



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

KLASA: 944-04/10-01/61

URBROJ: 2167/01-09/01-10-2

Poreč-Parenzo, 27. listopada 2010.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), na temelju članka 391. stavak 3. alineja 1 i stavak 4., Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.), te na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 944-04/09-01/83, URBROJ: 2167/01-02/05-10-6, od 21.10.2010.), dana **27. listopada 2010. godine**, donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o prodaji zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo  
bez provedbe javnog natječaja**

**Članak 1.**

Prodaje se zemljište (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja i to :

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m <sup>2</sup>	Početna tržišna cijena Eur/m <sup>2</sup>	Ukupno Eura
1.	4680/10	Poreč	Poreč-Jug	23 m <sup>2</sup>	95,00	2.185,00

**Članak 2.**

Predmetno zemljište prodaje se radi formiranja planske čestice oznake **S307** u skladu sa Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 4/09), a sve sukladno članku 391. stavak 3., alineja 1, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.).

**Članak 3.**

Kupoprodajna cijena, za nekretninu iz članka 1. ove Odluke, može se platiti:  
- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje trideset (30) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše tridesetišest (36) obroka uz kamatu od 6% godišnje.

**Članak 4.**

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će sa suvlasnicima nekretnine k.č.br. 4680/6 k.o. Poreč, za koju nekretninu se formira planska čestica iz članka 2. ove Odluke, zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom -ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.