

## 88

Na temelju članka 28. stavka 3. i članka 65. Zakona o morskim lukama ("Narodne novine" br. 108/95) te članka 54. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 3/95), Županijsko poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana 13. srpnja 1999. godine donosi

## ODLUKU

## o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene

## I

Ovom Odlukom Županijsko Poglavarstvo Istarske

županije (dalje u tekstu: davatelj koncesije) daje koncesije na pomorskom dobru u svrhu posebne upotrebe i gospodarskog korištenja luka posebne namjene od županijskog značaja, utvrđuje lučko područje i površinu pomorskog dobra koje se daje u koncesiju, rok trajanja koncesije, iznos koncesijske naknade, te prava i obveze korisnika luka posebne namjene (dalje u tekstu: ovlaštenici).

## II

Na temelju prijava u skladu s člankom 65. Zakona o morskim lukama odnosno postojećih odluka i/ili ugovora o korištenju luka posebne namjene, te mišljenja Stručnog tijela za ocjenu koncesija na pomorskom dobru za Istarsku županiju, koncesije u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene daju se sljedećim ovlaštenicima:

R. br.	OVLAŠTENIK	LUKA POSEBNE NAMJENE	Površina u m <sup>2</sup>		Godišnja naknada za koncesiju			Rok trajanja konc.
			kopno	more	kopno kn/m <sup>2</sup>	more kn/m <sup>2</sup>	Ukupno kn	
1.	TEHNOMONT - BRODOGRADILIŠTE PULA d.o.o.	brodogradilišna luka "TEHNOMONT - PULA"	25.148	4.838	4,00	0,70	103.979,00	12 god.
2.	BUNARINA d.o.o. PULA	športsla luka "BUNARINA"	12.194	57.868	3,50	0,20	54.253,00	12 god.
3.	ADRIATIC d.d. POREČ	športska luka "ČERVAR-PORAT"	658	4.525	3,50	0,20	3.208,00	12 god..
4.	USLUGA POREČ d.o.o.	športska luka "POREČ"	3.017	15.008	3,50	0,20	13.561,00	20 god.
5.	USLUGA POREČ d.o.o.	ribarska luka "TARSKA UVALA"	2.063	5.770	1,50	0,15	3.960,00	20 god.
6.	USLUGA POREČ d.o.o.	ribarska luka "SANTA MARINA"	1.940	6.420	1,50	0,15	3.873,00	20 god.

D 407 393,75 969 047,45  
E 407 394,60 969 037,30

## III.

Lučko područje luka iz točke II ove odluke obuhvaća kopneni i morski prostor označen na preslikama katastarskih planova koji sastavni dio ove Odluke i koji se ne objavljuju.

1. Lučko područje brodogradilišne luke "Tehnomont-Pula" obuhvaća

- zgr. k.č. 4908, 4909, 4910 i 4911.

- k.č. 5290/1, 5290/2, 5290/3, 5292, 5293, 5295/1, 5295/3; 6005, 6006 i 6056 te dio k.č. 5273 i nasuti dio obale, sve k.o. Pula

- morski prostor omeđen spojnicama točaka

	Y	X
A	407 147,40	969 080,00
B	407 187,75	969 078,55
C	407 188,45	969 042,45

2. Lučko područje športske luke "Bunarina" obuhvaća  
- k.č. 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/6, 4859/49, 4882/3, 4886/1, 4886/3, 4886/4, 4887/3, 4888, 4889/2, 4889/3, 4889/4, 4889/5, 4889/6, 4889/7, 4889/8, 4890/6, 6046, 6047, 6048, 6049, 6050, te dijelovi k.č. 4890/2, 4858/5, 4861 i 4860, sve k.o. Pula

- morski prostor omeđen je spojnicama točaka:

	Y	X
A	5 408 613,50	4 966 923,50
B	5 408 700,00	4 966 862,60
C	5 408 588,10	4 966 557,50

3. Lučko područje športske luke "Červar-Porat" obuhvaća:

- dijelove k.č. 831, 774/1, 6071 i 883/1 sve k.o. Poreč

- morski prostor omeđen obalnom linijom i

spojnicama točaka:

	Y	X
C	5 390 347,12	5 015 456,45
D	5 390 440,74	5 015 494,94

4. Lučko područje športske luke "Poreč" obuhvaća:

- k.č. 644/2 i dijelove k.č. 644/1 i 4399/1, sve k.o.

Poreč,

- morski prostor omeđen spojnicama točaka:

	Y	X
G	5 390 023,00	5 009 027,00
C	5 389 296,95	5 009 938,82
D	5 390 020,06	5 009 892,93
E	5 390 051,65	5 009 834,16
F	5 390 054,83	5 009 753,50

5. Lučko područje ribarske luke "Tarska uvala" obuhvaća

- k.č. 1736/7, 1736/6, 1736/5, 1736/4 i 1736/2 i dijelove k.č. 1736/1 i 225/4, sve k.o. Tar
- morski prostor omeđen spojnicama točaka:

	Y	X
A	5 391 212	5 019 540
B	5 391 217	5 019 557
C	5 391 250	5 019 547
D	5 391 244	5 019 528
E	5 391 348	5 019 497
F	5 391 349	5 019 517
G	5 391 612	5 019 539
H	5 391 612	5 019 522

6. Lučko područje ribarske luke "Santa Marina" obuhvaća:  
- dio k.č. 201, k.o. Vabriga,  
- morski prostor omeđen spojnicama točaka:

	Y	X
A	5 390 473	5 016 534
B	5 390 490	5 016 517
C	5 390 316	5 016 322
D	5 390 294	5 016 343

#### IV.

Istekom roka trajanja koncesije iz točke II ove Odluke, koncesija se može produžiti.

#### V.

Ovlaštenik je dužan gospodarski koristiti luku, sukladno Zakonu o morskim lukama i drugim zakonima i podzakonskim aktima, osobito iz poručja sigurnosti plovidbe, turizma, zaštite okoliša, građenja i prostornog uređenja i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša.

Ugovorom o koncesiji utvrdit će se obvezna razina praćenja kakvoće okoliša koju mora provoditi ovlaštenik.

#### VI.

Ovlaštenik ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

#### VII.

Razdoblje trajanja koncesije utvrđeno u točki II ove Odluke računa se od dana zaključivanja Ugovora o koncesiji.

#### VIII.

Naknada za koncesiju utvrđena u točki II ove Odluke plaća se u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji i za svaku narednu kalendarsku godinu do 1. ožujka, a za godinu u kojoj je dana i za godinu u kojoj koncesija ističe razmjerno preostalim mjesecima korištenja.

Naknada za koncesiju prihod je Proračuna Istarske županije.

#### IX.

Ovlaštenik koncesije dužan je u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke pristupiti zaključenju Ugovora o koncesiji kojim će se detaljno urediti ovlaštenja davatelja koncesije, te prava i obveze ovlaštenika, posebice u odnosu na zaštitu okoliša, sigurnost plovidbe, održavanje i osiguranje luke te plaćanje naknade za koncesiju.

Ugovor o koncesiji zaključuju Župan istarski i ovlaštenik.

Ako ovlaštenik u rečenom roku ne pristupi zaključenju Ugovora o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

#### X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 342-01/99-01/17

Urbroj: 2163/1-01-99-2

Pula, 13. srpnja 1999.

ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik  
Stevo Žufić, v.r.