvezuje, a članovima Društva se vraćaju preostala sredstva nakon provedene likvidacije.-----

U slučaju prestanka i likvidacije Društva pravo građenja i druga stvarna prava nad nekretninama iz članka 11. stavak 2. ovog ugovora koja su eventualno prenesena Društvo vraćaju se Gradu Poreču i ne ulaze u likvidacijsku masu Društva.-----

-----**Članak 13. (trinaesti)**-----

Prilikom smanjenja ili povećanja temeljnog kapitala, ista æ se provoditi na naèin predviøen zakonom. -----
Odluku o povećanju ili smanjenju temeljnog kapitala donosi Skupština Društva. -----
--

V. ORGANI DRUŠTVA

Skupština

-----Članak 14. (èetrnaesti)-----

Èlanovi Društva na skupštini Društva donose odluke, koje su dužni i ovlaštene donositi temeljem zakona i drugih propisa te odredbi ovog društvenog ugovora a osobito o:-----

- financijskim izvješæima, uporabi dobiti i pokrivanju gubitaka,-----
- imenovanju i opozivu èlanova Nadzornog odbora, -----
- imenovanju revizora,-----
- raspolaganju dugotrajnom materijalnom imovinom Društva, te o zaduženju Društva u visini iznad 20 % temeljnog kapitala Društva,-----
- prestanku Društva i imenovanju likvidatora,-----
- izmjenama Društvenog ugovora.-----

-----Članak 15. (petnaesti)-----

Skupštinu Društva saziva Uprava. Uprava saziva skupštinu Društva slanjem pismenog poziva èlanovima Društva, najmanje 14 (èetrnaest) dana prije zakazanog datuma održavanja, i to preporučeno poštom, telefaksom, ako isti ima tehnologiju koja omogućava nepobitno evidentiranje datuma i sata odašiljanja, te e-mailom ako isti posjeduje program kojim se nepobitno dokazuje datum i sat odašiljanja. -----

Poziv mora sadržavati dnevni red, te prijedloge odluka po pojedinoj točki dnevnog reda. -----

Skupština se održava u pravilu u sjedištu Društva. -----

Skupština se mora sazvati najmanje jednom godišnje, te uvijek kada to zahtijevaju interesi Društva. -----

Dopušteno je korištenje prava glasa preko opunomoćenika, koji se mora legitimirati formalno ispravnom punomoći.-----

Sjednice Skupštine društva vodi predstavnik Grada Poreča.-----

Na skupštini Društva svakih 1000,00 (tisuću) kuna preuzetog temeljnog uloga daje pravo na jedan glas. -----

Da bi Skupština mogla donositi odluke potrebna je zastupljenost osamdeset posto temeljnog kapitala. U slučaju

nedostatka kvoruma neke Skupštine, sazvati će se, uz odgovarajuće upozorenje o tome, te uz pridržavanje roka za sazivanje od 14 (četrnaest) kalendarskih dana, slijedeća Skupština ograničena na dnevni red prethodno sazvane Skupštine.

Nadzorni odbor

Članak 16. (šesnaesti)

Nadzorni odbor sastoji se od 5 (pet) članova. Članove nadzornog odbora bira skupština Društva na vrijeme od 4 (četiri) godine, osim kod osnivanja Društva kada članovi Društva imaju pravo imenovati članove Nadzornog odbora kako slijedi:

- 1) Ribarska zadruga Istra ima pravo imenovati 1 (jednog) člana Nadzornog odbora,
- 2) Istarska županija ima pravo imenovati 1 (jednog) člana Nadzornog odbora,
- 3) Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva ima pravo imenovati 1 (jednog) člana Nadzornog odbora,
- 4) Grad Poreč ima pravo imenovati 2 (dva) člana Nadzornog odbora.

Članovi Nadzornog odbora izabrat će iz svojih redova predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora.

Članak 17. (sedamnaesti)

Za člana Nadzornog odbora ne može biti birana osoba koja obavlja funkciju člana Uprave Društva ili prokurist Društva. Za člana Nadzornog odbora ne može biti birana osoba koja ne može biti članom Nadzornog odbora prema članku 430. Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 18. (osamnaesti)

Nadzorni odbor obavlja poslove u skladu sa Zakonom.

Članak 19. (devetnaesti)

Nadzorni odbor može pregledavati i kontrolirati poslovne knjige Društva i drugu dokumentaciju, te pregledati i provjeriti svaki dio poslovanja Društva. Za svrhu iz stavka 1. ovog članka za pojedina područja poslovanja, Nadzorni odbor može angažirati stručnjake. Nadzorni odbor može Upravi Društva predlagati mjere za poboljšanje poslovanja Društva.

Članak 20. (dvadeseti)

O svom radu Nadzorni odbor podnosi Skupštini društva pismeno izvješće. -----
Izvješće iz stavka 1. ovog članka Nadzorni odbor je dužan podnositi najmanje jednom godišnje, a na zahtjev i češće.-----
Na sastav izvješća iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima. -----

-----**Članak 21. (dvadesetprvi)**-----

Radi pripreme zaključaka i odluka Nadzorni odbor može osnivati komisije za njihovo pripremanje i provođenje. -----
Te komisije Nadzorni odbor može osnovati iz reda svojih članova ili iz reda vanjskih stručnjaka. Članovi tih komisija ne mogu biti članovi Uprave. -----

-----**Članak 22. (dvadesetdrugi)**-----

Nadzorni odbor djeluje na sjednicama što ih saziva predsjednik Nadzornog odbora ili u slučaju njegove spriječenosti, njegov zamjenik.-----
Sjednice Nadzornog odbora moraju se sazivati najmanje jednom polugodišnje, a po potrebi ili na zahtjev ovlaštenih osoba mogu se sazivati češće. -----

-----**Članak 23. (dvadesettreći)**-----

Na svojim sjednicama Nadzorni odbor donosi zaključke i odluke koje su zakonom i ovom Odlukom stavljene u njegovu nadležnost. Nadzorni odbor može valjano odlučivati kvalificiranom većinom, pri čemu svaki član Nadzornog odbora ima jedan glas. Time je za donošenje odluke potrebna suglasnost najmanje 3 člana. Odsutni članovi Nadzornog odbora mogu sudjelovati u donošenju odluka Nadzornog odbora na način da predaju svoj glas pisanim putem.-----

-----**Uprava**-----

-----**Članak 24. (dvadesetčetvrti)**-----

Uprava Društva zastupa Društvo i vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost. -----
Društvo predstavlja i zastupa uprava Društva. -----
Uprava Društva sastoji se od jednog člana - direktora Društva. Upravu imenuje Skupština na vrijeme do 4 (četiri) godine.-----
Uprava zastupa društvo samostalno i pojedinačno za raspolaganje sredstvima do 300.000 kuna godišnje, za raspolaganje sredstvima preko 300.000, a do 1.000.000 kuna godišnje potrebna je suglasnost Nadzornog odbora. Za raspolaganje sredstvima preko 1.000.000 kuna godišnje potrebna je suglasnost Skupštine. -----

-----**Članak 25. (dvadesetpeti)**-----

Društvo je sukladno zakonskim propisima dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća, za što je odgovorna uprava Društva. -----

-----**Članak 26. (dvadesetšesti)**-----

O upotrebi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i pokrivanju gubitaka odlučuje skupština. Članovi Društva slobodno raspolazu s ostvarenom dobiti, ako za to nema zakonskih prepreka. -----

-----**VI. TRAJANJE I PRESTANAK DRUŠTVA**-----

-----**Članak 27. (dvadeset sedmi)**-----

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme. -----

-----**Članak 28. (dvadesetosmi)**-----

Društvo prestaje osim u zakonom propisanim slučajevima i temeljem odluke skupštine Društva. -----
Likvidaciju Društva provodi uprava Društva, u tu svrhu članovi Društva mogu imenovati i posebnog likvidatora.-----

U Poreču, __. _____ 2005. godine. -----
(_____dvi jetisuæpete) -----

-----**OSNIVAČI - ČLANOVI DRUŠTVA:**-----

Istarska županija

**Ribarska zadruga
Istra Poreč**

Župan

Ivan Jakovčić

Klasa:

Ur. Broj:

Poreč,

Upravitelj zadruge

Nivio Stojnić

**Ministarstvo
poljoprivrede,
šumarstva i vodnog
gospodarstva**

Grad Poreč

Ministar
Petar Čobankoviæ

**Gradonaèelnik
Edi Štifanić**

Klasa:
Ur. Broj:
Poreč,

Klasa:
Ur. Broj:
Poreč,

43.

Na temelju èlanaka 259. i 437. Zakona o Trgovaèkim društvima ("Narodne Novine", broj 111/93), èlanka 40. Statuta Grada Poreèa ("Službeni glasnik Grada Poreèa" broj 9/01) i èlanka 16. Društvenog ugovora o osnivanju TD "Veletŕznica ribe Poreè" d.o.o. Poreè, Gradsko vijeće Grada Poreèa na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

ODLUKA

**o imenovanju dva èlana Nadzornog odbora
Trgovaèkog društva " Veletŕznica ribe Poreè " d.o.o. Poreè**

I.

Za èlana Nadzornog odbora Trgovaèkog društva " Veletŕznica ribe Poreè " d.o.o. Poreè od strane Grada Poreèa imenuju se :

1. Denis ŹuŹić iz Tara, Brajde 27 ,
2. Petar Mušković iz Poreèa, Radmani 68.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreèa".

Klasa:011-01/05-01/137

Ur. broj:2167/01-07-05-3

Poreè, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Edidio Kodan, v.r.**

44.

Na temelju èlanaka 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94. 68/98. i 61/00. 32/02. i 100/04.) i èlanka 40. Statuta Grada Poreèa ("Službeni glasnik

Grada Poreča, br. 9/01.) Gradsko vijeće Grada Poreča, na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

Izješće o stanju u prostoru Grada Poreča

1. UVOD

(1) Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94. 68/98. 61/00. 32/02. i 100/04.) propisano je da se za područje jedinice lokalne samouprave izrađuje Izješće o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu : Izješće), koje sadrži slijedeća poglavlja :

- pokrivenost područja dokumentima prostornog uređenja i drugim dokumentima,
- konceptualna obilježja postojećih dokumenata prostornog uređenja,
- obilježja prostornog razvitka i stupanj iskorištenosti dokumenata prostornog uređenja,
- analiza stanja prostorno-planske dokumentacije,
- opća ocjena prostorno-planske dokumentacije,
- usklađenje dokumenata prostornog uređenja sa Uredbom o zaštiti zaštićenog područja mora,

- dokumenati prostornog uređenja i drugi dokumenti čija je izrada u tijeku,
- obilježja stanja prostora,
- zaključak.

(2) Izješće predstavlja osnovu za :

- izradu Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru,
- propisivanje drugih mjera i postupaka za provođenje politike uređenja prostora.

2. POKRIVENOST PODRUČJA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIM DOKUMENTIMA

2.1. Dokumenti prostornog uređenja

2.1.1. Prostorni plan uređenja

(1) Na snazi je Prostorni plan uređenja Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 14/02.) kojeg je izradilo poduzeće URBIS-72 d.d. Pula, 2002. godine.

2.1.2. Generalni urbanistički planovi

(1) Na snazi su :

- Generalni urbanistički plan grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 11/01.), kojeg je izradilo poduzeće URBIS-72 d.d. Pula, 2001. godine.
- Urbanistički plan (GUP) Tar-Vabriga-Lanternna ("Sl.novine", br. 31/82.), kojeg je izradio Urbanistički institut Hrvatske 1981. godine.
 - provedena je procedura stavljanja van primjene navedenog Plana, do ishodovanja suglasnosti nadležnog Ministarstva i donošenja odluke,
 - stavljanje van primjene izvršit će se nakon donošenja Studije okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora područja Tar - Vabriga - Lanternna.

2.1.3. Urbanistički planovi uređenja

(1) Na snazi su slijedeći urbanistički planovi uređenja :

Br.	Naziv plana	Objava	Izrada	Izrađivač
1.	UPU Tar - Vabriga - Frata	SG 4/01.	2001.	URBIS-72
2.	UPU stambenog naselja "Vranići – Gulići" u Poreču	SG 8/04.	2004.	URBIS-72
3.	UPU Zone gospodarske namjene "Buići – Žbandaj"	SG 14/05.	2005.	URBIS-72

2.1.4. Detaljni planovi uređenja - provedbeni urbanistički planovi

Na snazi su slijedeći detaljni planovi uređenja - provedbeni urbanistički planovi :

Br.	Naziv plana	Objava	Izrada	Izrađivač
1.	PUP "Červar-Porat"	SN 49/89.	1989.	UI Hrvatske
2.	PUP stancije "Červar" - Poreč	SG 3/91. SG 4/99.	1990.	Zavod
3.	DPU "St.Benuška" u Poreču	SG 4/00.	2000.	Planis

Br.	Naziv plana	Objava	Izrada	Izrađivač
4.	PUP Veli-Mali Maj	SN 31/89. SG 2/91.	1989.	Arh.fakultet
5.	DPU Veli-Mali Maj I	SG 16/01.	2001.	AAI - Iskra
6.	DPU "Gornji Špadići I"	SG 6/04.	2004.	Planis
7.	PUP dijela područja Servisne zone Poreč	SN 47/78. 38/86. SG 5/93. 4/99.	1986.	Zavod
8.	DPU Servisne zone I u Poreču	SG 6/04.	2004.	Arhetip 21
9.	PUP stambenog naselja "Finida - Poreč"	SN 44/87. 21/89. 31/89. SG 5/91. 1/95. 4/99.	1986.	Zavod, UIH
10.	DPU "Zone zdravstvenih objekata" u Poreču	SG 7/03.	2003.	Arhetip 21
11.	PUP "Poreč - CENTAR IV"	SG 9a/92. 1/95.	1992.	URBIS-72, ARCA
12.	DPU "Poreč - CENTAR V"	SG 10/03.	2003.	AD
13.	DPU otoka Sv.Nikole u Poreču	SG 5/98.	1998.	Institut
14.	DPU "Gradsko kupalište" Poreč	SG 8/04.	2004.	Krebel & Kostrenčić
15.	PUP stambenog naselja "Poreč - JUG"	SG 8/92. 3/94. 2/03.	1992.	UI Hrvatske
16.	PUP stancije "Amoroso" – Poreč	SG 9/90.	1990.	Zavod
17.	PUP "Plava i zelena laguna"	SN 31/88. SG 4/90. SNŽI 8/97.	1986.	UI Hrvatske, Planis

2.2. Drugi dokumenti

(1) U ranijem periodu izrađen je veliki broj drugih dokumenata (prostorno-planerska dokumentacija, rješenja studije, elaborati i dr.), te su oni pohranjeni u arhivi Upravnih tijela Grada Poreča i Ureda državne uprave u Istarskoj županiji - Ispostava u Poreču.

(2) U izvještajnom razdoblju izrađeni su slijedeći dokumenti, odnosno provedeni programi :

Br.	Naziv
1.	Natječaj za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja Trga slobode u Poreču
2.	Natječaj za izradu programskih rješenja ulaza u Grad Poreč i grad Poreč
3.	Konzervatorske podloge za lokacije u povijesnoj jezgri grada
4.	Natječaj za izradu idejnog rješenja prostornog obilježja na Trgu slobode

Br.	Naziv
5.	Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora Zone "FINIDA" – osnovna škola, dvorana, bazen
6.	Studija korištenja prostora centra grada Poreča

(3) U izvještajnom razdoblju započeta je izrada slijedećih dokumenta, odnosno programa :

Br.	Naziv
1.	Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora - Tar – Vabriga – Lanterna
2.	Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora – Peškera
3.	Studija utjecaja na okoliš Saladinka – Sv.Martin
4.	Koncepcija oblikovanja prostora stambenog naselja - St.Vergotini
5.	Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja Zone društvenih djelatnosti "Finida – osnovna škola, dvorana, bazen"
6.	Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja Gradske sportske zone Poreč
7.	Program za provedbu urbanističko – arhitektonskog natječaja Gradske rive

2.2.1. Drugi dokumenti

2.2.1.1. Natječaj za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja Trga slobode u Poreču

(1) Na temelju provedenih prethodnih radova (pripremni radovi, utvrđivanje programa i sl.), Natječaj je raspisan Zaključkom Poglavarstva Grada Poreča.

(2) Područje obuhvata Natječaja bio je Trg slobode u Poreču u opsegu svoje geometrijske logike sa neposrednim građevinama u kontaktu s trgovom, te dijelom susjednih ulica.

(3) Cilj Natječaja je dobivanje kvalitetnog funkcionalnog i vizuelnog rješenja područja obuhvata Natječaja kao gradskog središta s posebnom integrativnom funkcijom u novom tisućljeću, te sagledavanje prostornih mogućnosti u povezivanju osnovnih funkcija Trga i ulica kao i mogućih namjena dajući specifični akcent na lokaciju i povezivanje povijesne jezgre sa užim centrom grada.

(4) Na Natječaj je pristiglo 10 radova, te je dodijeljena prva nagrada (autori D.Tumpić & M.Geng) koja predstavlja osnovicu za daljnje aktivnosti na uređenju. Nakon provedbe Natječaja uslijedili su izložba i rasprava.

2.2.1.2. Natječaj za izradu programskih rješenja ulaza u Grad Poreč i ulaza u grad Poreč

(1) Na temelju provedenih prethodnih radova (pripremni radovi, utvrđivanje programa i sl.), Pozivni natječaj je raspisan Zaključkom Odbora za prostorno planiranje Poglavarstva Grada Poreča.

(2) Područja obuhvata Natječaja bila su :

- Tarska vala - ulazak u područje Grada Poreča,
- Varvari - Poreč - ulazak u naselje Poreč.

(3) Cilj Natječaja je dobivanje kvalitetnih funkcionalnih i vizuelnih programskih rješenja (uređenje urbanom opremom, hortikulturom, informatikom, rasvjetom i sl.) ulaza u Grad Poreč i grad Poreč koja će na odgovarajući način simbolizirati njegove povijesne i suvremene vrijednosti i značaj u širem okružju, pri čemu Grad Poreč ne želi te prostore obilježiti gradnjom.

(4) Na Natječaj su pristigla 3 rada koji predstavljaju osnovicu za daljnje aktivnosti na uređenju.

2.2.1.3. Konzervatorske podloge za lokacije u povijesnoj jezgri grada Poreča

(1) Za lokacije na mjestima porušenih građevina u povijesnoj jezgri grada Poreča - k.č. 14, 152, 202 i 268 k.o. Poreč, izrađene su konzervatorske podloge za potencijalnu planiranje izgradnje, odnosno rekonstrukcije nekadašnjih građevina.

2.2.1.4. Natječaj za izradu idejnog rješenja prostornog obilježja na Trgu slobode

(1) Nakon provedenog Natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja Trga slobode, Zaključkom Poglavarstva Grada Poreča raspisan je natječaj za idejno rješenje prostornog obilježja na Trgu slobode.

(2) Cilj Natječaja je dobivanje kvalitetnog funkcionalnog i vizualnog rješenja prostornog obilježja na Trgu slobode primjerenog vremenu nastajanja, te sagledavanje prostornih mogućnosti u povezivanju osnovnih funkcija Trga sa prostornim obilježjem kao središnjim akcentom Trga.

(3) Na Natječaj je pristiglo 12 radova, te je dodijeljena prva nagrada (autor P.Bogdanić) koja predstavlja osnovicu za izradu prostornog obilježja. Nakon provedbe Natječaja uslijedila je izložba.

2.2.1.5. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora Zone društvenih djelatnosti "FINIDA – osnovna škola, dvorana, bazen"

(1) U skladu s Polaznim osnovama za izgradnju Osnovne škole Poreč II koje je donijelo Gradsko vijeće Zaključkom klasa 011-01/03-01/81 i ur.broj 2167/01-07-03-1 od 22. listopada 2003. godine., izrađena je Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti zone društvenih djelatnosti «FINIDA» (u daljnjem tekstu : Studija), koja je utvrđena GUP-om grada Poreča. Izrađivač Studije je „AD“ d.o.o. iz Pule.

(2) Unutar navedene zone predviđaju slijedeće osnovne namjene :

- osnovna škola,
- sportska dvorana,
- bazen.

(3) Studija predstavlja polazište za provedbu urbanističko – arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja osnovne škole i sportske dvorane.

2.2.1.6. Studija korištenja prostora centra grada Poreča

(1) Na temelju Zaključka Poglavarstva Grada Poreča, klasa 350-01/04-01/2 i ur.broj 2167/01-08-04-4 od 6. travnja 2004. godine, izrađena je Studija korištenja prostora (aktivnosti i sadržaja) centra grada Poreča koja obuhvaća područje povijesne jezgre i užeg centra grada Poreča sa gradskom rivom. Izrađivač Studije je THR Barcelona.

(2) Studija se sastoji od slijedećih dijelova :

- Preliminarni glavni plan,
- Plan revitalizacije povijesne jezgre i užeg centra grada Poreča,
- Plan revitalizacije gradske rive,
- Poslovni model za upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Poreča,
- Regulacija namjene poslovnih prostora u vlasništvu Grada Poreča.

(3) Studija, predstavlja podlogu za provedbu daljnjih aktivnosti na prostornom i komunalnom uređenju, te upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Poreča (poslovni i drugi prostori i javne površine).

2.2.2. Drugi dokumenti – izrada u tijeku

2.2.2.1. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora – Tar – Vabriga-Lanterna

(1) Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora Tar – Vabriga – Lanterna (u daljnjem tekstu : Studija) se izrađuje za dio područja koji se nalazi unutar zaštitnog obalnog područja. Izrađivač Studije je Urbanistički institut Hrvatske d.d. iz Zagreba.

(2) Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti navedenog prostora će :

- predstavljati daljnju razradu Prostornog plana uređenja Grada Poreča,
- biti među-korak ka izradi prostornih planova užeg područja (urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja) za pojedine cjeline predmetnog područja,
- detaljnije razraditi osnovne namjene prostora sa razmještajem kapaciteta i funkcija, oblikovanjem prostora i uvjetima planiranja na detaljnijem nivou.

(3) U prethodnim fazama izrade provedene su stručne i javna rasprava, te je Studija u fazi izrade Konačnog prijedloga.

2.2.2.2. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora – Peškera

(1) Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora - Peškera (u daljnjem tekstu : Studija) se izrađuje za dio područja grada Poreča koje je Prostornim planom uređenja Grada Poreča i GUP-om grada Poreča definirano kao dio centra grada Poreča sa mješovitom namjenom. Izrađivač Studije je URBIS-72 d.d. iz Pule.

(2) Cilj izrade Studije je detaljnija razrada osnovne namjena prostora određene Prostornim planom uređenja sa razmještajem kapaciteta i funkcija, oblikovanjem prostora i uvjetima planiranja na detaljnijem nivou, sukladno provedenom Natječaju za idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje i opredjeljenjima Grada o daljnjem razvoju zone sa tematske sjednice Gradskog vijeća Grada Poreča.

(3) Studija navedenog prostora će :

- predstavljati daljnju razradu prostornih planova šireg područja,
- utvrditi potrebu provedbe daljnjih pripremnih radova,
- utvrditi koncepciju razvoja područja sa smjernicama za izradu prostornog plana užeg područja (detaljni plan uređenja).

(4) Studija je izrađena do faze programske osnove – koncepcije oblikovanja prostora o čemu je potrebno obaviti stručnu raspravu.

2.2.2.3. Studija utjecaja na okoliš Saladinka – Sv.Martin

(1) Izrada Studije utjecaja na okoliš područja ugostiteljsko – turističke namjene Saladinka – Sv.Martin provodi se sukladno važećim propisima iz oblasti zaštite okoliša.

(2) Studija, čiji je Izrađivač Dvokut-ECRO d.o.o. iz Zagreba, izrađuje se uporedo sa izradom detaljnog plana uređenja predmetnog područja, te se elementi i procedura međusobno usklađuju.

(3) Izrađena je 1. faza Studija, te se usklađuje sa Planom prostornog uređenja radi provedbe javne rasprave.

2.2.2.4. Koncepcija oblikovanja prostora stambenog naselja – St.Vergotini

(1) Koncepcija oblikovanja prostora stambenog naselja St.Vergotini u Poreču (u daljnjem tekstu : Koncepcija) se izrađuje za dio područja grada Poreča koji je Generalnim urbanističkim planom grada Poreča definirano gradska zona stanovanja.

(2) Budući da navedena zona predstavlja prostorno značajan, prvenstveno neizgrađen, obuhvat, Koncepcijom će se definirati osnovne elemente oblikovanja prostora – prometni sustav u naselju, zone za izgradnju, zone ostalih površina, te uvjete za daljnje planiranje.

(3) Koncepcija, čiji je Izrađivač URBIS-72 d.d iz Pule, treba poslužiti za definiranje zona izrade detaljnih planova uređenja.

(4) Koncepcija je pripremljena za provedbu stručne rasprave.

2.2.2.5. Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja Zone društvenih djelatnosti "FINIDA – osnovna škola, dvorana bazen"

(1) Na temelju Polaznih osnova za izgradnju Osnovne škole Poreč II i Studije okvirnih (optimalnih) mogućnosti zone društvenih djelatnosti «FINIDA – osnovna škola, dvorana, bazen», te Normativa za projektiranje Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta RH i Uputa za programiranje, planiranje i projektiranje osnovnih škola Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu pripremljen je Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja za rješenje predmetne zone.

(2) Natječaj je raspisan Zaključkom Poglavarstva, a objavljen je 15. studenog 2005. godine.

2.2.2.6. Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja Gradske sportske zone Poreč

(1) Na temelju opredjeljenja gradskih tijela Grada Poreča o sustavnom planiranju razvitka gradske odgojno – obrazovne i sportsko – rekreacijske zone pripremljen je Program za provedbu urbanističko – arhitektonskog rješenja Gradske sportske zone Poreč.

(2) Program obuhvaća zonu definiranu Generalnim urbanističkim planom grada Poreča, unutar koje treba definirati i osigurati standarde za odvijanje odgojno – obrazovnog procesa triju škola, standarde za odvijanje gradskog sporta, sve potrebne prateće sadržaje i urbano uređenje.

(3) Program obuhvaća slijedeće osnovne sadržaje - sportske dvorane, boćalište, stadion, bazen i otvorena igrališta.

(4) Pozitivni natječaj je raspisan Zaključkom Poglavarstva, a objavljen je u kolovozu 2005. godine

2.2.2.7. Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja Gradske rive

(1) Na temelju opredjeljenja gradskih tijela Grada Poreča u tijeku je izrada Programa za provedbu urbanističko-arhitektonskog rješenja uređenja Gradske rive u Poreču.

(2) Priprema obuhvaća slijedeće poslove :

- pripremu geodetsko-katastarske podloge,
- izradu konzervatorske podloge,
- izradu programskih pokazatelja iz oblasti gospodarstva, prostornog i urbanističkog planiranja, uređenja i zaštite lučkog područja, zaštite okoliša i dr.

(3) Na temelju Pripreme iz stavka 2. ove točke izradit će se Prijedlog Programa kojeg će utvrditi Poglavarstvo i raspisati natječaj. Provedba natječaja planira se u 2006. godini.

3. KONCEPTUALNA OBILJEŽJA POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Konceptualna obilježja važećih dokumenata prostornog uređenja - prostornih planova i ostalih planova metodološki grupiranih po vrsti i namjeni prostora kojeg pokrivaju, obrađena su u Izvješćima o stanju u prostoru Grada Poreča ("Sl.glasnik", br. 1/95. 7/98. 4/01. i 4/03.).

(2) Konceptualna obilježja dokumenata prostornog uređenja donijetih u izvještajnom razdoblju daju se u nastavku.

3.1. Prostorni plan uređenja Grada Poreča

(1) Prostorni plan uređenja Grada Poreča (u daljnjem tekstu : PPUG) novi je dokument prostornog uređenja donijet za cjelokupno područje Grada Poreča kao jedinice lokalne samouprave (cca 146 km²).

(2) PPUG predstavlja kontinuitet prostornog planiranja sa planskom projekcijom do 2020. godine, čije planerske postavke predstavljaju logičan slijed prostornih rješenja iz dosadašnjeg Prostornog plana općine Poreč (iz 1992 godine).

(3) Osnovni ciljevi PPUG-a su :

- podizanje opće razine razvijenosti, u smislu životnog standarda, kvalitete stanovanja i rada, te ostalih komponenti života,
- usmjeravanje razvoja pojedinih djelatnosti prema smjernicama gospodarskog razvitka županije i Grada,
- poteniranje koegzistencije svih gospodarskih djelatnosti,
- povećanje kvalitete infrastrukturnog i prometnog sustava,
- sustavna zaštita okoliša, kulturne baštine i prirodnih vrijednosti,

(4) Organizacija prostora Grada Poreča temelji se na Smjernicama gospodarskog razvoja, a odražava se kroz namjenu određenih područja te načine i režime njihovog korištenja i uređivanja.

(5) Organizacija prostora zasniva se na slijedećim osnovnim namjenama:

- stanovanja - planom se osiguravaju prostorni uvjeti za smještaj stanovništva sa planskom projekcijom razvoja od 29.000 stanovnika,

- gospodarstvo - zone i lokacije, proizvodne, poslovne i ugostiteljsko-turističke namjene, koje daju dovoljan okvir za planirani razvoj svih djelatnosti,

- sportsko-rekreacijska namjena - organizira se kao dodatna funkcija i ponuda područja uz turizam, u smislu golf igrališta, zabavnih centara, te područja opće sportsko-rekreacijske namjene,

- poljoprivredne i šumske površine,

- infrastrukturni koridori,

- promet - razvoj sustava koji se sastoji od kopnenog i pomorskog prometa.

(6) PPUG karakteriziraju slijedeći elementi:

- prometni sustav temelji se na mreži prometnica koje su državnog, županijskog i lokalnog značaja,

- obalno područje namijenjeno je izgradnji u naseljima te turističkim područjima sa razvojem osnovnih namjena (stanovanje i turizam), te njima kompatibilnim djelatnostima,

- unutarno područje namijenjeno je stambenoj izgradnji i naseljima, te razvoju poljoprivrede,

- planom je predviđen policentrični razvoj većih naselja sa dobivanjem centralnih funkcija,

- planom je definiran sustav mjera provedbe i zaštite prostora naročito u pogledu kulturne i prirodne baštine te zaštite okoliša,

- planom je propisana obveza izrade prostornih planova užeg područja posebno za zaštitno obalno područje.

3.2. Generalni urbanistički plan grada Poreča

(1) Generalni urbanistički plan grada Poreča (u daljnjem tekstu : GUP) novi je dokument prostornog uređenja donijet za područje naselja Poreč (cca 2700 ha).

(2) GUP predstavlja kontinuitet prostornog planiranja sa planskom projekcijom do 2015. godine, čije planerske postavke predstavljaju logičan slijed prostornih rješenja iz dosadašnjeg Generalnog urbanističkog plana grada Poreča (iz 1984. godine). GUP Grada Poreča sukladan je osnovnim postavkama PPUG-a, budući da su osnovne planerske postavke proizašle iz koncepta gospodarskog razvoja Grada Poreča.

(3) Organizacija prostora poručja GUP-a definira prometni sustav i detaljnu namjenu površina pri čemu se razrađuju osnovne namjene prostora:

- stanovanje - razvoj postojećih i novoplaniranih gradskih i prigradskih stambenih zona, te pojedinačnih lokacija (stancije)

- mješovita namjena - gradski centar (povijesna jezgra i uži centar grada) i podcentar (Špadići-Veli Mali Maj), te stambeno-turističko naselje Červr-Porat,

- gospodarska namjena - u okviru zona i lokacija poslovne i proizvodne namjene, te prvenstveno ugostiteljsko - turističkim područjima u kategoriji posebnih naselja ili integriranim u gradsko tkivo,

- javna i društvena namjena - u okviru zona i lokacija za razvoj društvenih djelatnosti

- sportsko rekreacijska namjena,

- ostale namjene

- infrastrukturni i prometni sustav.

(4) GUP predstavlja planski razvoj i pretpostavku za izgradnju i uređenje prostora sa ciljem kvalitetnog funkcioniranja grada u svim njegovim segmentima.

(5) GUP definira sustav mjera provedbe i zaštite prostora, te određuje obvezu izrade prostornih planova užeg područja (UPU i DPU).

3.3. Konceptualna obilježja prostornih planova užeg područja

3.3.1. Urbanistički planovi uređenja

(1) U izvještajnom razdoblju donijeta su tri (3) urbanistička plana uređenja :

- naselja Tar – Vabriga – Frata,
- stambenog naselja Vranići – Gulići u Poreču.

(2) Urbanistički plan uređenja Tar - Vabriga - Frata donijet za građevinsko područje naselja Tar - Vabriga – Frata. Organizacija prostora temelji se na namjeni prostora (stambeno naselje) određenoj prostornim planom šireg područja, sa zonama stambene, mješovite, javne i društvene, gospodarske, te ostale namjene. Planom su detaljno obrađena naselja Tar I Vabriga, te zajedničke funkcije i sadržaji.

(3) Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Vranići-Gulići donijet za gradsku stambenu zonu određenu GUP-om grada Poreča. Organizacija prostora temelji se na usklađivanju postojećeg i planiranog stanja izgradnje, te mogućih interpolacija. U tom smislu uvjeti uređenja prostora prilagođeni su pojedinim zonama – od jezgri naselja, područja uvjeta priloženih postojećoj izgradnji, do novoplaniranih zona.

(4) Urbanistički plan uređenja Zone gospodarske namjene "Buići – Žbandaj" donijet za zonu određenu PPUG-om. Organizacija prostora temelji se na utvrđivanju koncepcije oblikovanja cjelokupnog građevinskog područja, te 1. fazi Plana za područje veličine 28 ha. Uvjeti uređenja prostora definiraju mogućnosti izgradnje građevina poslovne, proizvodne, uslužne i komunalno – servisne namjene.

3.3.2. Detaljni planovi uređenja

(1) U izvještajnom razdoblju donijeto je šest (6) detaljnih planova uređenja sa različitim spektrom namjena – mješovita, stambena, gospodarsko-poslovna, društveno-zdravstvena I sportsko-rekreacijska.

(2) Detaljni plan uređenja "Poreč-CENTAR V" donijet za zonu mješovite namjene – dio centra grada Poreča određenu GUP-om grada Poreča. Organizacija prostora područja Plana temelji se na planiranoj izgradnji poslovne i stambeno-poslovne namjene sa sadržajima odgovarajućim centru grada. Planom se utvrđuju uvjeti kojima se usmjerava uređenje prostora, arhitektonskim izrazom i oblikovanjem, primjereno vremenu nastajanja.

(3) Detaljni plan uređenja "Veli-Mali Maj I" donijet za dio gradske stambene zone. Plan u osnovi predstavlja izmjene i dopune postojećeg plana, kojim se prometni sustav i uvjeti gradnje prilagođavaju postojećem stanju na terenu, te katastarskom i vlasničkom stanju.

(4) Detaljni planovi uređenja "Servisna zona I - Poreč" i "Gornji Špadići I" donijeti su za izgradnju građevina gospodarsko-poslovne namjene. Planovima se utvrđuju uvjeti uređenja prostora za uslužnu, servisnu, zanatsku, trgovačku i sl. namjenu sa dodatnim mjerama zaštite okoliša.

(5) Detaljni plan uređenja "Zone zdravstvenih objekata" u Poreču donijet je za zonu društvenih djelatnosti – zdravstvene namjene. Planom se utvrđuju uvjeti rekonstrukcije doma zdravlja i izgradnje doma za starije i nemoćne osobe, te potrebnih pratećih sadržaja.

(6) Detaljni plan uređenja "Gradskog kupališta" u Poreču donijet je za zonu sportsko-rekreacijske namjene. Planom se naglašeno štiti i unapređuje zona, ali joj se

istovremeno i daju uvjeti lociranja neophodnih sadržaja i urbanog uređenja po najvišim standardima.

4. OBILJEŽJA PROSTORNOG RAZVITKA I STUPANJ ISKORIŠTENOSTI DOKUMENATA

(1) U Gradu Poreču (bivšoj općini Poreč) postoji kontinuitet prostornog i urbanističkog planiranja od šezdesetih godina prošlog stoljeća do današnjih dana, te su kroz cijelo to razdoblje, najatraktivniji dijelovi prostora "pokriveni" velikim brojem prostornih planova šireg i užeg područja.

(2) U proteklom četverogodišnjem razdoblju je Grad Poreč donio novu generaciju prostornih planova šireg područja :

- prostorni plan uređenja Grada,
- generalni urbanistički plan grada Poreča.

(3) Navedeni prostorni planovi predstavljaju temelj sveukupnog razvitka Grada Poreča za naredno srednjoročno razdoblje, te osnovu za planiranje razvitka užih područja.

(4) Konceptualna obilježja navedenih planova i obilježja prostornog razvitka obrađena su u poglavlju 3. ovog Izvješća, te u navedenim planovima.

(5) Upravo iz navedenih razloga, te činjenice da se radi o novim planovima, obilježja prostornog razvitka ne obrađuju se detaljno.

4.1. Prostorni plan uređenja Grada Poreča (PPUG)

(1) Područje Grada Poreča, kao jedinice lokalne samouprave, u prostorno-planskom smislu dijeli se na obalno područje i kontinentalno područje.

(2) PPUG-om su definirana građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja drugih namjena, te vangrađevinska područja namjenjena uređenju sukladno Zakonu.

4.1.1. Zaštitno obalno područje

(1) PPUG-om je utvrđeno zaštitno obalno područje, koje osim režima zaštite okoliša, prostora i građevina, ima i režim izrade odgovarajućih prostornih planova užeg područja (GUP, UPU i DPU).

(2) Osim područja koja su pokrivena detaljnim planovima uređenja, na preostalom dijelu zaštitnog obalnog područja mogu se rekonstruirati postojeće građevine sukladno odredbama PPUG-a.

(3) Uredbom o zaštiti zaštićenog obalnog područja mora određen je pojas zaštite u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte.

(4) Prostornim planovima Grada Poreča (Općine Poreč) u kontinuitetu, određen je zaštitni obalni pojas, koji je daleko širi od područja definiranom Uredbom. Primjerice, gotovo cijeli obuhvat GUP-a grada Poreča nalazi se u zaštitnom obalnom pojasu.

4.1.2. Kontinentalno područje

(1) Kontinentalno područje Grada Poreča, koje se nalazi izvan zaštitnog obalnog područja, tretirano je odredbama PPUG-a, na temelju kojih je moguća gradnja u građevinskim područjima, odnosno gradnja određenih vrsta građevina izvan građevinskog područja u skladu sa Zakonom.

(2) U odnosu na veličinu građevinskog područja naselja brožčani pokazatelji upućuju na zaključak da postoje dovoljne prostorne pretpostavke za kvalitetan razvitak u planskom razdoblju sukladno utvrđenim projekcijama.

4.2. Generalni urbanistički plan grada Poreča

(1) Generalni urbanistički plan grada Poreča dijeli se na područja koja su pokrivena urbanističkim i detaljnim planovima uređenja i ostala područje.

(2) Budući da je GUP grada Poreča novi prostorni plan, kao takav sadrži odgovarajuće elemente razvitka za plansko razdoblje.

4.3. Urbanistički planovi uređenja

(1) Urbanistički planovi uređenja pokrivaju stambena naselja Tar–Vabriga–Frata i Vranići-Gulići, te zonu gospodarske namjene "Buići – Žbandaj".

(2) Budući da je UPU-ovi novi prostorni planovi, kao takvi sadržavaju odgovarajuće elemente razvitka za plansko razdoblje.

4.4. Detaljni planovi uređenja - provedbeni urbanistički planovi

Br.	Naziv plana	Površina (ha)	Postotak provedbe	Napomena
1.	PUP "Červar-Porat"	50	90 %	
2.	PUP stancije "Červar" - Poreč	5,5	80 %	- u izradi novi Plan
3.	DPU "St.Benuška" u Poreču	1	50 %	- novi plan
4.	PUP Veli-Mali Maj	62	40 %	
5.	DPU Veli-Mali Maj I	12	30 %	- novi plan
6.	DPU "Gornji Špadići I"	0,5	-	- novi plan
7.	PUP dijela Servisne zone Poreč	18	60 %	- u izradi novi Plan
8.	DPU Servisne zone I u Poreču	4,35	50 %	- novi plan
9.	PUP st.naselja "Finida - Poreč"	42	70 %	
10.	DPU "Zone zdravstvenih objekata"	2	-	- novi plan
11.	PUP "Poreč - CENTAR IV"	2	85 %	
12.	DPU "Poreč - CENTAR V"	5	20 %	- novi plan
13.	DPU otoka Sv.Nikole u Poreču	13	-	- postojeće stanje
14.	DPU "Gradsko kupalište" Poreč	19,8	-	- novi plan
15.	PUP st.naselja "Poreč - JUG"	56	80 %	
16.	PUP stancije "Amoroso" – Poreč	3	80 %	
17.	PUP "Plava i zelena laguna"	247	60 %	

5. ANALIZA STANJA PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE

(1) Grad Poreč je u proteklom (četverogodišnjem) izvještajnom razdoblju donio nove prostorne planove šireg područja (PPUG, GUP).

(2) U skladu s odredbama važećeg zakona i usklađenošću po hijerarhiji planova, te odredbama navedenih planova šireg područja, svi su postojeći planovi užeg područja ostali na snazi. Ukoliko pojedine odredbe postojećih planova užeg područja nisu usklađene sa

odredbama navedenih planova šireg područja primjenjuju se odgovarajuće odredbe tih planova šireg područja.

(3) Aktivnosti u oblasti prostornog planiranja, u drugom su dijelu izvještajnog razdoblja bile su usmjerene na izradu :

- izmjena i dopuna detaljnih (provedbenih) planova uređenja,
- novih prostornih planova užeg područja (UPU i DPU).

5.1. Vrijeme izrade

(1) Grad Poreč (bivša Općina Poreč) bio je i sad je pokriven velikim brojem dokumenata prostornog uređenja.

(2) Sa donošenjem nove generacije dokumenata prostornog uređenja započeo je proces osuvremenjevanja ranije donijetih prostornih planova, usporedo sa izradom novih dokumenata.

5.2. Podloge

(1) U pogledu kvalitete podloga na kojima su izrađeni dokumenti prostornog uređenja, stanje je sljedeće :

- "stariji" dokumenti prostornog uređenja izrađivani su na geodetsko-katastarskim podlogama u analognom obliku,
- novi dokumenti prostornog uređenja izrađuju se isključivo u digitalnom obliku.

5.3. Sadržaj elaborata

(1) S obzirom na dugogodišnji period izrade i donošenja, stanje elaborata je vrlo različito, te se generalno mogu utvrditi sljedeće karakteristike :

- tijekom vremena mijenjali su se propisi koji su određivali sadržaje i način izrade prostornih planova,
- "stariji" planovi dostupni su u manjem broju primjeraka,
- planovi koji su izrađivani nakon 1990. godine dostupni su u dovoljnom broju primjeraka i sadrže sve potrebne elemente,
- novi prostorni planovi sadrže sve elemente utvrđene Zakonom o prostornom uređenju i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima prikaza, prostornim pokazateljima i standardu elaborata.

5.4. Metodologija izrade

(1) Metodologija i način izrade dokumenata prostornog uređenja, te odnos prema vlasništvu, mijenjali su se uslijed proteka vremena izrade, promjena propisa i usavršavanja struke.

5.4.1. Način izrade

(1) Prostorni planovi šireg područja izrađeni su sukladno Strategiji i Programu prostornog uređenja RH, te Prostornom planu Istarske županije.

(2) Za izradu tih planova utvrđena je odgovarajuća Metoda izrade, odnosno Kriteriji i smjernice koje su donijela gradska tijela.

(3) Prostorni planovi šireg područja sadrže organizacija, opterećenje i namjenu, te režime zaštite prostora, odnosno elemente koji su osnovni za daljnju razradu i provedbu u planiranju na detaljnijem nivou.

(4) Prostorni planovi užeg područja (UPU I DPU, te provedbeni planovi) prvenstveno su se oslanjali na smjernice planova šireg područja, a postupak izrade dopunjavao se dodatnim istraživanjima i novim planerskim postupcima.

(5) Detaljni (provedbeni) planovi, u ranijem razdoblju, usmjereni su prvenstveno ka dvjema osnovnim namjenama - stanovanju i turizmu. Detaljni planovi nove generacije, pored navedenog, usmjereni su i na centralne i javne funkcije, te gospodarsku namjenu.

(6) U odnosu na provedbu planova (imovinsko-pravna pitanja) važno je naglasiti nepostojanje odgovarajućih provedbenih propisa – urbana komasacija i sl., u cilju formiranja građevinskih parcela.

5.4.2. Odnos prema vlasništvu

(1) U metodologiji izrade planova, mijenjao se odnos prema vlasništvu :

- u planovima ranijeg razdoblja kategorija "vlasništva" gotovo se ne očituje,
- u planovima najnovijeg razdoblja, analiza vlasništva sastavni je dio pripreme za izradu planova.

(2) U proceduri donošenja prostornih planova utvrđuju se slijedeće pojave :

- zahtjevi za preoblikovanjem građevinskih parcela određenih planovima u parcele koje su sukladne vlasničkoj slici,

- zahtjevi za planiranjem sadržaja sukladno slici vlasništva, a bez obzira na planerski željenu ili optimalnu namjenu i opterećenje takvih prostora,

- slika vlasništva, način korištenja, te veličine i oblici kat.čestica stvaraju otpore prema namjenama površina koje su utvrđene dokumentima prostornog uređenja.

(3) U planerskom postupku, metodologija izrade nužno je usmjerena ka traženju organizacije prostora sa optimalnim opterećenjem, te se slika vlasništva uzima kao jedan od elemenata, ali se ne može prihvatiti metoda koja bi prostor organizirala isključivo sukladno toj slici.

6. OPĆA OCJENA PROSTORNO - PLANSKE DOKUMENTACIJE

(1) Opća ocjena prostorno-planske dokumentacije utvrđuje se usporedbom Poglavlja 2. – 5. ovog Izvješća, kroz slijedeće elemente :

- pokrivenost područja dokumentima prostornog uređenja,
- konceptualna obilježja postojećih dokumenata prostornog uređenja,
- obilježja prostornog razvitka i stupanj iskorištenosti dokumenata,
- analiza stanja prostorno-planske dokumentacije.

(2) Opća ocjena dokumentacije daje se i kroz slijedeće elemente :

- fizičko - tehnički nedostaci dokumenata - nedostatak dovoljnog broja elaborata ili pojedinih dijelova elaborata, te oštećenost elaborata nastala tijekom uporabe.

- uporabna vrijednost u odnosu na planska rješenja ili vlasničke odnose - provedivost uslijed planskih rješenja ili potreba, te izmjena vlasničkih odnosa,

- uporabna vrijednost u odnosu na zakone, pravilnike i odluke.

(3) Na temelju elemenata iz stavaka 1. i 2. ove točke, daje se Opća ocjena prostorno-planske dokumentacije :

- Grad Poreč pokriven je velikim brojem prostornih planova različitih nivoa,
- Grad Poreč ima potpuno novu generaciju prostornih planova šireg područja,

- GUP-om je pokrivan najveći dio najatraktivnijeg (obalnog) područja (cca 3000 ha), s najintenzivnijom postojećom i planiranom izgradnje,
- provedbeni planovi (UPU i DPU) pokrivaju cca 25 % ukupnog područja GUP-a, pri čemu treba naglasiti da GUP sadržava veliku površinu zaštitnih koridora, prometnica, te obradivih, šumskih i ostalih površina,
- na temelju aktivnosti koje su provedene u oblasti prostornog planiranja i izvještajnom razdoblju, većina je prostornih planova najnovije generacije,
- nakon donošenja nove generacije prostornih planova šireg područja aktivnosti u ovoj oblasti usmjeravaju se na izradu i donošenje UPU-a i DPU-a čime je otvoren proces koji će u dogledno vrijeme rezultirati :
 - izmjenama i dopunama ili stavljanjem van primjene planova iz ranijeg razdoblja zamjenjujući ih novim planovima,
 - donošenjem novih UPU-ova i DPU-ova za pojedine zone i lokacije,
- s obzirom na veličinu i atraktivnost područja Grada Poreča, a prvenstveno priobalnog područja, proces osuvremenjavanja postojećih ili donošenja novih planova užeg područja nije moguć u kratkom vremenskom razdoblju.

(4) Analiza aktivnosti u izvještajnom razdoblju, ilustrira se i kroz broj predmeta u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša :

Godina	Broj predmeta	Index
2001.	364	-
2002.	441	121
2003.	675	153
2004.	941	139
2005.*- do 1.12.	1128*	120*

(5) Iz Tablice je vidljiv stalan porast predmeta sa velikim indeksom, pri čemu se konstantno održava nivo rješavanja od cca 85%.

(6) U Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša vodi se detaljna evidencija :

- inicijativa i prijedloga za izradu novih dokumenata prostornog uređenja po pojedinim lokacijama,
- zahtjeva za izradu izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja – prostornih planova svih nivou.

(7) Evidencija služi za utvrđivanje prioriteta izrade dokumenata prostornog uređenja od strane gradskih tijela.

7. USKLAĐENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Usklađenje postojećih dokumenata prostornog uređenja provodi se sukladno Zakonu i Uredbi o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora ("Narodne novine", br. 128/04.), u daljnjem tekstu : Uredba.

(2) Za postojeće dokumente prostornog uređenja čiji se dijelovi nalaze unutar zaštićenog obalnog područja mora (pojas kopna od 1000 metara od obalne crte I pojas mora u širini od 300 m od obalne crte) provodi se postupak usklađivanja, odnosno ishodovanja suglasnosti o usklađenosti sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora ("Narodne novine", br. 128/04.).

(3) Postupak usklađenja, sukladno uputama Ministarstva, provodi se na slijedeći način :

- analiza i provjera dokumenta prostornog uređenja,
- ishodovanje mišljenja županijskog Zavoda za prostorno uređenje,
- ishodovanje suglasnosti Ministarstva.

(4) Postupak usklađenja provodi se za slijedeće dokumente prostornog uređenja :

Br.	Naziv plana	Napomena
1.	Prostorni plan uređenja Grada Poreča	- u tijeku postupak usklađenja
2.	Generalni urbanistički plan grada Poreča	- u tijeku postupak usklađenja
3.	Urbanistički plan (GUP) Tar-Vabriga-Lanterna	- ne provodi se usklađenje
4.	UPU Tar - Vabriga - Frata	< od 50 % u ZOP-u
5.	PUP "Červar-Porat"	- u tijeku postupak usklađenja
6.	PUP stancije "Červar" - Poreč	- dobiveno Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje IŽ
7.	DPU "St.Benuška" u Poreču	- dobiveno Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje IŽ

Br.	Naziv plana	Napomena
8.	PUP Veli-Mali Maj	- u tijeku ishodovanje Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ
9.	DPU Veli-Mali Maj I	- dobiveno Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje IŽ
10.	PUP stambenog naselja "Finida - Poreč"	- u tijeku ishodovanje Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ
11.	DPU "Zone zdravstvenih objekata" u Poreču	- dobivena Suglasnost Ministarstva
12.	PUP "Poreč - CENTAR IV"	- dobivena Suglasnost Ministarstva
13.	DPU "Poreč - CENTAR V"	- dobivena Suglasnost Ministarstva
14.	DPU otoka Sv.Nikole u Poreču	- u tijeku postupak usklađenja
15.	DPU "Gradsko kupalište" Poreč	- dobiveno Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje IŽ
16.	PUP stambenog naselja "Poreč - JUG"	- u tijeku ishodovanje Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ
17.	PUP stancije "Amoroso" – Poreč	- u tijeku ishodovanje Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ
18.	PUP "Plava i zelena laguna"	- u tijeku postupak usklađenja

8. DOKUMENATI PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGI DOKUMENTI ČIJA JE IZRADA U TIJEKU

(1) U skladu sa Zakonom i Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča ("Sl.glasnik", br. 4/03. i 5/04.) pokrenuta je izrada slijedećih dokumenata prostornog uređenja – prostornih planova :

Br.	Naziv plana	Napomena
1.	PUP "Plava i zelena laguna"	- izmjene I dopune
2.	PUP "Červar-Porat"	- izmjene I dopune
3.	DPU "Saladinka – Sv.Martin"	- novi plan
4.	DPU "St.Červar – Sv.Ana"	- novi plan
5.	DPU Radne zone Kukci	- novi plan
6.	DPU Jame Baredine	- novi plan
7.	DPU "Podcentar grada Poreča (Špadići – Veli-Mali Maj)"	- novi plan
8.	DPU "Staro nogometno igralište" u Poreču	- novi plan
9.	DPU Institut za poljoprivredu I turizam	- novi plan
10.	DPU stambenog naselja "Poreč – JUG"	- novi plan
11.	DPU stambenog naselja Srednji Špadići	- novi plan
12.	DPU Servisna zona Poreč – područje I	- novi plan
13.	DPU Servisna zona Poreč – područje II	- novi plan

(2) U skladu sa Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča ("Sl.glasnik", br. 4/03. i 5/04.), radi pripreme gradskih strateških planova i programa, pokrenuta je izrada slijedećih drugih dokumenata :

Br.	Naziv dokumenta
1.	Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora - Tar-Vabriga Lanterna
2.	Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora - Peškera
3.	Studija utjecaja na okoliš Saladinka – Sv.Martin
4.	Koncepcija oblikovanja prostora stambenog naselja St.Vergotini
5.	Zona društvenih djelatnosti "FINIDA – osnovna škola, dvorana, bazen"
6.	Gradska odgojno-obrazovna I sportsko-rekreacijska zona
7.	Gradska riva

9. OBILJEŽJA STANJA PROSTORA

(1) Područje Grada Poreča sukladno svom gospodarskom razvitku doživljava stalne prostorne promjene intenzivnom stambenom, gospodarskom, te drugom izgradnjom.

9.1. Bespravna izgradnja

(1) Na području Grada Poreča u izvještajnom razdoblju i dalje je, bez obzira na zaključke i poduzete mjere gradskih tijela (Gradskog vijeća i Poglavarstva), prisutan proces bespravne izgradnje.

(2) Bespravna gradnja otvara niz pitanja (moralnih, građanskih, komunalnih, prostornih, financijskih i dr.) koja se direktno reflektiraju na odnose u prostoru, jednakost građana i dr.

(3) Kako svoj dio odgovornosti za stanje u prostoru snose svi učesnici u građenju, nužno je podsjetiti da u segmentu prostornog uređenja :

- priprema, izrada i donošenje dokumenata prostornog uređenja spadaju u nadležnost tijela Grada Poreča,
- provedba (izdavanje odobrenja i nadzor) spadaju u nadležnost tijela državne uprave.

- poslovi građevinske inspekcije u direktnoj su nadležnosti Ministarstva zaštite okoliša, graditeljstva i prostornog uređenja RH.

9.1.1. Oblici

(1) Oblici bespravne gradnje su slijedeći :

a) zahvati na građevinama koje su dio kulturne baštine :

- nedostatak arheoloških istraživanja,
- nekvalitetna priprema,
- nepopravljiva fizička oštećivanja građevina,
- korištenje neprihvatljivog oblikovanja i materijala,

b) izgradnja ili rekonstrukcija građevina bez ikakvih odobrenja :

- u područjima koja su pokrivena detaljnim planovima,
- u područja koja nisu pokrivena prostornim planovima,
- suprotno namjeni prostora određenoj pojedinim planovima,
- suprotno odredbama planova,

c) izgradnja ili rekonstrukcija građevina protivno izdatim odobrenjima :

- u odnosu na vertikalne i horizontalne gabarite,
- u odnosu na namjenu građevine,
- u odnosu na razinu komunalne opremljenosti područja (infrastruktura, parkirališta i dr.),
- u odnosu na broj stambenih jedinica,
- u odnosu na zaštitu okoliša.

(2) Na području Grada Poreča prisutni svi oblici bespravne gradnje, te se u tom smislu posebno apostrofiraju :

- rekonstrukcije građevina u povijesnoj jezgri grada,
- izgradnje građevina protivno izdatim odobrenjima (gradske stambene zone),
- izgradnja ili postava privremenih građevina uz glavne prometnice,
- izgradnja građevina izvan građevinskog područja protivno namjeni prostora.

9.2. Aktualni trendovi u prostoru

(1) Aktualni trendovi u prostoru su slijedeći :

- potražnja za građevinskim parcelama na atraktivnim lokacijama (gradske stambene zone),
- izgradnja građevina sa većim brojem stambenih jedinica – vrlo često protivno planovima, odnosno izdatim građevnim dozvolama sa povećanim gabaritima,
- parcelacija velikih katastarskih čestica i izgradnja manjih kuća sa okućnicama na lokacijama relativno udaljenim od mora,
- parcelacija katastarskih čestica u područjima izvan zaštitnog obalnog pojasa, sa minimalnim veličinama građevinskih parcela i nekvalitetnim prometnim rješenjima (širine pristupnih prometnica),
- priključivanje na komunalnu infrastrukturu građevina koje su izgrađene protivno građevnim dozvolama,
- neplansko izdavanje uvjeta za priključke na javne prometnice svih rangova.

10. ZAKLJUČAK

(1) Na temelju ovog Izvješća, Grad Poreč će, sukladno Zakonu i drugim propisima, Programom mjera, dokumentima prostornog uređenja i drugim dokumentima propisati mjere i

postupke za provođenje politike uređivanja prostora, odnosno odrediti obveze svih čimbenika u tom postupku.

11. ZAVRŠNA ODREDBA

(1) Ovo Izvješće objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča".

Klasa : 011-01/05-01/135

Ur.broj : 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Edidio Kodan, v.r.

45.

Na temelju članaka 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94. 68/98. i 61/00. 32/02. i 100/04.) i članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča, br. 9/01.) Gradsko vijeće Grada Poreča, na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča

1. UVOD

(1) Na osnovi Izvješća o stanju u prostoru, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94. 68/98. 61/00. 32/02. i 100/04.) - u daljnjem tekstu : Zakon, donosi se Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča - u daljnjem tekstu : Program, koji sadrži :

- sustav prostornog uređenja,
- nositelje i prostorno-planerski postupak,
- obveze izrade dokumenata prostornog uređenja - prostornih planova,
- druge dokumente,
- sadržaj i standard elaborata dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- usklađenje postojećih dokumenata prostornog uređenja sa Uredbom,
- dokumente prostornog uređenja čija je izrada u tijeku,
- kriterije i postupak utvrđivanja prioriteta izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- geografsko-informacijski sustav (GIS) Grada Poreča,
- sprečavanje i uklanjanje bespravne gradnje,
- uređenje zemljišta,
- ostale mjere za provođenje politike uređenja prostora.

2. SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Gospodarenjem, zaštitom i upravljanjem prostorom ostvaruju se uvjeti za društveni i gospodarski razvoj, zaštitu okoliša, racionalno korištenje prirodnih i povijesnih dobara na načelu integralnog pristupa u planiranju prostora.

(2) Prostorno uređenje Grada Poreča temelji se na načelima :

- ravnomjernog gospodarskog, društvenog i kulturnog razvoja,
- održivog razvoja i racionalnog korištenja i zaštite prostora,
- zaštite integralnih vrijednosti prostora i zaštite i unapređenja stanja okoliša,
- zaštite kulturne baštine i osobito vrijednih dijelova prirode,
- osiguranja boljih uvjeta života,
- usaglašavanja interesa korisnika prostora i prioriteta djelovanja u prostoru,
- usaglašenosti prostornog uređenja i povezivanja sa susjednim općinama, županijom i državom,
- javnosti i slobodnog pristupa podacima i dokumentima značajnim za prostorno uređenje,
- uspostavljanja sustava informacija o prostoru u svrhu planiranja, korištenja i zaštite prostora.

(3) Da bi se gospodarenje prostorom provodilo svrhovito i učinkovito, treba ga pratiti sustavna organizacija gospodarenja i upravljanja prostorom, priprema i uređenje zemljišta, komunalno opremanje i uređenje, te kontrola i nadzor.

(4) Grad Poreč će gospodariti i upravljati prostorom putem :

- organizacije sustava prostornog uređenja (nositelji prostorno-planerskog postupka, druga tijela i ustanove, te pravne osobe sa javnim ovlastima),
- pripreme, izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- sudjelovanja u provedbi dokumenata,
- pripreme i uređenja zemljišta za izgradnju,
- izgradnje infrastrukture i komunalnog opremanja grada i ostalih naselja,
- provođenja drugih mjera politike uređenja prostora.

(5) Grad Poreč će putem svojih tijela surađivati s tijelima državne uprave u cilju kvalitetne provedbe dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata, te naročito u cilju provedbe učinkovitog nadzora nad uređenjem prostora, te uklanjanja i sprečavanja bespravne gradnje.

3. NOSITELJI PROSTORNO - PLANERSKOG POSTUPKA

3.1. Gradsko vijeće Grada Poreča

(1) Gradsko vijeće Grada Poreča (u daljnjem tekstu : Vijeće) osigurava učinkovitost prostornog uređenja donošenjem dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata određenih Zakonom i ovim Programom.

(2) Vijeće donosi Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru kojim utvrđuje mjere za provođenje politike uređenja prostora i dokumenata prostornog uređenja.

(3) Vijeće donosi dokumente prostornog uređenja i druge dokumente, u skladu sa Zakonom i ovim Programom.

(4) U cilju davanja mišljenja, prijedloga i stavova radi rješavanja pojedinih pitanja iz oblasti prostornog uređenja, Vijeće može osnivati savjetodavna tijela (odbore, povjerenstva, i sl.).

3.2. Poglavarstvo Grada Poreča

(1) Poglavarstvo Grada Poreča (u daljnjem tekstu : Poglavarstvo) osigurava učinkovitost prostornog uređenja provođenjem politike uređenja prostora u okviru ovlasti određenih Zakonom, drugim propisima i ovim Programom.

(2) Poglavarstvo prati odvijanje prostorno-planerskog postupka, poduzima mjere za njegovo unapređenje, te utvrđuje prioritete izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata.

(3) Poglavarstvo je isključivi predlagatelj dokumenata prostornog uređenja koje donosi Vijeće.

(4) Poglavarstvo osniva Odbor za prostorno planiranje i imenuje njegove članove.

3.2.1 Odbor za prostorno planiranje

(1) U cilju provođenja politike prostornog uređenja osniva se Odbor za prostorno planiranje (u daljnjem tekstu : Odbor), kao stručno i savjetodavno tijelo Poglavarstva.

(2) Djelokrug rada Odbora je slijedeći :

- analiza, praćenje i usmjeravanje izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- priprema prijedloga, razmatranje inicijativa, davanje očitovanja i rješavanje drugih zadataka iz oblasti zaštite kulturne baštine,
- praćenje uspostave sustava informacija o prostoru,
- razmatranje inicijativa, davanje očitovanja i rješavanje drugih zadataka iz oblasti prostornog uređenja po zahtjevu Poglavarstva ili na prijedlog Odjela.

(3) Članovi Odbora su stručni djelatnici koji se imenuju iz područja prostornog planiranja, urbanizma, arhitekture, graditeljstva, zaštite kulturne baštine, zaštite okoliša, katastra i sl.

3.3. Upravno tijelo Grada Poreča

(1) Obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i stručnu utemeljenost dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata osigurava upravno tijelo Grada Poreča - Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu : Odjel).

3.4. Tijelo državne uprave

(2) Provedbu dokumenata prostornog uređenja osigurava tijelo državne uprave nadležno za poslove prostornog uređenja.

(3) Za područje Grada Poreča nadležan je Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove - Ispostava Poreč.

3.5. Izrađivači dokumenata prostornog uređenja

(1) Stručnu utemeljenost osiguravaju, te izradu dokumenata prostornog uređenja obavljaju pravne osobe registrirane za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i ovlaštene arhitekti koji samostalno obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (u daljnjem tekstu : Izrađivači), u skladu sa Zakonom.

4. POSTUPAK

(1) U skladu s ovim Programom, na temelju prioriteta koje utvrđuje Poglavarstvo, pokreće se izrada pojedinog dokumenta prostornog uređenja ili drugog dokumenta.

4.1. Priprema

(1) Priprema za izradu dokumenata prostornog uređenja ili drugog dokumenta obuhvaća poslove prikupljanja podataka i izrade odgovarajućih podloga.

(2) Priprema sadrži :

- izradu katastarsko-geodetske podloge,
- izradu konzervatorske podloge,
- analizu postojećeg stanja (dokumentacije prostora, stanja na terenu, imovinsko-pravnog stanja, komunalne infrastrukture i prometa, i dr.),
- izradu programskog zadatka - smjernica za uređenje prostora,
- izradu detaljnog programa izgradnje i uređenja prostora,
- i druge elemente od značaja za izradu dokumenta.

4.2. Izrada dokumenata prostornog uređenja i drugog dokumenta

(1) Dokumente prostornog uređenja i druge dokumente izrađuju Izrađivači u skladu sa Zakonom.

(2) Odjel koordinira izradu i osigurava sudjelovanje svih učesnika u postupku (tijela državne uprave, tijela Grada Poreča, komunalna poduzeća, pravne osobe sa javnim ovlastima, te pravne i fizičke osobe).

4.3. Postupak donošenja dokumenta prostornog uređenja

4.3.1 Ovlaštenje za donošenje

(1) Prostorni plan uređenja, generalni urbanistički plan, urbanističke planove uređenja i detaljne planove uređenja, te izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja, u skladu sa Zakonom, donosi Vijeće.

(2) Kada je to određeno Zakonom i drugim propisima, na Konačan prijedlog dokumenta prostornog uređenja iz stavka 1. ove točke, potrebno je ishoditi suglasnosti i mišljenja od nadležnih tijela.

4.3.2 Javna rasprava

(1) Način provođenja javne rasprave u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja, te sudjelovanje tijela državne uprave, jedinica lokalne samouprave i uprave, komunalnih poduzeća, pravnih osoba s javnim ovlastima, te pravnih i fizičkih (građana) osoba uređeni su posebnim propisom.

4.4. Postupak donošenja drugog dokumenta

- (1) Postupak donošenja drugog dokumenta određuje se Zaključkom Poglavarstva.
- (2) Postupak donošenja Procjene utjecaja na okoliš utvrđen je posebnim propisom.

4.5. Provedba

(1) Dokumente prostornog uređenja, koji su donijeti na način propisan Zakonom, nakon objave u službenom glasilu, Odjel dostavlja na provedbu nadležnom tijelu državne uprave.

(2) Grad Poreč daje očitovanje na pismeni zahtjev tijela državne uprave nadležnog za poslove prostornog uređenja :

- u slučajevima određenim Zakonom i drugim propisima,
- u slučajevima određenim dokumentima prostornog uređenja,
- u svim zahvatima u prostoru na parcelama koje graniče s parcelama u vlasništvu

Grada.

5. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA – PROSTORNIH PLANOVA

(1) Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja - prostornih planova na području Grada Poreča utvrđuje se Zakonom i drugim propisima, te prostornim planovima šireg područja.

(2) Unutar zaštitnog obalnog područja utvrđenog Prostornim planom uređenja Grada Poreča odobrenje za izgradnju novih građevina može se izdati isključivo temeljem dokumenata prostornog uređenja užeg područja (urbanističkog plana uređenja ili detaljnog plana uređenja).

(3) Iznimno od stavka 2. ove točke odobrenje za gradnju novih građevina - interpolacija može se izdati i ukoliko to dozvoljavaju odredbe dokumenata prostornog uređenja šireg područja.

5.1. Prostorni plan uređenja

(1) Za područje Grada Poreča izrađuje se prostorni plan uređenja (u daljnjem tekstu : PPUG).

(2) PPUG utvrđuje uvjete za uređenje gradskog područja, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, te zaštitu kulturne baštine i osobito vrijednih dijelova prirode.

5.2. Prostorni plan područja posebnih obilježja

(1) Prostorni plan područja posebnih obilježja izrađuje se za ušće rijeke Mirne - ornitološki rezervat.

5.3. Generalni urbanistički plan

(1) Za područje grada Poreča izrađuje se generalni urbanistički plan (u daljnjem tekstu : GUP).

(2) GUP utvrđuje temeljnu organizaciju prostora, zaštitu prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjenu površina s prijedlogom prvenstva njihovog uređenja.

5.4. Urbanistički plan uređenja

- (1) Urbanistički plan uređenja (u daljnjem tekstu : UPU) izrađuje se :
 - za područja određena PPUG-om Grada Poreča ,
 - za područja određena GUP-om grada Poreča.
- (2) UPU utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene javnih i drugih površina za naselje, odnosno dio naselja, prometnu i komunalnu mrežu, te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

5.5. Detaljni plan uređenja

- (1) Detaljni plan uređenja (u daljnjem tekstu : DPU) izrađuje se za područja određena Prostornim planom uređenja Grada Poreča i Generalnim urbanističkim planom grada Poreča.
- (2) Pored navedenog u stavku 1. ove točke, za područja unutar zaštitnog obalnog područja za koja se donosi UPU, obveza izrade DPU-a može se utvrditi tim planom.
- (3) DPU utvrđuje detaljnu namjenu površina, režime uređivanja prostora, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom, uvjete za izgradnju građevina i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, te druge elemente od važnosti za područje za koje se plan donosi.

6. DRUGI DOKUMENTI

(1) Drugi dokumenti u smislu ovog Programa su dokumenti koji predstavljaju analizu postojećeg stanja, te prostorno, urbanističko, arhitektonsko ili građevinsko rješenje pojedinog područja, zone ili pojedinačne lokacije, a služe kao priprema za izradu odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja ili provedbu uređenja prostora.

(2) Drugi dokumenti su slijedeći :

- studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti područja,
- stručna podloga i idejno rješenje,
- elaborat za provođenje natječaja za izradu urbanističkog, urbanističko-arhitektonskog ili arhitektonskog rješenja,
- urbanističko-arhitektonsko rješenje (zona, područja, pojedinačni lokalitet, interpolacija, zahvata u prostoru koji imaju cilj urbano uređenje, i dr.),
- planovi regulacije, infrastrukture i prometa,
- konzervatorske podloge i elaborati,
- drugi dokumenti iz oblasti prostornog planiranja, urbanizma, arhitekture, graditeljstva, zaštite kulturne i prirodne baštine, komunalne infrastrukture i prometa, i dr.

7. SADRŽAJ I STANDARD ELABORATA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA

7.1. Sadržaj i standard elaborata dokumenata prostornog uređenja

(1) Sadržaj, mjerilo prikaza, pokazatelji i standard elaborata dokumenata prostornog uređenja utvrđeni su posebnim propisom.

7.2. Sadržaj i standard elaborata drugih dokumenata

(1) Sadržaj, mjerilo prikaza, pokazatelji i standard elaborata drugih dokumenata utvrdit će se, ovisno o vrsti dokumenta, zaključkom Poglavarstva, na prijedlog Odjela.

8. POSTOJEĆI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Dokumenti prostornog uređenja donijeti u skladu s propisima ostaju na snazi ukoliko ovim Programom nije drukčije određeno.

(2) Za postojeće dokumente prostornog uređenja čiji se dijelovi nalaze unutar zaštićenog obalnog područja provodi se, sukladno Zakonu, postupak provjere usklađenosti, odnosno ishodovanja suglasnosti o usklađenosti sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora ("Narodne novine", br. 128/04.), u daljnjem tekstu : Uredba..

(3) Dokumenti iz stavka 1. ove točke mogu se mijenjati u skladu sa Zakonom i na način određen ovim Programom.

8.1. Usklađenje postojećih dokumenata prostornog uređenja sa Uredbom

(1) Postupak usklađenja sa Uredbom, sukladno uputama Ministarstva, provodi se na slijedeći način :

- analiza i provjera dokumenta prostornog uređenja,
- ishodovanje mišljenja županijskog Zavoda za prostorno uređenje IŽ,
- ishodovanje suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva RH.

(2) Postupak usklađenja provest će se za slijedeće dokumente prostornog uređenja :

1. Prostorni plan uređenja Grada Poreča
2. Generalni urbanistički plan grada Poreča
3. UPU Tar - Vabriga – Frata
4. PUP "Červar-Porat"
5. PUP stancije "Červar" – Poreč
6. DPU "St.Benuška" u Poreču
7. PUP Veli-Mali Maj
8. DPU Veli-Mali Maj I
9. PUP stambenog naselja "Finida - Poreč"
10. DPU "Zone zdravstvenih objekata" u Poreču
11. PUP "Poreč - CENTAR IV"
12. DPU "Poreč - CENTAR V"
13. DPU otoka Sv.Nikole u Poreču
14. DPU "Gradsko kupalište" Poreč
15. PUP stambenog naselja "Poreč - JUG"
16. PUP stancije "Amoroso" – Poreč
17. PUP "Plava i zelena laguna"

9. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGI DOKUMENTI ČIJA JE IZRADA U TIJEKU

(1) Dokumenti prostornog uređenja i drugi dokumenti čija je izrada u tijeku donijet će se sukladno odredbama Zakona i ovog Programa.

(2) U narednom periodu dovršit će se izrada izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja :

1. PUP (DPU) "Plava i zelena laguna"
2. PUP (DPU) "Červar-Porat"

(3) U narednom periodu dovršit će se izrada novih dokumenata prostornog uređenja :

1. DPU "Saladinka – Sv.Martin"
2. DPU "St.Červar – Sv.Ana"
3. DPU Radne zone Kukci
4. DPU Jame Baredine
5. DPU "Podcentar grada Poreča (Špadići – Veli-Mali Maj)"
6. DPU "Staro nogometno igralište" u Poreču
7. DPU Institut za poljoprivredu I turizam
8. DPU stambenog naselja "Poreč – JUG"
9. DPU stambenog naselja Srednji Špadići
10. DPU Servisna zona Poreč – područje I
11. DPU Servisna zona Poreč – područje II

(4) U narednom periodu dovršit će se izrada drugih dokumenata :

1. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora - Tar-Vabriga-Lanterna
2. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora – Peškera
3. Studija utjecaja na okoliš Saladinka – Sv.Martin
4. Konceptija oblikovanja prostora stambenog naselja St.Vergotini
5. Zona društvenih djelatnosti "FINIDA – osnovna škola, dvorana, bazen" –

javni natječaj za idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje

6. Gradska odgojno-obrazovna i sportsko-rekreacijska zona – pozivni natječaj za idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje

7. Gradska riva – priprema javnog natječaja za idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje

10. KRITERIJI I POSTUPAK UTVRĐIVANJA PRIORITETA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA

10.1. Kriteriji utvrđivanja prioriteta izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata

(1) Utvrđuju se usmjerenje i kontinuitet prostornog planiranja koji se odnose na

- pripremu dokumentacije (izrada studija, rješenja i dr.),
- izradu prostornih planova užeg područja.

(2) Utvrđuju se osnovni kriteriji za utvrđivanje prioriteta izrade dokumenata prostornog uređenja :

- javni interes
 - centralne i javne funkcije,
 - gospodarstvo i poduzetništvo,
 - vlasništvo Grada Poreča,
- komunalno – infrastrukturna opremljenost
 - analiza postojećeg stanja,
 - procjena vrijednosti opremanja,
- stanovanje
 - javni interes,
 - inicijative,

- prostorno uređenje područja manjeg obuhvata
 - zone određene namjene – određene PPUG-om ili GUP-om,
 - stancije,

(3) Na temelju kriterija stavka 2. ove točke utvrđuju se slijedeće grupe dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata :

- prostorni planovi - izmjene i dopune postojećih planova,
- prostorni planovi – novi planovi (UPU I DPU),
- drugi dokumenti.

10.2. Postupak utvrđivanja prioriteta izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata

(1) Na temelju kriterija iz točke 10.1. Poglavarstvo usmjerava aktivnosti, te utvrđuje i usklađuje prioritete izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata u okviru odredbi ovog Programa i Proračuna Grada Poreča.

(2) Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja utvrđuju se do kraja tekuće godine za narednu godinu. Iznimno, prioriteti izrade za 2006. godinu utvrdit će se do 31. siječnja 2006. godine..

(3) Prioriteti izrade drugih dokumenata utvrđuju se sukladno ukazanim potrebama.

11. IZRADA IZMJENA I DOPUNA POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

(1) Izrada izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja pokreće se sukladno odredbama ovog Programa.

11.1. Prostorni plan uređenja Grada Poreča

(1) Izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Poreča ("Sl.G", br. 14/02.) pristupit će se u slučaju potrebe :

- usklađivanja Plana sa odredbama važećeg Zakona i drugih propisa,
- provedbe javnih funkcija grada (centralne i javne funkcije, te gospodarstvo),
- usklađenja komunalne infrastrukture i prometa,
- usmjerenih ("točkastih") manjih korekcija namjene površina.

11.2. Generalni urbanistički plan grada Poreča

(1) Izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Poreča ("Sl.G", br. 11/01.) pristupit će se u slučaju potrebe :

- usklađivanja Plana sa odredbama važećeg Zakona i drugih propisa,
- provedbe javnih funkcija grada (centralne i javne funkcije, te gospodarstvo),
- usklađenja komunalne infrastrukture i prometa,
- usmjerenih ("točkastih") manjih korekcija namjene površina.

11.3. Urbanistički planovi uređenja

(1) U narednom periodu pokrenut će se izrada izmjena i dopuna postojećih urbanističkih planova uređenja :

1. UPU Tar – Vabriga – Frata ("Sl.G", br. 4/01.) – usklađenje sa odredbama Prostornog plana uređenja Grada Poreča (građevinsko područje i odredbe za provođenje),
2. UPU Zone gospodarske namjene "Buići – Žbandaj" ("Sl.G", br. 14/05.) – nakon provedbe 1. faze Plana, regulirat će se preostale faze u skladu sa Konceptijom oblikovanja cjelokupnog građevinskog područja Zone.

11.4. Detaljni planovi uređenja – provedbeni urbanistički planovi

(1) U narednom periodu pokrenut će se izrada izmjena i dopuna postojećih detaljnih planova uređenja (PUP-ova) :

1. PUP "Červar-Porat" ("SN", br. 49/89.)
2. PUP "Veli-Mali Maj" ("SN", br. 31/89. I "Sl.G", br. 2/91.)
3. PUP stambenog naselja "Finida – Poreč" ("SN", br. 44/87. 21/89. 31/89. I "Sl.G", br. 5/91. 1/95. I 4/99.)
4. DPU otoka Sv.Nikole u Poreču ("Sl.G", br. 5/98.)
5. PUP "Plava i zelena laguna" ("SN", br. 31/88. "Sl.G", br. 4/90. I "SNŽI", br. 8/97.).

(2) Ukoliko se bude pristupilo izradi cjelovitih izmjena i dopuna planova, odnosno dijelova koji predstavljaju urbanističku ili namjensku cjelinu, donosit će se novi urbanistički planovi uređenja ili detaljni planovi uređenja, uz istodobno stavljanje van snage dotadašnjih ili odgovarajućih dijelova dotadašnjih planova.

12. IZRADA NOVIH DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

(1) U narednom periodu planira se, sukladno odredbama ovog Programa, pokretanje izrade novih dokumenata prostornog uređenja.

(2) Prioriteti izrade, u skladu s popisom zona i lokacija iz ove točke, utvrđuju se sukladno točki 10. ovog Programa

(3) Obuhvat izrade dokumenta prostornog uređenja određen je prostornim planovima šireg područja, odnosno predstavlja područje-zonu ili dio područja-zone koje je samostalna urbanistička ili namjenska cjelina, uključujući funkcionalno rješenje prometnog sustava.

12.1. Urbanistički plan uređenja

(1) Urbanistički planovi uređenja izradit će se za područja :

- | | |
|--|--------------------------------------|
| - odgojno-obrazovna i sportsko- rekreacijska zona grada Poreča | - društvene djelatnosti |
| - turističko naselje Lanterna | - ugostiteljsko – turistička namjena |
| - Lanterna – stancije | - ugostiteljsko – turistička namjena |
| - golf St.Špin | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - golf Larun | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - golf Zelena laguna | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - Bergamante - Mornarica | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - Frata – zabavni centar | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - Fuškulin – zabavni centar | - sportsko – rekreacijska namjena |
| - st.naselje Gornji Špadići | - stambena namjena |

13. IZRADA DRUGIH DOKUMENATA

(1) Pristupit će se izradi slijedećih dokumenata :

1. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora Gradskog kupališta Materada
2. Studija okvirnih (optimalnih) mogućnosti prostora Gradskog parkirališta Poreč
3. Elaborati za provođenje natječaja za izradu urbanističko - arhitektonskih i programskih rješenja
 - gradske rive,
 - gradskih trgova.
4. Konzervatorske podloge i elaborati za utvrđivanje sustava mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara zona i lokacija
 - katedralni kompleks Eufrasiana
 - trgovi i interpolacije pojedinačnih građevina u povijesnoj jezgri grada Poreča.
 - konzervatorska studija povijesne jezgre grada Poreča.
5. Elaborati uređenja pročelja postojećih građevina (Trg slobode, povijesna jezgra I dr.).

(2) U skladu s potrebama, pored dokumenata iz stavka 1. ove točke, izradu drugih dokumenata pokrenut će Poglavarstvo posebnim zaključkom.

14. STAVLJANJE VAN PRIMJENE PROSTORNIH PLANOVA

- (1) Nakon donošenja novih dokumenata prostornog uređenja I drugih dokumenata stavit će se van primjene slijedeći prostorni planovi :

Br.	Naziv plana	Novi dokument – plan
1.	Urbanistički plan (GUP) Tar – Vabriga - Lanterna	Studija okvirnih (otimalnih) mogućnosti prostora Tar – Vabriga – Lanterna
2.	PUP "St.Červar – Poreč"	DPU "St.Červar – Sv.Ana"
3.	PUP dijela područja Servisne zone Poreč	DPU Servisna zona Poreč – područje I
4.	PUP stambenog naselja "Poreč – JUG"	DPU stambenog naselja "Poreč – JUG"

(2) U skladu sa točkom 11.4. stavak 2. ovog Programa, ukoliko se bude pristupilo izradi i donošenju cjelovitih izmjena i dopuna drugih postojećih planova, istodobno će se stavlјati van primjene dotadašnji ili odgovarajućih dijelovi dotadašnjih planova.

15. GEOGRAFSKO - INFORMACIJSKI SUSTAV GRADA POREČA

(1) Osnovna pretpostavka za ukupni razvitak područja je stvaranje ažurne geometrijski određene informacije o prostoru, koja je pak nužna u planiranju i oblikovanju gospodarskih i drugih aktivnosti, te zaštiti imovine.

(2) Geografsko - informacijski sustav (GIS) je tehnologija kojom se prikupljaju, pohranjuju, modeliraju, uređuju, održavaju, analiziraju i prikazuju prostorni i drugi podaci, a čine ga :

- davatelji i korisnici informacija,
- podaci,
- organizirani i obrazovani kadrovi,
- tehnička oprema,
- programska podrška.

(3) GIS Grada Poreča trebao bi sadržavati slijedeće komponente :

1. Digitalni katastar – Državna geodetska uprava - Ispostava Poreč
2. Zemljišna knjiga – Općinski sud u Poreču,
3. Komunalno - informacijski sustav – infrastruktura i promet,
4. Sustav iz oblasti prostornog planiranja i urbanizma,
5. Sustav iz oblasti financija i gospodarstva,
6. Sustav iz oblasti gospodarenja prostorom.

(4) Podatkovne strukture obuhvaćaju sve grafičko-atributne podatke potrebne za zakonsku i tehničku funkcionalnost sva četiri katastarska podsustava (geodetska osnova, katastar zemljišta, katastar vodova, evidencija prostornih jedinica i kućnih brojeva). Pored navedenog, za potrebe Grada Poreča nužna je izrada podatkovne strukture koja omogućava kvalitetno funkcioniranje u pogledu imovinsko-pravnog stanja, prostornog uređenja i komunalnog sustava (vlasništvo, zemljište, poslovni prostori, javne površine, komunalna naknada i doprinos, infrastruktura, promet i dr.).

(5) Grad Poreč, putem svojih upravnih odjela i drugih službi, u svakodnevnom radu raspolaze velikim količinama prostornih podataka od koji su većina u digitalnom obliku. Postojeći podaci kao i njihova nadogradnja, trebaju se, uz pomoć nadležnih državnih i drugih tijela postepeno pretvarati u GIS sustav.

(6) Svi poslovi ovog sustava mogu se podijeliti u tri osnovne skupine i to:

- modernizacija opreme,
- modernizacija programskih rješenja,
- obuka korisnika.

(7) Cilj je izgraditi sustav tako da u potpunosti udovoljava svim potrebama korisnika, pod čime se podrazumijeva:

- programska podrška koja će u potpunosti podržati organizaciju sustava,
- odgovarajuća opremu koja će omogućiti rad na svim područjima sustava,
- rad u distribuiranoj bazi podataka - svaka služba samostalno obrađuje i ažurira dijelove baze podataka iz svoje nadležnosti,
- integracija u jednu cjelinu - tako da krajnji korisnik uvijek vidi kompletnu bazu podataka i to u najvažnijem stanju.

16. SPREČAVANJE I UKLANJANJE BESPRAVNE GRADNJE

(1) Sukladno zaključcima Vijeća i Poglavarstva, stalna je obveza Grada Poreča da putem svojih tijela surađuje s tijelima državne uprave i ustanovama i poduzećima s javnim ovlastima, u cilju provedbe učinkovitog nadzora nad uređenjem prostora, te sprečavanja i uklanjanja bespravne gradnje.

(2) Grad Poreč zahtijeva od nadležnih tijela državne uprave :

- organiziranje i kadrovsko ekipiranje građevinske inspekcije,
- kontinuirano provođenje nadzora,
- poduzimanje svih zakonom propisanih mjera za sprečavanje i uklanjanje bespravne gradnje.

17. UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

(1) Uređivanje građevinskog zemljišta, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem, te obavljanje drugih radova kojima se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati temeljem odredbi važećih prostornih planova I drugih propisa Grada Poreča.

(2) Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća :

- pripremu zemljišta za izgradnju,
- izgradnju komunalnih objekata i uređaja.

17.1. Priprema zemljišta za izgradnju

(1) Priprema zemljišta za izgradnju obuhvaća :

- izradu dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- izradu geodetskih podloga i parcelacionih elaborata,
- izradu dokumentacije za zaštitu kulturne i prirodne baštine,
- uređenje imovinsko-pravnih odnosa,
- sanacijske radove i dr.

(2) Prioritet u provedbi, nakon donošenja dokumenta prostornog uređenja je ishodenje lokacijskih I građevnih dozvola za javne prometne površine i komunalnu infrastrukturu, odnosno rješavanje imovinsko-pravnih pitanja u vezi s formiranjem građevnih čestica osnovne i druge namjene.

(3) Kriteriji i način rješavanja imovinsko-pravnih pitanja u vezi s komunalnom infrastrukturom i prometom uređuju se posebnim odlukama Vijeća.

(4) U skladu sa ovim Programom, važećim dokumentima prostornog uređenja, te potrebama, do kraja tekuće godine za narednu kalendarsku godinu Poglavarstvo donosi Program pripreme zemljišta za izgradnju koji obvezatno sadrži :

- analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja u smislu parcelacije građevinskih i ostalih parcela, te rješavanja imovinsko – pravnih odnosa,
- plan pripreme zemljišta u smislu parcelacije građevinskih i ostalih parcela, te rješavanja imovinsko – pravnih odnosa.

17.2. Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture

(1) Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u nadležnosti Grada obuhvaća :

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- javnu rasvjetu,
- groblja.

(2) Područje Grada Poreča dijeli se u zone koje se razlikuju po razini uređenja za svaku vrstu objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz prethodnog stavka.

(3) Izvori za financiranje uređenja su komunalni doprinos, proračun, i dr.

(4) Posebnom odlukom Vijeća uređuje se :

- prostorna podjela i razina uređenja po zonama, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima I uređajima komunalne infrastrukture,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata I po pojedinim zonama,
- druga pitanja od značaja za uređenje zemljišta.

(5) U skladu sa ovim Programom, važećim dokumentima prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose temeljem posebnih propisa, do kraja tekuće godine za narednu kalendarsku godinu Vijeće donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji obvezatno sadrži :

- popis naselja, zona i lokacija na kojima se, sukladno dokumentima prostornog uređenja i drugim dokumentima, predviđa gradnja objekata i uređaja,
- opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, te za nabavu opreme,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.

(6) U cilju zaštite, unapređenja i svrhovitog gospodarenja prostorom, radi osiguranja kvalitete prostora i komunalnog uređenja zemljišta, posebnim aktima Vijeća I Poglavarstva Grada Poreča uredit će se slijedeća pitanja :

- standardi i uvjeti rješavanja prometa u mirovanju ovisno o namjeni, vrsti i karakteru zone, lokacije i građevine,
- standardi i uvjeti uređenja javnih površina,
- kriteriji i uvjeti gradnje i postave pratećih objekata i naprava u funkciji turizma i objekata urbane opreme,

18. ZAVRŠNA ODREDBA

(1) Danom stupanja na snagu ovog Programa stavlja se van primjene Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Poreča ("Sl.glasnik Grada Poreča", br. 4/03. i 5/04.).

(2) Ovaj Program stupa na snagu osam dana nakon donošenja, objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča" i vrijedi za četverogodišnje razdoblje (2005.-2009. godina).

Klasa : 011-01/05-01/136

Ur.broj : 2167/01-07-05-1

Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Eđidio Kodan, v.r.

46.

Na temelju članka 6. stavak 5. i stavak 6. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine", broj 128/99), Odluka o izradi nove katastarske izmjere za katastarske općine Tar, Vabriga, Varvari i dio katastarskih općina Frata i Nova Vas ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 16/01), te članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 9/01), Gradsko vijeće Grada Poreča, na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine donosi

ODLUKU

o sufinanciranju katastra nekretnina i obnove zemljišne knjige

**za katastarske općine Tar, Vabriga, Vrvari i
dio katastarskih općina Frata i Nova Vas**

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se visina, mjerila i kriteriji za sufinanciranje poslova državne izmjere i katastra nekretnina, te obnove zemljišne knjige katastarskih općina Tar, Vabriga, Vrvari i dio katastarskih općina Frata i Nova Vas za fizičke i pravne osobe.

Članak 2.

(1) Sredstva za financiranje poslova državne izmjere i katastra nekretnina, te obnove zemljišne knjige za područja iz članka 1. ove Odluke, u iznosu od **9.254.480,80** kuna, uključujući PDV, sukladno posebnom Sporazumu osiguravaju:

- Državna geodetska uprava 40% iznosa - **3.701.792,32 kn**
- Grad Poreč 60% iznosa - **5.552.688,48 kn**

Članak 3.

(1) Grad Poreč će sredstva iz članka 2. ove Odluke osigurati:

- u Proračunu Grada Poreča,
- od fizičkih osoba-vlasnika nekretnina,
- od pravnih osoba-vlasnika nekretnina,
- i iz drugih izvora sukladno Zakonu.

(2) Sredstva osigurana na način određen ovom Odlukom su namjenska i mogu se koristiti isključivo za provedbu poslova državne izmjere i katastra nekretnina.

Članak 4.

(1) U svrhu osiguranja sredstava iz članka 3. ove Odluke, Grad Poreč sklapa sa velikim trgovačkim društvima i javnim poduzećima pojedinačne ugovore o sufinanciranju izrade katastra nekretnina i obnove zemljišnih knjiga, sukladno udjelu u vlasništvu i posjedu na nekretninama i komunalnoj infrastrukturi na području Grada Poreča.

Članak 5.

(1) U svrhu osiguranja sredstava iz članka 3. ove Odluke, utvrđuje se obveza sufinanciranja od strane fizičkih osoba i malih trgovačkih društava kao vlasnika nekretnina (u daljnjem tekstu: vlasnici) u osnovnom iznosu od 3.250,00 kuna.

Članak 6.

(1) Vlasnik koji ima samo jednu nekretninu – kuću, odnosno stan, u kojoj ima prijavljeno stalno prebivalište, plaća 50% osnovnog iznosa.

(2) U slučaju da više vlasnika živi u istom domaćinstvu i isti su suvlasnici nekretnina koje su predmet nove katastarske izmjere, što se utvrđuje na temelju službene evidencije, osnovni iznos umanjuje se svakome za 50%.

Članak 7.

(1) Vlasnik koji prima pomoć za uzdržavanje ili je stalni korisnik socijalne pomoći temeljem posebne Odluke Grada Poreča, oslobođen je plaćanja osnovnog iznosa u cijelosti.

Članak 8.

(1) Iznos iz članka 5. ili umanjeni iznos iz članka 6. ove Odluke moguće je platiti na slijedeći način:

- u slučaju jednokratne uplate odobrava se dodatni popust od 50%.
- u slučaju obročne otplate: - prvi obrok iznosi 500,00 kuna, a ostatak iznosa plaća se u 12 jednakih mjesečnih obroka.

Članak 9.

(1) Svaki vlasnik dužan je kod pristupanja izlaganju katastarskih podataka predočiti ugovor o sufinanciranju sklopljen s Gradom Porečom i potvrde o izvršenim uplatama temeljem ugovora.

Članak 10.

(1) Svakom vlasniku, po stavljanju u službenu uporabu katastra nekretnina i zemljišne knjige, Grad Poreč osigurati će u skladu sa ovom Odlukom jednokratno izdavanje posjedovnog lista i izvotka iz zemljišne knjige za nekretnine u njegovom vlasništvu.

Članak 11.

(1) U okviru odredbi ove Odluke, Poglavarstvo Grada Poreča ovlašteno je, u svrhu provedbe donositi pravilnike, naloge, naputke i druge akte.

Članak 12.

(1) Poglavarstvo Grada Poreča obvezuje se izvješćivati Gradsko vijeće o tijeku provedbe ove Odluke, najmanje jednom godišnje.

(2) Odluku neposredno provode Upravna tijela Grada Poreča, sukladno svojim nadležnostima.

Članak 13.

(1) Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Poreča"

Klasa : 011-01/05-01/91
Ur.broj : 2167/01-07-05-1
Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Eđidio Kodan, v.r.

47.

Na temelju članka 54. stavak 1. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 10/97) i članka 40. Statuta Grada Poreča («Službeni glasnik Grada Poreča» broj 9/01), Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj 22. prosinca 2005.g., donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune
Statuta Pučkog otvorenog učilišta Poreč

Članak 1.

Daje se suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Pučkog otvorenog učilišta Poreč koje su donesene na sjednici Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta održanoj 30. rujna 2005. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča".

KLASA: 011-01/05-01/132
URBROJ: 2167/01-07-05-1
Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Edidio Kodan, v.r.

48.

Na temelju članka 70. Zakona o sudovima ("Narodne Novine", broj 3/94, 100/96, 17/04 i 141/04) i članka 40. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 9/01) Gradsko vijeće Grada Poreča na sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine, donosi

O D L U K U

o prijedlogu za imenovanje sudaca porotnika
Trgovačkog suda u Pazinu

I.

Predlaže se Skupštini Istarske županije da za suce porotnike Trgovačkog suda u Pazinu sa područja Grada Poreča imenuje:

1. Marino Sedmak, Poreč, Ive Andrića 1,
2. Jordan Matković, Poreč, Hvarska 3.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča".

Klasa:011-01/05-01/105
Ur. broj:2167/01-07-05-3
Poreč, 22. 12. 2005.

GRADSKO VIJEĆE GRADA POREČA

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Eđidio Kodan,v.r.

II. Gradsko poglavarstvo**43.**

Na temelju članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 117/01 i 92/05), i članka 61. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča", broj 9/01), Gradsko poglavarstvo Grada Poreča je na sjednici održanoj 07. prosinca 2005. godine, donijelo

RJEŠENJE

**o osnivanju i imenovanju Radne skupine za
praćenje izrade Studije javne rasvjete Grada Poreča**

Ovim Rješenjem osniva se i imenuje Radna skupina za provođenje javnog nadmetanja za izradu Studije javne rasvjete Grada Poreča, kao radno tijelo Gradskog poglavarstva.

I.

U Radnu skupinu iz točke I. imenuju se:

1. **Ljubomir Perušić**, ing.el. – predsjednik,
2. **Robert Rabac**, dipl.ing.arh. - zamjenik predsjednika,
3. **Andelka Rakovac**, arh.teh. - član,
4. **Ante Bilandžić**, ing.el., - član,
5. **Milan Laković**, ing.građ., - član,
6. **Branko Curić**, dipl.oecc., - član i
7. **Jugoslav Jakovčić**, dipl. arheolog i pov. umjetnosti – član.

II.

Ovim Rješenjem osniva se i imenuje Radna skupina praćenje za izrade Studije javne rasvjete Grada Poreča, kao radno tijelo Gradskog poglavarstva.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča".

Klasa: 023-01/05-01/125
Ur. broj: 2167/01-08-05-5
Poreč, 07. 12. 2005.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA POREČA

PREDSJEDNIK
GRADSKOG POGLAVARSTVA
Edi Štifanić, v.r.

44.

Na temelju članaka 10. 11. i 37. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03.), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 36/04.) i članka 61. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 9/01.) Poglavarstvo Grada Poreča, na sjednici održanoj 13. prosinca 2005. godine, donosi

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Poreča za 2006. godinu

1. UVOD

Na osnovi Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 158/03.) (u daljnjem tekstu : Uredba) donosi se Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Poreča za 2006. godinu (u daljnjem tekstu : Plan).

Plan sadrži slijedeća poglavlja:

- nositelji upravljanja pomorskim dobrom,
- postupak davanja koncesijskog odobrenja,
- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti na pomorskom dobru,
- mikrolokacije djelatnosti na pomorskom dobru,
- završna odredba.

2. NOSITELJI UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

2.1. Poglavarstvo Grada Poreča

Poglavarstvo Grada Poreča (u daljnjem tekstu : Poglavarstvo) osigurava učinkovitost upravljanja pomorskim dobrom provođenjem politike uređenja i korištenja prostora u okviru ovlaštenja određenih Zakonom, drugim propisima i ovim Planom.

Poglavarstvo predlaže Gradskom vijeću osnivanje i imenovanje Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Poglavarstvo donosi godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom.

2.2. Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja

Gradsko vijeće Grada Poreča osniva i imenuje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu : Vijeće).

Vijeće daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, u skladu sa važećim propisima i ovim Planom.

2.3. Upravna tijela za provedbu

Stručne i logističke poslove za Vijeće iz točke 2.1. ovog Plana obavlja upravno tijelo Grada Poreča - Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu : Odjel).

Odjel je dužan voditi evidenciju Odobrenja koja mora sadržavati :

- podatke o nositelju odobrenja,
- lokaciju,
- vrstu djelatnosti,
- visinu naknade,
- vremenski rok na koji je odobrenje izdato.

Održavanje pomorskog dobra obavlja upravno tijelo Grada Poreča - Upravni odjel za komunalni sustav.

3. POSTUPAK DAVANJA KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Pravnim i fizičkim osobama koje su registrirane za obavljanje djelatnosti može se, u skladu sa važećim propisima i ovim Planom, dati koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti daje se na rok od 1 (jedne) godine.

Iznimno, za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru navedenih u točki 6. ovog Plana, a koje se odnose na prijevoz putnika, Koncesijsko odobrenje se može dati na vremenski rok do najviše 5 (pet) godina, a rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine.

Postupak davanja koncesijskog odobrenja uređen je važećim propisima.

4. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njegovom području, vodi brigu o zaštiti i održava ga Grad Poreč putem upravnih tijela iz Poglavlja 2. ovog Plana.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom vrši se putem :

- izdavanja koncesijskih odobrenja,
- održavanja pomorskog dobra (uređenje, čišćenje i sl.).

5. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čine :

1. Sredstva od naknada za koncesiju i naknada za koncesijsko odobrenje
2. Sredstva koja su osigurana u Proračunu Grada Poreča za 2006. godinu
3. Drugi izvori

Za redovno upravljanje pomorskim dobrom planiraju se slijedeća sredstva:

I	PRIHODI	Iznos
1.	Sredstva od naknada za koncesiju i naknada za koncesijsko odobrenje	600.000 kn
2.	Sredstva Proračuna Grada Poreča za 2006. godinu i drugi izvori	890.000 kn
	UKUPNO	1.490.000 kn

II	RASHODI	Iznos
1.	- čišćenje priobalja i održavanje plaža	350.000 kn
	- odvoz smeća	20.000 kn
	- održavanje zelenih površina	120.000 kn
	- održavanje urbane opreme	50.000 kn
	- uređenje plaže St.Marina – Tarska vala	100.000 kn
	- sanacija obale A.Šonje	700.000 kn
	- ekološke usluge-analiza mora	30.000 kn
	- plava zastava	90.000 kn
	- čišćenje podmorja	30.000 kn
	UKUPNO	1.490.000 kn

6. POPIS DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Na području Grada Poreča koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru mogu se davati za slijedeće djelatnosti :

1. Prijevoz putnika
2. Iznajmljivanje plovila (charter)
3. Prijevoz tereta
4. Čišćenje mora
5. Tehnički radovi (tegljač, dizalica, bager i sl.)
6. Iznajmljivanje sredstava
 - brodica na motorni pogon,
 - jedrilica, brodica na vesla,
 - skuter,
 - dječji skuter do 2 kW,
 - sredstvo za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.),
 - daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.,
 - pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.
7. Komercijalno - rekreacijski sadržaji
 - jumping,
 - aqua park i drugi morski sadržaji,
 - zabavni sadržaji,
 - suncobrani, ležaljke,
 - kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe,
 - snimanje komercijalnog programa i reklamiranje,
 - slikanje, fotografiranje.
8. Ugostiteljstvo
 - pripadajuća terasa postojećih objekta u skladu sa dokumentima prostornog uređenja Grada Poreča.

7. MIKROLOKACIJE DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Djelatnosti na pomorskom dobru iz Poglavlja 6. ovog Plana mogu se obavljati na slijedećim mikrolokacijama o :

- područje Antenal – Tarska vala,
- područje St.Marina – Larun,
- područje Červar – Punta Busola,
- područje Saladinka – Sv.Martin,
- područje uvale Srgulje (Špadići),
- područje uvale Peškera,
- područje otoka Sv.Nikola – dio,
- područje Gradskog kupališta,
- područje rta Brulo,
- ostalo područje unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske.

Sastavni dio ovog Plana je grafički prikaz mikrolokacija za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koji se pohranjuje u arhivi Poglavarstva Grada Poreča, te u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča.

8. ZAVRŠNA ODREDBA

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Poreča".

Klasa : 350-01/05-01/19

Ur.broj : 2167/01-08-05-3

Poreč, 13. 12. 2005.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA POREČA

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG POGLAVARSTVA
Edi Štifanić, v.r.**