



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÁ DI POREČ - PARENZO
Stručno povjerenstvo za koncesije
na pomorskom dobru na području
Grada Poreča-Parenzo**

KLASA: 023-01/20-01/26
URBROJ: 2167/01-02/11-20-3
Poreč-Parenzo, 27.05.2020. godine

ZAPISNIK

sa 12. sjednice Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča-Parenzo (dalje u tekstu: Povjerenstvo), održane elektronskim putem 27.05.2020. godine sa početkom u 09:00 sati.

Započeto u 09:00 sati.

Temeljem ukazane potrebe sazvana je 12. sjednica Povjerenstva. Sjednica je održana elektronskim putem uz sljedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje zahtjeva za produženje roka za dostavu izvršne lokacijske dozvole za izgradnju akvagana na dijelu k.č. 2749 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, određenog Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 19/2019).

Članovi Povjerenstva koji su sudjelovali u radu sjednice:

1. Darko Kadum
2. Andrea Crevato

Ostali sudionici:

- Đulijano Petrović, pročelnik - UO za upravljanje gradskom imovinom
- Ivan Pavić, viši savjetnik za pravne poslove - UO za upravljanje gradskom imovinom

Ad 1. – Razmatranje zahtjeva za produženje roka za dostavu izvršne lokacijske dozvole za izgradnju akvagana na dijelu k.č. 2749 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, određenog Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 19/2019);

UO za upravljanje gradskom imovinom upoznao je Povjerenstvo da je Veljo Peruničić podnio zahtjev kojim traži produženje roka za dostavu izvršne lokacijske dozvole za izgradnju akvagana na dijelu k.č. 2749 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, određenog Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 19/2019) (dalje u tekstu: Odluka o davanju koncesije). U svojem zahtjevu Veljo Peruničić navodi da je temeljem Odluke o davanju koncesije odabrano za najpovoljnijeg ponuditelja te da zbog ograničenosti rada javnih institucija izazvane širenjem korona virusa, proglašenja pandemije, te situacije posljednjih mjeseci u Republici Hrvatskoj, u zadanom roku nije ishodovalo izvršnu lokacijsku dozvolu za izgradnju akvagana na dijelu k.č. 2749 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, pa stoga traži produženje roka za dostavu navedene izvršne lokacijske dozvole. Slijedom iznijetog, a po provedenom glasovanju, Povjerenstvo jednoglasno donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanje gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, te se prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na razmatranje i donošenje.
2. Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom za provedbu ovog Zaključka.

ODLUKA

o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč

Članak 1.

Članak 3. Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti – akvagan na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 19/2019) mijenja se i glasi:

„Koncesija se daje na dijelu k.č. 2749, 2746 i 2748, sve k.o. Poreč, upisne 1/1 kao pomorsko dobro, za gospodarske korištenje morske plaže sa akvaganom.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 270 dana od dana izvršnosti ove odluke dostaviti Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo izvršnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji je uz ponudu dostavio uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je taj zahvat planiran dokumentima prostornog uređenja. Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponudit će se zaključenje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od dana dostave u prethodnom stavku navedene izvršne lokacijske dozvole. Ukoliko se po proteku ostavljenog roka ne dostavi u ovoj točki odluke navedena izvršna lokacijska dozvola, ova odluka, kao i sve radnje koje su prethodile njenom donošenju, proglašavaju se ništavnim.“

Članak 2.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

„Najpovoljniji ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja, odnosno po izvršnosti ove Odluke ako je pokrenut postupak pravne zaštite, u roku od 270 dana od dana izvršnosti ove Odluke, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, Najpovoljniji ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- izvršnu lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru za koji je uz ponudu dostavio uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je taj zahvat planiran dokumentima prostornog uređenja*
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodno od osoba i stvari po isteku ugovora o koncesiji,*
- Izjavu o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja, te njihovih stvari,*
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu dvostruke naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju,*
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu ponuđenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju. Bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja naplate razlike između ponuđenog i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesiju,*
- Važeću policu osiguranja za cijelo vrijeme važenja ugovora o koncesiji, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti.“*

Članak 3.

Članak 20. Odluke mijenja se i glasi:

„Nadležno upravno tijelo Davatelja koncesije će u ime Davatelja koncesije Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji.

Ako Najpovoljniji ponuditelj u roku od 270 dana od dana izvršnosti ove Odluke, ne potpiše ugovor o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Adriano Jakus

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, ovdje
3. UGOSTITELJSKO-TURISTIČKI OBRT „ŠPADIĆI“ vl. Veljo Peruničić, Špadići 15C
4. Pismohrana

Završeno u 11:00 sati.

Prilog:

- Prijedlog Odluke

Članovi Povjerenstva:

1. Darko Kadum, _____

2. Andrea Crevato, _____

DOSTAVITI:

1. Članovima Povjerenstva - svima
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
3. Pismohrana - ovdje