



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PORENZO
CITTA DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

KLASA: 363-05/20-01/12
URBROJ: 2167/01-09/01-20-2
Poreč - Parenzo, 16. lipnja 2020.

Na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj (68/2018, 110/2018 i 32/2020) i članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 02/13 i 10/18), na prijedlog Upravnog odjela za komunalni sustav, KLASA: 363-01/20-01/58, URBROJ: 2167/01-05/13-20-1 od 12.5.2020. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča - Parenzo te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.
2. Na sjednici Gradskog vijeća, sva potrebna tumačenja uz dostavljeni prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka dati će Marino Poropat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Poreča-Parenzo.

Privitak: Prijedlog Odluke

**GRADONAČELNIK
Loris Peršurić**

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje,
2. Upravni odjel za komunalni sustav, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 104. st. 1. točka 1. i st 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/2018 i 32/2020) i članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 02/2013 i 10/2018), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo na sjednici održanoj _____ 2020. godine donijelo je

**ODLUKU
o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča - Parenzo**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se načela, postupak, uvjeti i druga pitanja održavanja komunalnog reda u svezi postavljanja oznaka, uređaja, urbane opreme i signalizacije starogradske jezgre grada Poreča-Parenzo.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat urbane opreme starogradske jezgre grada Poreča (dalje u tekstu: Elaborat) izrađen od ABCD d.o.o., ulica 8. marta 1, Poreč, za kojeg je izdana Suglasnost od strane Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Puli, KLASA: 612-08/19-23/3313, URBROJ:532-04-02-10/1-20-05 od 19.02.2020. godine.

II. ZONE ZAŠTITE

Članak 3.

Starogradska jezgra grada Poreča-Parenzo obuhvaća poluotok do sjeverne luke Peškera, ulicom Nikole Tesle, ulicom Mihe Županića, Partizanskom ulicom, ulicom Županije Somogy do ulice Rade Končara te završava prostorom Marine Poreč. Unutar navedenog obuhvata postoje tri zone zaštite:

1. NULTA ZONA – u koju spadaju svi pojedinačno zaštićeni spomenici kulture te sve ostale građevine povijesnog i/ili estetskog značaja kao što su romaničke građevine, gotičke, barokne i historicističke građevine te ostale građevine najviše spomeničke vrijednosti,
2. PRVA ZONA – u koju spadaju svi objekti u ulicama Decumanus i Cardo Maximus, osim objekata koji su u nultoj kategoriji,
3. DRUGA ZONA – u koju spadaju svi objekti unutar starogradske jezgre grada Poreča-Parenzo koji nisu unutar prve i nulte zone.

III. NULTA ZONA

Članak 4.

Natpisi, reklame, rasvjeta izloga i video nadzor na području nulte zone moraju biti postavljeni sukladno točkama 3.2, 3.3 i 3.4 Elaborata.

Unutar nulte zone zabranjeno je postavljanje tendi, klimatizacijsko ventilacijskih uređaja, satelitskih i drugih tv antena, bankomata, dodatnih vanjskih izloga, stalaka, samostojećih reklamnih elementa, vanjsko postavljanje robe i drugih sličnih predmeta.

IV. PRVA ZONA

Članak 5.

Tende, natpisi, reklame, rasvjeta izloga i video nadzor na području prve zone moraju biti postavljeni sukladno točkama 4.1, 4.2, 4.3 i 4.4 Elaborata.

Unutar prve zone zabranjeno je postavljanje klimatizacijsko ventilacijskih uređaja, satelitskih i drugih tv antena, bankomata, dodatnih vanjskih izloga, stalaka, samostojećih reklamnih elementa, vanjsko postavljanje robe i drugih sličnih predmeta.

V. DRUGA ZONA

Članak 6.

Tende, natpisi, reklame, rasvjeta izloga i video nadzor, terase, stalci i jelovnici na području druge zone moraju biti postavljeni sukladno točkama 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.7 i 5.8 Elaborata.

Unutar druge zone zabranjeno je postavljanje klimatizacijsko ventilacijskih uređaja, satelitskih i drugih tv antena, dodatnih vanjskih izloga i stalaka osim jednog A-stalka i jelovnika, samostojećih reklamnih elementa, vanjsko postavljanje robe i drugih sličnih predmeta.

VI. SMJERNICE KOJE VRIJEDE ZA SVE ZONE

Članak 7.

Osim elemenata definiranih u člancima 4., 5. i 6. ove Odluke svi ostali elementi, fotografije i/ili bilo kakvi reklamni printevi po fasadi, terasi, tendi, kamenim dovratnicima i nadvratnicima nisu dozvoljeni.

Svjetleći natpisi bilo koje vrste nisu dozvoljeni.

Zabranjeno je postavljanje konzolnih istaci (reklamni, svjetleći i sl.).

Zabranjene su ostakljene vitrine (samostojeće ili vezane na zid) na vanjskom dijelu objekta.

Ne smije se postavljati ponuda objekta po dovratnicima, fasadi ili bilo gdje na vanjskom djelu objekta.

Ostakljeni prozorski izlog služi izlaganju proizvoda i po staklu nije dozvoljeno lijepiti ili postavljati bilo koje elemente osim elemenata definiranih u člancima 4., 5. i 6. ove Odluke.

VII. SMJERNICE ZA IZDVOJENE ZAHVATE U PROSTORU

Članak 8.

Sve vanjske zatvorene ili djelomično zatvorene terase koje imaju samostojeće vertikalne nosače ili dio konstrukcije terase fiksno vezane za tlo ne dozvoljavaju se u nultoj i prvoj zoni.

Posebno dizajnirane zatvorene ili djelomično zatvorene terase u drugoj zoni moraju ishoditi Suglasnost/Odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Prodajno mjesto (štanđ, pult ili sl.) privremene/sezonske djelatnosti (booking brodova, štandovi i sl.) u drugoj zoni moraju ishoditi Suglasnost/Odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Postavljanje City Light plakata maksimalnih dimenzija: širina do 1.4m x visina do 2.6m x debljina do 0.4m dozvoljavaju se u drugoj zoni uz Suglasnost/Odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 9.

Pri postavljanju natpisa, oznaka, uređaja i svih elemenata urbane opreme na području registriranih kulturno-povijesnih cjelina primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara odnosno korisnici prostora dužni su ishoditi odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela za postavljanje.

VIII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 10.

Novčana kazna u iznosu od 10.000,00 kuna izreći će se za prekršaj pravnoj osobi ako:

1. postavi tendu, klimatizacijsko ventilacijski uređaj, satelitsku ili drugu tv antenu, bankomat, dodatni vanjski izlog, stalak, samostojeći reklamni element, postavi robu ili drugi slični predmet izvan prostora protivno članku 4. stavak 2. ove Odluke,
2. postavi klimatizacijsko ventilacijski uređaj, satelitsku ili drugu tv antenu, bankomat, dodatni vanjski izlog, stalak, samostojeći reklamni element, postavi robu ili drugi slični predmet izvan prostora protivno članku 5. stavak 2. ove Odluke,
3. postavi klimatizacijsko ventilacijski uređaj, satelitsku ili drugu tv antenu, dodatni vanjski izlog i stalak osim jednog A-stalka i jelovnika, samostojeći reklamni element, postavi robu ili drugi slični predmet izvan prostora protivno članku 6. stavak 2. ove Odluke.
4. postavi sve ostale elemente, fotografije i/ili bilo kakvi reklamne printeve po fasadi, terasi, tendi, kamenim dovratnicima osim elemenata definiranih u člancima 4., 5. i 6. ove Odluke protivno članku 7. stavak 1. ove Odluke,
5. postavi svjetleći natpis bilo koje vrste protivno članku 7. stavak 2.,
6. postavi konzolni istak (reklamni, svjetleći i sl.) protivno članku 7. stavak 3. ove Odluke,

7. postavi ostakljene vitrine (samostojeće ili vezane na zid) na vanjskom dijelu objekta, suprotno odredbi članka 7. stavak 4., ove Odluke,
8. postavi ponudu objekta po dovratnicima, fasadi ili bilo gdje na vanjskom djelu objekta protivno članku 7. stavak 5. ove Odluke,
9. po staklu prozorskog izloga lijepi ili postavi bilo koje elemente osim elemenata definiranih u člancima 4., 5. i 6. ove Odluke protivno članku 7. stavak 6. ove Odluke,
10. postavi vanjsku zatvorenu ili djelomično zatvorenu terasu u nultoj i prvoj zoni protivno članku 8. stavak 1. ove Odluke,
11. ne ishodi Suglasnost/Odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela za posebno dizajnirane zatvorene ili djelomično zatvorene terase u drugoj zoni protivno članku 8. stavak 2. ove Odluke,
12. ne ishodi Suglasnost/Odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela za prodajno mjesto (štanđ, pult ili sl.) privremene/sezonske djelatnosti (booking brodova, štandovi i sl.) u drugoj zoni protivno članku 8. stavak 3. ove Odluke,
13. postavi City Light plakat bez Suglasnosti/Odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela protivno članku 8. stavak 4. ove Odluke.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna odgovornoj osobi u pravnoj osobi u iznosu od 2.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi - obrtniku i osobi koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koji je počinila u svezi obavljanja obrta ili druge samostalne djelatnosti u iznosu od 5.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi u iznosu od 2.000,00 kuna.

U slučaju utvrđenja počinjenja prekršaja iz stavaka 1., 2., 3. i 4. ovoga članka, Grad će putem nadležnog upravnog tijela izdati obavezni prekršajni nalog kojim se može osim novčane kazne odrediti naknada paušalne svote troškova izdavanja prekršajnog naloga do iznosa od 100,00 kuna.

Članak 11.

Novčana kazna u iznosu od 6.000,00 kuna izreći će se za prekršaj pravnoj osobi ako:

1. ne postavi natpis, reklamu, rasvjetu izloga i video nadzor u skladu sa točkama 3.2, 3.3 i 3.4 Elaborata sukladno članku 4. stavak 1. ove Odluke,
2. ne postavi tendu, natpis, reklamu, rasvjetu izloga i video nadzor u skladu sa točkama 4.1, 4.2, 4.3 i 4.4 Elaborata sukladno članku 5. stavak 1. ove Odluke,
3. ne postavi tendu, natpis, reklamu, rasvjetu izloga, video nadzor, terase, stalke i jelovnike u skladu sa točkama 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.7 i 5.8 Elaborata sukladno članku 6. stavak 1. ove Odluke.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna odgovornoj osobi u pravnoj osobi u iznosu od 1.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi - obrtniku i osobi koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koji je počinila u svezi obavljanja obrta ili druge samostalne djelatnosti u iznosu od 3.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka izreći će se novčana kazna fizičkoj osobi u iznosu od 1.000,00 kuna.

U slučaju utvrđenja počinjenja prekršaja iz stavaka 1., 2., 3. i 4. ovoga članka, Grad će putem nadležnog upravnog tijela izdati obavezni prekršajni nalog kojim se može osim novčane kazne odrediti naknada paušalne svote troškova izdavanja prekršajnog naloga do iznosa od 100,00 kuna.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode komunalni redari nadležnog gradskog upravnog tijela.

Komunalni redari poslove nadzora obavljaju sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, posebnim propisima i ovoj Odluci.

Komunalni redar ovlašten je rješenjem narediti fizičkim osobama, fizičkim osobama – obrtnicima i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda i poštivanje odredbi Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča-Parenzo.

Članak 13.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnosti u poslovnim prostorima ili koriste javnu površinu na području Grada Poreča-Parenzo, dužni su postojeću urbanu opremu uskladiti sa svim odredbama ove Odluke u roku 2 (dvije) godine od stupanja na snagu ove Odluke.

Postavljanje nove i usklađivanje postojeće urbane opreme s ovom Odlukom obavlja vlasnik/korisnik iz prethodnog stavka ovog članka na svoj trošak.

Članak 14.

Prethodno navedene odredbe koje reguliraju smjernice uređenja prostora, odnose se na sve ugostiteljske terase i ostale poslovne prostore na području Grada Poreča-Parenzo, bez obzira da li se nalaze na javnoj površini, pomorskom dobru ili privatnoj površini.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

Obrazloženje

Pravna osnova za donošenje Odluke:

- Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Grada Poreča-Poreča“ broj 22/19).

Zakonom o komunalnom gospodarstvu koji je stupio na snagu 4.8.2018. godine određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Zakon o komunalnom gospodarstvu je krovni zakon za komunalno gospodarstvo koji uvodi nova načela komunalnog gospodarstva i propisuje njihov sadržaj na kojima se temelji komunalno gospodarstvo i u skladu s kojima su dužne postupati jedinice lokalne samouprave i osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti, a ta načela su propisana člankom 4. Zakona.

Čl. 104 st. 1. točka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu uređuje da se sadržaj odluke o komunalnom redu može propisati u više odluka.

Ocjena stanja:

Predstavničko tijelo Grada Poreča - Parenzo donijelo je na svojoj sjednici održanoj dana 19. prosinca 2019. godine Odluku o komunalnom redu u Gradu Poreču - Parenzo, objavljenu u „Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo“, broj 22/2019.

Čl. 16. st. 4. Odluke o komunalnom redu propisuje da se načela, postupak, uvjeti i druga pitanja održavanja komunalnog reda u svezi postavljanja oznaka, uređaja, urbane opreme i signalizacije u centru Grada Poreča uređuju posebnim aktom.

Temeljem provedenog natječaja, odabranog najboljeg ponuđača i ugovora KLASA: 406-09/18-04/137 URBROJ: 2167/01-09/01-18-7 od 29.10.2018. pristupilo se izradi Elaborata urbane opreme starogradske jezgre grada Poreča.

Ministarsvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli izdalo je dana 19.02.2020. godine Suglasnost KLASA: 612-08/19-23/3313, URBROJ:532-04-02-10/1-20-05 na Elaborat urbane opreme starogradske jezgre grada Poreča.

Zakonom o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" br. 25/13 i 85/15) propisana je obveza jedinica lokalne samouprave da u svrhu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću javno objave na internetskim stranicama, na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku Prijedloge općih akata kojima se uređuju pitanja od značenja za život lokalne zajednice kojima se utječe na interese građana i pravnih osoba.

Nacrt akta objavljen je na www.porec.hr radi provedbe savjetovanja sa javnošću u trajanju od 30 dana odnosno od dana 12.05.2020. godine do dana 12.06.2020. godine.

U svezi navedenog napominje se da na Nacrt predmetnog akta nije bilo dostavljenih očitovanja zainteresirane javnosti u vremenu trajanja savjetovanja, a da je sukladno obvezi iz citiranog Zakona o pravu na pristup informacijama, o provedenom savjetovanju sa javnošću sastavljeno Izvješće, u prilogu, koje je objavljeno na www.porec.hr

Potreba za definiranjem standarda, prvenstveno tendi i natpisa trgovačkih ugostiteljskih i uslužnih radnji/prostora nametnula se jer trenutno prevladavaju netipizirana i međusobno nepovezana i neusklađena rješenja, često veoma upitnih estetskih kvaliteta. Cijela je starogradska jezgra zaštićeni spomenik kulture i pojedini elementi urbane opreme, osim što estetski nagrđuju spomenike, zadiru i u samu strukturu spomenika što je apsolutno neprihvatljivo.

Osnovna pitanja koja treba urediti Odlukom:

Ovom Odlukom o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča - Parenzo utvrđuju se načela, postupak, uvjeti i druga pitanja održavanja komunalnog reda u svezi postavljanja oznaka, uređaja, urbane opreme i signalizacije starogradske jezgre grada Poreča-Parenzo.

Elaborat urbane opreme starogradske jezgre grada Poreča izrađen od ABCD d.o.o., ulica 8. marta 1, Poreč sastavni je dio ove Odluke.

U čl. 3. ove Odluke definirane su tri zone zaštite starogradske jezgre grada Poreča-Parenzo, te u čl. 4., 5. 6. posebno propisani predmeti i elementi urbane koji su dozvoljeni, odnosno zabranjeni unutar starogradske jezgre.

U čl. 7. Odluke definirane su smjernice koje vrijede za sve zone unutar starogradske jezgre a u čl. 8. Odluke smjernice za izdvojene zahvate u prostoru.

Članak 9. Odluke propisuje proceduru ishođenja odobrenja za postavljanja elemenata urbane opreme, a u člancima 10. i 11. prekršajne odredbe usklađene s Odlukom o komunalnom redu.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode komunalni redari nadležnog gradskog upravnog tijela.

Cilj donošenja Odluke:

Radi potrebe donošenja načela, postupka, uvjeta i drugih pitanja održavanja komunalnog reda unutar starogradske jezgre nužno je donošenje nove Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča – Parenzo. Slijedom navedenog predlaže se donošenje Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča – Parenzo.

U Upravnom odjelu za komunalni sustav Grada Poreča – Parenzo razmotren je i usaglašen nacrt Odluke.

Sredstva potrebna za ostvarenje Odluke:

Za provedbu Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre grada Poreča – Parenzo iz Proračuna Grada nisu potrebna nikakva financijska sredstva.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv dokumenta za koji je provedeno javno savjetovanje	Nacrt Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre Grada Poreča-Parenzo
Vrijeme trajanja javnog savjetovanja	Od 12.05.2020. godine do 12.06.2020. godine ukupno 30 dana
Cilj javnog savjetovanja	Cilj javnog savjetovanja je dobivanje povratne informacije od zainteresirane javnosti na Nacrt Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre Grada Poreča-Parenzo
Objava akta	Objava na web stranici Grada Poreča-Parenzo - www.porec.hr

Popis predstavnika zainteresirane javnosti koji su dostavili očitovanja	Na Nacrt Odluke o urbanoj opremi starogradske jezgre Grada Poreča-Parenzo nije bilo dostavljenih očitovanja zainteresirane javnosti.
Troškovi provedenog savjetovanja	Za provedbu javnog savjetovanja nisu bila potrebna financijska sredstva.