



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik  
KLASA : 370-03/10-01/21  
URBROJ: 2167/01-09/01-10-2  
Poreč-Parenzo, 14. lipanj 2010.**

Na temelju članka 380. i 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 370-03/10-01/18 URBROJ: 2167/01-02/13-10-2 od 08.06.2010.), **14. lipnja 2010. godine**, donosi sljedeću

**ODLUKU**

1. "Stan"- u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje nekretnina u suvlasništvu, koje se nalaze na sljedećim adresama:

| <b>ULICA:</b>     | <b>KUĆNI BROJ:</b>              |
|-------------------|---------------------------------|
| A. Šantića        | 24                              |
| A. Butorac        | 18                              |
| Bračka            | 49                              |
| Brionska          | 4a                              |
| Bruno Valenti     | 19b                             |
| Cerova            | 3a, 3b, 47a                     |
| Cancini           | 36                              |
| Dinka Trinajstića | 10                              |
| Dvigradska        | 6, 8a                           |
| Glagoljaška       | 3, 4, 11, 24                    |
| Gregovo I         | 14, 16                          |
| Gregovo III       | 3                               |
| Grožnjanska       | 26, 27                          |
| Hrastova          | 3, 15a                          |
| Humska            | 10, 22                          |
| Hvarska           | 12,20                           |
| Ilirska           | 5, 12, 16, 21, 27, 29, 31       |
| Istarska          | 4                               |
| Ive Andrića       | 23, 25                          |
| Ivana G. Kovačića | 22                              |
| Jasenova          | 41                              |
| Kampac            | 13, 15, 25, 27                  |
| Kaštelirska       | 3, 5, 17, 23                    |
| Kate Pejnovića    | 2                               |
| Kestenova         | 41a, 14c, 20b, 20c, 28b, 32, 52 |
| Korčulanska       | 6                               |
| Kvajera           | 2a, 6, 18, 20, 22               |
| Levarija          | 2g                              |
| Lipina            | 8, 8a, 11a                      |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| M. Gioseffi           | 14   |
| Motovunska            | 6, 9, 33   |
| Mugeba                | 57a, 57b, 59a, 68, 68a, 69, 69a, 79                |
| Musalež               | 67a, 75, 106, 108, 110                             |
| Nade Dimić            | 1, 12  |
| Pazinska              | 13, 17, 21, 22                                     |
| Palacina              | 1b   |
| Piantade              | 17, 27, 29, 31, 35, 39,41, 164, 168, 170, 179, 180 |
| Pjante                | 5, 7, 9  |
| Podupci               | 6, 13, 17  |
| Pulska                | 5, 36, 37, 51                                      |
| Punta                 | 6, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 24, 27, 43, 45   |
| Radoši- Žbandaj       | 13, 22, 26, 27, 29, 30                             |
| Ročka                 | 18, 19, 25, 35                                     |
| Slatinka              | 5, 7, 20   |
| St. Diklići           | 1  |
| St. Gržina            | 4  |
| St. Vergotin          | 3, 10  |
| T. Ujevića            | 12   |
| Velog Jože            | 67a, 67c   |
| Vinja                 | 2, 3, 9, 11  |
| Žbandaj               | 89, 89a, 89b, 91, 91a, 91b                         |
| 30. travnja           | 3, 5   |
| 43. istarske divizije | 1, 3, 7, 13  |

- Zadužuje se poduzeće "Stan" d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, da provede postupak i utvrdi broj katastarske čestice na kojoj se izgrađena zgrada nalazi, sukladno ulici i kućnom broju iz točke 1.ove Odluke.
- Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninom ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu.
- Sredstva potrebna za pokriće troškova upravljanja i održavanja ( sredstva zajedničke pričuve), utvrđuju se pojedinačno za svakog suvlasnika u visini od 0,54% vrijednosti njegova posebnog dijela godišnje, bazirana na podatku o etalonskoj cijeni građenja za prethodnu godinu, objavljenoj u "Narodnim novinama".
- Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,31 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.
- Ova Odluka se objavljuje u "Službenom glasniku Grada Poreča- Parenzo".

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

DOSTAVITI:

- Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
- "STAN" d.o.o. Poreč,
- Pismohrana-ovdje.