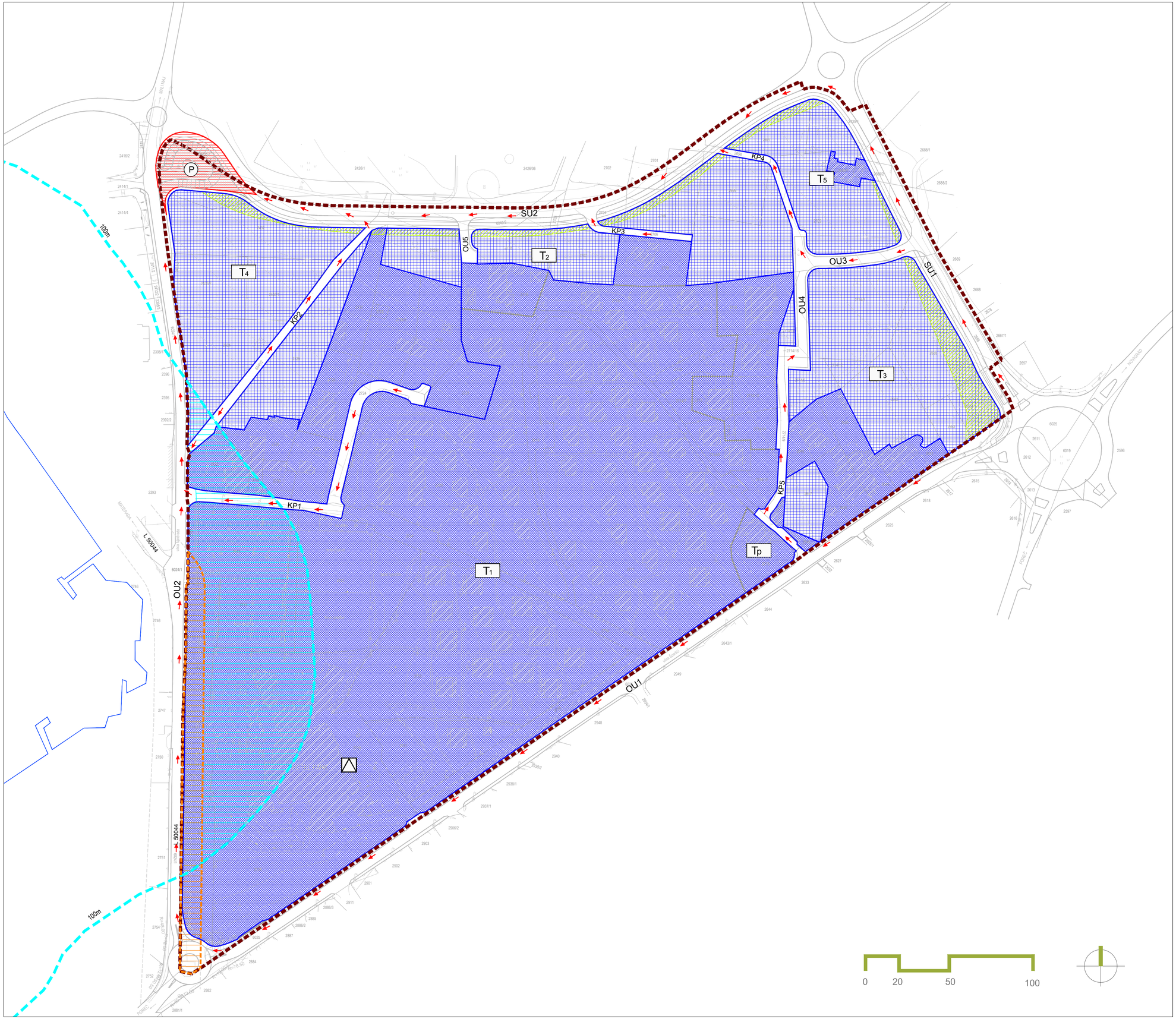


LEGENDA

Granice

- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA LINIJA
- GRANICA 100m OD OBALNE CRTE - UŽI OBALNI POJAS

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Razvoj i uređenje prostora/površina unutar naselja

- $T_{1-5}$ POVRŠINE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE S MOGUĆNOŠĆU SMJEŠTAJA
- $T_p$ POVRŠINA PRATEĆIH SADRŽAJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE BEZ MOGUĆNOSTI SMJEŠTAJA
- (P) POVRŠINA PARKIRALIŠTA
- SU1 POVRŠINE PROMETNICA I OSTALIH JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA (SU, OU, KP)

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

OBLICI KORIŠTENJA

- NEIZGRAĐENI DIJELOVI ZONA
  - NOVA GRADNJA - u skladu s uvjetima Plana
- IZGRAĐENI DIJELOVI ZONA
  - Postojeće zgrade čija je namjena protivna planiranoj namjeni (stambena) - rekonstrukcija unutar post. gabarita
  - Postojeće zgrade ugostiteljsko-turističke namjene - rekonstrukcija u skladu s uvjetima plana
- DIJELOVI ZONA UNUTAR KORIDORA PROMETNICA
  - negradivi dijelovi građevnih čestica
- DIJELOVI ZONA UNUTAR UŽEG OBALNOG POJASA
  - posebna ograničenja unutar tog dijela građevnih čestica
- ZAŠTITNI POJAS LOKALNE CESTE (L 50044)

MJERE POSEBNE ZAŠTITE

- ZONA PRIKUPLJANJA EVAKUIRANIH OSOBA I POVRŠINA ZA ODLAGANJE MATERIJALA OD URUŠAVANJA
- LOKACIJA SIRENE ZA UZBUNJIVANJE
- GLAVNI PUT EVAKUACIJE

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA, rujan 2016.

| | |
|---|---|
| Županija | ISTARSKA ŽUPANIJA |
| Općina/Grad | GRAD POREČ |
| Naziv prostornog plana: | URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ŠPADIĆI |
| Naziv kartografskog prikaza: | UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA<br>Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite |
| Broj kartografskog prikaza: 3. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000 |
| Odluka o izradi plana:<br>(službeno glasilo):<br>„Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo" br. 07/14 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana<br>(službeno glasilo):<br>„Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo" br. xx/16 |
| Javna rasprava (datum objave):<br>"Sl. glasnik Grada Poreča - Parenzo" br. 8/16<br>"Glas Istre", 1. lipnja 2016.; www.mgipu.hr; www.porec.hr | Javni uvid održan<br>od: 8. lipnja 2016.<br>do: 8. srpnja 2016. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br>dr.sc. Damir Hrvatin, dipl.ing.arh. |
| Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br 153/13):<br>broj suglasnosti klasa: | datum: |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: | URBANISTICA d.o.o.<br>Zagreb, Đorđićeva 5 |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba:<br>Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. |
| Odgovorni voditelj izrade plana: | Ana Putar, dipl.ing.arh. |
| Stručni tim u izradi plana:<br>Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh<br>Domagoj Šumanovac, ing.arh.<br>Mladen Kardum, ing.grad<br>Renata Filipović, dipl.ing.grad. | Stručni suradnici:<br>Julika Bjelobaba, dipl.iur.<br>Aleksandra Anić Vučinić, doc. dr. sc.<br>Nevenka Dolenec, prof. soc. |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela:<br>Adriano Jakus |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: |