



- LEGENDA**
- Granice
 - GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - OBALNA LINIJA
 - GRANICA 100m OD OBALNE CRTE - UŽI OBALNI POJAS

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
 Razvoj i uređenje prostora/površina unutar naselja

- T1-s** POVRŠINE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE S MOGUĆNOŠĆU SMJEŠTAJA
- ZONA T1**
 - rekonstrukcija postojećeg turističkog naselja - jedinstvene prostorne i funkcionalne cjeline na jednoj ili dvije građevne čestice sa smještajnim kapacitetima:
 - A** HOTEL I HOTELSKI PAVILJONI - max. kapacitet 450 postelja
 - B** APARTMANI, VILE I HOTELSKI PAVILJONI - max. kapacitet 320 postelja

- prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja kao osnovna namjena
 - sportsko - rekreacijske građevine kao osnovna namjena

ZONE T2, T3 i T4
 - jedna ili više građevnih čestica sa mogućim osnovnim namjenama:
 - hotel
 - turističko naselje
 - prateći sadržaji turizma bez smještaja
 - sportsko - rekreacijske građevine

ZONA T5
 - jedna ili više građevnih čestica sa mogućim osnovnim namjenama:
 - hotel
 - prateći sadržaji turizma bez smještaja
 - sportsko - rekreacijske građevine

- Tp** POVRŠINA PRATEĆIH SADRŽAJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE BEZ MOGUĆNOSTI SMJEŠTAJA
- P** POVRŠINA PARKIRALIŠTA
- SU1** POVRŠINE PROMETNICA I OSTALIH JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA (SU, OU, KP)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI

- ← PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU
- ← VODOOPSKRBA
- ← ODVODNJA
- ← ELEKTROOPSKRBA
- ← TELEKOMUNIKACIJE



Županija	ISTARSKA ŽUPANIJA	
Općina/Grad	GRAD POREČ	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI		
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): „Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo“ br. 07/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): „Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo“ br. 14/16	
Javna rasprava (datum objave): „Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo“ br. 8/16 do: 8. lipnja 2016. „Glas listre“, 1. lipnja 2016.; www.mgipu.hr; www.porec.hr	Javni uvid održan od: 8. lipnja 2016. do: 8. srpnja 2016.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Damir Hrvatinić, dipl.ing.arh.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br 153/13); broj suglasnosti klasa: 350-02/16-13/62 ur.broj: 531-05-1-16-4 datum: 23.rujna 2016.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade plana: Ana Putar, dipl.ing.arh. <i>ASP</i>		
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad. Renata Filipović, dipl.ing.grad.	Stručni suradnici: Julika Bjelobaba, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc. dr. sc. A. Anić Nevenka Dolenc, prof. soc. <i>Nevenka Dolenc</i>	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Adriano Jakus	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	