



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

KLASA: 944-17/18-01/38
URBROJ: 2167/01-09/01-18-2
Poreč-Parenzo, 31. srpnja 2018.

Temeljem članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo" broj 2/13 i 10/18), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 944-17/18-01/36 URBROJ: 2167/01-02/06-18-2 od 19.07.2018. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o postupku i visini naknade za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje vodova i pripadajućih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te se upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću Grada Poreča - Parenzo, u priloženom tekstu.
2. Sva potrebna tumačenja uz prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka dati će Đulijano Petrović, pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča - Parenzo.

Privitak:

1. Prijedlog Odluke

**GRADONAČELNIK
Loris Peršurić**

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće - ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč - Parenzo,

Temeljem članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14) i članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo" broj 2/13 i 10/18), Gradsko vijeće Grada Poreča - Parenzo na sjednici održanoj _____ 2018. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U
o postupku i visini naknade
za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje vodova i pripadajućih objekata
elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se postupak i visina naknade za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja vodova i pripadajućih objekata elektroničke komunikacije infrastrukture i povezane opreme na nekretninama kojima upravlja Grad Poreč-Parenzo (dalje: Grad).

Članak 2.

Nekretninama kojima upravlja Grad u smislu ove Odluke smatraju se nekretnine u vlasništvu Grada te javne površine na području Grada čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima, a kojima Grad upravlja temeljem pozitivnih pravnih propisa.

Članak 3.

Naknada za pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja vodova i pripadajućih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na nekretninama kojima upravlja Grad plaća se godišnje u iznosu od 10 kuna po četvornom metru zemljišta, osim ako ovom Odlukom nije drugačije određeno.

Članak 4.

Za prihvate nadzemne elektroničke komunikacijske mreže na objektima određuje se naknada od 25,00 kuna godišnje po prihvatu.

Članak 5.

Naknada za pravo služnosti na nekretninama kojima upravlja Grad koje je stečeno u svrhu postavljanja i uporabe radijskih postaja i drugih sličnih elektroničkih komunikacijskih uređaja plaća se mjesečno u iznosu od 2.000,00 kuna po svakoj postavljenoj radijskoj postaji, odnosno uređaju.

Članak 6.

Površina zemljišta za koju se određuje naknada za izgradnju, polaganje i održavanje vodova telekomunikacijske mreže:

- kod kabelske kanalizacije je širina od jednog metra umnožena s dužinom trase,
- za elektroničke komunikacijske vodove koji se postavljaju izvan kabelske kanalizacije je širina od 0,5 metara umnožena s dužinom trase,
- kod stupova nadzemne komunikacijske mreže je 4 četvorna metra,
- kod samostojećih uličnih ormarića i javnih telefonskih govornica je 4 četvorna metra.

Članak 7.

Gradonačelnik Grada na temelju zahtjeva investitora odlučuje o osnivanju prava služnosti iz članka 1. ove Odluke i sklapanju ugovora temeljem kojega ovlaštenici prava služnosti ostvaruju prava upisa prava služnosti u zemljišnim knjigama.

Članak 8.

Od obveze plaćanja naknade iz ove Odluke oslobođeni su:

- pravne osobe čiji je osnivač Grad,
- trgovačka društva kojih je Grad vlasnik, odnosno u kojima Grad ima udio u kapitalu,
- druge pravne osobe u slučajevima kada je to propisano posebnim zakonom.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik - ovdje
2. Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
3. Pismohrana - ovdje

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14) te članak 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 2/13).

2. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Predloženim aktom propisuje se postupak i visina naknade za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja vodova i pripadajućih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na nekretninama kojima upravlja Grad Poreč-Parenzo (dalje: Grad). Nekretninama kojima upravlja Grad smatraju se nekretnine u vlasništvu Grada te javne površine na području Grada čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima, a kojima Grad upravlja temeljem pozitivnih pravnih propisa.

Člankom 3. predloženog akta određena je naknada za pravo služnosti u svrhu izgradnje, polaganja i održavanja vodova i pripadajućih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na nekretninama kojima upravlja Grad u godišnjem iznosu od 10 kuna po četvornom metru zemljišta, dok je za prihvate nadzemne telekomunikacijske mreže na objektima određena naknada od 25,00 kuna godišnje po prijemu.

Člankom 3.b. predloženog akta propisana je naknada za pravo služnosti na nekretninama kojima upravlja Grad koje je stečeno u svrhu postavljanja i uporabe radijskih postaja i drugih sličnih elektroničkih komunikacijskih uređaja te se plaća mjesečno u iznosu od 2.000,00 kuna po svakoj postavljenoj radijskoj postaji, odnosno uređaju.

3. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM AKTA

Donošenjem predloženog akta ostvaruje se efikasnije gospodarenje nekretninama kojima upravlja Grad te se ostvaruje dodatni gradski prihod.

4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE AKTA

Posebna sredstva za provođenje predloženog akta nisu potrebna.