



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000003

URBROJ: 2167/01-10/01-19-0009

Poreč, 27.02.2019.

Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor LUČKA UPRAVA, HR-52440 Poreč, Obala maršala Tita 21, OIB 71925651469, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru LUČKA UPRAVA, HR-52440 Poreč, Obala maršala Tita 21, OIB 71925651469:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2. skupine - MOLO, OBALNI ZID, PLATO

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 6094 (molo) i dijelovi k.č. 885/1 i 886/1 (obalni zid i plato) k.o. Poreč (Poreč – Červar Porat),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ČP-05/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Edi Zupičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 05/17/G od 12.2018. godine, ovlaštenu projektant Edi Zupičić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535 (IG, d. o. o. HR-52220 Labin, Zelenice 13, OIB 00896483937) - MAPA _1/2
2. elektrotehnički projekt oznake E-65/2017 od 12.2018. godine, ovlaštenu projektant Edi Vladišković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 686 (INSTEEL d. o. o. HR-52440 Poreč, Otokara Keršovanija 7, OIB 21304472774) - MAPA _2/2.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor LUČKA UPRAVA, HR-52440 Poreč, Obala maršala Tita 21, OIB 71925651469, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.01.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2. skupine - MOLO, OBALNI ZID, PLATO

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 6094 (molo) i dijelovi k.č. 885/1 i 886/1 (obalni zid i plato) k.o. Poreč (Poreč – Červar Porat), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom, oznake 05/17/G, od prosinca 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ediju Zupičiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 535;
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s lokacijskom dozvolom, oznake E-65/2017 od prosinca 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ediju Vladiškoviću, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 686.
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

Izvješće o kontroli glavnog i izvedbenog projekta obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost građevine, broj izvješća 01/2019/GP i IP od 09.01.2018.
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - Mišljenje, KLASA: 350-01/19-01/30, URBROJ: 2167/01-06/03-19-2, od 08.02.2019. godine
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/18-08/163, URBROJ: 517-03-1-2-18-10, od 07.12.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Poreč - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 401100102/PM, od 22.01.2019. godine
 - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/19-01/5, URBROJ: 530-04-4-2-19-2, od 21.01.2019. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/19-23/0309, URBROJ: 532-04-02-10/11-19-02, od 04.02.2019. godine
 - ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Buzet - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 93-10/377-19, od 08.02.2019. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Odluka o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/09-01/06, URBROJ: 2163/1-01/8-09-2 OD 24.02.2009. godine,
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/13-01/16, URBROJ: 2163/1-01/4-13-3 OD 18.03.2013. godine,
- Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 022-03/13-04/308, URBROJ: 50301-05/05-13-3 od 18.07.2013. godine,
- Suglasnost za obavljanje radova na lokaciji unutar Luke Červar Porat izdana po Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu, KLASA: 342-01/15-01/85, URBROJ: 2163/1-08-01/3-15-02 od 14.05.2015. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000003, URBROJ: 2167/01-10/01-18-0008, od 17.12.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča - Parenzo, izvršna dana 19.12.2018. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) člankom 75. Zakona o pomorskom dobru (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 - na snazi od 25.06.2016.) propisano je da se za upravljanje, gradnju i korištenje luke otvorene za javni promet osniva lučka uprava. Nositelj zahvata u prostoru investitor Lučka uprava Poreč, za lučko područje utvrđeno Odlukom o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/97-01/49, URBROJ: 2163/1-01-97-2 od 25.11.1997. godine; Odlukom o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/04, URBROJ:2163/1-01/8-09-2 od 24.02.2009. godine; Odlukom o dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč, KLASA: 342-01/19-01/06, URBROJ: 2163/1-01/4-13-3 od 18.03.2013. godine Planirana građevina na novoformiranoj građevnoj čestici oznake k.č. 6094 k.o. Poreč biti će trajno povezana s pomorskim dobrom čime se smatra pripadnošću

pomorskog dobra, pa temeljem članka 115. Zakona o gradnji, a u svezi članka 75. Zakona o pomorskom dobru nema stranaka u postupku izdavanja građevinske dozvole. Sukladno članku 120. stavak 4. Zakona o gradnji građevinska dozvola objavljuje se na mrežnim stranicama graditeljstva najmanje 30 dana radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.250,00 kuna na račun broj HR1323400091834800003 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNIK

Nataša Simonelli, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. LUČKA UPRAVA, HR-52440 Poreč, Obala maršala Tita 21, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Poreč - Parenzo, Obala maršala Tita 5, 52 440 Poreč, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Mirna-Dragonja, HR-52420 Buzet, Naselje Verona 4,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Poreč, Služba za gospodarstvo, HR-52440 Poreč, Obala M.Tita 4.
4. Objava na mrežnim stranicama tijela graditeljstva u trajanju od najmanje 30 dana