



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
GRADONAČELNIK**

KLASA: 943-06/17-01/01

URBROJ: 2167/01-09/01-17-2

Poreč-Parenzo, 15. rujna 2017.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14") članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15"), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 944-04/17-01/02 URBROJ: 2167/01-02/05-17-3, od 1.09.2017. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini k.č.br. 4680/20 k.o. Poreč, u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, prema tekstu Odluke u prilogu i upućuje Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na donošenje u priloženom tekstu.
2. Na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku, dat će Đulijano Petrović - Pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

**GRADONAČELNIK
Loris Peršurić**

Privitak:
- Prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom-ovdje
3. Pismohrana-ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :

URBROJ:

Poreč-Parenzo, _____, 2017.

Na temelju članka 103. stavka 1. Zakona o cestama ("NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14"), čl. 35 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15"), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 2/13), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo je na sjednici održanoj _____2017. donijelo sljedeću

ODLUKU

o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na k.č. 4680/20 k.o. Poreč

Članak 1.

Ukida se (prestaje) svojstvo javnog dobra u općoj uporabi za nekretninu k.č.br. 4680/20 ukupne površine od 57 m² k.o. Poreč.

Članak 2.

Javno dobro u općoj uporabi prestaje radi formiranja jedinstvene građevne čestice oznake **S/300**, sukladno Prostornom planu uređenja Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 14/02, 8/06, 7/10, i 8/10- pročišćeni tekst), Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 11/01, 9/07, 7/10, i 9/10- pročišćeni tekst), i Detaljnom planu uređenja stambenog naselja „Poreč-Jug“ („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 4/09).

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Puli, Stalna služba u Poreču-Parenzo, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Poreča-Parenzo, OIB: 41303906494.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Dean Pauletić**

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. stavkom 1. 2. i 3. Zakona o cestama ("NN" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), koji kaže da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave (stavak 1.). Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 2.). Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi (stavak 3. Zakona).

Člankom 41. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 2/13) utvrđene su ovlasti Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo.

2. OCJENA STANJA

Da bi Grad Poreč-Parenzo mogao raspolagati nekretninama uknjiženim kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Poreča-Parenzo, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja. Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 14/02, 8/06, 7/10, i 8/10 - pročišćeni tekst), Generalnom urbanističkom planu Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 11/01, 9/07, 7/10, i 9/10- pročišćeni tekst), i Detaljnom planu uređenja stambenog naselja „Poreč-Jug“ („Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 4/09) ta površina iznosi 57 m² k.č.br. 4680/20 k.o. Poreč, a koja k.č. je predviđena kao zemljište nužno za redovitu uporabu građevine izgrađene na k.č.br. 4645/5 k.o. Poreč. Predmetni postupak pokrenut je na zahtjev Matića Branka iz Poreča.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra u općoj uporabi, u predmetnom slučaju formiranje okućnice objektu na k.č.br. 4645/5 k.o. Poreč.

4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM OVOG AKTA

Upravljanje takvim dobrima, temeljem važećih zakonskih propisa (Zakon o cestama) u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostorno-planskom dokumentacijom (prostornim, generalnim i detaljnim planovima) utvrđuju korištenje, namjenu, oblikovanje građevinskog zemljišta. Slijedom iznjetoga, po donošenju odluke o ukidanju svojstva općeg dobra (javnog dobra u općoj uporabi), te uknjižbe predmetne nekretnine na Grad Poreč-Parenzo može se započeti s raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja okućnica i građevinskih parcela.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje predložene Odluke nisu potrebna.

Katastarska općina: 323748 POREČ

Račun površina strana br.

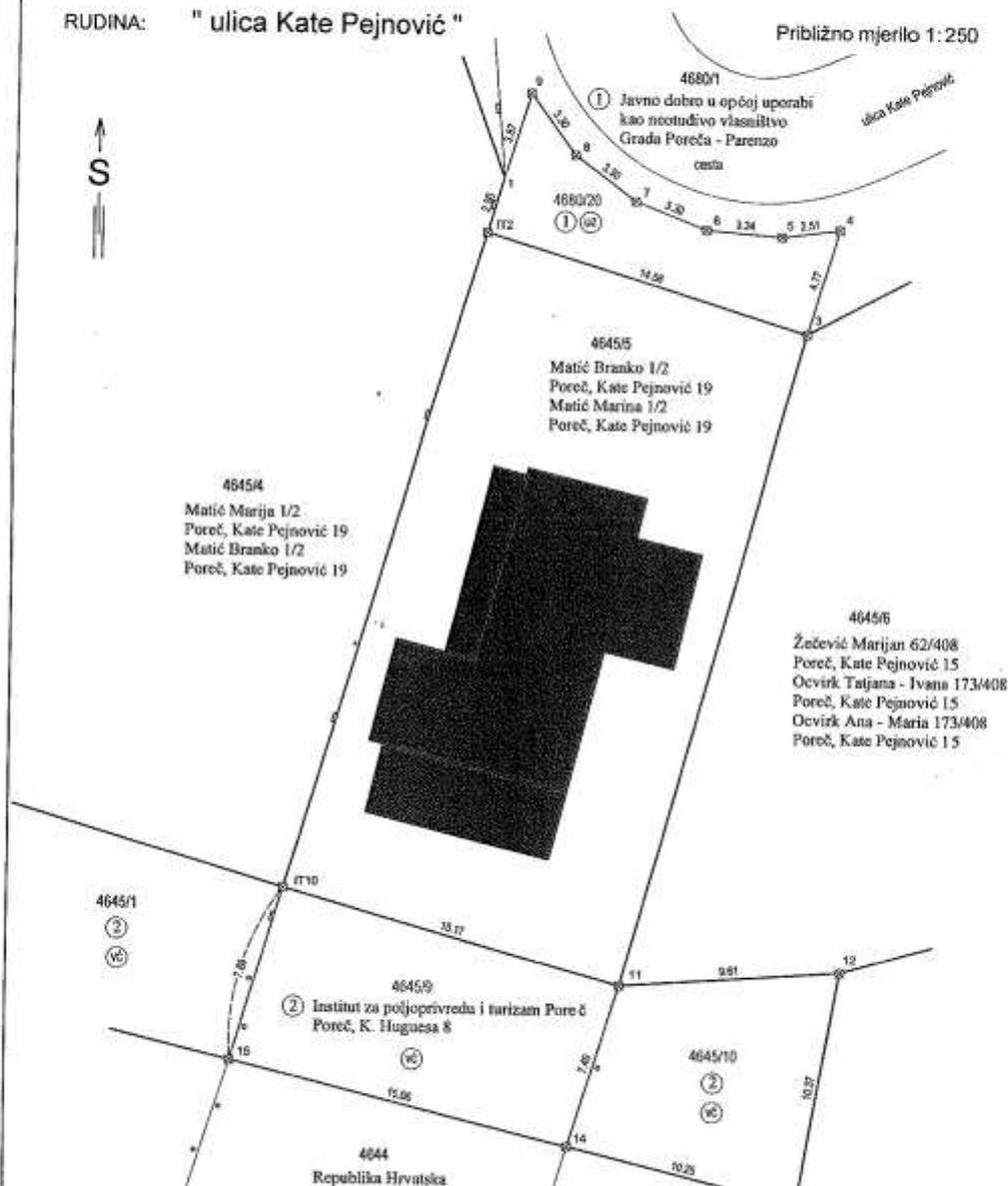
PARCELACIJA

Geoplan
GEODETSKI POSLOVI D.O.O.
Partizanska ulica 4/1, 52440 POREČ
Tel: 052/451-449 Fax: 052/451-634
e-mail: geoplan@pu.t-com.hr

SKICA IZMJERE br.

RUDINA: " ulica Kate Pejnović "

Približno mjerilo 1:250



Izmjerila 11.01.2017. Ana Otić, mag.ing.geod.et.geoinf.

U katastarske planove učitao

Goran Sandalj mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašten inženjer geodetije

GEOPLAN d.o.o. Poreč

