



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: UP/I-361-03/14-01/03

URBROJ: 2167/01-10/01-18-0007

Poreč, 07.08.2018.

Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor ODVODNJA POREČ d.o.o. , HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA I POSTROJENJE ZA SOLARNO SUŠENJE - UPOV POREČ-SJEVER**, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č. 1399/3 k.o. Poreč (Poreč),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 85013957/16-2, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Gerhard Eibl, dipl.ing.građ., strani privremeno ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0130, a sadržava:

1. građevinski projekt OPĆA KNJIGA oznake 72350-128/16 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Gerhard Eibl, dipl.ing.građ., strani privremeno ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0130, (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _1/12-O-1
2. građevinski projekt PROJEKT KONSTRUKCIJE - SVEZAK 1 oznake 125/16 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Ante Grubišić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4528 (TRINAS PROJEKT d.o.o. HR-31000 Osijek, Dubrovačka 14, OIB 10328775251) - MAPA _2/12-G-1
građevinski projekt PROJEKT KONSTRUKCIJE - SVEZAK 2 oznake 125/16 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Ante Grubišić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4528 (TRINAS PROJEKT d.o.o. HR-31000 Osijek, Dubrovačka 14, OIB 10328775251) - MAPA _2/12-G-1
3. građevinski projekt GRAĐEVINSKI PROJEKT CJEVOVODA oznake 72350-129/16 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Magdalena Šarin, mag.ing.aedif., broj

ovlaštenja G 5588 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _3/12-G-2

4. građevinski projekt GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE U OBJEKTIMA oznake 72350-130/16 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Ljubica Kasanić, ing.građ., broj ovlaštenja G 812 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _4/12-G-3
5. građevinski projekt GRAĐEVINSKI PROJEKT PROMETNICA oznake 72110-GP-00201-2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Lovro Tota, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5637 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _5/12-G-4
6. građevinski projekt GRAĐEVINSKI PROJEKT TEMELJENJA oznake 72200-1502-2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Marija Antunović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3353 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _6/12-G-5
7. arhitektonski projekt SVEZAK 1 -TEKSTUALNI DIO oznake 03-11-2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Ivana Erak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3516 (ARHITEKTURA OSSA d.o.o. HR-10430 Samobor, Jurja Dijanića 32, OIB 12698019554) - MAPA _7/12-A-1
arhitektonski projekt SVEZAK 2 - GRAFIČKI DIO oznake 03-11-2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Ivana Erak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3516 (ARHITEKTURA OSSA d.o.o. HR-10430 Samobor, Jurja Dijanića 32, OIB 12698019554) - MAPA _7/12-A-1
arhitektonski projekt SVEZAK 3 - GRAFIČKI DIO oznake 03-11-2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Ivana Erak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3516 (ARHITEKTURA OSSA d.o.o. HR-10430 Samobor, Jurja Dijanića 32, OIB 12698019554) - MAPA _7/12-A-1
8. strojarski projekt GRIJANJE, HLAĐENJE I VENTILACIJA ZGRADA NA POSTROJENJU oznake S02-IX/2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1383 (H5 d.o.o. HR-10360 Sesvete, Bjelovarska ulica 23A, OIB 24374623263) - MAPA _8/12-S-1
9. strojarski projekt ELEKTROSTROJARSKA OPREMA - SVEZAK 1 - TEKSTUALNI DIO oznake ES02-IX/2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1383 (H5 d.o.o. HR-10360 Sesvete, Bjelovarska ulica 23A, OIB 24374623263) - MAPA _9/12-S-2
strojarski projekt ELEKTROSTROJARSKA OPREMA - SVEZAK 2 - NACRTI 1/2 oznake ES02-IX/2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1383 (H5 d.o.o. HR-10360 Sesvete, Bjelovarska ulica 23A, OIB 24374623263) - MAPA _9/12-S-2
strojarski projekt ELEKTROSTROJARSKA OPREMA - SVEZAK 3 - NACRTI 2/2 oznake ES02-IX/2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1383 (H5 d.o.o. HR-10360 Sesvete, Bjelovarska ulica 23A, OIB 24374623263) - MAPA _9/12-S-2
10. elektrotehnički projekt GLAVNI RAZVOD, ELEKTROINSTALACIJE I AUTOMATIKA UZ TEHNOLOŠKU OPREMU - SVEZAK 1 oznake 06.1/2016-GP od 12.2017.

godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _10/12-E-1

elektrotehnički projekt GLAVNI RAZVOD, ELEKTROINSTALACIJE I AUTOMATIKA UZ TEHNOLOŠKU OPREMU - SVEZAK 2 oznake 06.1/2016-GP od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _10/12-E-1

11. elektrotehnički projekt VANJSKA RASVJETA, OPĆE ELEKTROINSTALACIJE, UZEMLJENJE I SUSTAV ZAŠTITE OD MUNJE OBJEKATA UPOV-a, SVEZAK 1 oznake 06.2/2016-GP od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _11/12-E-2

elektrotehnički projekt VANJSKA RASVJETA, OPĆE ELEKTROINSTALACIJE, UZEMLJENJE I SUSTAV ZAŠTITE OD MUNJE OBJEKATA UPOV-a - SVEZAK 2 oznake 06.2/2016-GP od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _11/12-E-2

12. elektrotehnički projekt PROJEKT SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA oznake 06.3/2016-GP od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _12/12-E-3

Izradi glavnog projekta prethodila je izrada slijedećih elaborata:

- ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA oznake 23/2016 od 12.2017. godine, ovlaštenu projektant , , broj ovlaštenja (Z.O.P. d.o.o. HR-10000 Zagreb, Mlinarska 42, OIB 99329645689) Z-2
- ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE oznake TD16023 od 10.2017. godine, ovlaštenu projektant , , broj ovlaštenja (SONUS d.o.o. HR-10000 Zagreb, Benešićeva 21, OIB 25068848182) Z-4
- ELABORAT TEHNIČKO - TEHNOLOŠKOG RJEŠENJA oznake E615010I/2 od 02.2018. godine, ovlaštenu projektant , , broj ovlaštenja (SUEZ International, Podružnica Zagreb HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 49526179718) Z-1.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.03.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA I POSTROJENJE ZA SOLARNO SUŠENJE - UPOV POREČ-SJEVER, 2. skupine

na građevnoj čestici k.č. 1399/3 k.o. Poreč (Poreč), iz točke I. izreke ove dozvole.

Zaključkom ovoga tijela, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000048, URBROJ: 2167/01-10/01-18-0006 od 07.08.2018. godine izvršeno je spajanje upravne stvari KLASA: UP/I-361-03/14-01/03 i KLASA: UP/I-361-03/18-01/000048 budući da se oba zahtjeva temelje na istom činjeničnom stanju i na istoj pravnoj osnovi iz Zakona o gradnji. O predmetnoj upravnoj stvari vodi se jedan upravni postupak pod klasifikacijskom oznakom pod kojom je predmet prvi put upisan, KLASA: UP/I-361-03/14-01/03.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 1. izjava glavnog projektanta o izvršenoj provjeri cjelovitosti i međusobne usklađenosti dijelova glavnog projekta, zajednička mapa 85013957/16-2 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Gerhardu Eibl, dipl.ing.građ., strani privremeno ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0130,
 2. izjava projektanta glavnog građevinskog projekta, broj projekta 125/16 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Anti Grubišiću, mag.ing.aedif, broj ovlaštenja G 4528;
 3. izjava projektanta glavnog građevinskog projekta, broj projekta 72320-129/16 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Magdalen Šarin, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5588;
 4. izjava projektanta glavnog građevinskog projekta, broj projekta 72350-130/16 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ljubici Kasanić, ing.građ., broj ovlaštenja G 812;
 5. Izjava projektanta glavnog građevinskog projekta, broj projekta 72110-GP-00201-2016 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Lovri Tota, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5637;
 6. Izjava projektanta glavnog građevinskog projekta, broj projekta 72200-1502-2016 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mariji Antunović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3353;
 7. Izjava projektanta glavnog arhitektonskog projekta, broj projekta 03-11-2016 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivani Erak, dipl.ing.arh..., broj ovlaštenja A 3516;

8. Izjava projektanta glavnog strojarskog projekta, broj projekta S01-IX/2016 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Radoslavu Kraljeviću, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja G 1383;

9. Izjava projektanta glavnog strojarskog projekta, broj projekta S02-IX/2016 od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Radoslavu Kraljeviću, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja G 1383;

10. Izjava projektanta glavnog elektrotehničkog projekta, broj projekta 06.1-06.3/2016-GP od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marjani Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105.

c) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata

Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive čelične konstrukcije građevine UPOV POREČ - SJEVER izdano po ovlaštenom revidentu prof. dr.sc. Darku Dujmoviću, dipl.ing.građ., broj 06/2018 od 03.04.2018. godine

Izvješće o kontroli glavnog građevinskog projekta revidenta za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija, UPOV POREČ - SJEVER k.č. 1399/3 k.o. Poreč, izdano po ovlaštenom revidentu prof. dr.sc. Nevenu Kuspiliću, dipl.ing.građ., broj S-802-12 od 21.03.2018. godine. Potrebno je izraditi kontrolu izvedbenog projekta.

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - Mišljenje, KLASA: 350-01/18-01/131, URBROJ: 2167/01-06/03-18-2, od 07.03.2018. godine
- Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za komunalni sustav - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-01/18-02/86, URBROJ: 2167/01-05/05-18-2, od 02.03.2018. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/21, URBROJ: 530-04-4-1-2-18-2, od 28.02.2018. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Buzet - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: BU-06-11-120/13, od 28.02.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava istarska, Inspektorat unutarnjih poslova, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova - Potvrda, BROJ: 511-08-19/1-156-105/7-18.T.R., od 23.03.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Poreč - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/5331, URBROJ: 534-07-4-4-2/1-18-2, od 08.03.2018. godine
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša - Potvrda, KLASA: 351-01/18-01/40, URBROJ: 2163/1-08-02/4-18-02, od 09.03.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/1362, URBROJ: 376-10-18-2, od 27.02.2018. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Poreč - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 401100102/DK, od 09.03.2018. godine
- ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Poslovna jedinica Buzet - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 93-10/685-18, od 07.03.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0000885, URBROJ: 374-23-3-18-3, od 07.03.2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/18-08/102, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-10, od 12.07.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava građenja broj: 205-03/2018 sklopljen između Republike Hrvatske zastupane po Ministarstvu državne imovine i tvrtke Odvodnja Poreč d.o.o.; Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, broj zk uloška 5866 o upisanom pravu građenja na k.č. 1399/3 k.o. Poreč, stanje na dan 06.08.2018. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/10-01/104, URBROJ: 2167/01-10/04-11-20, od 25.03.2011. godine, izvršna dana 14.04.2011. godine; Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/04, URBROJ: 2167/01-10/02-13-2 od 12.02. 2013. godine; Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/14-01/08, URBROJ: 2167/01-10/01-14-7 od 02.06.2014. godine, izvršna dana 24.06.2014. godine; Izmjena i/ili dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000017, URBROJ: 2167/01-10/01-17-0007 od 22.11.2017. godine, izvršna dana 27.11. 2017. godine, svi akti izdani po Gradu Poreču - Parenzo, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu u izgradnji obzirom da je za istu izdana građevinska dozvola
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu

- i) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole je investitor koji je ujedno i nositelj prava građenja na nekretnini, upisano u zk. uložak 5866 (pravo građenja na k.č. 1399/3, upisanoj u zk.ul. 5487 k.o. Poreč) za koju se izdaje građevinska dozvola, te se isti nije posebno pozivao na uvid u spis predmeta. Sukladno članku 115. stavak 3. Zakona o gradnji, za građevine od interesa za Republiku Hrvatsku, stranke u postupku su investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Interes Republike Hrvatske utvrđen je odredbom članka 22. stavak 2. i 3. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14). za građenje i održavanje građevine za javnu odvodnju. Stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole je isključivo investitor, pa se u postupku izdavanja građevinske dozvole ista nije posebno pozivala na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 27.262,00 kuna na račun broj HR1323400091834800003 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Nataša Simonelli, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1, s glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Poreč - Parenzo, Obala maršala Tita 5, 52 440 Poreč, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv Mirna-Dragonja, Buzet, Naselje Verona 4,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Poreč, Služba za gospodarstvo, HR-52440 Poreč, Obala M.Tita 4,
4. Javnost i zainteresirana javnost putem mrežne stranice Grada Poreča – Parenzo sukladno članku 120. stavak 4. Zakona o gradnji