



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

KLASA: 363-05/19-01/03

URBROJ: 2167/01-09/01-21-13

Poreč - Parenzo, 15. studenog 2021.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 02/13, 10/18 i 02/21), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu, te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.
2. Na sjednici Gradskog vijeća sva potrebna tumačenja uz prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka dati će Marino Poropat - pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav.

**GRADONAČELNIK
Loris Peršurić**

Privitak: Prijedlog Odluke

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za komunalni sustav, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradsko vijeće

KLASA:

URBROJ:

Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 02/13, 10/18 i 02/21), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine donijelo je

**ODLUKU
o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu**

Članak 1.

Članak 10. stavak 9. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 01/19, 22/19, 05/20 i 15/20) mijenja se i glasi:

„Investitorima koji na području Grada Poreča-Parenzo grade gospodarske građevine iz članka 5. stavak 4. alineja a), b) i c), cijena komunalnog doprinosa umanjuje se za 30% od cjelokupnog iznosa.

Pravo na umanjenje može se ostvariti zaključno do 31. prosinca 2022. godine.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Zoran Rabar**

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje
2. Upravni odjel za komunalni sustav, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.

Obrazloženje:

Pravna osnova za donošenje Odluke:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18 i 32/20),
- Statut Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 02/13, 10/18 i 02/21).

Ocjena stanja:

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu uređuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Predstavničko tijelo Grada Poreča - Parenzo donijelo je na sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine Odluku o komunalnom doprinosu u Gradu Poreču - Parenzo, objavljenu u Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo, broj 01/19 te izmjene i dopune Odluke objavljene u Službenom glasniku pod brojem 22/19, 05/20 i 15/20.

Zakonom o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" br. 25/13 i 85/15) propisana je obveza jedinica lokalne samouprave da u svrhu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću javno objave na internetskim stranicama, na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku Prijedloge općih akata kojima se uređuju pitanja od značenja za život lokalne zajednice kojima se utječe na interese građana i pravnih osoba.

Nacrt akta objavljen je na www.porec.hr radi provedbe savjetovanja sa javnošću u trajanju od 30 dana odnosno od dana 01.10.2021. godine do dana 01.11.2021. godine.

U svezi navedenog napominje se da na Nacrt predmetnog akta nije bilo dostavljenih očitovanja zainteresirane javnosti u vremenu trajanja savjetovanja, a da je sukladno obvezi iz citiranog Zakona o pravu na pristup informacijama, o provedenom savjetovanju sa javnošću sastavljeno Izvješće, u prilogu, koje je objavljeno na www.porec.hr.

Osnovna pitanja koja treba urediti Odlukom:

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Odlukom o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu utvrđuje se cijena komunalnog doprinosa umanjena za 30% od cjelokupnog iznosa u slučaju gradnje gospodarskih građevina na području Grada Poreča-Parenzo te pružanje pomoći poduzetnicima u vrijeme krize uzrokovane pandemijom korona virusa koja uzrokuje otežano poslovanje svih gospodarskih subjekata.

Cilj donošenja Odluke:

Cilj donošenja predmetne Odluke je umanjjenje komunalnog doprinosa za investitore koji namjeravaju graditi gospodarske građevine na području Grada Poreča-Parenzo.

Budući je riječ o velikom iznosu u strukturi investicije za svakog pojedinog poduzetnika, radi pružanja pomoći i poticanja ulaganja u izgradnju, izmjenom Odluke o komunalnom doprinosu omogućilo bi se poduzetnicima da prilikom gradnje gospodarske građevine (hoteli, kampovi i druge vrste gospodarskih objekata za smještaj, osim ruralnih kamp odmorišta, turističke rezidencije, objekti za odmor i povremeno stanovanje, trgovina, ostali ugostiteljski objekti, objekti za obavljanje turističke, zabavne i sportsko-rekreativne djelatnosti, poslovni objekti proizvodne i servisne namjene, skladišta i građevine poslovne namjene) budu oslobođeni plaćanja 30% od ukupnog iznosa komunalnog doprinosa do 31. prosinca 2022. godine.

Sredstva potrebna za ostvarenje Odluke:

Za provođenje Odluke nisu potrebna nova sredstva već će se ista prihodovati provođenjem ove Odluke.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM
JAVNOŠĆU

Naziv dokumenta za koji je provedeno javno savjetovanje	Nacrt Odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu
Vrijeme trajanja javnog savjetovanja	01.10.2020. – 01.11.2020. godine
Cilj javnog savjetovanja	Dobivanje povratne informacije od zainteresirane javnosti na nacrt Odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu
Objava akta	Web stranica Grada Poreča-Parenzo www.porec.hr
Popis predstavnika zainteresirane javnosti koji su dostavili očitovanja	Na nacrt Odluke o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu nije bilo dostavljenih očitovanja zainteresirane javnosti
Troškovi provedenog savjetovanja	Za provedbu javnog savjetovanja nisu bila potrebna financijska sredstva

Koordinator savjetovanja: Nedeljka Ljepović