



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik
KLASA: 334-01/14-01/06
URBROJ : 2167/01-09/01-14-2
Poreč-Parenzo, 09. travanj 2014.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-proč.tekst) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je, na prijedlog Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo (KLASA: 334-01/14-01/05 URBROJ: 2167/01-03/11-14-5), donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o obavljanju djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo, u predloženom tekstu, te dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.
2. Na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku dat će pročelnica Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo, Tatjana Matošević.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

Prilog:
- prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo,
2. Upravnom odjelu za proračun i gospodarstvo - ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTA DI POREČ-PARENZO
Gradsko vijeće**

KLASA:
URBROJ:
Poreč-Parenzo, 2014.g.

Na temelju članka 10. stavak 5. i 6. Zakona o trgovini ("Narodne novine" broj 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13 i 30/14), članka 13. stavak 1., 2. i 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj: 138/06, 152/08, 43/09, 88/10, 50/12, 80/13 i 30/14), članka 29. stavak 2., članka 31. stavak 2., članka 33. stavak 2. i članka 37. stavak 2. Pravilnika o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica („Narodne novine“ broj 66/09, 108/09 i 08/10), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13), članka 24. Odluke o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 1/10) i članka 17. stavak 1. Odluke o određivanju javnih površina za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 1/10), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj _____ donijelo je

ODLUKU

o obavljanju djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo a koje imaju pristup s javno-prometne površine.

Djelatnosti iz stavka 1. ovog članka mogu se obavljati na području Grada Poreča-Parenzo u skladu s uvjetima i kriterijima iz ove Odluke i uvjetima iz Prostornog plana Grada Poreča-Parenzo.

Članak 2.

Trgovinom na malo izvan prodavaonica u smislu ove Odluke smatra se prodaja robe putem kioska, prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja robe putem prodajnih automata i prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine.

Članak 3.

Jednostavne ugostiteljske usluge u smislu ove Odluke su usluge koje se pružaju u objektima iz skupine „Objekti jednostavnih usluga“ i to: objekt jednostavnih usluga u kiosku,

kontejneru, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada a koje imaju pristup s javno-prometne površine.

Članak 4.

Na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo a koje imaju pristup s javno-prometne površine, od djelatnosti navedenih u člancima 2. i 3. ove Odluke, dozvoljava se samo prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, i to prodaja vlastitih poljoprivrednih proizvoda.

Prodaja iz stavka 1. ovog članka dozvoljava se isključivo obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima, poljoprivrednim obrtima, poljoprivrednim zadrugama i pravnim osobama registriranim za obavljanje poljoprivredne djelatnosti koji su upisani u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

Površina iz stavka 1. ovog članka mora biti izvan granica Generalnog urbanističkog plana Grada Poreča („Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo“, br. 11/01. 9/07. 7/10. i 9/10. - pročišćeni tekst), te mora biti u vlasništvu podnositelja zahtjeva. Površina može biti u zakupu, ali samo u slučaju kada da je ta površina upisana u Upisniku poljoprivrednih gospodarstava kao zemljište koje koristi poljoprivredno gospodarstvo (podnositelj zahtjeva). Iznimno, unutar granica Generalnog urbanističkog plana Grada Poreča može se odobriti prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo za lokacije i prodajne objekte koji su poslovali prije 01.06.2012. godine.

Ne dozvoljava se prodaja robe iz okućnica, zatvorenih dvorišta i kućnih ulaza.

Prodaja robe putem kioska, prodajnih automata i prigodna prodaja te pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga nije dozvoljeno na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo. Iznimno, može se odobriti privremena prigodna prodaja robe u sklopu sajмова, priredbi, izložbi ili sličnih događanja.

Članak 5.

Za obavljanje prodaje iz stavka 1. članka 4. Grad Poreč-Parenzo izdaje Odobrenje, i to za razdoblje od 01.04. do 31.10. tekuće godine u kojoj je predan zahtjev.

Odobrenje iz prethodnog stavka može se produžiti ukoliko su i dalje ispunjeni uvjeti iz članka 8. ove Odluke.

Članak 6.

Za izdavanje Odobrenja iz prethodnog članka potrebno je Upravnom odjelu za proračun i gospodarstvo podnijeti Zahtjev uz obvezne priloge:

1. preslika osobne iskaznice podnositelja zahtjeva,
2. preslika katastarskog plana s prijedlogom lokacije,
3. vlasnički list (e-izvadak),
4. preslika ugovora o zakupu (ako se radi o površini koja nije u vlasništvu),
5. preslika obrtnice ili rješenja o upisu u upisnik Obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ili izvotka iz sudskog registra za trgovačko društvo,
6. posebni uvjeti s aspekta zaštite sigurnosti prometa na cestama od nadležnog javnopravnog tijela ovisno o vrsti javne ceste (državna, županijska, lokalna ili nerazvrstana cesta) odnosno preslika suglasnosti/cestovnih uvjeta Županijske uprave za ceste Istarske županije, ukoliko se radi o županijskoj ili lokalnoj cesti, ili Hrvatskih cesta d.o.o., ukoliko se radi o državnoj cesti,
7. potvrda o stanju dugovanja prema Gradu Poreču-Parenzo,
8. fotografija ili nacrt objekta u kojem će se obavljati djelatnost,

9. izjava ovjerena kod javnog bilježnika za dozvolu uklanjanja objekta ako objekt nije uklonjen s parcele u slučajevima iz članka 12. ove Odluke, odnosno ako nakon isteka odobrenja za postavljanje objekta nije izdano novo odobrenje,
10. ostalu dokumentaciju po zahtjevu Upravnog odjela za proračun o gospodarstvo.

Članak 7.

Upravni odjel za proračun i gospodarstvo će u suradnji s drugim upravnim odjelima Grada Poreča-Parenzo utvrditi:

- usklađenost zahtjeva sa prostorno-planskom dokumentacijom i posebnim uvjetima,
- da li je predmetnom objektu osiguran siguran pristup,
- mikrolokaciju objekta vodeći računa o lokalnim ambijentalnim značajkama te o primjerenoj udaljenosti od ceste.

Članak 8.

Odobrenje iz članka 5. ove Odluke moguće je izdati uz prethodno ispunjene sljedeće uvjete:

- da se u blizini (ne manjoj od 100 m) ne obavlja ista ili slična djelatnost u čvrsto građenom objektu,
- da postava prodajnog objekta na predviđenu lokaciju na cestovnom zemljištu ili u zaštitnom pojasu prometnice ne onemogućuje preglednost na cesti ili na drugi način ugrožava sigurnost odvijanja prometa vozila i pješaka, odnosno da je udaljenost od raskrižja minimalno 30 m,
- da se prodajni objekt vizualno uklapa u postojeći ambijent i estetski ne narušava zatečenu arhitekturu,
- da zauzimanje određene površine ni u kom slučaju ne sprečava i remeti kretanje vozila javnih službi, kao npr. policija, hitna pomoć, vatrogasci, inspekcije, komunalne službe i slično,
- da u trenutku podnošenja zahtjeva podnositelj nema dugovanja prema Gradu.

Članak 9.

Po ispunjenu svih uvjeta, Upravni odjel za proračun i gospodarstvo će izdati odobrenje za prodaju na određenoj mikrolokaciji. Ukoliko nisu ispunjeni predmetni uvjeti, podnositelj zahtjeva obavještava se pismenim putem da se odobrenje ne može izdati.

Odobrenje iz stavka 1. ovog članka izdaje se na ime podnositelja zahtjeva, te se ono ne može prenijeti na drugu osobu.

Prilikom odlučivanja o zahtjevu nadležno gradsko upravno ili drugo tijelo zadržava pravo diskrecione ocjene.

Članak 10.

Nadzor i kontrolu poštivanja uvjeta iz Odobrenja provodi komunalno redarstvo Grada Poreča-Parenzo.

Ukoliko se utvrdi da se uvjeti iz Odobrenja (mikrolokacija, izgled štanda i slično) ne poštuju, Upravni odjel za proračun i gospodarstvo će ukinuti izdano odobrenje, pokrenuti postupak za uklanjanje objekta i o tome obavijestiti nadležni Ured državne uprave u Istarskoj županiji.

Članak 11.

Štandovi mogu biti veličine do 7 m² (brutto površina), odnosno veličine modula 2,5 x 2,5 m, s mogućnošću izlaganja proizvoda i izvan površine štanda maksimalne površine 2 m², i u pravilu su zelene ili smeđe boje.

Gradsko upravno tijelo koje izdaje odobrenje može propisati vanjski izgled štandova, vodeći računa o lokalnim ambijentalnim obilježjima.

Korisnik štanda je dužan na štandu objaviti naziv Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva/obrta/pravne osobe, OIB, cijene proizvoda i rješenje nadležnog Ureda državne uprave u Istarskoj županiji da štand ispunjava minimalne tehničke i druge uvjete za obavljanje djelatnosti prodaje proizvoda.

Članak 12.

Novčanom kaznom kaznit će se fizičke osobe, pravne osobe i odgovorne osobe u pravnoj osobi u slučaju:

- postavljanja štandova na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba bez odobrenja nadležnog upravnog odjela,
- nepoštivanja uvjeta iz izdanog odobrenja,
- neodržavanja reda, mira i čistoće,
- da ne oslobodi javnu površinu od stvari nakon roka korištenja,
- da postavljeni štand sprečava ili otežava pristup zgradi ili drugim objektima, ugrožava sigurnost prometa vozila i pješaka.

Za kršenje odredaba ove odluke primjenjuju se kaznene odredbe propisane Zakonom o trgovini, Zakonom o ugostiteljskoj djelatnosti i Odlukom o komunalnom redu.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Odobrenja/suglasnosti/rješenja za obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine na području Grada Poreča-Parenzo, koja su izdana temeljem dosadašnjih propisa prestaju važiti na dan stupanja ove Odluke na snagu.

Članak 14.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provode Državni inspektorat, druge nadležne inspekcije i Komunalno redarstvo, sukladno zakonu i drugim propisima.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Adriano Jakus**

Obrazloženje

Pravna osnova:

Pravna osnova za donošenje Odluke o obavljanju djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo su Zakon o trgovini ("Narodne novine" broj 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13 i 30/14), Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj: 138/06, 152/08, 43/09, 88/10, 50/12, 80/13 i 30/14), Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica („Narodne novine“ broj 66/09, 108/09 i 08/10), Statut Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13), Odluka o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 1/10) i Odluka o određivanju javnih površina za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 1/10).

Ocjena stanja:

Zakonom o trgovini propisano je da se prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine može obavljati samo na mjestima za koja je predstavničko tijelo grada ili općine dalo odobrenje. Nadalje, u Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti određeno je da predstavničko tijelo određuje prostore na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku, kontejneru, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga, u skladu s prostornim planom.

U Pravilniku o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica, propisano je da se prodaja robe putem kioska, na štandovima i klupama, putem prodajnih automata, te prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine može obavljati samo na mjestima za koja je nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave dalo odobrenje. Nadalje, u Odluci o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica određeno je da se prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje nisu u vlasništvu Grada, a koje imaju pristup s javno-prometne površine može obavljati samo na mjestima za koja je nadležno tijelo lokalne samouprave dalo odobrenje. Također, u Odluci o određivanju javnih površina za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti propisano je da se obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektima jednostavnih usluga, a koji se nalaze na površinama koje nisu u vlasništvu Grada, a koje imaju pristup s javno-prometne površine, može obavljati samo na mjestima za koja je nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave dalo odobrenje.

Slijedom svega navedenoga, a s obzirom da ne postoji dokument koji bi regulirao postupak i uvjete davanja navedenih odobrenja, potrebno je donijeti Odluku o obavljanju djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo.

Osnovna pitanja koja treba urediti Odlukom:

Predloženom Odlukom uređuje se obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo a koje imaju pristup s javno-prometne površine.

Cilj donošenja Odluke:

Cilj donošenja Odluke je reguliranje davanja odobrenja za djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica i djelatnosti jednostavnih ugostiteljskih usluga na površinama koje nisu u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo a koje imaju pristup s javno-prometne površine.

Sredstva potrebna za ostvarenje Odluke:

Za ostvarenje ove Odluke nisu potrebna posebna sredstva u proračunu Grada Poreča-Parenzo.