



Istarska
Kreditna
Banka
Umag d.d.

Obrazac K-3 PHSOV

Naš znak : IRS-001-----
Datum odluke: 28.03.2018.g.(dvadesetosmogožujkadvijetisućeosamnaestegodine) sa svim naknadnim
izmjenama i dopunama od.....
Vrsta kredita: dugoročni za OSA (temeljem posebne Odluke uprave)-----
Br. računa : 9-300- XXXXXX (devettrinulanulanulaXXXXX)-----

UGOVOR O KREDITU
NACRT

Članak 1.(prvi)

Sklapaju:-----

Kreditor:-----

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, MBS 040001029, MB 3463958, OIB 65723536010 zastupana po predsjedniku Uprave Dodić Miru iz Poreča, Gregovo III 2, rođ. 22.01.1948.g. br. OI 105117240 PP Poreč -----

Korisnik kredita:-----

Vatrogasna zajednica Istarske županije, Stoja 2, 52100 Pula , OIB 96941123283 zastupana po XXXXXXXX--

Sudružnici:-----

Područna vatrogasna zajednica BUZET, Sveti Ivan 12, 52420 Buzet, OIB 40315364565 zastupana po XXXXXX-----

Područna vatrogasna zajednica LABIN, Dubrova bb, 52220 Labin, OIB 08413118452 zastupana po XXXXXX--

Područna vatrogasna zajednica PAZIN, Vrtlišće 3a, 52000 Pazin, OIB 05633921256 zastupana po XXXXXX--

Područna vatrogasna zajednica POREČ, Partizanska 7, 52440 Poreč, OIB 00942596737 zastupana po XXXXXX-----

Područna vatrogasna zajednica PULA, LettisoVA 1, 52100 Pula, OIB 17116365133 zastupana po XXXXXX-----

Područna vatrogasna zajednica ROVINJ, Istarska 13, 52210 Rovinj, OIB 82007389406 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba BUZET, Sveti Ivan 12, 52420 Buzet, OIB 93560207695 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba LABIN, Dubrava 84, 52220 Labin, OIB 78778917195 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba PAZIN, Vrtlišće 3a, 52000 Pazin, OIB 15860633652 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba POREČ, Centar za zaštitu od požara Poreč , Partizanska 7, 52440 Poreč, OIB 52530861428 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba PULA, Dobrilina 16, 52100 Pula, OIB 48582664867 zastupana po XXXXXX-----

Javna vatrogasna postrojba ROVINJ, Istarska 13 a, 52210 Rovinj, OIB 31602889123 zastupana po XXXXXX-----

-----2.(druga)-----

-----Članak 2.(drugi)-----

Iznos kredita:-----

Kreditor daje na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu:-----

KN: 61.445.250,00 (slovima:šezdesetjedanmilijunčetristočetredesetpettisućadvjestopedesetkunainulalipa)-----

-----Članak 3.(treći)-----

Kamatna stopa:-----

Korisnik kredita je dužan na odobreni kredit plaćati Kreditoru kamate po kamatnim stopama kako slijedi:-----

- Redovna: **2,00% (dvacijelanulaposto) godišnje**.-----

-Interkalarna: **2,00% (dvacijelanulaposto) godišnje**, obračunava se na iskorišteni dio kredita počevši od dana prvog korištenja pa do dana prijenosa kredita u otplatu, a plaća se kvartalno na zadnji dan u kvartala za tekući kvartal i na zadnji dan korištenja kredita.-----

- Kamata po dospjeću: po stopi **zakonske zatezne kamate**.-----

Na obračun kamate se primjanjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365/366 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.-----

-----Članak 4.(četvrti)-----

Naknade: u skladu sa Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga te Odlukom Uprave Kreditora od 28.03.2018.g.(dvadesetosmogožujkadvijetisućeosamnaestegodine) Korisnik kredita je dužan platiti Kreditoru sljedeće naknade:-----

- naknada za obradu kredita **0,25% (nulacijelihdvadesetpetposto)** od iznosa odobrenog kredita. Naknada se plaća sukcesivno na svaki iznos pojedinačnog korištenja najkasnije na dan pojedinačnog korištenja kredita, a Kreditor će prenijeti istu u korist HBOR-a. -----

- Kreditor na neiskorišteni iznos kredita neće obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava.-----

Sve druge naknade po ovom Ugovoru imaju se plaćati u iznosu i na način utvrđenom važećom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga Kreditora.-----

-----Članak 5.(peti)-----

Način korištenja: sukcesivno temeljem isplatne dokumentacije prihvaćene od Kreditora i HBOR-a, a sukladno namjeni kredita utvrđenoj člankom 7. (sedmi) ovog Ugovora; -----

i rok korištenja: **do 30.09.2021. g. (tridesetirjadvijetisućedvadesetprvegodine) koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.** -----

Početak i dinamiku korištenja kredita utvrđuje Kreditor sukladno dinamičkom planu korištenja kredita izrađenom od strane Korisnika kredita koji je prihvatljiv Kreditoru i HBOR-u.-----

Korisnik kredita može koristiti kredit nakon što se ispune svi uvjeti utvrđeni ovim Ugovorom i to u najviše 15 (petnaest) pojedinačnih korištenja, podnošenjem dokumentacije koja je Kreditoru i HBORu prihvatljiva s izjavom da se isplata može izvršiti iz kredita. Korisnik kredita je dužan pisano obavijestiti Kreditora o planiranom datumu i iznosu korištenja sredstava kredita najmanje 15 (petnaest) dana prije planiranog korištenja sredstava kredita.-----

Kreditor i HBOR imaju pravo svakovremeno kontrolirati namjensku upotrebu kredita.-----

Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u roku iz prvog stavka ovog članka, smatrat će se da je odustao od daljnjeg korištenja kredita, odnosno neiskorištenog dijela kredita.-----

-----Članak 6.(šesti)-----

Način vraćanja/otplate: **Glavnica kredita se ima otplatiti u 120 (stodvadeset) jednakih mjesečnih rata, od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.10.2021. (tridesetprviliSTOPADAVIJETISUĆEDVASETPRVEGODINE) uz istovremeni mjesečni obračun i plaćanje kamate-----**
i krajnji rok vraćanja/otplate: **10 (deset) godina od dana stavljanja kredita u otplatu.-----**

-----Članak 7.(sedmi)-----

Namjena:

Dugoročni kredit za financiranje nabave većeg broja različitih vatrogasnih vozila i opreme za potrebe vatrogasnih zajednica Istarske županije po kreditnom programu „Investicije javnog sektora“ (Program kreditiranja).-----

Kredit je odobren sukladno Ugovoru o kreditu broj: ?????????? zaključenog dana ?????????????? između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (HBOR) i Kreditora.-----

Ugovorne strane su suglasne da su sredstva za financiranje ovog kredita osigurana sredstvima od strane Europske investicijske banke i Razvojne banke vijeća Europe (u daljnjem tekstu: EIB i CEB) te Korisnik kredita i Sudažnici pored prava i obveza navedenih u ovom Ugovoru o kreditu, preuzimaju prava i obveze navedene u Prilogu 1 (jedan) koji je sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.-----

-----Članak 8.(osmi)-----

Za osiguranje plaćanja svih tražbina iz ovog Ugovora Korisnik kredita i Sudažnici su dužni prije korištenja kredita odobrenog ovim Ugovorom Kreditoru predati sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) bjanko mjenicu sa klauzulom “BEZ PROTESTA” sa ovlaštenjem za popunu iste Korisnika kredita,
- po 1 (jednu) bjanko mjenicu sa klauzulom “BEZ PROTESTA” sa ovlaštenjem za popunu iste svakog od Sudažnika,
- 1(jedna) potvrđena zadužnica Korisnika kredita na ukupni iznos glavnice kredita uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove prisilne naplate te
- po 1(jedna) potvrđena zadužnica svakog od Sudažnika na iznos koji se utvrđuje u skladu s udjelima definiranim u njihovom međusobnom Ugovoru od zajedničkom sufinanciranju nabavke vatrogasnih vozila i opreme, i to kako slijedi:-----

- Područna vatrogasna zajednica BUZET: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Područna vatrogasna zajednica LABIN: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Područna vatrogasna zajednica PAZIN: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Područna vatrogasna zajednica POREČ: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Područna vatrogasna zajednica PULA: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Područna vatrogasna zajednica ROVINJ: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba BUZET: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba LABIN: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba PAZIN: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba POREČ, Centar za zaštitu od požara Poreč : xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba PULA: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita-----
- Javna vatrogasna postrojba ROVINJ: xxxx% od ukupnog iznosa ugovorenog kredita.-----

-----Članak 9.(deveti)-----

U svrhu osiguranja plaćanja po ovom ugovoru, Korisnik kredita i Sudažnici neopozivo ovlašćuju i dozvoljavaju Kreditoru da bez ičijeg daljnjeg pitanja ili odobrenja radi naplate dospjelih obveza po ovome Ugovoru, uvećano za kamate i troškove, tereti u svoju korist račun Korisnika kredita IBAN broj **HR582380006XXXXXX**, kao i sve račune Sudažnika otvorene kod Kreditora.-----

Ugovorne strane su suglasne da će kao dokaz o dospelosti i visini tražbine Kreditora služiti izvod iz poslovnih knjiga Kreditora. Ovo ovlaštenje se daje na neodređeno vrijeme te traje do potpunog namirenja svih tražbina po ovom Ugovoru i ne može se opozvati.-----

-----Članak 10.(deseti)-----

Sporovi : Za rješavanje sporova iz ovog Ugovora nadležan je sud stvarno i mjesno nadležan za Kreditora.-----

-----Članak 11.(jedanaesti)-----

Kreditor će obračunavati kamate na korišteni iznos kredita, mjesečno sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Kreditora i HBOR-a te drugim općim aktima Kreditora i HBOR-a.-----

Kredit se prenosi u otplatu **30.09.2021. g. (tridesetirujnadvijetisućedvadesetprvegodine) kako je to utvrđeno u članku 5. (petom) ovog Ugovora.**-----

Interkalarna kamata (kamata koja se obračunava na iskorišteni dio kredita od početka korištenja pa do prijenosa kredita u otplatu) obračunava se po kamatnoj stopi utvrđenoj ovim Ugovorom, a plaća se kvartalno na zadnji dan u kvartala za tekući kvartal i na zadnji dan korištenja kredita.-----

-----Članak 12.(dvanaesti)-----

U slučaju da kod Korisnika kredita dođe do promjene pravnog statusa, Kreditor zadržava pravo naplate svojih potraživanja prije vlasničke transformacije Korisnika kredita.-----

Sudžnici odgovaraju solidarno zajedno sa Korisnikom kredita na isti način i pod istim uvjetima za sve obaveze po ovom Ugovoru kao i Korisnik kredita. -----

-----3.(treća)-----

-----Članak 13.(trinaesti)-----

Kreditor može otkazati ovaj Ugovor pisanim otkazom i zahtijevati da Korisnik kredita ili Sudžnici u otkaznom roku od osam dana nakon otkaza plate ukupno potraživanje s pripadajućim kamatama i troškovima, ako se Korisnik kredita ne pridržava obveza iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban, te ako Korisnik kredita ima dospjelih obveza po kreditu duže od 60 (šezdeset) dana, te u slučaju da Kreditor ili HBOR utvrde da kredit nije iskorišten u skladu sa namjenom utvrđenom ovim Ugovorom.-----

U slučaju otkaza Ugovora, kredit dospijeva u cjelosti na dan kada Kreditor Korisniku kredita uruči otkazno pismo. Smatrat će se da je Korisniku kredita uručen otkaz Ugovora danom otposljanja pismenog otkaza poštanskom uredu na adresu Korisnika kredita iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Kreditor uredno pismeno obavješten, bez obzira da li je dostava uspjela ili nije. Na isti će se način dostava obavljati ostalim kreditnim obveznicima.-----

-----Članak 14.(četnaesti)-----

Korisnik kredita i Sudžnici koji nisu uključeni u sastav riznice obvezuju se za čitavo vrijeme otplate kredita prema ovom Ugovoru, voditi kunska i devizna sredstva u korist računa Kreditora, a u slučaju prijenosa kunskog ili deviznog računa na drugu banku, Kreditor može jednostrano učiniti kredit dospjelim, te je Korisnik kredita obvezan u roku od osam dana od tako učinjenog dospjeća izvršiti otplatu čitavog iznosa ovog kredita zajedno sa pripadajućom kamatom i ostalim troškovima.-----

-----Članak 15.(petnaesti)-----

Ostali uvjeti-----

Korisnik kredita je dužan:-----

- a) omogućiti Kreditoru i HBOR-u kontrolu namjenskog korištenja kredita,-----
b) osim osiguranja utvrđenih ovim Ugovorom, pružiti naknadno i daljnja osiguranja na zahtjev Kreditora,-----
c) dostaviti Kreditoru periodične obračune i zaključni račun u propisanim rokovima, a po potrebi i drugu-----
dokumentaciju,-----
d) o izvršenim statusnim imovinsko-pravnim promjenama vezanim uz sudski registar kao i za osnivanje vlastitih
društava i drugih ulaganja kapitala te o svakoj promjeni prijave potpisa i pečata kod banaka za obavljanje platnog
prometa i o svakoj promjeni podataka i ovlaštenih potpisnika u registru računa pisano obavjestiti kreditora odmah
i o tome priložiti odgovarajuće isprave,-----
e) Ukoliko Korisnik kredita želi prijevremeno otplatiti kredit (u cijelosti ili djelomično) ili drugu vrstu obaveze,
dužan je o tome unaprijed pismeno obavjestiti Kreditora najmanje 7 dana prije namjeravanog izvršenja
prijevremene otplate, uskladiti datum prijevremene otplate s Kreditorom, platiti naknadu za prijevremenu otplatu
u iznosu utvrđenom općim ili posebnim aktom Kreditora i platiti pripadajuće kamate do dana prijevremene
otplate,-----
f) Korisnik kredita se obvezuje odobreni kredit zajedno s kamatama vratiti u ugovorenom roku,-----
g) iz kredita isplaćivati samo troškove odobrene programom, te ostale troškove prema prihvaćenoj dokumentaciji,
h) Kreditni obveznici se obvezuju ovaj Ugovor ovjeriti kod Javnog bilježnika.-----

-----Članak 16.(šesnaesti)-----

Korisnik kredita i Sudužnici prihvaćaju primjenu i ostalih uobičajenih bankovnih uzanci i akata koji se primjenjuju
u kreditnom poslovanju.-----

-----Članak 17.(sedamnaesti)-----

Na sve odnose koji nisu utvrđeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati one odredbe Pravilnika o općim
uvjetima odobravanja kredita i drugih plasmana od 24.06.1999.g. (dvadestčetvrtoglipnja-
tisućudevetstodevedesetdevetogodine), sa izmjenama i dopunama i odredbe Pravilnika o odobravanju
kratkoročnih i dugoročnih kredita za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 12.09.2001.
(dvanaestogrujna-dvijetisućeprevegodine) sa izmjenama i dopunama. Ujedno, na sve odnose koji nisu utvrđeni
ovim ugovorom primjenjuje se i Program kreditiranja kao i **Ugovor o kreditu broj: XXXXXX zaključen dana
XXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) između HBOR-a i Kreditora te opći i pojedinačni akti
HBOR-a**, a s kojima su Korisnik kredita i Sudužnici upoznati prije sklapanja ovog Ugovora. Potpisom ovog
Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s gore navedenim aktima Kreditora i HBOR-a i da prihvaćaju
njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama za vrijeme trajanja ovog Ugovora.-----

-----Članak 18.(osamnaesti)-----

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) primjeraka od kojih 1 (jedan) za Kreditora, te 1 (jedan) za Javnog bilježnika.
Prilikom ovjere potpisa javni bilježnik će izraditi 1 (jedan) ovjereni preslik Ugovora za Korisnika kredita i sve
Sudužnike.-----

Ovaj Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravne učinke pod uvjetom da za javne vatrogasne postrojbe ishode i
prilože suglasnosti svojih osnivača za kreditno zaduženje.-----

U Umagu, **07.05.2019.g. (sedmogsvibnjadvijetisućedevenaestegodine)** -----

Korisnik kredita:
Vatrogasna zajednica Istarske
županije
XXXXXXXX

Kreditor:
ISTARSKA KREDITNA
BANKA UMAG d.d.
Predsjednik Uprave:
Miro Dodić

Sudužnici:

**Područna vatrogasna zajednica
BUZET
XXXXXXXX**

**Područna vatrogasna
zajednica LABIN
XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**Područna vatrogasna zajednica
PAZIN
XXXXXXXX**

**Područna vatrogasna
zajednica POREČ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**Područna vatrogasna zajednica
PULA
XXXXXXXX**

**Područna vatrogasna
zajednica ROVINJ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**Javna vatrogasna postrojba
BUZET
XXXXXXXX**

**Javna vatrogasna postrojba
LABIN
XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

**Javna vatrogasna postrojba
PAZIN
XXXXXXXX**

**Javna vatrogasna postrojba
POREČ, Centar za zaštitu
od požara Poreč
XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Javna vatrogasna postrojba
PULA
XXXXXXXX

Javna vatrogasna postrojba
ROVINJ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
