

GODIŠNJE  
IZVJEŠĆE DRUŠTVA  
ZA 2017. GODINU



2017

**SADRŽAJ****I. IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA**

1.	Izvješće posloводства.....	3
----	-------------------------------	---

**II. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI**

2.1.	Financijski izvještaji.....	11
------	--------------------------------	----

**III. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**

1.	Osnovni podaci o društvu.....	14
2.	Osnova za sastavljanje izvještaja.....	14
3.	Sažetak računovodstvenih politika.....	15
4.	Račun dobiti i gubitka.....	19
5.	Bilanca.....	22
6.	Porezni nadzor.....	30
7.	Potencijalne obveze.....	30

**IV. POSLOVNE AKTIVNOSTI I INVESTICIJE**

1.	Politika upravljanja ljudskim potencijalom i prirodni pokazatelji.....	30
----	--	----

2. Investicijske aktivnosti.....  
.....33

## V. ODLUKA O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

1. Prijedlog odluke o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja .....36

## VI. ODLUKA O UPORABI DOBITI

1. Prijedlog odluke o uporabi dobiti .....37

## VII. REVIZORSKO IZVJEŠĆE

1. Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2017. godinu .....38

## VIII. REVIZORSKO IZVJEŠĆE TEMELJEM ČL. 207.A ZAKONA O VODAMA

1. Izvješće o obavljenoj reviziji temeljem članka 207.a Zakona o vodama vlasnicima društva Odvodnja Poreč d.o.o. 2017. godinu .....44

## I. IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA

Sa zadovoljstvom može se konstatirati da društvo Odvodnja Poreč d.o.o. i u 2017. godini bilježi stabilne poslovne rezultate. Ključni čimbenik za relativno mladi gospodarski subjekt je očuvanje stabilnosti u pogledu modela funkcioniranja poslovnog sustava. Nastavilo se je sa provođenjem poslovne politike koja je kontinuirano usmjerena na optimizaciju i racionalizaciju poslovanja, kvalitetno upravljanje troškovima te ljudskim potencijalom. Na taj način osiguran je i kontinuitet u stabilnosti, produktivnosti i efikasnosti u poslovanju.

Glavni strateški cilj je pružanje kvalitetne i pouzdane usluge odvodnje otpadnih voda. Pružanje usluga javne odvodnje od javnog je interesa i njegova kvaliteta izravno utječe na standard građana, što društvo čini posebno odgovorno. Temeljna zadaća društva je učinkovito i trajno obavljanje usluge javne odvodnje uz maksimalnu zaštitu okoliša i zaštite javnog interesa lokalne zajednice.

Najznačajnija investicija društva svakako ostaje EU projekt Poreč – sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda Grada Poreča vrijedna ukupno 501,2 milijuna kuna. U 2018. godini očekuje se početak radova po ugovoru za izgradnju četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja, vrijednog 291 milijun kuna.

Društvo u cjelini s osobitom pažnjom vodi brigu o očuvanju financijske stabilnosti kao dugoročnog trajnog cilja. Kontinuirano se prati izloženost raznim financijskim i operativnim rizicima, te se poduzimaju adekvatne mjere i politike u cilju optimiziranja rezultata. Prvenstveno se teži pružanju visokokvalitetnih usluga u djelatnosti javne odvodnje, kontinuirano se prati ostvarenje poslovnih i financijskih planova društva, nastavlja se s provođenjem racionalnog planiranja prihoda i rashoda društva, te se predlažu mjere za efikasno i rentabilno poslovanje, uz poštivanje načela punog povrata troškova i socijalne prihvatljivosti cijena javne odvodnje.

Upravo sve prethodno navedene mjere dovele su do toga da se poslovna godina završava sa ostvarenom bruto dobiti u iznosu od 101.544 kuna.

U 2017. godini ostvareni su ukupni prihodi od 29.527.775 kuna, od čega poslovni prihodi čine 46,7 % odnosno 13.762.347 kuna.

Ukupni rashodi iznose 29.426.231 kuna. Najveći dio poslovnih rashoda odnosno 55% odnosi se na troškove amortizacije u ukupnom iznosu od 16.129.752 kuna, od čega se 11.873.041 kuna nalazi i u prihodima, a sve po osnovi financiranja imovine iz vanjskih izvora.

Na dan 31.12.2017. godine ukupne obveze prema dobavljačima iznosile su 14.479.436 kuna, od čega se na dugoročne obveze prema dobavljačima odnosi iznos od 1.256.293 kuna, što predstavlja zadržani dio situiranih radova od strane izvođača radova sukladno sklopljenim ugovorima o izvođenju radova na EU Projektu Poreč, te na kratkoročne obveze prema dobavljačima odnosi iznos od 13.223.143 kuna.

Uzimajući u obzir raspoloživa novčana sredstva društva na žiroračunima u bankama u ukupnom iznosu od 15.339.988 kuna, vidljivo je da je društvo u danom trenutku raspolagalo viškom likvidnih sredstava za podmirenje svojih kratkoročnih i dugoročnih obveza prema dobavljačima.

Analizirajući uspješnost naplate potraživanja od kupaca, može se konstatirati da je ista zadovoljavajuća i vrlo uspješna, te se u cilju brze i efikasne naplate potraživanja od kupaca i u 2017. godini nastavila politika prisilne naplate za sve neplaćene račune za izvršene usluge koje društvo fakturira. Postotak naplate za izvršene usluge pražnjenja septičkih jama od kupaca u 2017. godini iznosi 96,20%, gdje isti predstavljaju najveći financijski udio u ukupnim prihodima koje društvo ostvaruje izravnim fakturiranjem prema kupcima. Nadalje, treba spomenuti eksternalizirani proces fakturiranja i naplate cijene usluga javne odvodnje sa Istarskim vodovodom Buzet d.o.o., koji sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji vrši uslugu fakturiranja i naplate cijene vodnih usluga javne odvodnje za sve korisnike sustava javne odvodnje putem računa za isporučenu uslugu javne vodoopskrbe. Udio prihoda od usluga sakupljanja i pročišćavanja otpadnih voda u ukupnim prihodima od prodaje iznosi 82%, dok je postotak naplate u 2017. godini iznosio 94,60%. Istarski vodovod uz vođenje baze podataka fakturiranih, naplaćenih i nenaplaćenih računa za vodne usluge javne odvodnje, pravovremeno evidentira dospjele neplaćene račune, redovito šalje opomene i kontinuirano podnosi prijedloge za ovrhu. Dugogodišnja poslovna suradnja ukazuje na stabilan kontinuitet u pogledu korištenja usluge fakturiranja i naplate cijene za odvodnju i naknadu za razvoj.

Uz dinamičnost poslovanja na koje svakako utječe provedba EU Projekta, u 2017. godini poslovne i radne aktivnosti bile su i dalje usmjerene na stvaranje prepoznatljivog gospodarskog subjekta, društvenom razvoju, brizi za okoliš i zajednicu u kojoj djeluje ali i stvaranju pozitivne poslovne klime.

## **POSLOVNE AKTIVNOSTI I INVESTICIJE DRUŠTVA**

Društvo nastoji biti predano u provedbi načela održivog razvoja u svakodnevnim poslovnim aktivnostima, kako bi se zadovoljile potrebe svih sadašnjih i budućih korisnika. Minimiziranjem identificiranih rizika poslovanja efikasnim upravljanjem resursima društva nastoje se savladati svi novonastali poslovni izazovi. Od samog početka samostalnog djelovanja Društvo je bilo suočeno sa nizom izazovnih situacija, događaja i aktivnosti. Sve te situacije Društvo je zahvaljujući kvalitetnom upravljanju, jasno postavljenim ciljevima te vrijednoj radnoj snazi, uspješno rješavalo i nadilazilo. Nakon puštanja u funkciju novog i rekonstruiranog sustava javne odvodnje, javila se potreba za reorganizacijom rada djelatnika na održavanju sustava javne odvodnje. Reorganizacija je išla u smjeru maksimalnog iskorištenja nove opreme i implementacije nove tehnologije za daljinsko praćenje sustava javne odvodnje, koja je nabavljena u sklopu provedbe EU Projekta Poreč. Značajna sredstva uložena su i novu i postojeću opremu za održavanje sustava, objekte i sredstva za rad.

EU Projekt Poreč svakako je jedan od najzahtjevnijih ali i najvećih projekta u javnom sektoru, ne samo na prostorima Poreča i Istarske Županije već i cijele Hrvatske. Uzimajući u obzir opseg same investicije, količinu sredstava i ljudskog faktora, neprestano prilagođavanje novonastalim situacijama kao i dinamično rješavanje nastalih problema i izazova, svakako se može zaključiti da se radi o velikoj razini efikasnosti i efektivnosti u svim segmentima provedbe samog projekta.

Društvo trenutno upravlja infrastrukturom koja se sastoji od 313 km kanalizacijske mreže, 92 crpnih stanica i 9 uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Prosječni postotak povezanosti s komunalnim sustavom kanalizacije iznosi približno 80%, odnosno skoro 98% u urbanim područjima, dok isti u ruralnim područjima u okolici Poreča iznosi oko 60%. Prosječni postotak povezanosti s komunalnim sustavom kanalizacije u Republici Hrvatskoj iznosi otprilike 40%, a na području Istarske županije 50%.

U protekle tri godine na širem području Poreštine sveukupno izvedeno je 110,10 km kanalizacijske mreže, 37 novih crpnih stanica, 50 rekonstruiranih crpnih stanica i jedan uređaj za pročišćavanje otpadnih voda sa membranskom tehnologijom.

Dovršetakom izgradnje novog sustava odvodnje i rekonstrukcije postojećeg, omogućeno je spajanje mještana u 30 naselja na kanalizacijski sustav. Po uspješno provedenim tehničkim pregledima, započele su aktivnosti na postupcima priključenja korisnika na sustav. U protekloj godini interes građana za priključenje na novoizgrađenu kanalizacijsku mrežu je bio velik i skoro 50 posto korisnika predalo je zahtjeve za priključenje. Do sada je zaprimljeno 954 zahtjeva, izdano 949 uvjeta i izvršeno 494 priključenja. Nadalje, intenzivno se pozivanju sugrađani na predaju zahtjeva za priključenjem, jer je zakonom predviđeno razdoblje za priključenje na sustav javne odvodnje od 12 mjeseci pred istekom.

Posljednji i najznačajniji ugovor u sklopu EU projekta Poreč jest onaj za izgradnju četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u vrijednosti od 291 milijun kuna, u sklopu kojeg su u 2017.godini izvedeni pripremni radovi, kao što su izvedba I. faze pristupnih prometnica na lokacijama Poreč sjever i jug te izmještanje vodovodnog ogranka i izvedba oborinske odvodnje na lokaciji Poreč jug. Nadalje, ishodbene su izmjene lokacijskih dozvola za tri lokacije uređaja za pročišćavanje i postrojenje za kompostiranje mulja, te izrađeni glavni projekti za sva postrojenja u sklopu navedenog ugovora. Projekt će omogućiti pročišćavanje otpadnih voda u skladu s hrvatskim i EU propisima, očuvati i poboljšati kvalitetu podzemnih voda i priobalnih voda, povećati postotak kućanstava priključenih na sustav odvodnje otpadnih voda, te smanjiti istjecanje vode iz sustava odvodnje otpadnih voda.

Aktivnosti na projektu nastavljaju se i očekuje se u 2018. godini početak radova na izgradnji 4 uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, postrojenja za solarno sušenje mulja i postrojenja za kompostiranje mulja na odlagalištu Košambra.

Europska komisija donijela je odluku o odobrenju prebacivanja dijela sredstava sufinanciranja u programsko razdoblje 2014 – 2020 te je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike posljedično donijelo odluku o odobrenju financiranja projekta iz fondova Europske Unije „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ – FAZA 2. Dana 25.07.2017. potpisani su slijedeći temeljni ugovori za provedbu EU Projekta Poreč:

- 1. Dodatak Ugovoru o partnerstvu između Odvodnje Poreč i lokalnih samouprava na čijem području se provodi EU projekt Poreč
- Ugovor o sufinanciranju projekta „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ – FAZA 2
- 2. Dodatak Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ – FAZA 1
- Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ – FAZA 2.

Hrvatske vode, kao posredničko tijelo razine 2, obavijestile su korisnike EU sredstava za infrastrukturne projekte da je moguće faziranje projekata koji su u tijeku, odnosno podjela projekata na faze za potrebe financiranja kroz dva programska razdoblja. Cilj faziranja je omogućiti nesmetanu realizaciju projekta i nakon 31.12.2016. godine, a što je bio kraj razdoblja prihvatljivosti izdataka prve faze.

Sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava, Odvodnja Poreč je u redovnom postupku dostavila Hrvatskim vodama, kao Posredničkom tijelu, u sklopu I. faze provedbe ugovora 26 Zahtjeva za nadoknadu sredstava. Ukupno isplaćeni iznos u I. fazi provedbe projekta iznosi 176.972.795,21 kuna. U svrhu faziranja, izrađena je financijska podjela i dinamički plan izvođenja radova za izgradnju 4 uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja. Sukladno Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava za EU Projekt Poreč (FAZA 1 i 2), društvo je u redovnom postupku u 2017. godini dostavilo ukupno 4 zahtjeva za doznaku sredstava u ukupnom iznosu od 7.866.956,42 kuna. Udio lokalne komponente u financijskoj realizaciji do kraja 2017. godine iznosi ukupno 15.377.925,11 kn (8,66%).

Temeljem Ugovora o kreditu sklopljenog sa Europskom bankom za obnovu i razvoj na 4 mil. eura, u 2017. godini nisu podneseni zahtjevi za isplatom sredstava. Otplata godišnjeg anuiteta kredita još nije započeta, početak je dvije godine te se prvo plaćanje glavnice očekuje u travnju 2018. godine. U 2017. godini trošak po kreditu iznosio je 275.609 kuna. Za naglasiti je da se redovito odrađuju i prije svega, poštuju sve obveze izrade i dostave svih informacija sukladno Ugovoru, prema EBRD-u. Također, Gradu Poreču dostavljaju se kvartalna izvješća o zaduženju/jamstvu/suglasnosti na kredit za sufinanciranje EU Projekta Poreč te HNB- u, mjesečna izvješća za inozemne kredite.

Sukladno članku 4. stavak 9. Ugovora o partnerstvu Grad Poreč – Parenzo, Općina Tar – Vabriga, Općina Vrsar i Općina Funtana, partneri u projektu, imenovali su po jednu stručnu osobu za provedbu EU Projekta Poreč, a radi ispunjenja svojih obveza iz Ugovora, te je tako osnovano Stručno povjerenstvo za provedbu EU projekta Poreč. U 2017. godini održane su 6 ( šest ) sjednica Stručnog povjerenstva čiji osnovni zadatak da aktivno sudjeluju u svim fazama realizacije Projekta. Članovi Povjerenstva redovito su pozivani na sjednice Nadzornog odbora te im je Uprava Društva prezentirala ažurirana Izvješća o realizaciji EU Projekta Poreč: Sustav odvodnje i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča, pri čemu su članovi Povjerenstva i Nadzornog odbora Društva upoznavali o svim fazama realizacije Projekta, kao i svim izazovima i

problemima koji su pratili realizaciju istog. Tako su članovi Povjerenstva zajedno sa članovima Nadzornog odbora svojim prijedlozima, smjernicama i mišljenjima aktivno sudjelovali u realizaciji Projekta.

Dana 05.05. i 06.05.2017. godine, od strane Agencije za reviziju sustava provedbe programa Europske unije (ARPA) izvršen je pregled dokumentacije za nadmetanje i financijskih izvješća u sjedištu Društva, za sve ugovore u sklopu EU projekta Poreč. Revizorima je bio omogućen uvid u cjelokupnu financijsku dokumentaciju za provođenje EU projekta Poreč. Opća ocjena revizora bila je pozitivna.

Pored aktivnosti koje su bile prvenstveno usmjerene na realizaciju EU Projekta, paralelno se radilo i na ostalim lokalnim investicijama. U sklopu dogradnje kanalizacijske mreže u 2017. godini, realizirane su investicije na razne izgradnje i dogradnje kanalizacijskih mreža, sustava i kolektora na području Grada Poreča, te općina Vrsar – Orsera, Funtana – Fontana te Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

Također, intenzivne su bile aktivnosti za dobivanjem sredstava iz vanjskih izvora financiranja. Na taj način, Hrvatske vode su u 2017. godini sudjelovale u sufinanciranju u visini od 80%, odnosno doznacile su sredstava u iznosu od 5.026.490 kuna prema zahtjevima za doznaku sredstava po Ugovoru o sufinanciranju vodnih građevina na području aglomeracija Poreč sjever i Poreč jug, te dodatnih 533.840 kuna prema zahtjevu za doznaku sredstava po Ugovoru o sufinanciranju Usluga projektne dokumentacije na području EU Projekta Poreč „Projekt poboljšanja vodno- komunalne infrastrukture na području Grada Poreča“.

Sve spomenute provedene aktivnosti su radnje koje zahtjevaju punu angažiranost, stalnu prisutnost i kontinuiranu edukaciju. Ljudski faktor u tome, svakako ima svoju najznačajniju ulogu te se upravo tom segmentu u Društvu pridodaje velika važnost i briga. Jedna od temeljnih strateških postavki Društva je zadržavanje stabilnog radnog okruženja promicanjem sustava vrijednosti sa naglaskom na odnose prema radnicima. Pružanje kvalitetnih usluga postiže se educiranjem i stručnim usavršavanjem radnika, osiguravanjem sigurnih uvjeta rada i zaštite na radu.

Nakon puštanja u pogon novog i rekonstruiranog sustava javne odvodnje društvo je reorganiziralo rad svojih djelatnika. Reorganizacija je išla u smjeru maksimalnog iskorištenja nove opreme i implementacije nove tehnologije za daljinsko praćenje rada sustava, koja je dobavljena u sklopu EU projekta. Značajna su sredstva uložena u novu i postojeću opremu, objekte i sredstva za rad. Kontinuirano se prate potrebe za kadrom koji održava sustav, međutim do dovršetka izgradnje uređaja ne planira se značajnije povećanje broja djelatnika. Društvo kontinuirano poduzima potrebne radnje i procese kako bi se radnicima ukazalo na jasnu činjenicu da isti u bitnoj mjeri utječu na efikasnost i prepoznatljivost u cjelokupnom poslovanju. Uz suglasnost Nadzornog odbora donesena je izmjena i dopuna Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, kojim je povećan koeficijent za 7 % za radna mjesta u operativi sa najnižim plaćama.

U cijelosti se poštuju i provode prava i obveze utvrđene važećim Kolektivnim ugovorima, pravovremeno se priznaju i isplaćuju materijalna prava, solidarne pomoći i otpremnine, te se sa radnicima koji u potpunosti ispunjavaju svoje radne zadatke zaključuje ugovor na neodređeno vrijeme. Na dan 13.12.2017. godine Odvodnja Poreč d.o.o. broji 38 stalno zaposlenih radnika i 5 radnika na određeno vrijeme. Kada govorimo o strukturi odnosno obrazovanju zaposlenika, većina djelatnika u Društvu ima srednju stručnu spremu, njih 54,7 % dok je prosječna starost djelatnika u Društvu 40 godina.

Kao zadovoljstvo i zahvala svim djelatnicima na radu, trudu, zalaganju ali prije svega postignutom dobrom poslovnom i financijskom rezultatu, svim djelatnicima na kraju godine isplaćena je nagrada.







Od svog osnutka, poslušajući načelom društveno odgovornog poslovanja, Društvo nastoji voditi brigu o zajednici u kojoj posluje. Osluškujući potrebe, kroz donacije potiče razvoj obrazovanja, sporta te kulture življenja općenito.

Kako je i u više navrata navedeno, cilj je Društva konstantnim ulaganjima i inovativnošću povećati ukupnu operativnu učinkovitost Društva te poboljšati financijsko i operativno upravljanje s ciljem dodatnog jačanja kapaciteta za pružanje visokokvalitetnih usluga u segmentu zbrinjavanja otpadnih voda na području Grada i u okolnim općinama.

S obzirom na ostvarene poslovne rezultate i strateške investicije koje su provedene, koje se provede te one koje se planiraju, možemo zaključiti da je Društvo dobro pozicionirano za stvaranje budućih vrijednosti za korisnike, partnere, zaposlenike i društvo u cjelini te da je spremno za još jednu izazovnu poslovnu godinu.

### **REZIME POSLOVNIH DOGAĐAJA U 2017. GODINI**

Poslovanje Odvodnje Poreč u 2017. godini obilježili su slijedeći rezultati i događaji:

-  Održavanje likvidnosti i stabilnosti Društva
-  Stvaranje prepoznatljivog gospodarskog subjekta
-  Isplata nagrade djelatnicima radi uspješnog poslovnog rezultata
-  Nastavak provedbe EU Projekta Poreč
-  Daljnje jačanje investicijskih aktivnosti
-  Pozitivan rezultat u poslovanju na kraju poslovne godine.

Svi prethodno navedeni rezultati, rezultat su pravodobno poduzetih mjera kako racionalizacije poslovanja tako i sagledavanja stvarnih potreba Društva, razmjeni znanja, učinkovitim timskom radu te proaktivnom i inovativnom pristupu u svakom segmentu optimizacije rada.

### **STRATEGIJA RAZVOJA I POSLOVANJA DRUŠTVA**

Društvo će nastaviti djelovati s ciljem još učinkovitijeg poslovanja i odgovornog upravljanja resursima, koji su u funkciji razvoja Društva, a u interesu korisnika javne usluge. Jedan od strateških ciljeva društva je rast i razvoj, odnosno prioritetna područja djelovanja: stabilnost u poslovanju, pravovremeno analiziranje i reagiranje na poslovne rizike, postizanje prepoznatljivosti u kvaliteti pruženih usluga te kontinuirano nastaviti raditi na unapređenju poslovnih procesa, racionalizaciji poslovanja, optimizaciji radne snage te povećanju produktivnosti i učinkovitosti rada.

Društvo će i dalje biti usmjereno na razvoj i proširenje sustava javne odvodnje, odnosno na projektiranje buduće kanalizacijske mreže. Projektiranje i ažurno rješavanje imovinsko-pravnih poslova temelj su za uspješnu provedbu investicija, čemu se pridaje posebna pažnja. Pored financijskih sredstava društva za provedbu investicija nastoji se iskoristiti mogućnosti vanjskog financiranja putem Hrvatskih voda, ostalih mjera sufinanciranja razvoja infrastrukture i eventualno europskih fondova. Također planira se implementirati novi poslovno-informatički sustav koji će integrirati procese između radnih jedinica i omogućiti djelatnicima jednostavnije i brže obavljanje radnih zadataka.



Najvažnije investicije koje se planiraju provesti u 2018. godini su prije svega nastavak provedbe EU Projekta Poreč, gdje se procjenjuje da će se u slijedećoj godini realizirati u vrijednosti od 87.370.000 kuna, zatim radovi na izgradnji kanalizacijskog sustava naselja Kloštar s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda, izgradnja dijela kanalizacijske mreže podsustava Rošini u suradnji sa Županijskom upravom za ceste, što će se odvijati prilikom obnove dijela prometnice Kukci – Vižinada, na dionici Stranići – Gedići s priključenjem na sustav javne odvodnje Poreč – sjever. Time će se omogućiti dalje proširenje sustava na naselja Rošini, Gedići, Barbići i Stranići. Planira se još i izgradnja novih havarijskih ispusta crpnih stanica Sv. Martin i Materada, te izgradnja dijela kanalizacijske mreže naselja Flengi, te osim prethodno navedenih niz dodatnih izgradnja, dogradnja, projektiranja i sličnih radnji na kanalizacijskim mrežama, sustavima i podsustavima na području Grada Poreča i Općina.

Sve prethodno navedeno u velikoj mjeri će svakako doprinijeti kvalitetnijem, pouzdanijem i efikasnijem pružanju visokokvalitetnih usluga u segmentu zbrinjavanja otpadnih voda, a što bi za krajnji cilj trebalo utjecati na zadovoljstvo svih korisnika vodnih usluga.

Svi važniji elementi poslovnog uspjeha te podaci važni za prosudbu stanja imovine društva, njegovih obveza, financijskog položaja, dobiti i gubitka obrazloženi su u izvješćima na stranicama u nastavku ovog godišnjeg izvješća.

Osnovna svrha financijskih izvještaja je davanje informacija o financijskom položaju i uspješnosti ostvarenja postavljenih ciljeva. Pretpostavka za objektivno i istinito iskazivanje podataka u financijskim izvještajima je i uspostava kontrola nad postupcima evidentiranja poslovnih događaja. Sustavom unutarnje kontrole u Društvu provodi se kontrola kvalitete obavljanja svih poslovnih aktivnosti od zaprimanja i kolanja dokumentacije, nabave materijala i usluga, provjere računске točnosti i obračuna računa, te kompletiranje dokumentacije. Kontrolu obavljaju rukovoditelji zajedno s voditeljima pojedinih radnih jedinica te drugi zaposlenici u okviru svog djelokruga rada.

### **UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA**

Društvo je izloženo valutnom riziku i kamatnom riziku s obzirom da ima obvezu za kredit EBRD-a s valutnom klauzulom u EUR. Obveza po kreditu biti će financirana iz razvojne naknade za odvodnju.

Kreditni rizik je rizik da jedna strana u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze te da će time prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku obuhvaća novac i potraživanja od kupaca.

Iskazana potraživanja od kupaca uredno naplaćuju te nema dodatnog kreditnog rizika za podmirenje kratkoročnih obveza Društva. Obveza po EBRD kreditu koja će biti u otplati 2018. godine biti će financirana iz razvojne naknade za odvodnju.

Rizik likvidnosti, koji se također naziva rizikom financiranja, je rizik suočavanja Društva s teškoćama u pribavljanju sredstava za podmirenje obveza po financijskim instrumentima. Kratkoročne obveze Društva pokrivene su kratkoročnom likvidnom imovinom na dan 31. prosinca 2017. godine 145%.

### **ANALIZA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA POMOĆU FINANCIJSKIH POKAZATELJA**

Iz temeljnih financijskih izvještaja svaki korisnik istih ima saznanja o imovini, kapitalu te o financijskom rezultatu poslovanja. No da bi se dobila cjelokupna slika poslovanja napravili smo analizu financijskih izvještaja.

Pokazatelji financijske analize su racionalni brojevi, tj. financijski indeksi koji stavljajući u odnos određene veličine prikazuju uspješnost poslovanja društva. Najveći dio podataka koji se koristi za izračunavanje pokazatelja nalazi se u temeljnim financijskim izvještajima.

Dobro upravljanje društvom podrazumijeva zadovoljenje dva kriterija: sigurnosti i uspješnosti odnosno efikasnosti. Pokazatelji likvidnosti i zaduženosti smatraju se pokazateljem sigurnosti poslovanja, odnosno pokazuju financijski položaj društva. Pokazatelji poslovne aktivnosti smatraju se pokazateljima uspješnosti poslovanja.

### Pokazatelji likvidnosti

Likvidnost poslovanja predstavlja sposobnost trgovačkog društva za pravodobno namirenje obveza. U skladu sa time pokazatelji likvidnosti pokazuju koliko je trgovačko društvo sposobno podmirivati svoje dospjele kratkoročne obveze.

OPIS	2016	2017
Kratkotrajna imovina	25.494.516	22.935.209
Kratkoročne obveze	12.031.569	15.820.982
Koeficijent tekuće likvidnosti	2,12	1,45

OPIS	2016	2017
Kratkotrajna imovina - zalihe	25.455.014	22.882.387
Kratkoročne obveze	12.031.569	15.820.982
Koeficijent ubrzane likvidnosti	2,12	1,45

Koeficijent tekuće likvidnosti ne bi trebao biti manji od 2, što znači da kratkotrajna imovina mora biti makar dva puta veća od kratkoročnih obveza. Što je koeficijent veći to je veća sigurnost podmirjenja tekućih obveza.

Koeficijent ubrzane likvidnosti pokazuje kakva je sposobnost trgovačkog društva u podmirivanju obveza u kratkom roku. Referentna vrijednost ovog pokazatelja je 1 što znači da kratkoročne obveze ne bi smjele biti veće od kratkotrajne imovine.

Analizirajući sposobnost društva za podmirivanje tekućih obveza vidljivo je da je koeficijent tekuće likvidnosti ispod referentne vrijednosti i smanjen u odnosu na prethodnu godinu. Uzrok tome su znatno veće kratkoročne obveze koje su odraz na aktivnosti na EU Projektu Poreč. Napomena: kratkoročne obveze prema dobavljačima za EU Projekt Poreč u iznosu od 10.198.179 kuna podmiruju se sukladno Ugovoru o sufinanciranju, što ukazuje da društvo može i dalje podmirivati svoje tekuće obveze.

### Pokazatelji zaduženosti

Pokazatelji zaduženosti mjere koliko se trgovačko društvo financira iz tuđih izvora sredstava. Stupanj zaduženosti ne bi trebao biti veći od 50%. Što je stupanj zaduženosti veći, to je veći rizik ulaganja u društvo.

OPIS	2016	2017
Ukupne obveze	241.724.640	251.535.597

Ukupna imovina	293.208.876	311.748.288
Koeficijent zaduženosti	0,82	0,81

OPIS	2016	2017
Ukupne obveze ( <i>bez prihoda budućih razdoblja</i> )	22.164.600	24.564.111
Ukupna imovina	293.208.876	311.748.288
Koeficijent zaduženosti	0,08	0,08

Koeficijent zaduženosti iznosi 81%. No, ako se iz brojnika koeficijenta izuzmu pasivna vremenska razgraničenja (prihodi budućeg razdoblja) koja predstavljaju sredstva iz EU fonda, Ministarstva poljoprivrede i Hrvatskih voda uložena u izgradnju infrastrukture Odvodnje Poreč, te neutrošena sredstva naknade za razvoj, koja ne predstavljaju obvezu društva, realni koeficijent iznosi 8% što pokazuje jako nisku razinu zaduženosti.

#### Pokazatelj vlastitog financiranja

OPIS	2016	2017
Glavnica	51.484.236	60.212.692
Ukupna imovina	293.208.876	311.748.288
Koeficijent vlastitog financiranja	0,18	0,19

OPIS	2016	2017
Glavnica + prihod budućeg razdoblja	271.044.276	287.184.177
Ukupna imovina	293.208.876	311.748.288
Koeficijent vlastitog financiranja	0,92	0,92

Pokazatelj vlastitog financiranja pokazuje koliki je udio vlastitih izvora sredstava u ukupnim izvorima te prikazuje zaduženost s obrnutog motrišta u odnosu na stupanj zaduženosti. U 2017.g. društvo se 19% financiralo vlastitim sredstvima, odnosno 81% sredstvima iz tuđih izvora. Međutim treba napomenuti, da tuđi izvori ne predstavljaju klasično zaduženje kod kreditnih institucija već korištenje nepovratnih sredstava iz EU fondova, Ministarstva poljoprivrede i Hrvatskih voda, što se svakako pozitivan učinak. Ako se uzmu u obzir prihodi budućeg razdoblja, onda se društvo 92% financira vlastitim sredstvima.

#### Pokazatelji aktivnosti

Pokazatelji aktivnosti mjere koliko je trgovačko društvo aktivno, odnosno koliko učinkovito upotrebljava resurse te kojom brzinom imovina cirkulira u poslovnom procesu.

OPIS	2016	2017
Ukupni prihodi	23.337.247	29.527.775
Ukupna imovina	293.208.876	311.748.288
Koeficijent obrta ukupne imovine	0,08	0,09

Koeficijent obrta ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine tj. koliko se puta imovina pretvori u prihode. Sagledavajući ovaj koeficijent treba naglasiti da je Odvodnja Poreč društvo koje se bavi javnom odvodnjom gdje nije cilj veliki obrtaj imovine, već ulaganje u imovinu kako bi se djelatnost koja se pruža mogla obaviti na što višem standardu i na što kvalitetniji način.

OPIS	2016	2017
Prihodi od prodaje	12.909.309	13.762.347
Potraživanja	9.113.136	7.542.399
Koeficijent obrta potraživanja	1,42	1,82

OPIS	2016	2017
Prihodi od prodaje	12.909.309	13.762.347
Potraživanja ( <i>tekuće poslovanje – potraživanja od kupaca</i> )	2.802.229	4.156.668
Koeficijent obrta potraživanja	4,61	3,31

OPIS	2016	2017
Broj dana u godini	365	365
Koeficijent obrta potraživanja	4,61	3,31
Trajanje naplate potraživanja u danima	79,23	110,24

Koeficijent obrtaja potraživanja pokazuje koliko se puta godišnje potraživanja naplate, tj. pretvore u novac. Ukupna potraživanja u 2017. godini iznosila su 7.542.399 kuna, međutim iznos od 3.385.731 kuna odnosi se na potraživanja od Hrvatskih voda po Ugovorima o sufinanciranju izgradnje komunalnih vodnih građevina i Općine Tar prema ugovoru o korištenju sredstava od dodatka za izgradnju i naknade za priključenje u 2017. godini. Kada se izuzmu potraživanja po ugovorima o sufinanciranju i korištenju sredstava, dolazi se do realnog podatka da su se u 2017. godini potraživanja 3,31 puta pretvarala u prihode dok je 110,24 dana bilo potrebno da se potraživanja naplate.

Koeficijent obrta obveza pokazuje koliko je društvo dobar ili loš platiša odnosno koliko puta godišnje poduzeće plati svoje obveze. Na temelju koeficijenta obrta obveza utvrđuje se prosječno razdoblje plaćanja obveza.

OPIS	2016	2017
Rashodi od prodaje*	135.661.441	48.359.753
Obveze prema dobavljačima	10.841.387	13.223.143
Koeficijent obrta obveza	12,51	3,66

\* promet odnosno potražna strana na računima dobavljača + privremeno obračunati troškovi ( obveze prema dobavljačima za EU Projekt Poreč)

OPIS	2016	2017
Broj dana u godini	365,00	365,00
Koeficijent obrta obveza	12,51	3,66
Prosječno vrijeme trajanja obveza	29,18	99,73

Odvodnja Poreč 3,66 puta godišnje plati svoje obveze dok joj je 99,73 dana potrebno za podmirenje istih.

Temeljem komparativne analize financijskih izvještaja za 2017. godinu u odnosu na 2016. godinu može se konstatirati da društvo ne bilježi značajnija odstupanja. Koeficijenti likvidnosti i poslovne aktivnosti su smanjeni u odnosu na prošlu godinu iz razloga investicijskih aktivnosti na provedbi EU projekta Poreč.

## **II. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI**

### **2.1. Financijski izvještaji**

#### **BILANCA, stanje na dan 31.12.2017. godine**

- u HRK -

Naziv pozicije	Bilješka	2016	2017
<b>AKTIVA</b>			
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	3.(d), 5.1.	<b>267.586.035</b>	<b>288.680.814</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	5.1.1.	<b>12.414.202</b>	<b>6.833.897</b>
Izdaci za razvoj		10.302.293	5.174.530
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		807.275	591.752
Ostala nematerijalna imovina		1.304.634	1.067.615
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	5.1.1.	<b>224.867.748</b>	<b>251.542.832</b>
Zemljište		0	8.666.000
Građevinski objekti		55.572.073	147.090.583
Postrojenja i oprema		3.628.047	26.754.140
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		6.295.630	7.805.014
Materijalna imovina u pripremi		159.371.998	61.227.095
<b>POTRAŽIVANJA</b>	3.(e), 5.1.2.	<b>30.304.085</b>	<b>30.304.085</b>
Ostala potraživanja		30.304.085	30.304.085
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>25.494.516</b>	<b>22.935.209</b>
<b>ZALIHE</b>	3.(f)	<b>39.502</b>	<b>52.822</b>
Sirovine i materijal		39.502	52.822
<b>POTRAŽIVANJA</b>	3.(g), 5.2.	<b>9.113.136</b>	<b>7.542.399</b>
Potraživanja od kupaca		2.632.482	3.973.139
Potraživanja od države i drugih institucija		169.747	183.529
Ostala potraživanja		6.310.907	3.385.731
<b>KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	3.(h), 5.3.	<b>12.800.000</b>	<b>9.300.000</b>
Dani zajmovi, depoziti i slično		12.800.000	9.300.000
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	3.(i), 5.4.	<b>3.541.878</b>	<b>6.039.988</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	3.(j)	<b>128.325</b>	<b>132.265</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>		<b>293.208.876</b>	<b>311.748.288</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	3.(o)	<b>122.029.107</b>	<b>122.765.991</b>

**BILANCA, stanje na dan 31.12.2017. godine**

- nastavak -

- u HRK -

Naziv pozicije	Bilješka	2016	2017
<b>PASIVA</b>			
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	3.(k), 5.5.	<b>51.484.236</b>	<b>60.212.691</b>
<b>TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>		<b>51.207.200</b>	<b>51.207.200</b>
<b>REZERVE IZ DOBITI</b>		<b>113</b>	<b>113</b>
Ostale rezerve		113	113
<b>REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>		<b>0</b>	<b>8.666.000</b>
<b>ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK</b>		<b>202.915</b>	<b>276.923</b>
Zadržana dobit		202.915	276.923
<b>DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>		<b>74.008</b>	<b>62.455</b>
Dobit poslovne godine		74.008	62.455
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	3.(l), 5.6.	<b>10.133.031</b>	<b>8.743.129</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		8.876.738	7.486.836
Obveze prema dobavljačima		1.256.293	1.256.293
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	3.(m), 5.7.	<b>12.031.569</b>	<b>15.820.982</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		0	1.338.060
Obveze prema dobavljačima		10.841.387	13.223.143
Obveze prema zaposlenicima		283.391	273.739
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		117.359	114.156
Ostale kratkoročne obveze		789.432	871.884
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	3.(n), 5.8.	<b>219.560.040</b>	<b>226.971.486</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>		<b>293.208.876</b>	<b>311.748.288</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	3.(o)	<b>122.029.107</b>	<b>122.765.991</b>

RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2017.-31.12.2017.

- u HRK -

Naziv pozicije	Bilješke	2016	2017
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	3.(a)/i/,4.1.	<b>23.124.874</b>	<b>29.456.097</b>
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		12.909.309	13.762.347
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		10.215.565	15.693.750
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	3.(b)/i/,4.2.	<b>23.202.896</b>	<b>29.425.850</b>
<b>Materijalni troškovi</b>	3.(b)/i/a)	<b>4.049.153</b>	<b>4.575.263</b>
Troškovi sirovina i materijala		1.548.215	1.797.471
Ostali vanjski troškovi		2.500.938	2.777.792
<b>Troškovi osoblja</b>	3.(b)/i/b)	<b>3.952.302</b>	<b>4.572.436</b>
Neto plaće i nadnice		2.513.016	2.935.770
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		861.959	1.003.691
Doprinosi na plaće		577.327	632.975
<b>Amortizacija</b>	3.(b)/i/c)	<b>11.824.740</b>	<b>16.129.752</b>
<b>Ostali troškovi</b>	3.(b)/i/d)	<b>3.006.455</b>	<b>3.718.002</b>
<b>Vrijednosna usklađenja</b>	3.(b)/i/e)	<b>176.715</b>	<b>217.695</b>
kratkotrajne imovine osim financijske imovine		176.715	217.695
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	3.(b)/i/f)	<b>193.531</b>	<b>212.702</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	3.(a)/ii/,4.3.	<b>212.373</b>	<b>71.678</b>
Ostali prihodi s osnove kamata		212.279	71.675
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		94	3
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	3.(b)/ii/,4.3.	<b>3.369</b>	<b>381</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		103	14
Tečajne razlike i drugi rashodi		3.266	367
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>23.337.247</b>	<b>29.527.775</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>23.206.265</b>	<b>29.426.231</b>
<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	3.(c),4.4.	<b>130.982</b>	<b>101.544</b>
<b>POREZ NA DOBIT</b>	3.(c),4.4.	<b>56.974</b>	<b>39.089</b>
<b>DOBIT RAZDOBLJA</b>	3.(c),4.4.	<b>74.008</b>	<b>62.455</b>

## III. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE



## 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Odlukom skupštine društva Usluga Poreč d.o.o. od 28.12.2013. godine Društvo je podijeljeno po modelu odvajanja s osnivanjem te je osnovalo novo društvo Odvodnja Poreč d.o.o., a društvo Usluga Poreč d.o.o. je nastavilo s radom i postojanjem.

Odvodnja Poreč društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost javne odvodnje, Poreč, Mlinska 1, upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci – stalna služba u Pazinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040318801.

Temeljni kapital Društva upisan u sudski registar navedenog suda iznosi 51.207.200 kuna.

Članovi Društva su: Grad Poreč – Parenzo, Općina Vrsar – Orsera, Općina Tar-Vabriga – Torre-Abrega, Općina Funtana – Fontane, Općina Sv. Lovreč, Općina Kaštelir – Labinci – Castelliere - Santa Domenica, Općina Vižinada – Visinada, Općina Višnjan - Visignano.

Osoba ovlaštena za zastupanje Društva je gospodin Milan Laković - direktor Društva.

Članovi nadzornog odbora u 2017. godini bili su:

- Eđidio Kodan - predsjednik nadzornog odbora
- Adriano Jakus - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- Oreste Cossetto - član nadzornog odbora
- Mladen Vojinović - član nadzornog odbora
- Siniša Pilat – član nadzornog odbora

Odlukom Skupštine Društva u prosincu 2017. godine promijenjeni su članovi nadzornog odbora što je provedeno u registru Trgovačkog suda u Pazinu u siječnju 2018. godine.

Predmet poslovanja – djelatnost Društva su:

- djelatnost javne odvodnje otpadnih voda,
- izvođenje priključaka javne odvodnje,
- proizvodnja energije za vlastite potrebe,
- uzorkovanje i ispitivanje kakvoće otpadnih voda za vlastite potrebe.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti Državnog zavoda za statistiku Zagreb od 13. veljače 2008. godine, Društvo ima brojčanu oznaku podrazreda 3700 – Uklanjanje otpadnih voda, a OIB poslovnog subjekta je 67294322519.

U 2017. godini Društvo je prosječno zapošljavalo na bazi sati rada 41 radnika (u 2016. 37 radnika), dok je broj zaposlenih na temelju stanja na dan 31. prosinca 2017. godine iznosio 43 radnika (u 2016. 42 radnika).

## 2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

/i/ Godišnji financijski izvještaji za izvještajno razdoblje sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske, te računovodstvenim politikama poduzetnika. Izvještajno razdoblje temeljem odredbi Zakona o računovodstvu predstavlja razdoblje od 01.01. do 31.12.2017. godine.

/ii/ Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/2015) koje poduzetnik ima obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN 78/2015, 134/2015, 120/2016).

Društvo je pozicije u financijskim izvještajima iskazalo u skladu sa zahtjevima iz Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/2016).

/iii/ Podaci u financijskim izvještajima prezentirani su u hrvatskim kunama (HRK) kao izvještajnoj valuti u Republici Hrvatskoj. Novčana sredstva u stranoj valuti svedena su na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 2017. godine i to:

1 EUR = 7,513648 HRK (31.12.2016. 1 EUR = 7,557787 HRK)

/iv/ Zbog preispitivanja vijeka upotrebe dijela dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine i promjene procijenjenog vijeka uporabe sukladno točkama 5.41. HSFI 5 – Dugotrajna nematerijalna imovina te točkama 6.46. i 6.48. HSFI 6 – Dugotrajna materijalna imovina, Društvo je u 2017. godini smanjilo stopu amortizacije u odnosu na prethodnu godinu za ulaganja u tuđu imovinu kao i za dio materijalne imovine za grupu specijalna vozila (kamioni) (Bilješka 3.d).

### 3. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2017. godinu bile su sljedeće:

#### **Račun dobiti i gubitka**

##### **a) Prihodi**

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijeli se na:

/i/ **Poslovne prihode** koji su iskazani po fakturnoj vrijednosti, a odnose se na prihode od pružanja usluga odvodnje otpadnih voda.

Ostali poslovni prihodi predstavljaju priznate prihode u visini pripadajućeg dijela troškova amortizacije imovine financirane od strane Hrvatskih voda Zagreb, iz razvojne naknade te ulaganja JLS-a, prihode s osnova potpora za financiranje naknade usluge fakturiranja Istarskom vodovod i za pražnjenje septičkih jama, prihode od naplate šteta od osiguravajućeg društva, prihode od naknadne naplate potraživanja, prihode od prodaje dugotrajne imovine te ostale prihode.

Društvo je u okviru ostalih prihoda i ostalih rashoda iskazalo iznos koji je proizašao iz prefakturiranja troškova za investicije sufinancirane iz drugih izvora (vidi Bilješke 4.1./ii/ i 4.2.)

/ii/ **Financijske prihode** predstavljaju prihodi od kamata banke, zatezne kamate i kamate na oročene depozite kod banaka.

##### **b) Rashodi**

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Svi rashodi koji se odnose na obračunsko razdoblje bez obzira na to kada će biti plaćeni knjiže se na teret računa rashoda, odnosno troškova razdoblja na koje se odnose.

Na osnovi odobrenih računa za materijale i rezervne dijelove koji se izravno koriste u obavljanju djelatnosti evidentiraju se troškovi poslovanja neposredno bez posredovanja skladišta.

Rashodi poslovanja dijele se na:

**/i/ Poslovne rashode** koji obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, te ostale troškove, troškove vrijednosnog usklađenja i ostale poslovne rashode.

**a) Materijalni troškovi** odnose se na troškove sirovina i materijala, električnu energiju, pogonsko gorivo, sitan inventar i autogume, usluge održavanja, usluge prijevoza, telefonske usluge, zakupnine, intelektualne usluge, komunalne usluge, te ostale troškove usluga.

**b) Troškovi osoblja** predstavljaju bruto trošak osoblja, a koji čine neto plaće i naknade plaća zajedno sa porezima i doprinosima iz i na plaće.

**c) Amortizacija**

Obračun amortizacije obavlja se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama po linearnoj metodi.

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana sljedećeg mjeseca kad se stavi u upotrebu.

U slučaju rashoda ili prodaje, imovina se amortizira zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja.

Jedanput amortizirano sredstvo dugotrajne imovine više se ne otpisuje.

**d) Ostali troškovi** odnose se na izdatke za dnevnice i prijevozne troškove na službenom putovanju, naknade troškova zaposlenima, izdatke za prijevoz na posao, prigodne nagrade, pomoći, otpremnine, poreze, doprinose i članarine, troškove stručnog obrazovanja i stručne literature, troškove osiguranja, naknade članovima nadzornog odbora, usluge pražnjenja septičkih jama, te ostale izdatke.

**e) Vrijednosno usklađenje** provodi se prema Odluci Društva, a radi usklađenja istih s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

**f) Ostali poslovni rashodi** odnose se na otpis nenaplativih potraživanja te na neotpisanu vrijednost rashodovane imovine.

**/ii/ Financijski rashodi** se odnose na kamate te na tečajne razlike.

**c) Rezultat poslovanja financijske godine**

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi rezultat poslovanja tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Obveza poreza na dobit (tekući porez) utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit i utječe na rezultat poslovanja financijske godine.

## Bilanca

### d) Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina se u poslovnim knjigama evidentira po nabavnoj vrijednosti koju čini nabavna vrijednost sredstava uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu.

Navedena imovina se evidentira kao materijalna i nematerijalna, ako im je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost veća od 3.500 kuna. Imovina čija je vrijednost niža od 3.500 kuna, bez obzira na vijek trajanja, iskazuje se kao sitan inventar te se jednokratno otpisuje prilikom stavljanja sredstava u upotrebu.

Dugotrajna nematerijalna imovina obuhvaća nematerijalnu imovinu bez fizičkog obilježja koja se može identificirati.

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine nekretnine, postrojenja i oprema, te alati, pogonski inventar i transportna sredstva u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Prijenos investicija u upotrebu nastaje po predaji objekta od strane izvođača, njegove funkcionalne spremnosti, tehničkog prijema, a sve u skladu s usvojenom politikom.

Prema usvojenoj politici i računovodstvenoj procijeni vijeka trajanja materijalne i nematerijalne imovine, Društvo je u 2017. godini koristilo sljedeće stope amortizacije:

Društvo koristi sljedeće stope:

	<u>2016.</u>	<u>2017.</u>
1. <u>Nematerijalna imovina</u>		
a) projekti	25%	25%
b) ulaganja u tuđu imovinu	25%	10%
c) ostala nematerijalna imovina	25%	25%
2. <u>Građevinski objekti:</u>		
a) Kanalizacijski sustavi (ogranci)	5,4%	5,4%
b) Crpne stanice	5,4%	5,4%
c) Kontejneri (Montažni objekti)	10 %	10%
3. <u>Oprema za crpne stanice</u>	10 %	10%
4. <u>Oprema i uredski namještaj</u>	10%-25%	10%-25%
5. <u>Računala i računalna oprema, software,</u> <u>telekomunikacijska oprema</u>	25%-50%	25%-50%
6. <u>Transportna sredstva</u>	25%	12,5%
7. <u>Osobna vozila, kombi</u>	20%	20%

### e) Dugoročna potraživanja

Dugoročna potraživanja iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, a odnose se na potraživanja s rokom dospijeca dužim od 12 mjeseci.

### f) Zalihe

Zalihe sitnog inventara, rezervnih dijelova i goriva iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku nabave.

Sitan inventar u uporabi može se uključiti u troškove kada mu je pojedinačna vrijednost niža od 3.500,00 kn bez obzira na vijek trajanja i to metodom jednokratnog 100 %-tnog otpisa.

**g)      Kratkotrajna potraživanja**

Potraživanja od kupaca, države, zaposlenih i drugih pravnih i fizičkih osoba iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti, u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.

Usklađivanje vrijednosti potraživanja obavlja se temeljem saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, odnosno da je nenaplativo i da je utuženo.

Odluku o usklađivanju vrijednosti potraživanja donosi Uprava – direktor Društva.

Potraživanja od kupaca, za koje postoje saznanja o nemogućnosti naplate, sukladno odluci Uprave – direktora Društva definitivno se otpisuju.

Na zakašnjela plaćanja obračunava se zakonski propisana zatezna kamata.

Društvo fakturiranje i naplatu odvodnje otpadnih voda obavlja putem objedinjene naplate od strane Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet na osnovi Ugovora o dugogodišnjoj suradnji uz naknadu od 5% naplaćenih usluga.

**h)      Kratkotrajna financijska imovina**

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine ulaganja novca s rokom dospjeća najviše do jedne godine. Kratkotrajna financijska ulaganja do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja. Vrijednost se utvrđuje za pojedina ulaganja.

**i)      Novac u banci i blagajni**

Imovina u obliku novca iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj hrvatskom valutnom jedinicom (kuna), a predstavlja sredstva na kunkskim i deviznim računima i u blagajni.

**j)      Plaćeni troškovi budućeg razdoblja**

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju unaprijed plaćene troškove, a priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduće razdoblje sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

**k)      Kapital i rezerve**

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, i izračunava se temeljem odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Kapital Društva se sastoji od:

- upisanog kapitala,
- ostalih rezervi,
- revalorizacijskih rezervi,
- zadržane dobiti,
- dobiti tekuće godine.

Iznos upisanog kapitala iskazan je u kunama, specificiran po članovima Društva, i upisan u sudski registar.

#### **l) Dugoročne obveze**

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Dugoročne obveze predstavljaju obveze s rokom dospjeća dužim od 12 mjeseci.

#### **m) Kratkoročne obveze**

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom ili ugovorom o stvaranju obveza.

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze s rokom dospjeća kraćim od 12 mjeseci.

#### **n) Prihod budućeg razdoblja**

Prihode budućeg razdoblja predstavljaju odgođeni prihodi na osnovu primljenih financijskih sredstava (potpora) za izgradnju objekata odvodnje od strane Hrvatskih voda, JLS i razvojne naknade, koja se iskazuju kao odgođeni prihodi do trenutka stavljanja investicije u funkciju, kad se oprihoduju u visini obračunatih troškova amortizacije na vrijednost investicije koja je financirana iz dobivenih sredstava.

Temeljem Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva Društvo (putem objedinjene naplate koju obavlja Istarski vodovod) prikuplja namjenska razvojna sredstva sukladno Odlukama JLS u cijeni usluge odvodnje, i evidentira ih u okviru prihoda budućeg razdoblja (vidi Bilješku 5.8.).

#### **o) Izvanbilančni zapisi**

U okviru izvnanbilančnih zapisa Društvo iskazuje vrijednost dobivenih i danih garancija, zadužnica te iznos naplaćenih, a neiskorištenih namjenskih sredstava prikupljenih i proslijeđenih u JLS prije izmjena Zakona o komunalnom gospodarstvu, a koja su JLS dužna investirati u kanalizacijsku infrastrukturu.

#### **4. RAČUN DOBITI I GUBITKA**

##### **4.1. POSLOVNI PRIHODI**

Struktura poslovnih prihoda za 2017. godinu je slijedeća:

	Bilješka	2016.	2017.	Indeks
Opis		HRK	HRK	2017/2016
<b>Prihodi od prodaje</b>	<b>/i/</b>	<b>12.909.309</b>	<b>13.762.347</b>	107
- prihodi od održavanja kanalizacijskog sustava		889.675	1.207.885	136
- fiksni dio usluge skupljanje otpadnih voda		493.364	548.908	111
- varijabilni dio cijene usluge skupljanje otpadnih voda		7.217.947	7.943.546	110
- fiksni dio usluge pročišćavanje otpadnih voda		163.734	182.170	111
- varijabilni dio cijene usluge pročišćavanje otpadnih voda		2.393.250	2.633.770	110
- prihod od pražnjenja septičkih jama		1.751.339	1.246.068	71
<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>/ii/</b>	<b>10.215.565</b>	<b>15.693.750</b>	154
- primljene potpore od JLS za pražnjenje septičkih jama i za naknadu za uslugu fakturiranja i naplate Istarskom vodovodu	/iii/	1.446.862	1.080.113	75
- primljene potpore od HV za troškove EU projekt i drugo		68.106	7.728	11
- prihod od ukidanja odgođenih prihoda u visini amortizacije imovine financirane iz potpora	/ii/, 4.2.	7.362.905	11.873.041	161
- prihod od ukidanja odgođenih prihoda za rashodovanu imovinu financiranu iz potpora		161.930	13.877	9
- prihodi od prefakturiranih troškova za investicije financiranih iz drugih izvora	/ii/	991.235	2.324.018	234
- prihod od naplate šteta		45.462	200.072	440
- naplaćena otpisana potraživanja		125.195	107.733	86
- dobit od prodaje dugotrajne imovine		0	40.000	-
- ostali poslovni prihodi		13.870	47.168	340
<b>Ukupno poslovni prihodi</b>		<b>23.124.874</b>	<b>29.456.097</b>	127

**/i/** U 2017. godini ostvareni su prihodi od prodaje u ukupnom iznosu od 13.762.347 kuna od čega se 82,2% odnosi na skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda, 9% na pražnjenje septičkih jama te 8,8% na održavanje kanalizacijskog sustava odvodnje, razne intervencije, odštopavanja te održavanje oborinske kanalizacije na području Grada Poreča.

**/ii/** Ostali poslovni prihodi u 2017. godini iznose 15.693.750 kuna i veći su za 53,6% u odnosu na prethodnu godinu. Na povećanje ostalih poslovnih prihoda najviše su utjecali prihodi od ukidanje odgođenih prihoda u visini amortizacije imovine financirane iz potpora, kao i prihodi s osnova prefakturiranih troškova HEP priključaka i drugih troškova za koji iznos su uvećani i troškovi vezani za investicije sufinancirane iz drugih izvora kroz račune izvođača na Projektu (vidi Bilješku 4.2.).

Prihodi od ukidanja odgođenih prihoda u visini amortizacije za imovinu financiranu iz potpora u 2017. godini veći su za 4.510.136 kuna u odnosu na prethodnu godinu na što je utjecalo stavljanje u upotrebu imovine u 2017. godini koja je financirana iz potpora. Sukladno povećanju ovih prihoda, u 2017. godini povećali su se i troškovi amortizacije (vidi bilješku 4.2.).

**/iii/** Prihodi koji se ostvaruju od usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama, financirani su od korisnika Općina Kaštelir- Labinci, Vižinada, Sv. Lovreč, Funtana i Višnjan u 100%-tnom iznosu, dok su Grad Poreč, Općine Vrsar i Tar-Vabriga u 2014. godini donijele odluke o sufinanciranju.

Društvo je Planom gradnje vodnih građevina za 2017. godinu s vlasnicima uskladilo i ugovorilo korištenje prihoda od naknade za razvoj za gradnju komunalnih vodnih građevina za sufinanciranje korisnika za uslugu crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama na način da



korisnik snosi 50% odnosno 60% cijene usluge prema cjeniku, a razlika se financira iz prikupljene razvojne naknade kao i za naknadu za fakturiranje Istarskom vodovodu koja se obračunava u iznosu od 5% naplaćene usluge u ukupnom iznosu od 1.080.113 kuna (vidi Bilješku 5.8./ii/).

/iv/ Do dana izrade Bilješki, Društvo je zaprimilo od Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet koji obavlja fakturiranje i naplatu usluga javne odvodnje, koju pruža Društvo na području svog djelovanja, obavijest da su s 01. veljače 2018. godine prihvatili fakturiranje i naplatu usluge odvodnje prema društvu Usluzi Višnjan d.o.o., koje su do navedenog dana obavljali za Društvo.

## 4.2. POSLOVNI RASHODI

Struktura ukupnih rashoda je slijedeća:

	Bilješka	2016 HRK	2017 HRK	Indeks 2017/2016
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	/i/	<b>23.202.896</b>	<b>29.425.850</b>	127
<b>Materijalni troškovi</b>		<b>4.049.153</b>	<b>4.575.263</b>	113
<b>Troškovi sirovina i materijala</b>		<b>1.548.215</b>	<b>1.797.471</b>	116
- utrošeni materijal		548.630	488.001	89
- potrošena energija i gorivo		931.817	1.252.959	134
- otpis sitnog inventara i radne odjeće, rezervni dijelovi i autogume		67.768	56.511	83
<b>Ostali vanjski troškovi</b>		<b>2.500.938</b>	<b>2.777.792</b>	111
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja		788.991	815.270	103
- troškovi najma		98.027	106.615	109
- troškovi propagande, telefona i poštarine		188.478	157.390	84
- intelektualne usluge		57.328	42.245	74
- komunalne usluge		86.469	208.985	242
- računovodstvene usluge i usluge naplate (Usluga i Istarski vodovod)		1.186.162	1.336.877	113
- ostalo		95.483	110.410	116
<b>Troškovi osoblja</b>	/iii/	<b>3.952.302</b>	<b>4.572.436</b>	116
<b>Amortizacija</b>	/ii/	<b>11.824.740</b>	<b>16.129.752</b>	136
<b>Ostali troškovi</b>		<b>3.006.455</b>	<b>3.718.002</b>	124
- premije osiguranja		220.408	248.721	113
- troškovi reprezentacije		145.127	114.069	79
- naknade troškova zaposlenima i ostala materijalna prava		597.158	653.101	109
- troškovi prijevoza - septičke jame		642.924	24.522	-
- prefakturirani troškovi vezani uz investicije		991.235	2.323.899	234
- naknade članovima nadzornog odbora, uprave		261.770	197.817	76
- zaštita okoliša i ostalo		147.833	155.873	105
<b>Vrijednosno usklađivanje</b>		<b>176.715</b>	<b>217.695</b>	123
- vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine		176.715	217.695	123
<b>Ostali poslovni rashodi</b>		<b>193.531</b>	<b>212.702</b>	110
- otpis potraživanja		20.640	28.859	140
- neotpisana vrijednost rashodovane imovine		169.458	183.843	108
- kazne, penali i naknade šteta		3.433	0	0

/i/ Ukupni poslovni rashodi ostvareni su u iznosu od 29.425.850 kuna i veći su u odnosu na prethodnu godinu za 26,8%. Najveći dio poslovnih rashoda odnosno 54,8% odnosi se na troškove amortizacije (u 2016. godini činili su 51%), a na troškove osoblja koji predstavljaju neto plaću uvećanu za poreze i doprinose iz i na plaću odnosi se 15,5% ukupnih poslovnih rashoda (u 2016. godini činili su 17%).

/ii/ Troškovi amortizacije iznose 16.129.752 kune i veći su u odnosu na 2016. godinu za 4.305.012 kuna, od čega se 11.873.041 kuna odnosi na amortizaciju imovine financirane iz

potpora ili namjenske naknade koji iznos je oprihodovan ukidanjem odgođenih prihoda pa je stvarni efekt amortizacije na rezultat poslovanja 4.256.711 kuna. U 2017. godini Društvo je preispitalo vijek upotrebe dijela dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine i smanjilo stopu amortizacije u odnosu na prethodnu godinu za ulaganja u tuđu imovinu kao i za dio materijalne imovine za grupu specijalna vozila (kamioni). Promjena računovodstvene procjene utjecala je na manje iskazane troškove amortizacije za 1.079.858 kuna, ali utjecaj na rezultat poslovanja društva bio bi 437.127 kuna, jer je dio imovine financiran iz potpora.

/iii/ Troškovi osoblja u 2017. godini iznose 4.572.436 kuna i veći su za 15,7% u odnosu na 2016. godinu na što je utjecalo povećanja broja radnika.

#### 4.3. FINANCIJSKI PRIHODI / RASHODI

/i/ Društvo je u 2017. godini ostvarilo financijske prihode u iznosu od 71.678 kuna (u 2016. godini 212.373 kune) i gotovo u cijelosti se odnose na prihode od kamata. Na kamate od oročenih novčanih sredstava – depozita kod banaka i na kamate a'vista odnosi se 65.485 kuna.

/ii/ Financijski rashodi Društva iskazani su u iznosu od 381 kunu (u 2016. godini 3.369 kuna) i odnose se na kamate i tečajne razlike.

#### 4.4. REZULTAT FINANCIJSKE GODINE

Za razdoblje od 01. veljače do 31. prosinca 2017. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo rezultat poslovanja financijske godine:

	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2017</u></b>
	<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Ukupni prihodi	23.337.247	29.527.775
Ukupni rashodi	(23.206.265)	(29.426.231)
Dobit prije oporezivanja	<b>130.982</b>	<b>101.544</b>
Porez na dobit	(56.974)	(39.089)
<b>Dobit financijske godine</b>	<b><u>74.008</u></b>	<b><u>62.455</u></b>
Efektivna stopa poreza	43,5%	38,5%

Društvo je u 2017. godini temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo bruto dobit u iznosu od 101.544 kune. Sukladno poreznim propisima dobit je uvećana za 115.619 kuna te je utvrđena porezna osnovica u iznosu od 217.163 kune i obveza poreza na dobit u iznosu 39.089 kuna. Dobit nakon oporezivanja za 2017. godinu iznosi 62.455 kuna.

Napominjemo da stopa poreza na dobit u 2017. godini prema Zakonu o porezu na dobit iznosi 18%, dok je u 2016. godini iznosila 20%.

## 5. BILANCA

## 5.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

## 5.1.1. DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

Stanje i promjene na dugotrajnoj materijalnoj i nematerijalnoj imovini u 2017. godini prikazujemo na slijedeći način:

- u HRK -

OPIS	BILJEŠKA	ZEMLJIŠTE	GRAĐEV. OBJEKTI	OPREMA I STROJEVI	TRANSP. SREDSTVA	IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO MAT. IMOVINA	NEMAT. IMOVINA	SVEUKUPNO
<b><u>NABAVNA VRIJEDNOST</u></b>									
Stanje 1. siječnja 2017.		0	116.396.335	7.790.649	10.733.643	159.371.998	294.292.625	25.141.325	319.433.950
<b><u>Povećanje:</u></b>									
Direktno	/ii/,/iii/	8.666.000	0	845	0	28.742.373	37.409.218	0	37.409.218
Prijenos s invest. u tijeku	/iv/	0	98.990.385	25.197.559	2.652.922	(126.887.276)	(46.410)	46.410	0
Rashod, prodaja	/v/	0	(292.401)	(19.890)	(862.629)		(1.174.920)	(60.950)	(1.235.870)
<b>Stanje 31. prosinca 2017.</b>		<b>8.666.000</b>	<b>215.094.319</b>	<b>32.969.163</b>	<b>12.523.936</b>	<b>61.227.095</b>	<b>330.480.513</b>	<b>25.126.785</b>	<b>355.607.298</b>
<b><u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</u></b>									
Stanje 1. siječnja 2017.		0	60.824.262	4.162.602	4.438.013	0	69.424.877	12.727.123	82.152.000
<b><u>Povećanje:</u></b>									
Obračun amortizacije	4.2./ii/	0	7.303.435	2.056.064	1.143.538	0	10.503.037	5.626.715	16.129.752
Rashod, prodaja	/v/	0	(123.961)	(3.643)	(862.629)	0	(990.233)	(60.950)	(1.051.183)
<b>Stanje 31. prosinca 2017.</b>		<b>0</b>	<b>68.003.736</b>	<b>6.215.023</b>	<b>4.718.922</b>	<b>0</b>	<b>78.937.681</b>	<b>18.292.888</b>	<b>97.230.569</b>
<b><u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u></b>									
<b><u>31.12.2017.</u></b>	/i/	<b>8.666.000</b>	<b>147.090.583</b>	<b>26.754.140</b>	<b>7.805.014</b>	<b>61.227.095</b>	<b>251.542.832</b>	<b>6.833.897</b>	<b>258.376.729</b>
<b><u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u></b>									
<b><u>01.01.2017.</u></b>		<b>0</b>	<b>55.572.073</b>	<b>3.628.047</b>	<b>6.295.630</b>	<b>159.371.998</b>	<b>224.867.748</b>	<b>12.414.202</b>	<b>237.281.950</b>

/i/ Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina Društva po stanju na dan 31. prosinca 2017. godine iznosi 258.376.729 kuna (u 2016. godini 237.281.950 kuna) od čega se 251.542.832 kune odnosi na materijalnu imovinu, a na nematerijalnu imovinu 6.833.897 kuna.

/ii/ U 2017. godini Društvo je izvršilo ulaganja u ukupnom iznosu od 37.409.218 kuna, od čega se iznos od 8.666.000 kuna odnosi na zemljište, a 28.742.373 kune na imovinu u pripremi i direktno nabavljenu imovinu (845 kuna).

/iii/ Društvo je u 2017. godini evidentiralo u poslovnim knjigama procijenjenu vrijednost zemljišta u iznosu od 8.666.000 kuna i u istom iznosu iskazalo revalorizacijske rezerve (Bilješka 5.5./ii/).

Temeljem ugovora o darovanju iz 2016. i 2017. godine sa Republikom Hrvatskom i Ugovora o darovanju sa Općinom Vrsar iz 2017. godine Društvo je u zemljišnim knjigama upisano kao vlasnik nekretnina-zemljišta upisanih u z.k.ul. 2211, k.o. Vrsar.

Prema procjeni sadašnje tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina sačinjenoj od strane društva Vještak d.o.o. Zagreb, dana 31.03.2016.g. vrijednost nekretnina iznosi 8.666.000 kuna.

/iv/ Tijekom godine došlo je do aktiviranja investicija u pripremi u ukupnom iznosu od 126.887.276 kuna i to građevinskih objekata u iznosu od 98.990.385 kuna, opreme u iznosu od 25.197.559 kuna, transportnih sredstava u iznosu od 2.652.922 kune i nematerijalne imovine u iznosu od 46.410 kuna.

Najveći dio investicija koje su stavljene u uporabu u 2017. godini odnosi se na ulaganja u Projekt „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ u iznosu od 122.190.194 kune. Na dan 31. prosinca 2017. godine po navedenom projektu izvršena su ulaganja koja nisu stavljena u funkciju i to:

	<u>31.12.2017.</u>
	<u>HRK</u>
- Izgradnja proširenja kanalizacijske mreže na dodatna naselja (izvođač Zajednica ponuditelja: Ing - Grad d.o.o. Zagreb, Vodoprivreda Vinkovci d.d. Vinkovci i Zagreb - Montaža d.o.o. Zagreb)	8.968.087 HRK
- Izmještanje postojećih uređaja i rekonstrukcija postojeće kanalizacijske mreže (izvođač Zajednica ponuditelja: Aquaterm d.o.o. Karlovac, Brodska Posavina d.d. Slavonski Brod i Vodogradnja Rijeka d.o.o. Kukuljanovo)	170.288 HRK
- Stručni nadzor nad provedbom projekta (izvođač Safege d.o.o. Zagreb)	854.781 HRK
- Izgradnja 4 uređaja za pročišćavanje voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja (izvođač Zajednica ponuditelja: Degremont Francuska i Strabag AG Austrija)	24.337.889 HRK
- Zajednički trošak projekta	928.175 HRK
<u>Ukupno Projekt</u>	<u>35.259.220 HRK</u>

Napomene:

Izgradnja 4 uređaja za pročišćavanje voda ne realizira se prema ugovorenoj i očekivanoj dinamici što može utjecati na tijek završetka Projekta.

Projekt se financira iz sredstava Kohezijskog fonda (financijsko razdoblje 2007 - 2013) te sredstava Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda i projektnih partnera u sljedećim omjerima:  
 Ukupna vrijednost projekta: ..... 501.218.004,00 kn  
 Predviđeni udio Europske unije: ..... 370.938.227,58 kn (74%)  
 Predviđeni udio nacionalnog sufinanciranja (Državni proračun, Hrvatske vode, Jedinice lokalne samouprave): ..... 130.279.776,42 kn (26%)

Izvori financiranja za navedena povećanja imovine u 2017. godini u iznosu od 28.742.373 kune prikazujemo na slijedeći način:

	<u>HRK</u>
Zajednička sredstva financiranja EU Projekta – prihvaćeni iznos	9.627.351
Razvojna naknada za objekte koji nisu dio EU projekta i za osporeni iznos od strane HV	10.313.766
Sufinanciranje općine Tar	499.520
Hrvatske vode – ostala ulaganja (Baderna-Žbandaj, Fuškulin-Mugeba, zajednički troškovi EU projekta)	5.560.330
Vlastita sredstva	2.698.475
Ostali izvor-fizičke osobe	42.931
<u><b>Ukupno</b></u>	<u><b>28.742.373</b></u>

/v/ Društvo je u 2017. godini rashodovalo dugotrajne imovine nabavne vrijednosti 1.235.870 kuna, ispravka vrijednosti 1.051.183 kune odnosno sadašnje vrijednosti 184.687 kuna. Od rashodovane imovine prodano je jedno vozilo koje je u cijelosti bilo amortizirano te je po osnovi prodaje ostvarena dobit od 40.000 kuna (Bilješka 4.1.).

### 5.1.2. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Dugotrajna potraživanja u iznosu od 30.304.085 kuna odnose se na dane predugovorne dobavljačima odnosno izvođačima radova sukladno sklopljenim ugovorima za Projekt „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ (vidi Bilješku 5.1.1.) od čega se na nadzor odnosi 1.170.450 kuna, a razlika na predugovorne za buduće građevinske radove dane izvođačima Degremont i Strabag AG u iznosu od 29.133.635 kuna.

### 5.2. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Potraživanja se iskazuju na sljedeći način:

Opis		<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>Indeks</u>
		HRK	HRK	2017/2016
Potraživanja od kupaca	/i/	2.632.482	3.973.139	151
Potraživanja od države i drugih institucija	/ii/	169.747	183.529	108
Ostala potraživanja	iii/	6.310.907	3.385.731	54
<b>UKUPNO</b>		<u><b>9.113.136</b></u>	<u><b>7.542.399</b></u>	83

/i/ Potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 3.973.139 kuna. Društvo je u 2017. godini sukladno računovodstvenoj politici izvršilo ispravak vrijednosti za sva sumnjiva i sporna potraživanja za koja su poduzete sve zakonske mjere naplate u iznosu od 217.695 kuna. Istovremeno, Društvo je i otpisalo 28.859 kuna potraživanja od kupaca za koje je utvrdilo da ne postoji mogućnost naplate. U 2017. godini Društvo je naplatilo sumnjivih i spornih potraživanja za koje je u prijašnjim godinama bio izvršen ispravak vrijednosti u iznosu od 107.733 kune.

/ii/ Potraživanja od države i drugih institucija na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 183.529 kuna, a odnose se na potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze PDV-a (172.360 kuna) i na potraživanja od HZZO-a za bolovanja (11.169 kuna).

/iii/ Ostala potraživanja iznose 3.385.731 kunu od čega se najveći dio odnosi na potraživanja od Hrvatskih voda s osnova zahtjeva za financiranje investicija u iznosu od 2.870.600 kuna.

### 5.3. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 9.300.000 kuna odnosi se na oročene depozite kod Istarske kreditne banke d.d. Umag i Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb.

### 5.4. NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

Iskazujemo ih na sljedeći način:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	<u>HRK</u>	<u>HRK</u>
Žiro računi	3.532.096	6.037.557
PBZ-EU projekt	118	797
Devizniračuni	9.664	1.634
Ukupno	<u>3.541.878</u>	<u>6.039.988</u>

Stanja su usuglašena s bankama.

### 5.5. KAPITAL I REZERVE

Pregled kapitala po stanju 31. prosinca daje se u nastavku.

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
		<u>HRK</u>	<u>HRK</u>
- upisan kapital	/i/	51207200	51207200
- ostale rezerve		113	113
- revalorizacijske rezerve	/ii/	0	8.666.000
- zadržana dobit	/iii/	202.915	276.923
- dobit tekuće godine	/iii/,/iv/	74.008	62.455
<b>UKUPNO</b>	/iv/	<u><b>51.484.236</b></u>	<u><b>60.212.691</b></u>

/i/ Temeljni kapital Društva upisan u Registar Trgovačkog suda u Rijeci – stalna služba u Pazinu iznosi 51.207.200 kuna.

Vlasnička struktura Društva je sljedeća:

Članovi Društva	Visina temeljnog udjela	%
Grad Poreč	37.084.500	72,42%
Općina Funtana	2.796.000	5,46%
Općina Sv. Lovreč	1.226.500	2,40%
Općina Višnjan	705.800	1,38%
Općina Tar-Vabriga	3.329.500	6,50%
Općina Vižinada	877.800	1,71%
Općina Vrsar	4.665.600	9,11%
Općina Kaštelir-Labinci	521.500	1,02%
<b>Ukupno temeljni kapital</b>	<b>51.207.200</b>	<b>100,00%</b>

*/ii/* Revalorizacijske rezerve odnose se na procijenjenu vrijednost zemljišta u vlasništvu Društva, koje je evidentirano u poslovnim knjigama u 2017. godini (vidi Bilješku 5.1.1./iii/).

*/iii/* Prema Odluci Skupštine Društva ostvarena dobit za 2016. godinu u iznosu od 74.008 kuna u cijelosti je raspoređena u zadržanu dobit.

*/iv/* Kapital Društva po stanju 31. prosinca 2017. godine iznosi 60.212.691 kunu i veći je u odnosu na isti dan 2016. godine za 8.728.455 kuna (za revalorizacijske rezerve i za iskazanu dobit financijske godine).

## 5.6. DUGOROČNE OBVEZE

Iskazujemo ih na sljedeći način

	Bilješka	<b>2016</b>	<b>2017</b>
		<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<i>/i/</i>	8.876.738	7.486.836
Obveze prema dobavljačima	<i>/ii/</i>	1.256.293	1.256.293
<b>Ukupno</b>		<b>10.133.031</b>	<b>8.743.129</b>

*/i/* Dugoročne obveze prema bankama na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 7.486.836 kuna.

Društvo je u prosincu 2015. godine sklopilo Ugovor o kreditu sa Europskom bankom za obnovu i razvoj na iznos od 4.000.000 EUR za potrebe financiranja lokalnog dijela EU projekta „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“, a za čiju otplatu će sredstva

biti osigurana iz naplaćene naknade za razvoj u budućim razdobljima. Društvo je do 31.12.2017. godine povuklo i to u cijelosti u 2016. godini sredstava u ukupnom iznosu od 1.174.515,46 EUR, odnosno po srednjem tečaju HNB na dan bilanciranja 8.824.896 kuna. Nerealizirane tečajne razlike po kreditu na dan bilanciranja iskazuju se na poziciji troškova budućeg razdoblja budući će povrat kredita biti osiguran iz namjenske razvojne naknade te iste na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 20.721 kunu.

U 2018. godini od iznosa povučenih sredstava dospijeva na naplatu 1.338.060 kuna (178.084 EUR) i ista su iskazana na kratkoročnim obvezama prema financijskim institucijama (vidi Bilješku 5.7./i/).

/ii/ Dugoročne obveze prema dobavljačima u iznosu od 1.256.293 kune odnose se na zadržani dio situiranih radova od strane izvođača radova sukladno sklopljenim ugovorima za Projekt „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda grada Poreča“ (vidi Bilješku 5.1.1.)

## 5.7. KRATKOROČNE OBVEZE

Kratkoročne obveze prikazujemo na sljedeći način:

Opis		2016	2017	Indeks
		HRK	HRK	2017/2016
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	/i/	0	1.338.060	-
Obveze prema dobavljačima	/ii/	10.841.387	13.223.143	122
Obveze prema zaposlenicima	/iii/	283.391	273.739	97
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		117.359	114.156	97
Ostale kratkoročne obveze	/iv/	789.432	871.884	110
<b>Ukupno</b>		<b>12.031.569</b>	<b>15.820.982</b>	<b>131</b>

/i/ Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama u iznosu od 1.338.060 kuna odnose se na tekuće dospijeeće obveze po dugoročnom kreditu (Bilješka 5.6./i/).

/ii/ Obveze prema dobavljačima na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 13.223.143 kune i u najvećem dijelu se odnose na obveze prema dobavljačima za investicijska ulaganja. Do 20. ožujka 2018. godine od ukupno iskazane obveze prema dobavljačima na dan bilanciranja ostalo je neplaćeno 1.630.125 kuna ili 12,3%.

/iii/ Obveze prema zaposlenima na dan bilanciranja iznose 273.739 kuna, a odnose se na obveze za neto plaću za prosinac 2017. godine i prijevoz na posao, a koje su isplaćene u siječnju 2018. godine.

/iv/ Ostale kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 871.884 kune, a odnose se na obveze za izvlaštenje vlasnicima zemljišta po investicijama (812.002 kune), na obvezu po uplatama za dokumentaciju za natječaj (49.785 kuna) te na obvezu s osnova ugovora o djelu (10.097 kuna).

## 5.8. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA



/i/ Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u ukupnom iznosu od 226.971.486 kuna (u 2016. godini 219.560.040 kuna) povećani su u 2017. godini za 7.411.446 kuna, a odnose se na:

	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Opis</b>	<b>HRK</b>	<b>HRK</b>
Odgođeno plaćanje obračunatih troškova za koje nije primljena faktura	33.574	0
Razvojna sredstva i sredstva iz EU fonda, Hrvatskih voda i Ministarstva poljoprivrede uložena u izgradnju infrastrukture Odvodnje Poreč	183.928.138	188.365.428
Zahtjevi prema Hrvatskim vodama za sufinanciranje vodnih građevina i vidljivost- nedoznačeno	0	2.179.904
Doznake iz Hrvatskih voda za plaćanje predujmova	30.539.370	31.230.067
Neurošena sredstva potpora i razvojne naknade	5.058.958	5.196.087
- fakturirana, nenaplaćena razvojna naknada	1.034.139	1.070.362
- naplaćena, neurošena razvojna naknada	4.024.819	4.125.725
<b>Ukupno</b>	<b>219.560.040</b>	<b>226.971.486</b>

/ii/ Stanje i promjene na odgođenom plaćanju troškova i prihodima budućeg razdoblja u 2017. godini prikazujemo na sljedeći način:

	<b>Bilješka</b>	<b>HRK</b>
<b>Stanje 1.1.2017.</b>		<b>219.560.040</b>
<b>Povećanje:</b>		20.806.904
-doznaka za EU projekt i druge investicije (Hrvatske vode)		10.570.572
-fakturirana razvojna naknada	a)	9.693.881
-doznake za sufinanciranje- ostali izvori		42.931
-dodatak za izgradnju - Tar		499.520
<b>Smanjenje:</b>		(13.395.458)
-ukidanje odg.prihoda za amortizaciju (MRS 20)		(11.873.041)
-ukidanje odg.prihoda za rashodovanu imovinu (MRS 20)		(13.877)
-naknada Istarskom vodovodu za uslugu fakturiranja i naplate i sufinanciranja pražnjenja septičkih jama	b)	(1.080.113)
-doznaka u HV za EU projekt - razvojna naknada		(373.033)
-prijenos u prihode sredstava dobivena od HV za EU projekt		(7.728)
-troškovi ranijih razdoblja dospjeli na naplatu		(47.666)
<b>Stanje 31.12.2017.</b>		<b>226.971.486</b>

a) Sukladno odlukama koje su donijeli Grad Poreč i ostale JLS, Istarski vodovod d.o.o. fakturira i doznačava razvojnu naknadu.

b) Društvo je Planom gradnje vodnih građevina za 2017. godinu s vlasnicima uskladilo i ugovorilo korištenje prihoda od naknade za razvoj za gradnju komunalnih vodnih građevina za sufinanciranje korisnika za uslugu crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama na način da korisnik snosi 50% odnosno 60% cijene usluge prema cjeniku, a razlika se financira iz prikupljene

razvojne naknade kao i za naknadu za fakturiranje Istarskom vodovodu koja se obračunava u iznosu od 5% naplaćene usluge u ukupnom iznosu od 1.080.113 kune.

## 6. POREZNI NADZOR

U Republici Hrvatskoj ne postoji formalni postupak za potvrđivanje konačnog iznosa javnih davanja (porez na dobit, porez na dodanu vrijednost i drugo). U skladu s važećim propisima porezna obveza podliježe kontroli odgovarajućih poreznih organa.

Društvo u prethodne tri godine nije imalo porezni nadzor.

## 7. POTENCIJALNE OBVEZE

Društvo priznaje rezerviranja kao rezultat sudskih sporova pokrenutih protiv Društva za koje je izvjesno da će dovesti do odljeva sredstava kako bi se namirila potraživanja od Društva i ako se iznosi mogu pouzdano procijeniti. Prilikom procjene rezerviranja Društvo uzima u obzir profesionalni pravni savjet. Društvo nema rezerviranja za potencijalne obveze.

## IV. POSLOVNE AKTIVNOSTI I INVESTICIJE

### 1. POLITIKA UPRAVLJANJA LJUDSKIM POTENCIJALOM I NATURALNI POKAZATELJI

Društvo nastavlja sa provođenjem odgovornog upravljanja ljudskim potencijalom, jer upravo ljudski faktor ima najznačajniji ulogu u realizaciji svih postavljenih ciljeva društva. Društva je tijekom 2017. godine nastojalo osigurati optimalan broj kvalitetnih, obrazovanih, stručnih i talentiranih ljudi koji su svojim radom doprinijeli ostvarivanju poslovnih ciljeva društva. Kontinuirano se radi na održavanju pozitivne i motivirajuće radne klime, ulažu se sredstva u opremu i objekte Društva kako bi djelatnici mogli poslove obavljati jednostavnije i svakako kvalitetnije, a uz sve to provode se i aktivnosti edukacije.

U cijelosti se poštuju i provode prava i obveze utvrđene važećim Kolektivnim ugovorima, pravovremeno se priznaju i isplaćuju materijalna prava, solidarne pomoći i otpremnine, te se sa radnicima koji u potpunosti ispunjavaju svoje radne zadatke zaključuje ugovor na neodređeno vrijeme. Na dan 31.12.2017. godine Odvodnja Poreč d.o.o. broji 38 stalno zaposlena radnika i 5 radnika na određeno vrijeme.

U slijedećoj tabeli navedeni su podaci o broju prosječnom broju zaposlenih na temelju sati rada po organizacijskim jedinicama:

Tablica 1. Prosječan broj zaposlenih na temelju sati rada

		PROSJEČAN BROJ ZAPOSLENIH 2015	PROSJEČAN BROJ ZAPOSLENIH 2016	PROSJEČAN BROJ ZAPOSLENIH 2017
OPERATIVNA	ODRŽAVANJE KANALIZACIJSKOG SUSTAVA	22	22	26

	<b>UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA</b>	0	4	5
	<i>TEHNIČKA SLUŽBA (UKINUTA 01.01.2016.)</i>	6	0	0
	<b>SEKTOR RAZVOJA I INVESTICIJA</b>	0	3	2
<b>ZAJEDNIČKE SLUŽBE</b>	<b>UPRAVA DRUŠTVA</b>	0	1	1
	<b>SEKTOR OPĆIH I FINANCIJSKIH POSLOVA</b>	0	7	7
	<b>UKUPNO ODVODNJA POREČ d.o.o.</b>	<b>28</b>	<b>37</b>	<b>41</b>

**NATURALNI POKAZATELJI**

U nastavku dan je pregled naturalnih pokazatelja u skladu sa poslovima i djelatnošću kojom se društvo bavi.

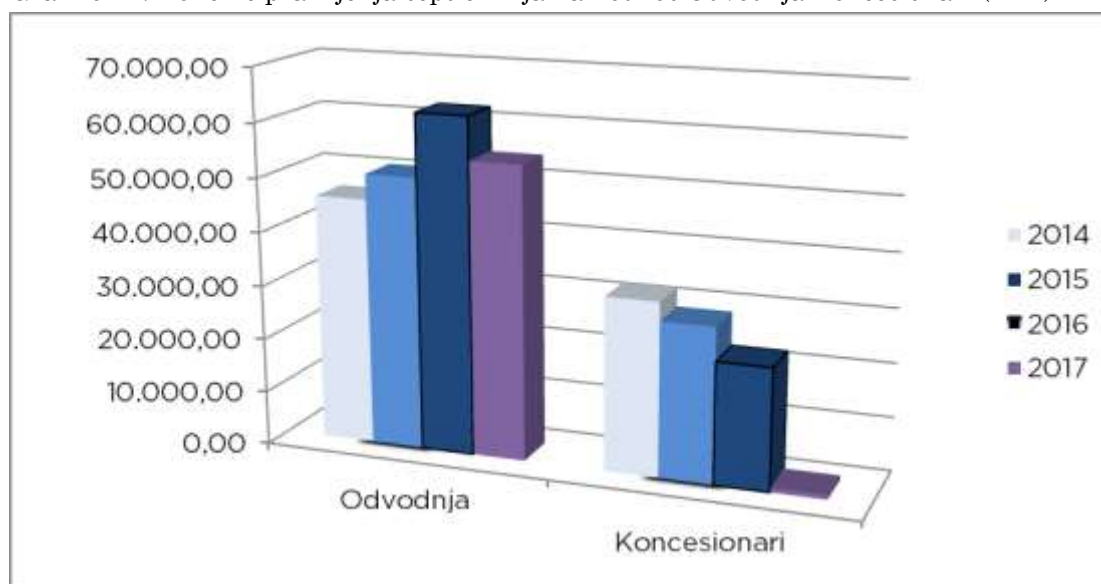
Prihodi od usluge javne odvodnje su za 10% veći u odnosu na ostvarenje u 2016.g. (2016= 10.268.295 kn, 2017= 11.308.393 kn). Prihodi ovise o potrošnji vode korisnika usluge, pa je u pravitku dana analiza utroška vode korisnika usluge javne odvodnje usporedno sa 2016. i 2017. godinom. Promatrajući potrošnju vode po mjesecima može se uočiti sezonski karakter povećanja utroška vode pod kategorijom i domaćinstva i gospodarstva. Ukupno gledano potrošnja vode, koja ovisi isključivo o navikama i potrebama korisnika usluga vodoopskrbe, odnosno javne odvodnje u 2017. godini porasla je za 9,78% u odnosu na 2016. godinu. Promatrajući broj priključaka korisnika usluge javne odvodnje, uočava se povećanje za 6,58% u kategoriji domaćinstvo i za 1,74% u kategoriji gospodarstvo u usporedbi sa 2016. godinom. Rezultat povećanja broja priključaka u kategoriji domaćinstva jest dovršetak izgradnje novog sustava odvodnje u sklopu EU Projekta Poreč, gdje je omogućeno spajanje mještana u 30 naselja na kanalizacijski sustav.

Tablica 2. Količina utrošene vode u m3 i broj priključaka

Opis	ODVODNJA 2016		ODVODNJA 2017		INDEKS UTROŠAK VODE	
	Utrošak vode u m3		Utrošak vode u m3		2017 / 2016	
	Domaćinstva	Gospodarstvo	Domaćinstva	Gospodarstvo	Domaćinstva	Gospodarstvo
1	54.310	26.642	52.654	30.626	96,95	114,95
2	47.577	23.213	50.082	23.213	105,27	100,00
3	51.460	41.745	42.226	27.235	82,06	65,24
4	61.985	91.217	60.146	77.672	97,03	85,15
5	64.208	158.359	78.344	152.400	122,02	96,24
6	90.272	256.342	105.812	296.867	117,21	115,81
7	131.535	393.710	144.560	424.940	109,90	107,93
8	154.254	502.133	188.196	506.118	122,00	100,79
9	108.640	282.935	139.910	362.150	128,78	128,00
10	110.245	77.250	71.052	131.297	64,45	169,96
11	57.915	34.667	68.272	58.607	117,88	169,06
12	50.159	24.558	57.520	28.510	114,68	116,09

UKUP NO:	982.560	1.912.771	1.058.774	2.119.635	107,76	110,81
SVEU KUPNO:	2.895.331		3.178.409		109,78	

ODVODNJA 2016		ODVODNJA 2017		INDEKS PRIKLJUČCI	
Broj priključaka		Broj priključaka		2017/2016	
Domaćinstva	Gospodarstvo	Domaćinstva	Gospodarstvo	Domaćinstva	Gospodarstvo
9.884	1.728	10.534	1.758	106,58	101,74

Grafikon 1. Količine pražnjenja septičkih jama - odnos Odvodnja/Koncesionari ( m<sup>3</sup> )

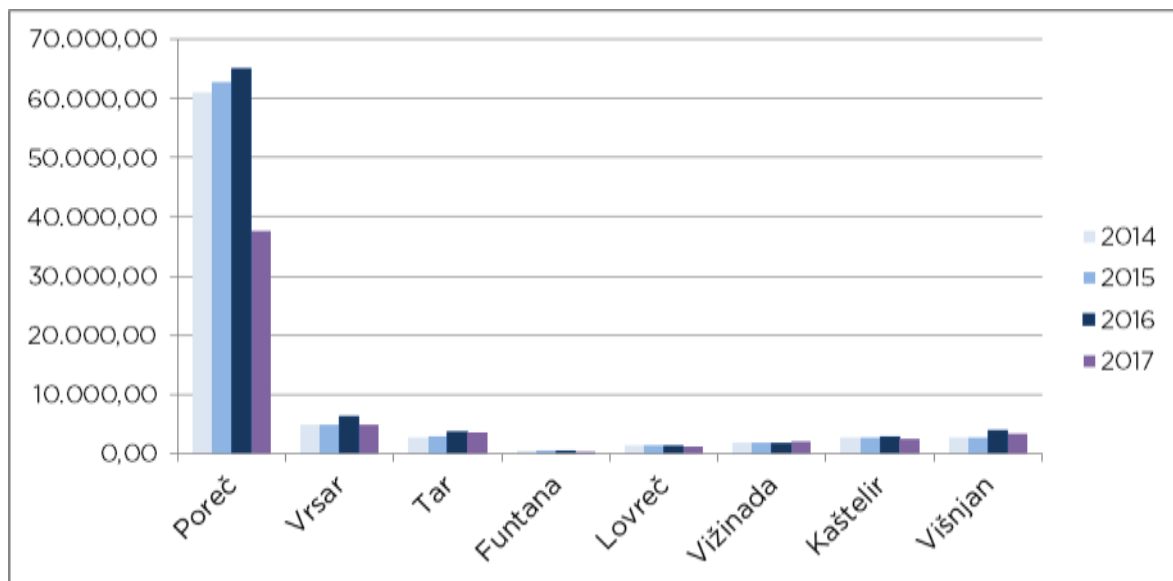
U odnosu na prethodne godine gdje se ukupna godišnja količina zbrinute otpadne vode iz septičkih jama kontinuirano povećavala, u prošloj godini u odnosu na 2016. godinu ukupna količina zbrinute otpadne vode iz septičkih jama smanjila se za 34%.

Promatrajući Grafikon 1. primjećujemo da se odnos količine pražnjenja septičkih jama iz godine u godinu kontinuirano povećavao u korist Odvodnje u odnosu na Koncesionare, dok se taj odnos u prošloj godini drastično povećao. Udio Odvodnje Poreč u ukupnoj količini zbrinute otpadne vode u 2017. godini u odnosu na prošlu godinu bio je 98,52% (Odvodnja – 54.268,50 m<sup>3</sup>, Koncesionari – 816.70 m<sup>3</sup>).

Taj odnos pripisujemo dobroj organizaciji i rasporedu dinamike pražnjenja sa tri vozila Odvodnje Poreč u smjenskom radu ali i smanjenju zbrinute količine zbog priključenja korisnika na novo izgrađenu kanalizacijsku mrežu u zaleđu područja Grada Poreč u sklopu EU Projekta Poreč.

Prema sadašnjem iskustvu uz nastavak obaveznog priključenja na novu mrežu u sklopu EU projekta i IPARD programa, svih preostalih korisnika koji imaju tu mogućnost, procjenjujemo da će trend pada usluge pražnjenja septičkih jama i dalje padati, ali u nešto manjem postotku što znači da će Odvodnja Poreč moći samostalno izvršavati pražnjenja septičkih jama.

Grafikon 2. Količine pražnjenje septičkih jama po JLS



Godišnja tendencija pražnjenja septičkih jama po JLS u prošloj godini se smanjivala ali ne razmjerno isto po JLS. Pražnjenje se smanjivalo na područjima šest JLS od 3,9% do 42,22%, dok su na područjima dviju JLS zabilježene tendencije rasta pražnjenja od 1,72% do 15,07%.

Najveće količine unatoč smanjenju pražnjenja i dalje se isprazne se na području Poreča i to do 64,43% od ukupne godišnje količine u 2017. godini.

Promatrajući Grafikon 2. Primjećujemo da je najveće smanjenje pražnjenja septičkih jama zabilježeno je na području Grada Poreč i to za 42,22%, dalje na području Vrsara za 23,60%, na području Funtana za 27,00%, na području Višnjana za 12,12%, na području Kaštelira za 9,23% i na području Tara za 3,90%. Tendencija rasta pražnjenja septičkih jama zabilježena je na području Kaštelira za 1,72% i na području Vižinade za 15,07%.

Smanjenje pražnjenja septičkih jama na području Grada Poreč je bilo očekivano iz razloga stavljanja u funkciju nove kanalizacijske mreže naselja u zaleđu u sklopu EU projekta Poreč.

Na području Grada Poreča i dalje se očekuje trend smanjenja pražnjenja septičkih jama ali u manjem postotku odnosno do 15%. Stavljanjem u funkciju kanalizacijske mreže sa sredstvima IPARD programa u naseljima Vižinada i Sv.Lovreč ne očekuje se smanjenje pražnjenja septičkih jama jer mreže pokrivaju samo mali dio općina, dok se na preostalim područjima JLS očekuje pražnjenje septičkih jama u istim količinama.

## 2. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI

U tabeli koja slijedi prikazana je realizacija Plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2017. godinu po ukupnim prihodima i rashodima.

PRIHODI	PLAN 2017. (kn)	REALIZACIJA PLANA 2017. (kn)
<b>1. NAKNADA ZA RAZVOJ</b>		
GRAD POREČ - PARENZO	12.300.000	7.997.664
OPĆINA VRSAR	3.363.000	3.190.535

OPĆINA FUNTANA	1.400.000	1.277.294
OPĆINA TAR - VABRIGA	3.500.000	3.801.961
OPĆINA VIŠNJAN	24.000	25.638
OPĆINA SV. LOVREČ	36.000	117.403
<b>NAKNADA ZA RAZVOJ - UKUPNO</b>	<b>20.623.000</b>	<b>16.410.494</b>
<b>2. DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE</b>		
PRORAČUN OPĆINE VRSAR	3.998.696	3.998.696
PRORAČUN OPĆINE FUNTANA	166.448	166.448
PRORAČUN OPĆINA TAR - VABRIGA	640.400	825.062
<b>DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE - UKUPNO</b>	<b>4.805.544</b>	<b>4.990.206</b>
<b>3. OSTALI PRIHODI</b>		
AMORTIZACIJA	3.500.000	2.667.323
EU FOND	49.000.000	3.186.351
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE	5.700.000	373.034
HRVATSKE VODE	5.700.000	5.933.364
KREDIT (financiranje lokalnog dijela - JLS)	5.700.000	0
<b>OSTALI PRIHODI - UKUPNO</b>	<b>69.600.000</b>	<b>12.160.071</b>
<b>PRIHODI - SVEUKUPNO</b>	<b>95.028.544</b>	<b>33.560.771</b>
<b>RASHODI</b>	<b>PLAN 2017. (kn)</b>	<b>REALIZACIJA PLANA 2017. (kn)</b>
<b>1. NAKNADA ZA RAZVOJ</b>		
GRAD POREČ - PARENZO	12.300.000	9.226.135
OPĆINA VRSAR	3.363.000	1.083.674
OPĆINA FUNTANA	1.400.000	747.148
OPĆINA TAR - VABRIGA	3.500.000	1.120.247
OPĆINA VIŠNJAN	24.000	0
OPĆINA SV. LOVREČ	36.000	17.465
<b>NAKNADA ZA RAZVOJ - UKUPNO</b>	<b>20.623.000</b>	<b>12.284.769</b>
<b>2. DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE</b>		
PRORAČUN OPĆINE VRSAR	3.998.696	0
PRORAČUN OPĆINE FUNTANA	166.448	166.448
PRORAČUN OPĆINA TAR - VABRIGA	640.400	499.520
<b>DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE - UKUPNO</b>	<b>4.805.544</b>	<b>665.968</b>
<b>3. OSTALI RASHODI</b>		
EU PROJEKT POREČ	66.100.000	3.932.418
AMORTIZACIJA	3.500.000	2.667.323
HRVATSKE VODE	0	5.560.330
<b>UKUPNO OSTALO</b>	<b>69.600.000</b>	<b>12.160.071</b>

<b>RASHODI - SVEUKUPNO</b>	<b>95.028.544</b>	<b>25.110.808</b>
<b>RASPOLOŽIVO NA DAN 31.12.2017.</b>		<b>(KN)</b>
<b>1. NAKNADA ZA RAZVOJ</b>		
GRAD POREČ - PARENZO		-1.228.471
OPĆINA VRSAR		2.106.861
OPĆINA FUNTANA		530.146
OPĆINA TAR - VABRIGA		2.591.614
OPĆINA VIŠNJAN		25.638
OPĆINA SV. LOVREČ		99.938
<b>NAKNADA ZA RAZVOJ - UKUPNO</b>		<b>4.125.725</b>
<b>2. DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE</b>		
PRORAČUN OPĆINE VRSAR		3.998.696
PRORAČUN OPĆINE FUNTANA		0
PRORAČUN OPĆINA TAR - VABRIGA		325.542
<b>DODATAK ZA IZGRADNJU I NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE - UKUPNO</b>		<b>4.324.238</b>
<b>UKUPNO NEUTROŠENO NA DAN 31.12.2017.</b>		<b>8.449.963</b>

Ukupno planirani prihodi u Planu gradnje komunalnih vodnih građevina za 2017. godinu iznosili su 95.028.544 kn, od čega prihodi od naknade za razvoj u iznosu od 20.623.00 kn, neutrošena sredstva od dodatka za izgradnju i naknade za priključenje u iznosu od 4.805.544 kn te ostali izvori prihoda u iznosu od 69.600.000 kn.

U 2017. godini, realizirano je ukupno investicija u iznosu od 25.110.808 kn odnosno 26,42%. Od planiranih rashoda od naknade za razvoj izvršena je realizacija u iznosu od 12.284.769 kn odnosno 59,56%, od planiranih rashoda dodatka za izgradnju i naknade za priključenje izvršena je realizacija u iznosu od 665.968 kn odnosno 10,28% te od planiranih rashoda ostalih troškova izvršena je realizacija u iznosu od 12.160.071 kn odnosno 48,42%.

Direktor  
Milan Laković, dipl.ing.

KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-1  
Poreč – Parenzo, 30.03.2018.g.

**V. ODLUKA O USVAJANJU TEMELJNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**  
(prijedlog)

KLASA:325-02/18-05/15

URBROJ:2167-01-03/1-18-2

Poreč – Parenzo, \_\_\_\_\_2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ daje

**SUGLASNOST**

**na temeljna financijska izvješća za 2017. godinu i izvješće posloводства**

I. Usvajaju se temeljni financijski izvještaji i to:

1. **BILANCA na dan 31.12.2017. godine** sa ukupnom aktivom – pasivom u iznosu od 311.748.288 kuna,
2. **RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2017. godinu** koji sadrži sljedeće iznose:  
- ukupni prihodi 29.527.775 kuna,



- ukupni rashodi	29.426.231 kuna,
- dobit/gubitak prije oporezivanja	101.544 kuna,
- porez na dobit	39.089 kuna,
- dobit/gubitak razdoblja	62.455 kuna,

3. **BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA za 2017. godinu**

II. Prihvaća se godišnje izvješće posloводства.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Edi Štifanić

---

**VI. ODLUKA O UPORABI DOBITI (prijedlog)**

KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-3  
Poreč – Parenzo, \_\_\_\_\_2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2018. godine daje

**SUGLASNOST NA  
ODLUKU o uporabi dobiti**

Dobit razdoblja ostvarena u 2017. godini u iznosu od 62.455 kuna raspoređuje se u zadržanu dobit.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Edi Štifanić

---

**VII. REVIZORSKO IZVJEŠĆE**



**IRISNOVA**

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE  
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ODVODNJA POREČ  
D.O.O. POREČ ZA 2017. GODINU**

Rijeka, ožujak 2018. godine

SADRŽAJ:

	stranica
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ODVODNJA POREČ, POREČ	4-6
FINACIJSKI IZVJEŠTAJI I BILJEŠKE	
RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2017. GODINU	7
BILANCA NA DAN 31.12.2017.	8-9
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	10-27



ODVODNJA  
POREČ  
KLAŠA: 325-02/18-05/12  
UR.BROJ: 2167-01-03/1-18-1  
Poreč-Parenzo, 30.03.2018.g.

IRIS NOVA d.o.o. Rijeka  
F. 1a Guardia 13  
51000 Rijeka

**Predmet: Izjava o reviziji financijskih izvještaja Odvodnje Poreč d.o.o.**  
- dostavlja se

Ova izjava daje se u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja Društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč za godinu završenu 31. prosinca 2017., a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2017. godinu, za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja; a financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Hrvatski standardi financijskog izvještavanja zahtijevaju prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
  - pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
  - dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
  - neograničeni pristup zaposlenicima Društva i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.
- Društvo je procijenilo rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodilo kontrole, te pružilo sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas uprava, zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama Društva i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate.

Direktor  
Milan Laković, dipl.ing.



**Dostaviti:**

- 1) Naslovu x 6
- 2) Arhiva x 1.

ODVODNJA POREČ d.o.o. za djelatnost javne odvodnje • 52440 Poreč, Minska 1 • tel. +385(0)52 431 003 • fax 075805688 • OIBAN u Hrvatskoj  
d.o.o. Rijeka PIB BAKREN RES 040318901 • OIB 67294322518 • TEKUĆA KAPITAL 31.207.200,00 kuna • BDO KODU PBZ IBAN HR56 2340009110634962  
televizijski PBZ: swift code PBZGHR2X IBAN HR56 2340009110634962 • uredu: baki@odv.hr • milan.lakovic@odv.hr • www.odv.hr



**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA  
VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
ODVODNJA POREČ, POREČ**

**Mišljenje**

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva Odvodnja Poreč društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost javne odvodnje, Poreč (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2017., račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji, u svim značajnim odrednicama, istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017., njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

**Osnova za mišljenje**

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

**Isticanje pitanja**

Kao što je opisano u Bilješci 5.1.1./iii/ sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja Društvo je u 2017. godini evidentiralo u poslovnim knjigama zemljište koje je u njegovom vlasništvu, po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti od 8.666.000 kuna, te za navedeni iznos iskazalo revalorizacijske rezerve u okviru kapitala društva.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s navedenim pitanjem.

**Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

**Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik ne otkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobiilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

#### Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima

##### Izveščivanje temeljem članka 207.a Zakona o vodama

Obavili smo, u skladu s člankom 207.a Zakona o vodama, reviziju Prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. i Prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva za 2017. godinu i društva Odvodnja Poreč d.o.o. s pripadajućim objavama i izdali odvojeno revizorovo izvješće s pozitivnim mišljenjem datirano s 30. ožujkom 2018. godine.

Ovlašteni revizor:

  
Ljiljana Blagojević



U ime i za IRIS nova d.o.o.

  
Uprava:  
Zdravko Ružić

Rijeka, 30. ožujka 2018. godine

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.  
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III  
Hrvatska



VIII. REVIZORSKO IZVJEŠĆE TEMELJEM ČL. 207.A ZAKONA O VODAMA



**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
TEMELJEM ČLANKA 207.A ZAKONA O VODAMA  
VLASNICIMA DRUŠTVA ODVODNJA POREČ  
D.O.O. POREČ ZA 2017. GODINU**

Rijeka, ožujak 2018. godine

SADRŽAJ

	Strana:
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O OBAVLJENOJ REVIZIJI TEMELJEM ČLANKA 207.A. ZAKONA O VODAMA VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ODVODNJA POREČ, POREČ ZA 2017. GODINU	3-5
UVOD	6
OBVEZA I ODGOVORNOST REVIZORA	6
OBVEZA ISPORUČITELJA	7
NALAZ REVIZORA	7-14
ZAKLJUČAK	15



**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O OBAVLJENOJ REVIZIJI TEMELIEM ČLANKA 207.A. ZAKONA O VODAMA VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ODVODNJA POREČ, POREČ ZA 2017. GODINU**

**Izvjeshće o Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe**

Obavili smo reviziju priložene Prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč („prijava“) i priloženog Prikaza troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč s pripadajućim obrazloženjima („prikaz“). Uprava društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč je sastavila Prijavu temeljeno na Uredbi o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga (N.N. broj 112/10) i Prikaz temeljen na Uredbi o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (N.N. broj 112/10).

**Odgovornost uprave za Prijavu**

Uprava je odgovorna za:

- sastavljanje Prijave u skladu s Uredbom o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga;
- sastavljanje Prikaza u skladu s Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva s pripadajućim objavama;
- sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja;
- usklađenost relevantnih financijskih informacija sadržanih u godišnjim financijskim izvještajima i Prijavi odnosno Prikazu; i
- one interne kontrole koje Uprava smatra nužnim za sastavljanje Prijave, Prikaza i godišnjih financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

#### **Revizorova odgovornost**

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o priloženoj Prijavi i priloženom Prikazu temeljeno na našoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičkim zahtjevima i planiramo te obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li Prijava i Prikaz bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi dobivanja revizijskih dokaza o iznosima u Prijavi i Prikazu, kao i o objavama priloženim uz njih. Odabrani postupci ovise o revizorovoj prosudbi, kao i procjeni rizika značajnog pogrešnog prikazivanja Prijave odnosno Prikaza uslijed prijevare ili pogreške. U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektovo sastavljanje Prijave i Prikaza kako bi se oblikovali revizijski postupci koji su primjereni u okolnostima, ali ne i za namjenu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također uključuje ocjenjivanje primjerenosti primijenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procjena koje je stvorila uprava, kao i ocjenjivanje cjelokupne prezentacije Prijave i Prikaza.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

#### **Mišljenje**

Prema našem mišljenju, financijske informacije u Prijavi podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč i Prikazu za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč s pripadajućim obrazloženjima sastavljene su, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Uredbom o mjerilima ekonomičnog poslovanja isporučitelja vodnih usluga i Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva.

#### **Računovodstvena osnovica i ograničenje distribucije**

Bez izražavanja rezerve za naše mišljenje, skrećemo pozornost na činjenicu da su Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu i Prikaz za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč s pripadajućim objašnjenjima sastavljeni kako bi se osiguralo da društvo Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč ispuni svoje obveze izvještavanja po zahtjevu Vijeća za vodne usluge. Kao posljedica toga, Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu i Prikaz za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč s pripadajućim obrazloženjima mogu biti neprikladni za ostale svrhe. Naše izvješće namijenjeno je isključivo društvu Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč i Vijeću za vodne usluge te se ne smije distribuirati ostalim strankama.

**Ostala pitanja**


Društvo Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč sastavilo je odvojeni skup financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2017. godine u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja za koje je vlasnicima Društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč izdano odvojeno revizorovo izvješće datirano s 30. ožujkom 2018. godine.

Ovlašteni revizor:

  
Ljiljana Blagojević



U ime i za IRIS nova d.o.o.

  
Uprava:  
Zdravko Ružić

Rijeka, 30. ožujka 2018.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.  
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III  
Hrvatska

## Uvod

Obavili smo reviziju i izrazili pozitivno mišljenje neovisnog revizora na financijske izvještaje za 2017. godinu društva Odvodnja Poreč d.o.o. Poreč.

Društvo je poslovnu godinu završilo s dobiti iz poslovanja prije oporezivanja u iznosu od 101.544 kune što je s pozicija obavljanja revizije prema članku 207.a Zakona o vodama vezano za poslovnu aktivnost obavljanja odvodnje i pročišćavanja pozitivno, budući su cijene vodnih usluga, uz druge usluge koje Društvo obavlja, bile dovoljne za pokriće troškova poslovanja.

Ugovorili smo s Društvom da nam sukladno Međunarodnim revizorskim standardima i Zakonu o računovodstvu, za obavljanje revizije za posebne namjene, osigura dokumentaciju za reviziju koju propisuje Zakon o vodama odredbom članka 207.a (posebno revizorsko izvješće).

Budući, za razliku od standardnog revizorskog izvješća koji je dostupan javnosti i javno se objavljuje, predmet revidiranja prema članku 207.a Zakona o vodama (posebno revizorsko izvješće) nije namijenjen javnosti nego isključivo vlasnicima isporučitelja vodnih usluga (gradu Poreču i ostalim JLS-ima) i Vijeću za vodne usluge Ministarstva poljoprivrede. U standardnom izvješću revizije istakli smo da smo obavili i reviziju prema članku 207.a Zakona o vodama.

## Obveza i odgovornost revizora

Bez obzira što se u slučaju zakonskog revidiranja financijskih izvještaja poduzetnika jedino HSFI ili MSFI mogu koristiti kao kriterij za izražavanje mišljenja, u ovom slučaju, odlukom čl. 207.a Zakona o vodama revizor može revidirati povijesne financijske informacije, koje se prema točki 13(g) MRevS-a 200 Opći ciljevi neovisnog revizora i obavljanje revizije u skladu s MRevS-ima definiraju kao „informacije o ekonomskim događajima nastalim u prošlim razdobljima ili o ekonomskim uvjetima ili okolnostima u nekoj prošloj vremenskoj točki, izražene u novčanim iznosima u vezi s određenim subjektom te izvedene prvenstveno iz subjektovog računovodstvenog sustava“. U tom kontekstu revizor može prihvatiti obavljanje revizije povijesnih financijskih informacija prema mjerilima propisanim propisom iz članka 203. stavak 6. ZoV-a (vidjeti točke 7 – 9, niže) i propisom iz članka 206. stavak 7. ZoV-a.

Ono što je bitno istaći, Vijeće za vodne usluge je navelo da se od revizora ni ne očekuje ocjenjivanje i izražavanje mišljenja o ekonomičnosti poslovanja isporučitelja vodnih usluga, a što inače bez postojanja kriterija revizor ne bi ni mogao, jer ne bi niti smio prihvatiti angažman kojim bi to od njega zahtijevao, upravo stoga što nisu unaprijed definirani kriteriji za stupnjevanje ekonomičnosti poslovanja isporučitelja vodnih usluga, a i poznata je stvar da je definiranje cijene od strane vlasnika često uvjetovano kupovnom moći stanovništva i ekonomskim uvjetima u kojima Društvo posluje. Kako Uredbom Vlade RH koja propisuje mjerila za izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga i vrste troškova koje cijena vodnih usluga pokriva nije propisan način izvještavanja izračuna najniže osnovne cijene vodnih usluga, naša je obveza od klijenta tražiti da pripremi materijale i dokumentaciju koja će biti predmet našeg revidiranja i da na osnovi njih izrazimo mišljenje.

**Obveza isporučitelja**

- a) prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni,
- b) detaljna razrada tih troškova i
- c) da osigura sva potrebna obrazloženja ili pojašnjenja.

Kako Vijeće za vodne usluge i dalje nije propisalo da se uz tablice „Prijave“ i „Prikaza“ uključe podudarni podaci za bazno razdoblje (2011. godinu) niti da se uključe tekstualna objašnjenja politika i postupaka primijenjenih pri izračunavanju pojedinih iznosa što je bitno za stvaranje zaključka, Društvo je revizoru u pisanom obliku pripremio obrazloženja utvrđivanja pojedinih pozicija iz razrade i podjele troškova sukladno strukturi zadanoj za fiksne i varijabilne cijene vodnih usluga, kao i koji su ključevi za raspodjelu troškova i učinci odstupanja proizašli iz primjene ključeva koji su korišteni u baznoj godini te sva ostala objašnjenja značajnih razlika između istovrsnih podataka za tekuće i bazno razdoblje (inflacija, smanjenje prodaje, recesija i dr.). Društvo bilježi povećanje priključaka na sustav javne odvodnje za 680 korisnika u odnosu na prethodnu godinu. Vezano za EU Projekt broj novih korisnika koji su priključeni na postojeći sustav do izgradnje novog sustava odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda Grada Poreča za sada iznosi 581 (investicija je ugovorena u iznosu od 501 milijuna kuna).

„Prijava“ i „Prikaz“ podataka sastavljeni od isporučitelja vodnih usluga ovjereni su od odgovorne osobe uz priloženu izjavu od 30. ožujka 2018. godine.

**Nalaz revizora**

Pregledali smo sljedeće izvještaje koje je Odvodnja Poreč d.o.o. kao javni isporučitelj vodnih usluga dužan dostaviti Vijeću za vodne usluge:

- Prijavu podataka o ekonomičnosti u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu
- Usporedbu procijenjenih troškova za 2014. godinu temeljem kojih su utvrđene cijene vodnih usluga od 1.5.2014. godine.

Napominjemo da je Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj u prosincu 2017.g. donio odluku o promjeni - korekciji cijena vodnih usluga, koje su u primjeni od 01.ožujka 2018. godine.

Obavljali smo reviziju financijskih izvještaja Odvodnje Poreč d.o.o. za 2014., 2015., 2016. i 2017. godinu te smo postupcima obavljanja revizije sukladno MRevS-ima, HSF-ima i Zakonu o računovodstvu stekli razumno uvjerenje da su troškovi koji su sastavni dio financijskih izvješća, a čine osnovu za utvrđivanje cijena, iskazani bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Ključevi koji su primijenjeni od strane Društva su rezultat iskustvene procjene odgovornih osoba i prema našoj procjeni su primjereni. Naime, djelatnost odvodnje i pročišćavanja sudjeluje u prihodima od djelatnosti sa 70,43% koji ključ je korišten i za utvrđivanje pripadajućih zajedničkih troškova. Razliku od 29,57% prihoda Društvo ostvaruje od pružanja usluga pražnjenja septičkih jama na području JLS, održavanja objekata oborinske kanalizacije za Grad i drugo (u 2014. godini 67%:33%).

U tabeli br. 1 na slijedećoj strani su ispisani podaci koji su bili predmet standardne revizije i odgovaraju podacima koji su korišteni u daljnjim analitičkim postupcima utvrđivanja najniže cijene. Kalkulacije za utvrđivanje najniže cijene u 2014. godini prema planskim pokazateljima uspoređene sa ostvarenim troškovima u 2017. godini su u tabeli 2.

Tabela 1: Prijava podataka o ekonomičnosti u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje za 2017. godinu

Naziv pravne osobe (obveznika): Odvodnja Poreč d.o.o.

Adresa: Mińska 1, Poreč

OIB: 67294322519

MBPS kod DZS: 040318801

Pravni oblik: d.o.o.

	Red. broj	PODACI	Jedinica mjere	2014.	2017.
1. Pokrivenost vodnim uslugama	1.1.	Broj nekretnina priključenih na sustav javne vodoopskrbe	(broj)	0	0
	1.2.	Broj nekretnina priključenih na sustav javne odvodnje	(broj)	10.916	11.813
	1.3.	Ukupan broj nekretnina	(broj)	10.916	11.813
2. Količina vodnih usluga	2.1.	Količina proizvedene (crpljene) vode na vodoopskrbnom/uslužnom području	(m3/mjesečno)	0	0
	2.2.	Količina isporučene vode na vodoopskrbnom/uslužnom području	(m3/mjesečno)	0	0
	2.3.	Količina zbrinute otpadne vode na aglomeraciji/uslužnom području	(m3/mjesečno)	182.262	199.282
	2.4.	Broj stanovnika priključenih na sustav javne vodoopskrbe	(broj)	0	0
	2.5.	Broj stanovnika priključenih na sustav javne odvodnje	(broj)	24.500	29.495
	2.6.	Broj stanovnika na vodoopskrbnom/uslužnom području	(broj)	0	0
	2.7.	Broj priključaka (po kategorijama potrošača)	(broj)		
		domaćinstvo		9.032	10.534
		gospodarstvo		1.740	1.758
fakturirane vodne usluge javne vodoopskrbe	3.1.	Količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe	(m3/mjesečno)	0	0
	3.2.	Količina nefakturirane usluge javne vodoopskrbe (gubici)	(m3/mjesečno)	0	0
4. Kvaliteta usluge	4.1.	Dužina mreže	(km)	170	277
	4.2.	Lomovi u mreži	(broj)	0	0
	4.3.	Puknuća u mreži	(broj)	2	4
	4.4.	Broj sati isporuke usluge javne vodoopskrbe	(sati/mjesečno)	0	0
	4.5.	Broj sati prekida isporuke usluge javne vodoopskrbe	(sati/mjesečno)	0	0
	4.6.	Broj nesukladnih uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe	(broj)	0	0
	4.7.	Broj nesukladnih uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje	(broj)	0	0
	4.8.	Ukupan broj uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe	(broj)	0	0
	4.9.	Ukupan broj uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje	(broj)	51	104
	4.10.	Broj nesukladnih uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe koje je analizirao ovlašten laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge	(broj)	0	0



Red. broj	PODACI	Jedinica mjere	2014.	2017.
4.	Kvaliteta usluge			
4.11.	Broj nesukladnih uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlašten laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge	(broj)	18	14
4.12.	Ukupan broj uzoraka vode iz sustava javne vodoopskrbe koje je analizirao ovlašten laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge	(broj)	0	0
4.13.	Ukupan broj uzoraka otpadne vode iz sustava javne odvodnje koje je analizirao ovlašten laboratorij neovisan o isporučitelju vodne usluge	(broj)	51	104
4.14.	Broj primljenih prigovora na kvalitetu usluge	(broj)	2	1
4.15.	Broj riješenih prigovora u roku od 15 dana	(broj)	2	1
5.	Troškovi			
5.1.	Troškovi usluge javne vodoopskrbe	(kn)	0	0
5.2.	Troškovi usluge javne odvodnje	(kn)	8.698.174	11.308.393
5.3.	Ukupni troškovi poslovanja	(kn)	12.907.723	29.426.231
5.4.	Ukupan broj zaposlenika	(broj)	27	42
5.5.	Ukupni troškovi svih zaposlenika	(kn)	2.322.576	4.572.436
5.6.	Broj zaposlenika u sustavu javne vodoopskrbe	(broj)	0	0
5.7.	Broj zaposlenika u sustavu javne odvodnje	(broj)	27	42
5.8.	Troškovi zaposlenika u sustavu javne vodoopskrbe	(kn)	0	0
5.9.	Troškovi zaposlenika u sustavu javne odvodnje	(kn)	2.322.576	4.572.436
5.10.	Ukupni troškovi električne energije	(kn)	501.009	765.552
5.11.	Ukupni troškovi tekućeg održavanja	(kn)	121.473	90.500
5.12.	Ukupni troškovi amortizacije	(kn)	4.738.549	16.129.752
5.13.	Ostali materijalni troškovi	(kn)	815.017	1.797.471
5.14.	Prihod redovne djelatnosti usluge javne vodoopskrbe	(kn)	0	0
5.15.	Prihod redovne djelatnosti usluge javne odvodnje	(kn)	8.721.889	11.308.393
5.16.	Prihod redovne djelatnosti	(kn)	13.022.687	29.527.775
5.17.	Ukupni troškovi redovne djelatnosti	(kn)	12.907.723	29.426.231
6.	Zaduženost i kapital			
6.1.	Stupanj zaduženosti	%	2,01	4,57
6.2.	Kapital društva	(kn)	51.207.200	51.207.200

## Izjava zakonskog zastupnika isporučitelja vodnih usluga

Izjava potpisani, Milan Laković, (OIB 73925556246) s prebivalištem u Sveti Lovreč Pazentički, na adresi **Korsa 29**, u svojstvu zakonskog zastupnika isporučitelja vodne usluge **Odvodnja Poreč**, sa sjedištem u **Poreču**, na adresi **Milinska 1** (OIB 67294322519) ovim, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potvrđujem da su podaci u ovoj prijavi vjerodostojni i istiniti, te da odgovaraju stanju u poslovnim knjigama isporučitelja vodne usluge, odnosno da odgovaraju stanju u naravi.

U Poreču, dana 30.03.2018.

Vlastoručni potpis



Napomena uz točke 5.16. i 5.17.:

Ukupni prihodi i ukupni rashodi u 2017. godini u odnosu na 2014. godinu, pokazuju ujednačeni rast odnosno prihodi su porasli za 2,27 puta te istovremeno troškovi za 2,28 puta. Iz navedenog je razvidno da je Društvo uspjelo u cijelom promatranom razdoblju uravnotežiti rast troškova sa porastom prihoda, uz istovremeno zadovoljavanje javnih potreba.

Značajan rast ukupnih troškova i ukupnih prihoda u odnosu na 2014. godinu rezultat je najvećim dijelom povećanja troškova amortizacije u odnosu na 2014. godinu (za 11.391.203 kune) zbog značajne aktivacije dugotrajne imovine krajem 2014. godine te u 2015., 2016. kao i u 2017. godini, zbog čega su i prihodi od ukidanja odgođenih prihoda od primljenih potpora za tu imovinu značajno povećani (za 11.132.026 kuna). Značajan rast troškova rezultat je i povećanja troškova zaposlenika za 2.249.860 kuna zbog potrebe zapošljavanja novih radnika. Na povećanje ukupnih prihoda utjecala je i veća potrošnja vode u odnosu na 2014. godinu za 696.300 m<sup>3</sup> odnosno za 2.586.504 kune.

Prema odredbama članka 3. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva, najniža osnovna cijena vodnih usluga sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela. Fiksni dio cijene vodnih usluga korisnici plaćaju po priključku, a varijabilni dio prema količini isporučene vode. Fiksni dio služi pokriću troškova koji ne ovise o količini isporučene vode (tekuće i investicijsko održavanje, očitavanje vodomjera, obradu očitanih podataka, dostavu računa i uplatnica, servisiranje i umjeravanje vodomjera i drugo). Očitavanje vodomjera, obradu očitanih podataka, dostavu računa i naplatu usluge odvodnje i pročišćavanja obavlja Istarski vodovod d.o.o. Buzet budući je potrošnja vode osnovica za obračun naknade za odvodnju i pročišćavanje, za koju uslugu naplaćuje Odvodnji Poreč d.o.o. 5% naplaćene naknade. Varijabilni dio osnovne cijene služi za financiranje materijalnih troškova, troškova usluga, zaposlenih, koncesije, amortizacije, vrijednosnog usklađenja, te financijskih rashoda prema količini skupljene i pročišćene vode.

U nastavku dajemo usporedni pregled cijene odvodnje i pročišćavanja za 2017. godinu sa procijenjenim troškovima prilikom utvrđivanja najniže osnovne cijene vodnih usluga 1.5.2014. godine.

Tabela 2: Izračun najniže osnovne cijene vodnih usluga  
Skrraćeni prikaz troškova iz članka 4. i 6. Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (NN 112/10)

ODVODNJA	2014. GODINA		2017. GODINA OSTVARENJE	RAZLIKA	INDEKS
	Procijenjeni troškovi - baza za nove cijene	(1)			
<b>Fiksni troškovi</b>		544.610,00	584.928,63	40.318,63	107,40
trošak očitavanja vodomjera (kn)		0,00	0,00	0,00	-
trošak obrade očitanih podataka te izrade i dostave računa korisnicima vodnih usluga (kn)		329.735,00	317.479,33	-12.255,67	96,28
trošak umjeravanja i servisiranja vodomjera sukladno važećim propisima (kn)		0,00	0,00	0,00	-
trošak tekućeg i investicijskog održavanja priključka nekretnine na komunalne vodne građevine vodopskrbe i/ili odvodnje (kn)		0,00	0,00	0,00	-
trošak redovitog održavanja funkcionalne ispravnosti komunalnih vodnih građevina za isporuku vodnih usluga (kn)		214.875,00	267.449,30	52.574,30	124,47
trošak ispitivanja i održavanja zdravstvene ispravnosti vode za piće (kn)		0,00	0,00	0,00	-
Broj korisnika vodne usluge (obveznika)		10.984	11.813	829,06	107,55
Fiksni dio (najniže) osnovne cijene odvodnje (kn/ korisnik/ mjesечно)		4,132	4,126	-0,006	99,86
<b>Varijabilni troškovi, od čega:</b>		6.876.801,00	9.264.703,61	2.387.902,61	134,72
materijalni troškovi (kn)		975.000,00	2.416.768,30	1.441.768,30	247,87
troškovi usluga (kn)		1.560.000,00	2.076.497,37	516.497,37	133,11
troškovi naknade za koncesiju kada je isporučitelj vodnih usluga koncesionar (kn)		0,00	0,00	0,00	-
troškovi za započete (kn)		2.175.000,00	2.415.275,01	240.275,01	111,05
financijski rashodi (troškovi) (kn)		0,00	0,00	0,00	-
troškovi amortizacije dugotrajne imovine (kn)		1.875.000,00	2.241.170,99	366.170,99	119,53
troškovi vrijednosnog usklađivanja kratkotrajne imovine u visini 5% ukupnog prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti vodnih usluga (kn)		291.801,00	114.991,94	-176.809,06	39,41
trošak naknade za korištenje voda iz čl. 23. točke 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, nakon roka određenog čl. 95. st. 1. ZofVG i naknade iz čl. 28. st. 3., odvisno iz čl. 95. st. 3., ZofVG, za koje je obveznik isporučitelj vodnih usluga (kn)		0,00	0,00	0,00	-
Planirana godišnja količina usluge izrabena u jedinici mjere isporučene vodne usluge (u m <sup>3</sup> )		2.756.788	3.447.652	690.864,00	125,06
Varijabilni dio najniže osnovne cijene odvodnje (kn/m <sup>3</sup> )		2,494	2,687	0,193	107,74
<b>UKUPNI TROŠKOVI ODVODNJE (kn)</b>		7.421.411,00	9.849.632,24	2.428.221,24	132,72

ODVODNJA POREČ d.o.o. POREČ

PROČIŠĆAVANJE	2014. GODINA Procijenjeni troškovi - baza za nove cijeve		2017. GODINA OSTVARENJE		RAZLIKA (2)-(1)	INDEKS
	(1)	(2)	(2)	(2)-(1)		
<b>Fiksni troškovi</b>	181.537,00	194.976,21	13.439,21	107,40	-	
trošak održavanja vodoinstalacija	0,00	0,00	0,00	-	-	
trošak obrade ocilnatih podataka te izrade i dostave računa korisnicima vodnih usluga	109.912,00	105.826,44	-4.085,56	96,28	-	
trošak umjeravanja i servisiranja vodomjera sukladno važećim propisima	0,00	0,00	0,00	-	-	
trošak tekućeg i investicijskog održavanja priključka nekretnine na komunalne vodne građevine vobopskrbe i/ili vodovodne	0,00	0,00	0,00	-	-	
trošak redovitog održavanja funkcionalne ispravnosti komunalnih vodnih građevina za isporuku vodnih usluga	71.625,00	89.149,77	17.524,77	124,47	-	
trošak ispitivanja i održavanja zdravstvene ispravnosti vode za piće.	0,00	0,00	0,00	-	-	
Broc korisnika vodne usluge (obveznik)	10.984	11.813	829,00	107,55	-	
Fiksni dio (najniže) osnovne cijene pročišćavanja	1.377	1.375	-2	99,85	-	
<b>Varijabilni troškovi, osl čega:</b>	2.292.267,00	3.088.234,54	795.967,54	134,72	-	
materijalni troškovi	325.000,00	805.589,43	480.589,43	247,87	-	
troškovi usluga	520.000,00	692.165,79	172.165,79	133,11	-	
troškovi naknade za koncesiju kada je isporučitelj vodnih usluga koncesionar	0,00	0,00	0,00	-	-	
troškovi za zaposlene	725.000,00	805.091,67	80.091,67	111,05	-	
financijski rashodi (troškovi)	0,00	0,00	0,00	-	-	
troškovi amortizacije dugotrajne imovine	625.000,00	747.057,00	122.057,00	119,53	-	
troškovi vrijednosnog uskladjivanja kratkotrajne imovine u visini 5% ukupnog prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti vodnih usluga	97.267,00	38.330,65	-58.936,35	39,41	-	
trošak naknade za korištenje voda iz čl. 23. točke 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, nakon roka odozadnog čl. 95. st. 1. ZofVG i naknade iz čl. 28. st. 3., odnosno iz čl. 95. st. 3., ZofVG, za koje je obveznik isporučitelj vodnih usluga.	0,00	0,00	0,00	-	-	
Planirana godišnja količina usluge izražena u jedinici mjere isporučene vodne usluge (u m <sup>3</sup> ).	2.756.788	3.447.652	690.864,00	125,06	-	
Varijabilni dio najniže osnovne cijene pročišćavanja	0,831	0,896	0,065	107,86	-	
<b>UKUPNI TROŠKOVI PROČIŠĆAVANJA</b>	2.473.804,00	3.283.210,75	809.406,75	132,72	-	
<b>UKUPNI TROŠKOVI PRUŽANJA VODNIH USLUGA</b>	9.895.215,00	13.132.842,99	3.237.627,99	132,72	-	

ODVODNJA POREČ d.o.o. POREČ

Budući Uredba propisuje strukturiranje cijene posebno za skupljanje otpadnih voda i njihovo dovođenje do uređaja za pročišćavanje otpadnih, ukupni troškovi su raspoređeni na navedene dvije kategorije iako se računovodstveno ne prate odvojeno, 75% troškova prema procjeni odnosi se na sakupljanje i 25% na pročišćavanje otpadnih voda.

- Fiksni dio cijene obračunava se na broj korisnika vodne usluge obveznika (broj vodomjera)
- Varijabilni dio osnovne cijene odvodnje i pročišćavanja obračunava se prema planiranoj godišnjoj količini usluge izražene u jedinici mjere isporučene vodne usluge u m<sup>3</sup>

Cijene vodnih usluga su u primjeni od 1.5.2014.

#### I Stvarni podaci za 2014. godinu

1. Ostvareni prihodi od odvodnje i pročišćavanja	8.721.889 kn
2. Ostvareni troškovi amortizacije koju pokriva MRS 20	754.891 kn
3. Troškovi odvodnje i pročišćavanja 67,57 %	8.698.175 kn
4. Godišnja količina isporučene vodne usluge Odvodnja	2.482.109 m <sup>3</sup>
5. Godišnja količina isporučene vodne usluge Pročišćavanje	2.482.109 m <sup>3</sup>
6. Planirana godišnja količina usluge odvodnje -pročišćavanja	2.756.788 m <sup>3</sup>

#### II Stvarni podaci za 2017. godinu

7. Ostvareni prihodi od odvodnje i pročišćavanja	11.308.393 kn
8. Ostvareni troškovi amortizacije koju pokriva MRS 20	11.886.918 kn
9. Troškovi odvodnje i pročišćavanja 70,43%	13.132.843 kn
10. Godišnja količina isporučene vodne usluge Odvodnja	3.178.409 m <sup>3</sup>
11. Godišnja količina isporučene vodne usluge Pročišćavanje	3.178.409 m <sup>3</sup>
12. Planirana godišnja količina usluge odvodnje -pročišćavanja	3.447.652 m <sup>3</sup>

#### III Rezultat komparacija pokazatelja usporednih godina

Prihodi od odvodnje i pročišćavanja u 2017. godini u odnosu na iste u 2014. godinu veći su za 29,65% ili 2.586.504 kn, dok su troškovi veći za 50,98 % ili 4.434.668 kuna.

Količina vode u odvodnji i pročišćavanju povećana je za 28,05 % ili 696.300 m<sup>3</sup> u odnosu na 2014. godinu.

Troškovi poslovanja u Odvodnji Poreč d.o.o. u 2017. godini u odnosu na 2014. godinu (kada su formirane cijene vodnih usluga) rastu brže u odnosu na prihode od osnovnih djelatnosti, što čini negativnu razliku u apsolutnom iznosu između prihoda i rashoda u 2017. godini od 1.824.450 kuna (u 2014. godini razlika je bila pozitivna u iznosu od 23.714 kuna). Osnovni razlog takvog odnosa je u povećanju investicija odnosno znatnom proširenju kanalizacijske mreže, što je utjecalo na znatno povećanje troškova amortizacije, kao i porast ostalih troškova uslijed porasta cijena. Stoga je bitno istaći da je Društvo uspjelo negativnu razliku pokriti iz drugih poslovnih usluga koje Društvo obavlja (pražnjenje septičkih jama) i drugo.

Društvo Odvodnja Poreč d.o.o. započelo je s radom 1.2.2014. godine i nove cijene vodne usluge su u primjeni od 1.5.2014. kad je Odvodnja Poreč d.o.o. kao zasebno društvo donijelo cijene za skupljanje i pročišćavanje odvodnje (fiksni i varijabilni dio cijene), koje su nepromijenjene do 01.03.2018. godine. Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj u prosincu 2017. g. donio je odluku o promjeni korekciji cijena vodnih usluga, koje su u primjeni od 01. ožujka 2018. godine.

Stoga se u nastavku, u tabeli 3., daje pregled cijena iz 2014. godine koje nisu mijenjane do 01.03.2018. godine, kao i cijene koje su u primjeni od 01.03.2018. godine.

Tabela 3: Pregled cijena vodnih usluga (odvodnje) prema odredbama čl. 206 Zakona o vodama:

Rb	Naziv usluge	j.m.	Cijena (bez PDV-a)		
			*2014.	2014. - 2017.	od 01.3.2018.
			(1)	(2)	-3
1.	Tarifa vodne usluge za korisnike stambenih prostora				
1.a	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/mj	4,13	4,13	4,13
1.b	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/mj	1,37	1,37	1,37
1.c	Varijabilni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>	2,49	1,65	1,85
1.d	Varijabilni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>	0,80	0,55	0,55
1.e	Usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama	kn/m <sup>3</sup>	-	-	-
2.	Tarifa vodne usluge za socijalno ugrožene građane				
2.a	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/mj		2,15	2,15
2.b	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/mj		0,75	0,75
2.c	Varijabilni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>		0,85	0,97
2.d	Varijabilni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>		0,30	0,30
3.	Tarifa vodne usluge za korisnike u poslovnim prostorima				
3.a	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/mj		4,13	4,13
3.b	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/mj		1,37	1,37
3.c	Varijabilni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>		2,93	3,28
3.d	Varijabilni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	kn/m <sup>3</sup>		0,97	0,97
3.e	Usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama	kn/m <sup>3</sup>		-	-

\* Izračun najniže osnovne cijene – vidi tabelu br. 1 (prosječna cijena) – planski pokazatelji

- Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda i pročišćavanje otpadnih voda obračunava se po broju priključaka po kategorijama potrošača (domaćinstva, gospodarstvo)
- Varijabilni dio osnovne cijene skupljanja i pročišćavanja po m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge potrošaču
- Socijalno ugroženi građani plaćaju 60% osnovne cijene. Nužna količina po kućanstvu iznosi 5 m<sup>3</sup>

Uz osnovnu cijenu koju čine fiksni i varijabilni dio cijene odvodnje i pročišćavanja obračunavaju se i obvezne naknade propisane uredbama Vlade i naknade za razvoj koje uvode JLS. Naknade se obračunavaju po m<sup>3</sup> vode. Visina naknade za razvoj odvodnje različita je i ovisi o odluci JLS-a i s njima raspolaže Društvo. Za uslugu fakturiranja i naplate Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet plaća se 5% naplaćene naknade.

Prema Zakonu o PDV-u, PDV se naplaćuje po stopi od 13% na osnovnu cijenu javne odvodnje, dok se na namjenske naknade ne obračunava.

**Zaključak**

Društvo je cijenu vodnih usluga odvodnje i pročišćavanja za različite kategorije potrošača sastavilo i utvrdilo na temelju odredbi Zakona o vodama, Zakona o financiranju vodnog gospodarstva i Uredbe o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva. Prema odredbama članka 197. Zakona o vodama, cijena vodnih usluga se određuje prema načelima punog povrata troškova kako je propisano Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva, socijalne prihvatljivosti cijene javne vodoopskrbe i zaštite od monopola.

U razdoblju od 2011. do 2017. godine Društvo je cijenu mijenjalo dva puta. Promjene se odnose na fiksni i varijabilni dio osnovne cijene javne odvodnje i pročišćavanja kao i na namjenske naknade. Treća promjena cijena koja je donesena u navedenom razdoblju odnosno u prosincu 2017. godine odnosi se na 2018. godinu odnosno u primjeni je od 01.03.2018. godine.

Društvo je primijenilo ključ podjele troškova prema ostvarenim prihodima. Rezultat analize prikazane u tablici 2 ukazuje da je cijena vodnih usluga odvodnje na granici povrata, što ukazuje da je donesena odluka o korekciji odnosno povećanja cijene odvodnje i pročišćavanja u prosincu 2017. godine s primjenom od 01.03.2018. godine opravdana.

Na znatno povećanje troškova utjecali su troškovi amortizacije uslijed značajnih ulaganja u EU Projekt „Sustav odvodnje s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda Grada Poreča“, te stavljanja istih u funkciju ,u koji su uključena sredstva Kohezijskog fonda, Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda i vlastita sredstva. Za očekivati je da će daljnja ulaganja u EU Projekt te stavljanja istog u funkciju pojaviti potreba za definiranjem nove cijene kao i definiranje načina za zbrinjavanje otpadnih voda koje će se javiti u vidu vode za navodnjavanje.

U Rijeci, 30. ožujka 2018.

Ovlašteni revizor

Ljiljana Blagojević

  
**IRISNOVA**  
Iris Nova d.o.o.  
I. bitovčića 19/III, 51000 Rijeka



KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-4  
Poreč – Parenzo, 30.05.2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Skupština društva na sjednici održanoj dana 30.05.2018.g. donosi

### ODLUKU

#### o utvrđivanju temeljnih financijskih Izvješća za 2017. godinu i izvješća posloводства

I. Usvajaju se temeljni financijski izvještaji i to:

4. **BILANCA na dan 31.12.2017. godine** sa ukupnom aktivom – pasivom u iznosu od 311.748.288 kuna,
5. **RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2017. godinu** koji sadrži sljedeće iznose:

- ukupni prihodi	29.527.775 kuna,
- ukupni rashodi	29.426.231 kuna,
- dobit/gubitak prije oporezivanja	101.544 kuna,
- porez na dobit	39.089 kuna,
- dobit/gubitak razdoblja	62.455 kuna,
6. **BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA za 2017. godinu**

II. Prihvaća se godišnje izvješće posloводства.

Predsjedavatelj Skupštine  
Loris Peršurić



KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-5  
Poreč – Parenzo, 30.05.2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Skupština društva na sjednici održanoj dana 30.05.2018. godine donosi

### **ODLUKU o uporabi dobiti**

Dobit razdoblja ostvarena u 2017. godini u iznosu od 62.455 kuna raspoređuje se u zadržanu dobit.

Predsjedavatelj Skupštine  
Loris Peršurić

---

KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-3  
Poreč – Parenzo, 20.04.2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 20. travnja 2018. godine daje

**SUGLASNOST NA  
ODLUKU o uporabi dobiti**

Dobit razdoblja ostvarena u 2017. godini u iznosu od 62.455 kuna raspoređuje se u zadržanu dobit.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Edi Štifanić

---

KLASA:325-02/18-05/15  
URBROJ:2167-01-03/1-18-2  
Poreč – Parenzo, 20.04.2018.g.

Temeljem članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 68/13) i članka 18. Društvenog ugovora trgovačkog društva Odvodnje Poreč d.o.o. od dana 04.08.2014.g., Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 20. travnja 2018. godine daje

## SUGLASNOST

na temeljna financijska izvješća za 2017. godinu i izvješće posloводства

I. Usvajaju se temeljni financijski izvještaji i to:

7. **BILANCA na dan 31.12.2017. godine** sa ukupnom aktivom – pasivom u iznosu od 311.748.288 kuna,

8. **RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2017. godinu** koji sadrži sljedeće iznose:

- ukupni prihodi	29.527.775 kuna,
- ukupni rashodi	29.426.231 kuna,
- dobit/gubitak prije oporezivanja	101.544 kuna,
- porez na dobit	39.089 kuna,
- dobit/gubitak razdoblja	62.455 kuna,

9. **BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA za 2017. godinu**

II. Prihvaća se godišnje izvješće posloводства.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Edi Štifanić

---