



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Upravni odjel za prostorno
uređenje i gradnju
52440 Poreč - Parenzo, O.M. Tita 5

342/19

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA 210701 - GRAD POREČ PARENZO CITTÀ DI POREČ PARENZO | | |
| Primijeno: | 05-03-2019 | |
| Klasifikacijska oznaka: | 342-01/19-01/31 | Org. jed. 02 |
| Uredbeni broj | 2167-01-10/01-19-5 | Prij. Vrij. |

KLASA: 351-01/19-01/05
URBROJ: 2167/01-10/01-19-2
Poreč – Parenzo, 04. ožujka 2019.

GRAD POREČ – PARENZO
UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE
GRADSKOM IMOVINOM, ovdje

PREDMET: OLI MARE d.o.o., Velog Jože 2, Poreč
Koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja školjaka na lokacijama 1 i 2

VEZA: Vaš broj Klasa: 342-01/19-01/31, Urbroj: 2167/01-02/11-19-2 od 27.02.2019.

Vašim zahtjevom, Klasa: 342-01/19-01/31, Urbroj: 2167/01-02/11-19-2 od 27.02.2019. godine, zaprimljen kod ovoga tijela dana 01.03.2019. godine, zatražili ste očitovanje o mogućnosti izdavanja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru – uzgajalište školjaka, na lokacijama 1 i 2, prema priloženom grafičkom prikazu, u svrhu vođenja postupka temeljem Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17).

Prema priloženom grafičkom prikazu, predlažu se „Lokacija 1“, površina akvatorija za uzgoj školjaka od 20000 m² i „Lokacija 2“, površina akvatorija za uzgoj školjaka od 9800 m², nalaze u morskom dijelu – obje u pojasu između 100 m i 300 m od obalne crte.

Predmetno područje nalazi se u obuhvatu slijedeće prostorno planske dokumentacije, te je uvidom u istu utvrđeno:

1. Prostorni plan Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 02/02, 01/05, 04/05, 10/08, 07/10, 13/12, 09/16, 14/16 – pročišćeni tekst)
 - Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora/površina, Prostori za razvoj i uređenje (M 1:100 000) dio površine mora unutar linije zaštićenog obalnog područja mora označeno je kao površina uzgajališta (Akvakultura) oznake „H“;
2. Prostorni plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 14/02, 08/06, 07/10 i 08/10 – pročišćeni tekst)
 - Prema kartografskom prikazu 1A Korištenje i namjena površina, Prostori / površine za razvoj i uređenje označena je granica zaštićenog obalnog područja mora;

- Prema kartografskom prikazu 3A Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja označena je šira zona arheološkog područja, koja je granica dijelom unutar 300 m od obalne crte, a dijelom izvan iste u obuhvatu unutarnjih morskih voda.
- Člankom 189. stavak 1. točka 43. tabele Zaštićeni spomenici i najznačajnije starine područja grada Poreča s uvjetima zaštite, lokacija Rt. Busola, hidroarheološko nalazište označeno je kao „D“ – područje arheoloških spomenika i „R“ – registrirano kulturno dobro upisano pod R.109 Rj. 315/1 od 22.12.1966. godine.

3. Generalni urbanistički plan Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 11/01, 9/07, 7/10 i 9/10 – pročišćeni tekst)

- Prema kartografskom prikazu 1.A. Korištenje i namjena površina (M 1: 5 000) označene su granice zaštićenog obalnog područja mora i unutar zaštićenog obalnog područja mora granica lučkog područja, maritimne rekreacije, marine i centra za vodene sportove. Temeljem članka 51. stavak 2. Širinaorskog pojasa maritimne rekreacije dana je okvirno, te se ista određuje temeljem posebnog propisa.
- Morski dio zaštićenog obalnog područja mora razgraničava se na područje maritimne rekreacije koje se proteže od obalne crte prema moru u širini cca 100 m i više, kako je prikazano u kartografskom prikazu u mjerilu 1:5000. Člankom 38. propisano je da su te zone namijenjene uređenju plaža, gradnji potpornih zidova, obale, obalnih zidova, sunčališta...naprave za rekreaciju, zabavu i privez rekreacijskih plovila.

Djelatnost marikulture – uzgoj školjkaša može se planirati unutar granica zaštićenog obalnog područja mora u širini od 300 metara od obalne crte, izvan područja mora maritimne rekreacije u širini od cca 100 metara od obalne crte prema Prostornom planu i Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča, te unutar površine uzgajališta (Akvakultura) oznake „H“ prema Prostornom planu Istarske županije, **što znači da je za navedeno područje moguće ishoditi lokacijsku dozvolu.**

Postupak izdavanja lokacijske dozvole propisan je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13,65/17, 114/18).



Pročelnica
Natasa Simonelli, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje