



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

KLASA: 943-06/12-01/02

URBROJ: 2167/01-09/01-12-2

Poreč-Parenzo, 18. lipanj 2012.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11") članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 944-13/09-01/28, URBROJ: 2167/01-02/05-12-23, dana 18. lipnja 2012. godine, donosi sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

**1.** Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake k.č.br. 4551/3 k.o. Poreč te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje u predloženom tekstu.

**2.** Na sjednici Gradskog vijeća, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku, dati će Đulijano Petrović - pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

**GRADONAČELNIK**  
Edi Štifanić

Privitak:  
- prijedlog Odluke.

**DOSTAVITI:**

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo,
2. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO -  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
Gradsko vijeće**

**KLASA :**

**URBROJ:**

**Poreč-Parenzo, \_\_\_\_\_, 2012. g.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09) Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA:944-13/09-01/28, URBROJ: 2167/01-02/05-12-23, donijelo je

**ODLUKU  
o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi**

**Članak 1.**

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake k.č.br. 4551/3, površine 97 m<sup>2</sup>, k.o. Poreč, po kulturi uređeno zemljište.

**Članak 2.**

Utvrđuje se da nekretnina iz članka 1. ove Odluke u gore navedenoj površini u stvarnosti predstavlja uređeno zemljište i ne služi kao javno dobro, te se iz tog razloga predmetna površina isključuju iz opće uporabe.

Svojstvo javnog dobra u općoj uporabi prestaje radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa odnosno iz razloga što je sukladno Detaljnom planu uređenja stambenog naselja "Poreč-Jug" ("Sl. Glasnik Grada Poreča" br. 4/09.) k.č.br. 4551/3 k.o. Poreč predviđena kao zemljište nužno za redovitu uporabu građevine izgrađene na k.č.br. 4547/1 k.o. Poreč.

**Članak 3.**

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Poreču, Zemljišno-knjižni odjel izvršiti će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Poreča-Parenzo.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Edidio Kodan**

**DOSTAVITI:**

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Ured Grada - za objavu u Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **1. PRAVNI OSNOV**

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) i člankom 41. Statuta Grada Poreča – Parenzo ("Sl. glasnik Grada Poreča" br. 6/09) kojim člancima su utvrđene ovlasti gradskog vijeća kao predstavničkog tijela jedinice lokalne (regionalne) samouprave odnosno ovlasti Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo.

### **2. OCJENA STANJA**

Da bi Grad Poreč-Parenzo mogao raspolagati nekretninama uknjiženim kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Poreča-Parenzo, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja. Sukladno Detaljnom planu uređenja stambenog naselja "Poreč-Jug" ("Sl. Glasnik Grada Poreča" br. 4/09.) ta površina iznosi 97 m<sup>2</sup> k.č.br. 4551/3 k.o. Poreč, a koja k.č. je predviđena kao zemljište nužno za redovitu uporabu građevine izgrađene na k.č.br. 4547/1 k.o. Poreč. Predmetni postupak pokrenut je na zahtjev Žufić Steva iz Poreča.

### **3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM**

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra u općoj uporabi.

### **4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM OVOG AKTA**

Upravljanje takvim dobrima, temeljem važećih zakonskih propisa u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostorno-planskom dokumentacijom (prostornim, generalnim i detaljnim planovima) utvrđuju korištenje, namjenu, oblikovanje građevinskog zemljišta. Slijedom iznjetoga po donošenju odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi, te uknjižbe predmetne nekretnine na Grad Poreč-Parenzo može se započeti sa raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja okućnica i građevinskih parcela.

### **5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Sredstva za provođenje predložene Odluke planirana su u prihodima proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2012.godinu.