



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 372-03/20-01/32

URBROJ: 2167/01-09/01-21-24

Poreč - Parenzo, 8. srpnja 2021.

Temeljem članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13, 10/18 i 2/21), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo KLASA: 372-03/20-01/31, URBROJ: 2167/01-02/10-21-29 od 05.07.2021. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o odgodi i oslobađanju od plaćanja dijela zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, kao mjera za poticanje gospodarstva Grada Poreča-Parenzo za 2021. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na donošenje u priloženom tekstu.
2. Sva potrebna tumačenja uz prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka dati će dr.sc. Damir Hrvatinić, v.d. pročelnika Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo.

Privitak:

1. prijedlog Odluke

GRADONAČELNIK

Loris Peršurić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće - ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč - Parenzo,

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13, 10/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o izmjeni Odluke o odgodi i oslobađanju od plaćanja dijela zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, kao mjera za poticanje gospodarstva Grada Poreča-Parenzo za 2021. godinu

Članak 1.

U Odluci o odgodi i oslobađanju od plaćanja dijela zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, kao mjera za poticanje gospodarstva Grada Poreča-Parenzo za 2021. godinu („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/2021) članak 1. mijenja se i glasi:

„Ovom se Odlukom propisuje oslobađanje plaćanja zakupnine u cijelosti za zakupnike čija je djelatnost obuhvaćena Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode i druge nužne mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj 141/2020, 2/2021 i 8/2021) i to za mjesec siječanj, veljaču, ožujak i travanj 2021. godine.“

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Zoran Rabar

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, ovdje
3. Upravni odjel za financije, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br. 12/11, 64/15, 12/18), članku 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13 i 10/18). i članku 10. Odluke o poslovnom prostoru („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 6/11)

2. OCJENA STANJA

Usljed pandemije korona virusa, koja je kao posebna okolnost utvrđena na nacionalnoj i globalnoj razini, u narednom razdoblju, očekuje se manji broj ostvarenih noćenja i smanjena gospodarska aktivnost na području grada Poreča. U cilju olakšanja poslovanja zakupnika koji su mjerama zabrane rada obuhvatili djelatnosti zakupnika, ti zakupnici koji podliježu zabranama obavljanja djelatnosti oslobađaju se plaćanja zakupnine u cijelosti za mjesec siječanj, veljača, ožujak i travanj 2021. godine. S obzirom da je po odlukama Stožera za civilnu zaštitu RH, ranije spomenutim zakupnicima omogućen rad s dijelom kapaciteta, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom predlaže donošenje ove Odluke u predloženom tekstu, kako bi zaključili prvu trećinu 2021. godine.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Ovom se Odlukom propisuje oslobađanje plaćanja zakupnine u cijelosti za zakupnike čija je djelatnost obuhvaćena Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode i druge nužne mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj 141/2020, 2/2021) i to za mjesec mjesec siječanj, veljača, ožujak i travanj 2021. godine.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo“.

4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM OVOG AKTA

Donošenjem predmetne Odluke ostvaruju se uvjeti za oslobođenje od plaćanja ukupnog dijela odgođene zakupnine zakupnicima poslovnih prostora u vlasništvu Grada Poreča kao mjera pomoći gospodarstvu grada Poreča za 2021. godinu.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE AKTA

Nisu potrebna posebna sredstva za provođenje ove Odluke.



Pročišćeni tekst

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč - Parenzo,

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

o odgodi i oslobađanju od plaćanja dijela zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, kao mjera za poticanje gospodarstva Grada Poreča-Parenzo za 2021. godinu

Članak 1.

~~Ovom se Odlukom propisuje oslobađanje plaćanja zakupnine u cijelosti za zakupnike čija je djelatnost obuhvaćena Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode i druge nužne mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj 141/2020, 2/2021 i 8/2021) i to za mjesec siječanj pa sve do ukidanja zabrane obavljanja djelatnosti.~~

Ovom se Odlukom propisuje oslobađanje plaćanja zakupnine u cijelosti za zakupnike čija je djelatnost obuhvaćena Odlukom o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode i druge nužne mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj 141/2020, 2/2021 i 8/2021) i to za mjesec siječanj, veljača, ožujak i travanj 2021. godine.

Članak 2.

Ovom se Odlukom propisuje odgoda plaćanja 50% iznosa zakupnine za mjesec siječanj, veljača, ožujak i travanj 2021. godine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Poreča- Parenzo kao mjera za poticanje gospodarstva Grada Poreča – Parenzo.

Plaćanje 50% iznosa zakupnine iz stavka 1. ovog članka odgađa se za 12 mjeseci od dana dospijeca obveze plaćanja zakupnine za pojedini mjesec.

Za razdoblje iz stavka 1. ovog članka neće se obračunavati zakonske zatezne kamate.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Zoran Rabar**

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, ovdje
3. Upravni odjel za financije, ovdje
4. Pismohrana, ovdje