



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 024-01/20-01/09

URBROJ : 2167/01-09/01-20-2

Poreč-Parenzo, 01. srpnja 2020.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2020. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 20/19), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva PARENTIUM d.o.o. za 2019. godinu, te se s priloženim Izvješćem dostavlja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.

2. Na sjednici Gradskog vijeća će sva potrebna tumačenja uz Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka dati Gordana Lalić, direktorica trgovačkog društva PARENTIUM d.o.o.

Prilog:

- Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća
- Izvješće

GRADONAČELNIK

Loris Peršurić

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće- ovdje,
2. PARENTIUM d.o.o. Pionirska 1, 52 440 Poreč
3. Pismohrana - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće

KLASA:
URBROJ:
Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13 i 10/18) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2020. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 20/19), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 2020. godine, donijelo je

O D L U K U
o prihvatanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća
trgovačkog društva PARENTIUM d.o.o. za 2019. godinu

Članak 1.

Prihvata se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće trgovačkog društva PARENTIUM d.o.o. za 2019. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus



PARENTIUM d.o.o. za izgradnju grada, te djelatnosti energetske učinkovitosti i zaštite okoliša
Pionirska 1, 52440 Poreč • Tel./fax. 00385 52 434 306
OIB: 68828826729 • MB: 1173162
www.porec.hr

Izveštaj o poslovanju za 2019. godinu

Lipanj, 2020.

SADRŽAJ

1.	Direktor o poslovanju	5
1.1.	Opći podaci o društvu	5
1.2.	Opis djelatnosti i poslova	5
2.	Izveštaj o financijskom poslovanju za 2019. godinu	12
2.1.	Općenito	12
2.2.	Bilanca	13
2.3.	Račun dobiti i gubitka	16
2.4.	Bilješke uz financijska izvješća za 2019. godinu	19
3.	Prilozi	23

1. Direktor o poslovanju

1.1. Opći podaci o društvu

Parentium je društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju grada, te djelatnosti energetske učinkovitosti i zaštite okoliša, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta (MBS) 040013520, sa sjedištem na adresi Pionirska 1, 52440 Poreč - Parenzo.

Jedini osnivač Društva je Grad Poreč – Parenzo.

Trgovačko društvo zapošljava dvije osobe. Osoba ovlaštena za zastupanje društva, od 01. listopada 2013. godine je direktorica, Gordana Lalić.

Nadzorni odbor društva, u trenutnom sastavu, imenovan je 30. siječnja 2019. godine, te broji ukupno 5 članova, koji su redom kako slijedi: Stefano Močibob, kao predsjednik Nadzornog odbora, te Dejvid Lakošeljac, Danijel Čitar, Vili Čuš i Amir Rešidović kao članovi istog.

Osnovni podaci o društvu su kako slijedi:

Naziv:	PARENTIUM, društvo s ograničenom odgovornošću za izgradnju Grada, te djelatnosti energetske učinkovitosti i zaštite okoliša
Skraćeni naziv:	PARENTIUM d.o.o.
Sjedište:	Pionirska 1/I, 52440 Poreč - Parenzo
OIB:	68828826729
MBS:	040013520
Poslovna banka:	Privredna banka Zagreb d.d.
Žiro račun (IBAN):	HR87 2340 0091 1103 0683 5

1.2. Opis djelatnosti i poslova

Glavinu rada i djelatnosti društva do 2014. godine činili su poslovi usluga projektiranja, stručnog nadzora, te konzaltinga.

S obzirom na činjenicu da je Republika Hrvatska u 2013. godini postala punopravna članica Europske Unije, preuzela je obveze ispunjavanja određenih standarda i djelovanja po pitanju energetske učinkovitosti, korištenja obnovljivih izvora energije, te održivog razvoja. Slijedom usklađivanja Zakonske regulative Republike Hrvatske s onom Europske Unije, JLP(R)S su prepoznate kao pokretači i pružatelji primjera dobre prakse, te kao takvi, po sili Zakona, imaju obvezu ispunjavanja određenih standarda, djelovanja i provedbe aktivnosti u područjima energetske učinkovitosti, korištenja obnovljivih izvora energije, održivog razvoja, zaštite okoliša, te ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama.

Također, svjedočeći sve intenzivnijim posljedicama klimatskih promjena, svakim su danom sve brojnije inicijative Europske Unije usmjerene u borbu protiv istih, povezivanjem gradonačelnika energetski osviještenih europskih gradova u trajnu mrežu, s ciljem razmjene iskustava u primjeni djelotvornih mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti urbanih sredina. Dvije najveće inicijative Europske Unije usmjerene na aktivno uključivanje lokalne i regionalne uprave u borbu protiv klimatskih promjena su Sporazum gradonačelnika (*eng. Covenant of Mayors – CoM*), te Novi integrirani Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju (*eng. New integrated Covenant of Mayors for climate and energy*).

Grad Poreč - Parenzo je 31. listopada 2012. godine postao potpisnikom Sporazuma gradonačelnika (*eng. Covenant of Mayors – CoM*), te slijedom preuzetih obveza izradio Akcijski plan energetski održivog razvoja Grada Poreča - Parenzo, a koji predstavlja inicijalni dokument, na temelju čijih se

prikupljenih podataka o referentnom inventaru emisija CO₂, analiziraju i razvijaju precizne smjernice u provedbi projekata i mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije na lokalnoj razini, a usmjereno postizanju tzv. "20/20/20" ciljeva (smanjenje stakleničkih plinova za 20%, smanjenje potrošnje energije za 20% i povećanje potrošnje energije iz obnovljivih izvora u ukupnoj potrošnji do 20%) u periodu do 2020. godine.

No, obzirom na činjenicu da dosadašnji pokušaji usmjereni na ograničavanje količina emisija stakleničkih plinova na globalnoj, svjetskoj razini nisu polučili zadovoljavajuće rezultate, svijet se mora pripremiti na izazove koje sa sobom nose klimatske promjene. Sam po sebi, postupak ublažavanja nije dostatan alat u borbi protiv klimatskih promjena, te će stoga, svaka zemlja morati proći postupak prilagodbe klimatskim promjenama.

Pristupanjem Novom integriranom Sporazumu Gradonačelnika o klimi i energiji, kojeg je ponovno inicirala Europska komisija, uz potporu Odbora regija EU, 5. srpnja 2016. godine, Grad Poreč - Parenzo, uz još pet gradova Istarske županije, kao prvi Gradovi u Republici Hrvatskoj obvezali su se na izradu Akcijskog plana energetske i klimatske održivosti (*eng. Sustainable Energy and Climate Action Plan – SECAP*), te na implementaciju i provedbu dodatnih mjera, kako ublažavanja, tako i prilagodbe klimatskim promjenama, a sve s ciljem smanjenja emisija CO₂ za najmanje 40% u periodu do 2030. godine.

Dana 27. lipnja 2019. godine Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, kao strateške provedbene dokumente Grada Poreča – Parenzo, usvojilo je Akcijski plan energetske i klimatske održivosti Grada Poreča – Parenzo za period do 2030. godine, te Strategiju prilagodbe klimatskim promjenama Grada Poreča – Parenzo do 2030. godine s prvim petogodišnjim planom provedbe.

Izrada i usvajanje gore navedenih dokumenata, osnovni su preduvjet za kandidiranje projekata, kako na nacionalne, tako i na fondove Europske Unije u slijedećem programskom razdoblju, a što će osigurati dodatna financijska sredstva, te sigurnost provedbe mjera propisanih istima, odnosno Gradu olakšati postupak energetske tranzicije s fosilnih goriva na obnovljive izvore energije i postizanje ciljeva europske energetske politike, sve u cilju osiguranja visoke kvalitete života za sve njegove građane.

Projekti i aktivnosti iz područja energetske učinkovitosti, održivog razvoja, implementacije obnovljivih izvora energije, zaštite okoliša, te ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama sufinancirani sredstvima Europske Unije, koji su obilježili rad gradskog poduzeća Parentium d.o.o. u 2019. godini su kako slijedi:

1. Od rujna 2015. godine Grad Poreč – Parenzo provodi, a gradsko poduzeće Parentium d.o.o. koordinira provedbu EU projekta **Life SEC Adapt („Upgrading Sustainable Energy Communities in Mayor Adapt Initiative by Planninig Climate Change Adaptation Strategies“)**, čiji je osnovni cilj izrada Strategije i pripadajućeg Akcijskog plana mjera ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama na području grada Poreča – Parenzo za period od 2020. do 2030. godine, a sukladno novo postavljenim ciljevima energetske politike Europske Unije, tzv. "40/27/27" ciljeva (smanjenje stakleničkih plinova za 40%, smanjenje potrošnje energije za 27% i povećanje potrošnje energije iz obnovljivih izvora u ukupnoj potrošnji do 27%).

Nakon što je izrađen dokument *"Procjena ranjivosti i rizika sektora od posebnog značaja za područje Grada Poreča – Parenzo"* u kojem se ukazalo na slabosti, te kroz provedenu procjenu učinaka koje će klimatske promjene imati po sektorima na lokalnom području, naznačile primjerene aktivnosti, koje će ograničiti ili smanjiti rizike i posljedične ekonomske i društvene troškove, a sve u cilju značajnog smanjenja učinaka klimatskih promjena po područje grada Poreča – Parenzo, pristupilo se izradi *"Nacrta Strategije prilagodbe klimatskim promjenama Grada Poreča – Parenzo do 2030. godine, s prvim petogodišnjim planom provedbe"*.

Svrha ovog dokumenta je utvrditi aktivnosti i mjere koje Grad Poreč - Parenzo može provesti kako bi povećao prilagodbu nadolazećim klimatskim promjenama, te dati pregled rizika prepoznatih u Procjeni ranjivosti i rizika, te kao odgovor na njih, donijeti detaljan opis i plan 17 mjera koje Grad namjerava provoditi u periodu od 2020. - 2024. godine.

Aktivnosti vezane uz provedbu projekta završene su u mjesecu lipnju 2019. godine usvajanjem *"Nacrta Strategije prilagodbe klimatskim promjenama Grada Poreča – Parenzo do 2030. godine, s prvim petogodišnjim planom provedbe"* od strane Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo.

2. Od siječnja 2017. godine Grad Poreč – Parenzo provodi, a gradsko poduzeće Parentium d.o.o. koordinira provedbu EU projekta **Empowering "Empowering local public authorities to build integrated sustainable energy strategies"** iz programa Horizon 2020 kojem je Grad Poreč pristupio početkom 2017. godine, postavši članom Regionalnog odbora za energiju Istarske županije. Koordinator aktivnosti na području Istarske županije je Istarska razvojna agencija (IDA). Svrha projekta EMPOWERING je tranzicija ka niskougličnom razvoju europskih država, dok je glavni cilj projekta osnaživanje lokalne i regionalne vlasti država sudionica s ciljem razvoja načela održive energije koja su u skladu s inicijativom Europske unije za klimu i energiju, te u skladu sa Sporazumom Gradonačelnika i Novim integriranim Sporazumom za klimu i energiju, a čiji je Grad Poreč – Parenzo potpisnik.

Kroz provedbu projektnih aktivnosti Grad Poreč – Parenzo, izradio je dokument *"Revizije Akcijskog plana energetske održivog razvoja Grada Poreča – Parenzo u periodu do 2030. godine"*, strateškog provedbenog dokumenta grada kojim su revidirane propisane smjernice razvoja energetske politike grada, za naredni vremenski period do 2030. godine, te propisane mjere za postizanje novih ciljeva europske energetske politike po pitanju smanjenja emisija CO₂ za minimalno 40% u periodu do 2030. godine. Izrada navedenog dokumenta posljedica je Sporazuma gradonačelnika i Novog integriranog Sporazuma za klimu i energiju, u sklopu kojih su potpisnici obvezni provoditi proces praćenja provedbe aktivnosti i implementacije konkretnih mjera, te utvrditi u kojoj mjeri su, u promatranom vremenskom periodu provedene mjere i aktivnosti predložene Akcijskim planom energetske održivog razvoja Grada Poreča – Parenzo, te da li je intenzitet provedbe istih dostatan kako bi se u periodu do 2020., odnosno 2030. godine postigli željeni energetske ciljevi.

Rezultati provedenih analiza pokazuju da, iako je Grad Poreč – Parenzo drugi grad po veličini u Istarskoj županiji, grad pozitivnog prirodnog prirasta, grad u koji se ljudi doseljavaju, grad iznadprosječne infrastrukturne opremljenosti i komunalne uređenosti, grad koji, u mnogim područjima, osigurava nad standarde za sve svoje građane, u proteklom petogodišnjem razdoblju uspješno je implementirana 31, od planiranih 37, te dodatnih 6, mjera energetske učinkovitosti, čime se, unatoč činjenici da Grad Poreč – Parenzo kontinuirano raste i ubrzano se razvija, uspjelo ostvariti gotovo 4 % smanjenje sveukupnih emisija CO₂ na području grada.

Aktivnosti vezane uz provedbu projekta završene su u mjesecu lipnju 2019. godine usvajanjem *"Revizije Akcijskog plana energetske održivog razvoja Grada Poreča – Parenzo u periodu od 2013. do 2030. godine"* od strane Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo.

3. Od siječnja 2019. godine Grad Poreč – Parenzo provodi, a gradsko poduzeće Parentium d.o.o. koordinira provedbu EU projekta **SUTRA "Sustainable transport in Adriatic coastal areas and Hinterland"** iz programa INTERREG IT-HR koji, uključivanjem inovativnog koncepta mobilnosti u prijevozu putnika, promiče koncept održive mobilnosti na obali i njezinom zaleđu. Na ovaj način, u urbanim se središtima nastoje smanjiti prometna zagušenja, poboljšati kvaliteta zraka i smanjiti emisije CO₂. Kroz provedbu projekta, Grad Poreč – Parenzo će postaviti temelje uspostavi koncepta javnog gradskog prijevoza ekološki prihvatljivim vozilom, odnosno mini autobusom na električni pogon, a sve s ciljem povezivanja rubnih dijelova s centrom grada. Imajući na umu veliko prometno opterećenje tijekom ljetnih mjeseci, provedbom projektnih aktivnosti i uvođenjem nove ekološki prihvatljive usluge javnog prijevoza projektom planira se rasteretiti prometnice u centru grada, smanjiti zagađenje ispušnim plinovima, bukom i svjetlom. Također, ovakvim električnim, javnim prijevozom uvelike će se rasteretiti i javna prometna infrastruktura, te povećati sigurnost sudionika u prometu.

Projekti i aktivnosti iz područja energetske učinkovitosti, održivog razvoja, implementacije obnovljivih izvora energije, zaštite okoliša, te ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama koji su obilježili rad gradskog poduzeća Parentium d.o.o. u 2019. godini su kako slijedi:

1. **izrada kompletne projektno – tehničke dokumentacije konstrukcijske sanacije, te kompletne (energetske) obnove objekta dječjeg vrtića Radost II** – za objekt dječjeg vrtića Radost II putem Javnog poziva za financiranje izrade projektne dokumentacije za projekte povećanja energetske učinkovitosti javnih zgrada koja su klasificirana kao kulturna dobra objavljen 17. travnja 2018. godine od strane IRENA-e ostvario pravo na 100% sufinanciranu izradu projektne tehničke dokumentacije energetske obnove objekta. Tijekom 2019. godine, u suradnji s Istarskom regionalnom energetsom agencijom, Konzervatorskim odjelom, te projektantima, odrađene su sve potrebne i projektom predviđene aktivnosti, neophodne za izradu gore navedene dokumentacije.
2. **izrada konzervatorske podloge za objekt dječjeg vrtića Radost II** – za objekt dječjeg vrtića Radost II putem Javnog poziva za financiranje izrade projektne dokumentacije za projekte povećanja energetske učinkovitosti javnih zgrada koja su klasificirana kao kulturna dobra objavljen 17. travnja 2018. godine od strane IRENA-e ostvario pravo na 100% sufinanciranu izradu konzervatorskog elaborata za objekt. Tijekom 2019. godine, u suradnji s Istarskom regionalnom energetsom agencijom, Konzervatorskim odjelom, te projektantima, odrađene su sve potrebne i projektom predviđene aktivnosti, neophodne za izradu gore navedene dokumentacije.
3. **provedba aktivnosti sanacije problematike kapilarne vlage u objektima javne namjene neinvazivnim metodama** – aktivnosti usmjerene na implementaciju sustava za neinvazivnu sanaciju problematike kapilarne vlage kojom je obuhvaćeno pet objekata javne namjene, a koji su redom kako slijedi:
 - a. objekt Umjetničke škola Poreč
 - b. objekt Pučkog otvorenog učilišta Poreč
 - c. objekt dječjeg vrtića Radost II
 - d. objekt područne osnovne škole Nova Vas
 - e. objekt Centra za mlade Poreč
4. **projekt "METMONIC"** – EU projekt koji provodi Državni hidrometeorološki zavod (DHMZ), a sudjelovanjem na kojem je Grad Poreč – Parenzo, osigurao, bespovratnim sredstvima Europske Unije 100% sufinancirano, izvođenje radova modernizacije postojeće klimatološke postaje Poreč u sklopu Instituta za poljoprivredu i turizam, izgradnju jedne nove klimatološke postaje na području naselja Červar, te jedne nove kišomjerne postaje na području naselja Baderna
5. **projekt "Moj Poreč bez azbesta 2019"** – provedbom projekta Grad Poreč - Parenzo građanima sufinancira uklanjanje azbestnih krovnih pokrova (tzv. salonit ili eternit ploča) na području Grada Poreča - Parenzo uz bespovratna sredstva od 100,00 kn po metru kvadratnom uklonjenog pokrova, do maksimalnog iznosa od 10.000,00 kuna po objektu
6. **projekt nabavke električnog vozila** – aktivnost kroz koju je, od strane Grada Poreča – Parenzo izvršena prijava na Javni poziv za nabavku vozila na električni pogon objavljen od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, te osigurana sredstva sufinanciranja u iznosu od 80.000,00 kn.

Osim gore navedenih projekata, tijekom 2019. godine intenzivno se radilo na osmišljavanju, pripremi, te prijavi novih projektnih prijedloga iz područja ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama, održivog razvoja, energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije, te zaštite okoliša. Rezultati navedenih aktivnosti bit će poznati u 2020. godini.

Projekti iz područja energetske učinkovitosti, održivog razvoja, implementacije obnovljivih izvora energije, zaštite okoliša, te ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama koji su od 2013. godine u kontinuiranoj provedbi:

1. **projekt "EE info zidovi i EE info police"** – provedbom projekta, na dvije lokacije u gradu su postavljene police namijenjene informiranju građana o energetske učinkovitosti i energetski učinkovitim mjerama koje se mogu primijeniti u kućanstvu putem besplatnih brošura, promotivno edukativnih letaka, te čitavog niza pratećih materijala s korisnim EE savjetima
2. **projekt "Sustavno gospodarenje energijom"** – provedbom projekta za ukupno 38 objekata za koje se financijska sredstva za utrošak svih energenata, uključujući i vodu, osiguravaju kroz Proračun Grada Poreča – Parenzo, putem internetske web platforme, kontinuirano prati potrošnja svih energenata, uključujući i vode.
3. **projekt "Misli zeleno, misli na sutra"** – provedbom projekta, održavanjem informativno – edukativnim školskim satovima vrši se edukacija djece ranog osnovnoškolskog uzrasta, te se potiče pozitivno i odgovorno ponašanje prilikom svakodnevnog korištenja energije

Pregled sudjelovanja gradskog poduzeća Parentium d.o.o. na konferencijama, poslovnim sastancima, stručnim timovima i edukacijama tijekom 2019. godine dan je u nastavku:

1. U sklopu predavanja za širu javnost EU projekta MPA-ADAPT, održanog 19. ožujka 2019. godine u Hotelu Histria, u ime Grada Poreča – Parenzo, predstavljene su aktivnosti i rezultati u sklopu EU projekta Life SEC Adapt.
2. U sklopu u sklopu 26. Motovunske (Istarske) škole zdravlja i seminara "Zdravo urbano planiranje" održanog u prostorima Zdravog grada Poreč održano je stručno predavanje na temu "Objekti kulturne baštine u vlasništvu grada Poreča – Parenzo u kontekstu postizanja osnovnih ciljeva europske energetske politike u području ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama".
3. U sklopu webinara EU projekta Green mind, u ime Grada Poreča – Parenzo, održana je prezentacija pod nazivom "E-mobility concept – tool for development of sustainable public and multimodal passenger transport"
4. Povodom obilježavanja 100. godišnje obljetnice Fakulteta strojarstva i brodogradnje u Zagrebu, u prostorima Velike vijećnice Fakulteta, održana je konferencija pod nazivom "Strojarstvo u energetske tranziciji" na kojoj je, u sklopu panel predavanja pod nazivom "100 % obnovljiva Hrvatska", Grad Poreč - Parenzo, kao primjer dobre prakse, predstavila direktorica gradskog poduzeća Parentium d.o.o., Gordana Lalić

Pregled odslušanih edukacija, radnih sastanaka, međusektorskog povezivanja i suradnje, te međunarodna suradnja gradskog poduzeća Parentium d.o.o. tijekom 2019. godine dan je u nastavku:

1. Radionica "Inovacije u industriji zelene i pametne mobilnosti" – Istarska razvojna agencija, Pula, 30. siječnja 2019. godine
2. LIFE konferencija "Rezultati i dobrobiti LIFE projekata" – Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, 12. veljače 2019. godine
3. Radionica "ESIF krediti za energetske učinkovitost" – HBOR, Pula, 27. veljače 2019. godine
4. Završna konferencija projekta Redgreenplant "Smanjenje emisija stakleničkih plinova upotrebom gradskog i poljoprivrednog otpada u proizvodnji bilja" – Institut za poljoprivredu i turizam Poreč, Poreč, 21. ožujak 2019. godine
5. Summit energetske demokracije 2019 – SED, Pula 10. – 12. travnja 2019. godine
6. Poslovni susret "Smart Cities & urban technologies" – REGEA, ZICER, Zagreb 09. svibnja 2019. godine
7. Međunarodna konferencija "Smart evolucija – inovacijama prema održivosti" – ZICER, Zagreb, 15. svibnja 2019. godine

8. Konferencija "Strategija razvoja pametnih gradova" – Jutarnji list, Zagreb 28. svibnja 2019. godine
9. Završna konferencija projekta "USEFALL" – Grad Poreč – Parenzo, Poreč, 06. lipnja 2019. godine
10. Radionica "Sustavni pristup racionalizaciji potrošnje energije u zaštićenim zgradama" – IRENA, 27. lipnja 2019. godine
11. Završna konferencija "Solutions for a sustainable cross-border mobility between Italy and Croatia: the contribution of MOSES project", Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, Trst, 18. rujna 2019. godine
12. Radionica "Održivo upravljanje vodom u turizmu – jačanje uloge tijela javne vlasti" - Institut za poljoprivredu i turizam Poreč, Pula, 04. listopada 2019. godine
13. Radionica "Tržište električne energije za poduzetnike" – Hrvatska gospodarska komora, Pula, 11. listopada 2019. godine
14. Konferencija i radionica "Alternativna goriva u prometu i zaštita kulturne baštine" – Hrvatska gospodarska komora, Pula, 13. – 14. studeni 2019. godine
15. Radionica "Financijski instrumenti kao model financiranja investicija u energetske učinkovitost i obnovljive izvore energije" – IRENA, Pula, 27. studenog 2019. godine
16. Informativni dan za Obzor 2020 "Sigurna, čista i učinkovita energija i pametan, zeleni i integrirani promet" – Agencija za mobilnost i programe EU, Zagreb, 18. prosinca 2019. godine

Pregled realiziranih informativnih / stručnih / edukativnih TV i radio priloga gradskog poduzeća Parentium d.o.o. tijekom 2019. godine dan je u nastavku:

1. TV prilog za vijesti, te za emisiju "Ecolana" TV Istre na temu elektro mobilnosti na području Grada Poreča – Parenzo

Gradsko poduzeće Parentium d.o.o. ima ulogu inicijatora i koordinatora koji analizira i razvija točne smjernice u osmišljavanju i provedbi projekata i mjera energetske učinkovitosti, korištenja obnovljivih izvora energije na lokalnoj razini, ublažavanja i prilagodbe klimatskih promjena, te održivog razvoja, a sve usmjereno postizanju zadanih ciljeva iz gore navedenih područja. Na ovaj način, gradsko poduzeće Parentium d.o.o., postavlja temelje održivog razvoja grada, čija će uspješna realizacija rezultirati višestrukom koristi za, prvenstveno, građane Grada Poreča - Parenzo, povećati im kvalitetu života podižući svijest o važnosti korištenja obnovljivih izvora energije u vlastitom domu, potaknuti investicije u obnovljive izvore energije, smanjiti emisiju štetnih, stakleničkih plinova i potrošnju fosilnih goriva, povećati gospodarske aktivnosti, pružati primjer dobre prakse ostalim gradovima, te promicati naš grad kao "zeleni" turističku top destinaciju.

Uz tek nedavno izrađenu Strategiju prilagodbe klimatskim promjenama na nacionalnoj razini, Grad Poreč – Parenzo, uz još 5 Gradova Istarske županije prvi je Grad u Republici Hrvatskoj koji je izradio navedene dokumente, neophodne strateške dokumente, u vidu Strategije i pripadajućeg Akcijskog plana mjera ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama, a koji će biti jedan od osnovnih preduvjeta za kandidiranje novih projekata i povlačenje bespovratnih sredstava Europske Unije u slijedećem programskom razdoblju, 2020. – 2027. godina.

2. Izvještaj o financijskom poslovanju za 2019. godinu

2.1. Općenito

Sukladno Zakonu o računovodstvu društvo Parentium d.o.o. dužno je, primjenom hrvatskih standarda financijskog izvještavanja ili međunarodnih standarda usklađenih s našom zakonskom regulativom, sastavljati i prezentirati godišnje financijsko izvješće.

Hrvatski standardi financijskog izvještavanja su računovodstvena načela i pravila priznavanja, mjerenja i klasifikacije poslovnih događaja, te sastavljanja i prezentiranja financijskih izvještaja.

Godišnje financijske izvještaje čine:

1. izvještaj o financijskom položaju (bilanca),
2. račun dobiti i gubitka
3. bilješke uz financijska izvješća.

Financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremenskog poslovanja, na temelju nastanka događaja tj. događaji se prikazuju u razdoblju kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno.

Bilanca je najznačajniji financijski izvještaj društva koji pruža informacije o financijskom položaju društva, odnosno sustavno prikazuje pregled imovine, kapitala i obveza na određeni datum (npr. 31.12.). Sastoji se od dva računovodstvena iskaza: aktive (obuhvaća cjelokupnu imovinu društva) i pasive (obuhvaća izvore imovine, odnosno izvore financiranja). Bilanca pruža korisnicima informacije o tome što društvo ima na određeni dan (aktiva), što društvo duguje i što mu ostaje kada se od imovine oduzme obveza (pasiva). Bilanca je podloga za financijsku analizu, analizu zaduženosti, profitabilnosti, likvidnosti i aktivnosti društva. Izrada bilance stanja neodvojiva je od izrade bilance uspjeha, odnosno računa dobiti i gubitka (koji prikazuje prihode i rashode, te financijski rezultat ostvaren u određenom vremenskom razdoblju).

Prema definiciji aktiva je dio bilance društva koja obuhvaća: potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital; dugotrajnu nematerijalnu imovinu koju čine izdaci za razvoj, koncesije, patenti licencije, robne i uslužne marke; dugotrajnu materijalnu imovinu koju čine zemljišta, objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna imovina, te biološka imovina; dugotrajna financijska imovina koju čine ulaganja u vrijednosne papire, udjeli (dionice), dani zajmovi, depoziti i sudjelujući interesi, dugotrajna potraživanja; odgođena porezna imovina; te kratkotrajna imovina. U aktivu također spadaju zalihe koje čine sirovine i materijal, proizvodnja u tijeku, gotovi proizvodi, trgovačka roba i ostala imovina namijenjena prodaji, kratkotrajna potraživanja koja se sastoje od potraživanja od povezanih poduzeća, kupaca, sudjelujućih poduzetnika, od zaposlenika i članova poduzetnika, od države i drugih institucija, dani zajmovi, depoziti i sudjelujući interesi, novac u banci i blagajni, plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihod, te gubitak iznad kapitala.

Prema definiciji pasiva je dio bilance društva koji obuhvaća: kapital i rezerve; temeljni (upisani) kapital; kapitalne rezerve; rezerve iz dobiti koje čine zakonske rezerve, rezerve za vlastite dionice, vlastite dionice i udjeli te statutarne rezerve. U nju također spadaju revalorizacijske rezerve; zadržana dobit tj. dobit prethodnih razdoblja; preneseni gubitak tj. gubitak prethodnih godina; dobit poslovne godine; gubitak poslovne godine; dugoročne obveze koje čine obveze prema povezanim poduzetnicima, obveze za zajmove, depozite, obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima i obveze po vrijednosnim papirima. U pasivu također spadaju kratkoročne obveze koje čine obveze prema povezanim poduzetnicima, obveze za zajmove, depozite, obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima, vrijednosnim papirima, zaposlenicima, obveze za poreze, doprinose i slična davanja, obveze s osnove udjela u rezultatu i obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji, te odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja.

2.2. Bilanca

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 68828826729; PARENTIUM d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1	84.154.920	79.816.498
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		84.154.920	79.816.498
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		453.849	377.571
3. Postrojenja i oprema	013		889.216	715.612
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.229.030	2.006.192
5. Biološka imovina	015			
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		1.403.335	1.403.335
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019		79.179.490	75.313.788
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	2	546.159	291.846
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predumjovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		376.022	937

1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		376.022	937
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		170.137	290.909
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		84.701.079	80.108.344
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		10.212.237	10.247.844
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	3	7.843.500	8.243.500
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		2.399.614	2.368.737
1. Zadržana dobit	082		2.399.614	2.368.737
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-30.877	-364.393
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		30.877	364.393
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	4	57.843.208	53.986.994
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			

5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		57.843.208	53.986.994
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	5	387.579	97.309
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		285.204	
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		1.941	1.879
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		17.655	18.015
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		82.779	73.015
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			4.400
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	6	16.258.055	15.776.197
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		84.701.079	80.108.344
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

2.3. Račun dobiti i gubitka

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2019. do 31.12.2019.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 68828826729; PARENTIUM d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	7	6.932.639	5.414.650
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		2.062.815	1.076.573
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		4.869.824	4.338.077
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	8	5.237.450	4.755.351
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		47.735	24.079
a) Troškovi sirovina i materijala	134		1.552	1.102
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		46.183	22.977
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		337.192	343.464
a) Neto plaće i nadnice	138		196.814	201.234
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		90.893	93.585
c) Doprinosi na plaće	140		49.485	48.645
4. Amortizacija	141		4.779.259	4.338.422
5. Ostali troškovi	142		73.264	44.379
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			5.007
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	7	284.313	433
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		1.377	433
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		282.936	
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	8	2.010.378	1.024.125
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		2.010.378	1.024.125
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			

6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		7.216.952	5.415.083
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		7.247.828	5.779.476
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-30.876	-364.393
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		30.876	364.393
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	9	-30.876	-364.393
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		30.876	364.393
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0

1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

2.4. Bilješke uz financijska izvješća za 2019. godinu

BILANCA NA DAN 31.12.2019. GODINE

Bilješka 1. Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu društva čini materijalna imovina neto vrijednosti 79.816.497,83 kn i u aktivni sudjeluje sa 99%.

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave, amortizira linearnom metodom, te se trošak amortizacije knjiži kao trošak razdoblja. Izuzetak je materijalna imovina u pripremi koja ne podliježe amortizaciji dok nije u potpunosti dovršena, odnosno spremna za uporabu.

Ulaganja u nekretnine iskazuju se po modelu troška nabave i amortiziraju kao i ostala dugotrajna imovina.

Stanje i promjene na dugotrajnoj imovini prikazujemo na slijedeći način:

Opis	Građevinski objekti [kn]	Oprema [kn]	Alati, pog.inventar [kn]	Imovina u pripremi [kn]	Ulaganja u nekretnine [kn]	Ukupno [kn]
Nabavna vrijednost						
Stanje 01.01.2019.	910.557,53	2.946.949,50	9.212.955,66	1.403.334,52	117.416.484,61	131.890.281,82
Nabavljeno 2019.	-	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2019.	910.557,53	2.946.949,50	9.212.955,66	1.403.334,52	117.416.484,61	131.890.281,82
Ispravak vrijednosti						
Stanje 01.01.2019.	456.708,90	2.057.733,42	6.983.925,25	-	38.236.994,38	47.735.361,95
Amortizacija 2019.	76.277,07	173.604,45	222.838,45	-	3.865.702,07	4.338.422,04
Stanje 31.12.2019.	532.985,97	2.231.337,87	7.206.763,70	-	42.102.696,45	52.073.783,99
Sadašnja vrijednost						
31.12.2019.	377.571,56	715.611,63	2.006.191,96	1.403.334,52	75.313.788,16	79.816.497,83

Bilješka 2. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina društva iznosi 291.846,66 kn, u aktivni sudjeluje sa 1% i njena struktura je slijedeća:

Opis	Stanje 31.12.2018. [kn]	Stanje 31.12.2019. [kn]
Potraživanja od kupaca	376.021,83	937,50
Novac na žiro računu	170.136,97	290.909,16
Ukupno	546.158,80	291.846,66

Potraživanja od kupaca iskazuju se u visini zaračunatih prihoda uvećanih za porez na dodanu vrijednost.

Društvo ima otvoren žiro račun kod Privredne banke Zagreb d.d. i Istarske kreditne banke d.d. Umag.

Bilješka 3. Temeljni kapital

Temeljni kapital društva je tijekom 2019. godine povećan za 400.000,00 kn uplatama jedinog osnivača - Grada Poreča - Parenzo, tako da stanje temeljnog kapitala na dan 31.12.2019. godine iznosi 8.243.500,00 kn.

Bilješka 4. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iznose 53.986.994,42 kn i sudjeluju u pasivi sa 67%, a odnose se na obvezu za dugoročni kredit kod Privredne banke Zagreb d.d. podignut za izgradnju višenamjenske sportske dvorane Žatika.

Promjene po dugoročnom kreditu tijekom 2019. godine su slijedeće:

Opis	Kredit 63 mil. [kn] (prosinac, 2018.)
Stanje 01.01.2019.	57.843.208,30
Otplaćeno kredita u 2019. godini	3.856.213,88
Stanje 31.12.2019.	53.986.994,42

Temeljem suglasnosti Gradskog vijeća Grada Poreča - Parenzo od 13. prosinca 2018. godine trgovačko društvo se zadužilo kod Privredne banke Zagreb d.d. novim, te u smislu visine kamatne stope, povoljnijim, kreditom u visini od 63.890.872,36 kn, a sa svrhom refinanciranja, potpune isplate i zatvaranja dvaju dugoročnih kredita podignutih za financiranje izgradnje višenamjenske sportske dvorane Žatika kojim su zatvorene obveze po prethodnim kreditima. Ugovorena je promjenjiva godišnja kamatna stopa u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 91 dan, uvećano za kamatnu maržu od 1,70 postotna poena, uz rok otplate do 31.12.2033. godine.

Bilješka 5. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iznose 97.309,61 kn i njihova struktura je slijedeća:

Opis	Stanje 31.12.2018. [kn]	Stanje 31.12.2019. [kn]
Obveze prema bankama	285.204,26	-
Obveze prema dobavljačima	1.940,61	1.878,81
Obveze prema zaposlenicima	17.654,76	18.015,36
Obveze prema članovima Nadzornog odbora	-	4.400,58
Obveze za poreze, doprinose i sl.davanja	82.779,02	73.014,86
Ukupno	387.578,65	97.309,61

Obveze prema dobavljačima iznose 1.878,81 kn i podmirene su sukladno rokovima dospijea u 2020. godini.

Obveze prema zaposlenicima iznose 18.015,36 kn, a sastoje se od obveze za isplatu plaće za prosinac 2019. godine koja je isplaćena u siječnju 2020. godine.

Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja iznose 73.014,86 kn i njihov najveći dio čini obveza za PDV s iznosom od 60.241,08 kn koja je podmirena u 2020. godini, obveze za porez i doprinose iz i na plaće zaposlenih, te obveza naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma.

Bilješka 6. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Navedena pozicija iznosi 15.776.196,85 kn, u pasivi sudjeluje sa 19% , a čine ju odgođeni prihodi iz lokalnih potpora za dugotrajnu materijalnu imovinu, odnosno kapitalna pomoć primljena od Grada Poreča - Parenzo za realizirane investicije.

Sredstva iskazana na ovoj poziciji oprihoduju se i sučeljavaju sa troškovima amortizacije za imovinu čija je izgradnja financirana iz primljenih sredstava.

Tijekom 2019. godine sučeljeno je sa troškovima amortizacije 4.338.072,04 kn odgođenih prihoda.

Prikaz promjena na poziciji "odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja" tijekom 2019. godine dan je u tablici u nastavku:

Opis	Iznos [kn]
Stanje 01.01.2019.	16.258.055,01
Primljeno kapitalne pomoći u 2019. godini	+ 3.856.213,88

Oprihodovano/sučeljeno sa troškovima amortizacije u 2019. godini	- 4.338.072,04
Stanje 31.12.2019.	15.776.196,85

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 7. Poslovni i financijski prihodi

Društvo je u 2019. godini ostvarilo 5.415.083,13 kn prihoda, a njihova struktura je slijedeća:

Opis	2018. godina [kn]	2019. godina [kn]
Prihodi od prodaje	2.062.814,88	1.076.573,12
Ostali poslovni prihodi	4.869.824,26	4.338.076,59
Ukupno poslovni prihodi	6.932.639,14	5.414.649,71
Kamate, tečajne razlike	284.312,39	433,42
Ukupno financijski prihodi	284.312,39	433,42
SVEUKUPNO PRIHODI (poslovni i financijski)	7.216.951,53	5.415.083,13

Društvo obračunava prihode za isporuku dobara i usluga prema načelu nastanka događaja, tj. prihodi se obračunavaju u razdoblju isporuke dobara odnosno obavljenih usluga.

Prihodi od prodaje čine 20% ukupnih prihoda, a njihov najveći dio su prihodi od najma sportske dvorane Žatika sa iznosom od 1.033.124,84 kn, dok ostatak čine prihodi od upravljačke naknade.

Ostali poslovni prihodi čine 80% ukupnih prihoda, a njihov najveći dio su prihodi od kapitalnih potpora za investicije odnosno dio oprihodovanih odgođenih prihoda budućeg razdoblja.

Financijske prihode čine i prihodi od kamata ostvareni temeljem a'vista depozita sa iznosom od 433,42 kn.

Bilješka 8. Poslovni i financijski rashodi

Rashodi društva u 2019. godini iznose 5.779.476,23 kn, a njihova struktura je slijedeća:

Opis	2018. godina [kn]	2019. godina [kn]
Materijalni troškovi i troškovi usluga	47.734,92	24.079,22
Troškovi osoblja	337.192,11	343.464,37
Troškovi amortizacije	4.779.259,26	4.338.422,04
Ostali troškovi poslovanja	73.263,69	44.378,43
Ostali poslovni rashodi	-	5.007,09
Ukupno poslovni rashodi	5.237.449,98	4.755.351,15
Kamate	2.010.378,26	1.024.125,08
Ukupno financijski rashodi	2.010.378,26	1.024.125,08
SVEUKUPNO RASHODI (poslovni i financijski)	7.247.828,24	5.779.476,23

Troškovi amortizacije su najveća stavka poslovnih rashoda sa iznosom od 4.338.422,04 kn.

Slijede troškovi osoblja sa iznosom od 343.464,37 kn i predstavljaju troškove za dvoje zaposlenih djelatnika.

Materijalni troškovi i troškovi usluga iznose 24.079,22 kn, a njihova najveća stavka su troškovi odvjetničkih i bilježničkih usluga sa iznosom od 9.895,00 kn.

Ostali troškovi poslovanja iznose 44.378,43 kn, a čine ih premija osiguranja sportske dvorane Žatika, troškovi naknada i darova zaposlenima, troškovi naknada članovima Nadzornog odbora, troškovi platnog prometa, članarine, nadoknade i sl. davanja.

Financijske rashode čine kamate po kreditima kod Privredne banke Zagreb d.d..

Društvo je sve troškove posudbe evidentiralo kao troškove razdoblja.

Bilješka 9. Dobit ili gubitak razdoblja

Nakon odbitka prihoda od rashoda razdoblja iskazuje se gubitak u iznosu od 364.393,10 kn.

3. Prilozi

Prilog 1:

Odluka Nadzornog odbora trgovačkog društva Parentium d.o.o. br. 02/2020 o utvrđivanju godišnjih
financijskih izvještaja i o pokriću gubitka 2019. godine



PARENTIUM d.o.o. za izgradnju grada, te djelatnosti energetske učinkovitosti i zaštite okoliša

Pionirska 1, 52440 Poreč • Tel./fax. 00385 52 434 306

OIB: 68828826729 • MB: 1173162

www.porec.hr

Poreč - Parenzo, 17. travnja 2020. godine

Na temelju čl. 428 st. 3 i čl. 441 Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 40/19) i čl. 19 i čl. 30 Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 120/16 i 116/18) Nadzorni odbor trgovačkog društva Parentium d.o.o. iz Poreča, Pionirska 1, donio je 17. travnja 2020. godine ovu

ODLUKU br. 02/2020
o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
i o pokriću gubitka 2019. godine

Točka I.

Uprava društva sastavila je za 2019. godinu ova financijska izvješća:

1. Bilanca
2. Račun dobiti i gubitka
3. Bilješke uz financijska izvješća

Točka II.

Utvrđuje se račun dobitka i gubitka za 2019. godinu u kojem je iskazana svota gubitka od 364.393,10 kn. Bilanca na dan 31.12.2019. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u svoti od 80.108.344,49 kn.

Točka III.

Gubitak poslovne 2019. godine pokriti će se iz zadržane dobiti.

Predsjednik Nadzornog odbora:
Stefano Močibob