



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: 350-05/20-10/000060

URBROJ: 2167/01-10/04-20-0003

Poreč, 28.05.2020.

➤ GRAD POREČ-PARENZO, Upravni odjel za
upravljanje gradskom imovinom, HR-52440 Poreč -
Parenzo, Obala Maršala Tita 5

Predmet: Lokacijska informacija

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj k.č.4192/15, 4198/1, 4192/10, 4196/3 k.o. Poreč (Poreč - Parenzo) sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- UPU "Servisna zona Poreč - područje III" ("Službeni glasnik Grada Poreča" br.: 12/10.)

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Katastarske čestice oznake k.č. 4192/15, 4198/1, 4192/10, 4196/3 sve k.o. Poreč i k.č. 83/2 k.o. Vravari, nalaze se unutar granica građevinskog područja, u zoni gospodarske namjene-poslovne namjene (I1-pretežito industrijska, I2-pretežito zanatska, K1-pretežito uslužna, K2-pretežito trgovačka).

Tekstualne odredbe za provođenje članci: 9 - 21, 26,27, 35 – 47, UPU-a „Servisne zone Poreč – područje III“.

U prilogu: kartografski prilog br. 1. Korištenje i namjena površina; 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

Nema.

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen.

V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Poreča i Generalnog urbanističkog plana od 05.07.2018. godine, objavljena je u "Službenom glasniku grada Poreča" br. 10/18.

VI. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 9. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

PROČELNIK

Nataša Simonelli, dipl.inj.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte




① GRAD POREČ-PARENZO, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, HR-52440 Poreč - Parenzo, Obala Maršala Tita 5



LEGENDA :

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  GRANICA KATASTARSKIH OPĆINA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

-  **GOSPODARSKA - POSLOVNA NAMJENA**
pretežno industrijska - I1, pretežno zarađak - I2
pretežno uslužna - K1, pretežno trgovačka - K2
-  **ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE**
-  **POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

PROMET:

-  **RAZVRSTANE CESTE**
- GLAVNE MJESNE ULICE
-  **GLAVNE MJESNE ULICE**
-  **SABIRNE ULICE**
-  **OSTALE ULICE**
-  **PJEŠAČKA POVRŠINA**

| | |
|--|--|
| Županija ISTARSKA ŽUPANIJA Grad GRAD POREČ | |
| Mjesto prostornog plana URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "Servisna zona Poreč - područje III" | |
| Način kartografskog prikaza KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | |
| Broj kartografskog prikaza: 1 | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000 |
| Odluka predstavništva (dne u broju dana službeno glasila) "Službene novine Grada Poreča" br. 11/2009 | Odluka predstavništva (dne u broju dana službeno glasila) "Službene novine Grada Poreča" br. 12/10 |
| Datum usvajanja (datum usvajanja) 07.07.2010. | Datum usvajanja (datum usvajanja) 15.07.2010. 16.06.2010. |
| Početnik odgovoran za provedbu javne rasprave Urbis 72 d.d. Pula | Odgovorna osoba (ime, prezime i prezime) D. Hrivatin, dipl. ing. arh. |
| Početnik, prema nadležnosti je izradio plan broj an. 6124 | Odgovorna osoba (ime, prezime i prezime) G. Župić, dipl. ing. grad. |
| Korištenje plana: D. Hrivatin, dipl. ing. arh. - GRAD POREČ D. Radoković, dipl. ing. arh. - URBIS 72 d.d. PULA | |
| Izradio ga u sklopu plana B. Petronjević, dipl. ing. arh. S. Bimabić, teh. crt. | |
| Početnik predstavništva Edikio Kodan | Početnik predstavništva (ime, prezime i prezime) Edikio Kodan |
| Izradio ovaj prostorni plan u skladu s odobrenim (dne, broj dana i godine) | Početnik predstavništva |



LEGENDA :

GRANICA OBUHVATA UPU-a

PROMET:

RAZVRSTANE CESTE
- GLAVNE MJEŠNE ULICE

PJEŠAČKA POVRŠINA

UVJETI KORIŠTENJA
ARHEOLOŠKA BAŠTINA

ARHEOLOŠKO PODRUČJE

POLOŽAJ TZV. SLAVENSKE CESTE

OBLICI KORIŠTENJA

ZONE PLANIRANE GRADNJE
- gradnja novih građevina

POSTOJEĆE IZGRADENE ZONE
- održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje
postojećih građevina s mogućnošću
gradnje novih građevina

MJERE ZA ZAŠTITU OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

PUTEVI ZA INTERVENCIJU I PRAVCI EVAKUACIJE

| | |
|--|--|
| Istarska županija GRAD POREČ | |
| Naziv prijedloga plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "Servisna zona Poreč - područje III" | |
| Naziv namjenskog područja: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA | |
| Broj namjenskog područja: 3 | Mjerilo namjenskog područja: 1 : 1 000 |
| Datuma predloženog plana u ovom planu (prijava u planu): | Datuma prijava u planu u (namjenski planu u planu): |
| "Službene novine Grada Poreča" br. 11/2009 | "Službene novine Grada Poreča" br. 12/10 |
| Javni razpisni postupak: | Javni razpisni postupak: |
| 07.07.2010. | 15.07.2010. 16.08.2010. |
| Prijava u planu u ovom planu (prijava u planu): | Odgovorne osobe za provedbu javne rasprave (imena, prezimena i potpis): |
| Urbis 72 d.d. Pula | D. Hrvatin, dipl. ing. arh. |
| Prijava u planu u ovom planu (prijava u planu): | Odgovorne osobe (imena, prezimena i potpis): |
| Ing. aloc. 6124 | G. Župić, dipl.ing.gređ. |
| Namjenski plan: | D. Hrvatin, dipl. ing. arh. - GRAD POREČ D. Radoković, dipl. ing. arh. - URBIS 72 d.d. PULA |
| Odgovorne osobe u ovom planu (prijava u planu): | B. Petronijević, dipl.ing.arh. S. Bmačić, teh. crt. |
| Prijava predloženog plana: | Prijava predloženog plana (imena, prezimena i potpis): |
| | Edilko Kodan |
| Namjenski plan (prijava u planu) s izvedenim planovima (imena, prezimena i potpis): | Prijava predloženog plana |
| urbis.72 | |