



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO -
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće**

Klasa : 011-01/16-01/
Ur.broj : 2167/01-07-16-
Poreč-Parenzo, __. siječnja 2016.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13.) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. 38/09. 55/11. 90/11. 50/12. 55/12. i 80/13.) i članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 2/13.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj __. siječnja 2016. godine, donosi

O D L U K U
**o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog
plana uređenja Poslovne zone “Žatika”**

Članak 1.

(1) U Odluci o izradi Detaljnog plana uređenja Poslovne zone „Žatika“ („Sl.glasnik Grada Poreča – Parenzo“, br. 11/10.) vrše se sljedeće izmjene i dopune :

- članak 2. mijenja se i glasi :

„(1) Područje obuhvata Plana je prostor omeđen sljedećim katastarskim česticama – presjeca, okružuje i presjeca 6055, okružuje 4813/2 i 4813/1, sve k.o. Poreč.

(2) Područje obuhvata Plana površine je cca 0,53 hektara.

(3) Područje obuhvata Plana prikazano je na grafičkom prikazu koji je prilog i sastavni dio ove Odluke.“

- u članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi :

„(1) Polazišta za izradu Plana utvrđena su prostornim planovima šireg područja Grada Poreča - Prostorni plan uređenja Grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 14/02. 8/06. 7/10. i 8/10. – pročišćeni tekst) i Generalni urbanistički plan grada Poreča („Sl.glasnik Grada Poreča“, br. 11/01. 9/07. 7/10. i 9/10. – pročišćeni tekst).“

Članak 2.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana nakon objave u Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Adriano Jakus

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje Odluke je članak 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13.) u vezi sa člankom 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. 38/09. 55/11. 90/11. 50/12. 55/12. i 80/13.), kojim je utvrđeno da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI OVOM ODLUKOM

Izrada Detaljnog plana uređenja Poslovne zone „Žatika“ (u daljnjem tekstu : Plan) započela je Odlukom o izradi Plana („Sl.glasnik Grada Poreča – Parenzo“, br. 11/10.), a ovom Odlukom se vrši usklađenje sa važećim Zakonom.

3. RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Izrada Plana započela je temeljem navedene Odluke o izradi, donijete sukladno tada važećem Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

O prijedlogu Plana provedena je javna rasprava, koja je zaključena 15. siječnja 2016. godine.

Tijekom provedbe javne rasprave, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije dostavio je Mišljenje, klasa 350-03/11-03/02 i ur.broj 2163/1-20-01/9-16-06 od 11. siječnja 2016. godine, kojim traži da se područje obuhvata Plana uskladi, odnosno definira na način koji je propisan važećim Zakonom o prostornom uređenju.

Stoga se ovim Prijedlogom vrši tehničko usklađenje sa važećim propisom.

4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Sredstva za izradu Plana osigurana su iz drugih izvora (sufinanciranje izrade plana), dok za provođenje ove Odluke nisu potrebna dodatna sredstva.

5. POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI DONOŠENJEM OVE ODLUKE

Donošenjem ove Odluke omogućit će se dovršetak postupka donošenja Plana.