



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 943-06/15-01/02

URBROJ: 2167/01-09/01-15-2

Poreč-Parenzo, 24. kolovoz 2015.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("NN" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14") članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13”), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo” broj 2/13), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake k.č.br. 4680/13 k.o. Poreč, te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.

2. Na sjednici Gradskog vijeća, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku, dat će Đulijano Petrović - pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

Prilog:
- prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo
2. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje
3. Pismohrana-ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO -
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA :

URBROJ:

Poreč-Parenzo, _____, 2015. g.

Na temelju članka 103. stavka 1. Zakona o cestama ("NN" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 2/13) Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo je dana _____, donijelo sljedeću

**ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi**

Članak 1.

Ukida se (prestaje) svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi za k.č.br. 4680/13 u površini od 17 m² k.o. Poreč.

Članak 2.

Dobro u općoj upotrebi prestaje radi formiranja jedinstvene građevne čestice sukladno Prostornom planu uređenja Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 14/02. 8/06. 7/10. i 8/10.- pročišćeni tekst), Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 11/01. 9/07. 7/10. i 9/10.- pročišćeni tekst), i Detaljnom planu uređenja stambenog naselja „Poreč-JUG“ („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 4/09.).

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Poreču, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Poreča-Parenzo.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Ured Grada za objavu u Sl.gl. Grada Poreča-Parenzo-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. stavkom 1. 2. i 3. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), koji kaže da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave (stavak 1.). Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 2.). Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi (stavak 3. Zakona).

Člankom 41. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 2/13) utvrđene su ovlasti Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo.

2. OCJENA STANJA

Da bi Grad Poreč-Parenzo mogao raspolagati nekretninama uknjiženim kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Poreča-Parenzo, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja. Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 14/02. 8/06. 7/10. i 8/10.- pročišćeni tekst), Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 11/01. 9/07. 7/10. i 9/10.- pročišćeni tekst), i Detaljnom planu uređenja stambenog naselja „Poreč- JUG“ („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 4/09.) ta površina iznosi 17 m² k.č.br. 4680/13 k.o. Poreč, a koja k.č. je predviđena kao zemljište nužno za redovitu uporabu građevine izgrađene na k.č.br. 4680/3 k.o. Poreč. Predmetni postupak pokrenut je na zahtjev Pehilj Milene i dr. iz Poreča.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra u općoj uporabi, u predmetnom slučaju formiranje okućnice objektu na k.č.br. 4680/3 k.o. Poreč.

4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM OVOG AKTA

Upravljanje takvim dobrima, temeljem važećih zakonskih propisa (Zakona o cestama) u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostorno-planskom dokumentacijom (prostornim, generalnim i detaljnim planovima) utvrđuju korištenje, namjenu, oblikovanje građevinskog zemljišta. Slijedom iznjetoga po donošenju odluke o ukidanju svojstva općeg dobra (javnog dobra u općoj uporabi), te uknjižbe predmetne nekretnine na Grad Poreč-Parenzo može se započeti s raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja okućnica i građevinskih parcela.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje predložene Odluke nisu potrebna.

K.O. POREČ

list kat. plana 72

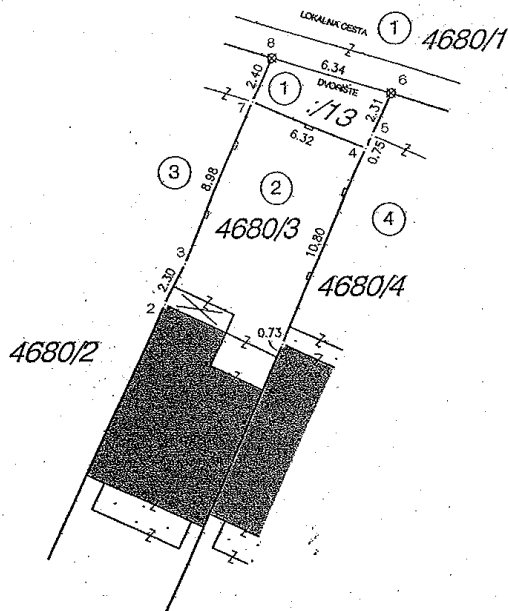
račun površina na str. _____

PARCELACIJA

SKICA MJERENJA br. _____

PRIBLIŽNO MJERILO 1: 300

RUDINA: POREČ JUG-ul. KATE PEJNOVIĆ



- ① GRAD POREČ
Poreč, Obala Maršala Tita 5
- ② PEHILJ MEŠAN
POREČ, KATE PEJNOVIĆ BR. 11
PEHILJ MILENA
POREČ, KATE PEJNOVIĆ BR. 11
- ③ KOCIJANČIĆ BRUNO
POREČ, KATE PEJNOVIĆ 13
KOCIJANČIĆ GRACIJELA
POREČ, KATE PEJNOVIĆ 13
- ④ FILIPIN JOSIP
POREČ, KATE PEJNOVIĆ BR. 9
FILIPIN IVKA
POREČ, KATE PEJNOVIĆ BR. 9

Izradio u Poreču, 15. prosinac, 2009. Mladen Lač
dipl. ing. geod.
Šimek Ivica, geod. teh. Ovlašteni inženjer geodetizacije
Geo 398 Poreč

Ovjerio:

U katastr. planove ucrtao: _____

