



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Gradonačelnik

KLASA: 944-04/10-01/47

URBROJ: 2167/01-09/01-2

Poreč-Parenzo, 13. rujan 2010.

Na temelju članka 128., stavak 1., alineja 2., Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07 i 38/09), članka 391. stavak 3., Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 94/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00., 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), te odredaba Odluke o upravljanju nekretninama Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 3/94), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 13. rujna 2010. godine, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 944-04/09-01/84, URBROJ: 2167/01-02/05-10-12 od 06. 08. 2010.), donosi sljedeću

ODLUKU

**o prodaji zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo
bez provedbe javnog natječaja**

1. Prodaje se zemljište (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja i to :

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m ²	Početna tržišna cijena Eur/m ²	Ukupno Eura
1.	4461/3	Poreč	Poreč-Jug	16 m ²	95,00	1.520,00
	4541/4	Poreč	Poreč-Jug	35 m ²	95,00	3.325,00
					Ukupno	4.845,00

bez provedbe javnog natječaja.

2. Predmetno zemljište prodaje se radi formiranja planske čestice oznake **S12** u skladu sa Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 4/09), a sve sukladno članku 391. stavak 3., alineja 1, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("NN" br. 94/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09)

3. Kupoprodajnu cijenu najpovoljniji ponuditelj može platiti:

- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje trideset (30) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše tridesetišest (36) obroka uz kamatu od 6% godišnje.

4. Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će sa najpovoljnijim ponuditeljima iz točke 1. ove Odluke zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.