

176112



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Upravni odjel za upravljanje
gradskom imovinom

52440 Poreč, O.M. Tita 5, P.P. 163
 Tel. 052 / 451-099, fax. 052 / 434-868

Klasa : 361-01/15-01/08
Ur.broj : 2167/01-02/01-15-2
Poreč-Parenzo, 23.03. 2015. god.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA
 ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
 GRAD POREČ PARENZO CITTÀ DI POREČ PARENZO
 2167 01 Gradsko vijeće Consiglio municipale

Primljeno:	25 -03- 2015		
Klasifikacijska oznaka:	011-01/15-01/17		Org. jed. 07
Uredbeni broj	2167-01-02/01-15-2	Prij.	Vrij.

Gradsko vijeće

- ovdje -

PREDMET: Rodoljub Kosić - Vijećničko pitanje-neuređeno gradilište trgovačkog centra ISTRAMAIL kod rotora Portun

Poštovani,

na sjednici Gradskog vijeća Grada Poreča održanoj 05. veljače 2015. godine uputili ste pitanje vezano za neuređeno gradilište trgovačkog centra ISTRAMAIL kod rotora Portun.

Uvidom u predmetnu tematiku, te u predmete koje je vodio ovaj upravni odjel daje se sljedeći odgovor kako slijedi:

Raspolaganje nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne samouprave propisano je člankom 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.94/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), koji propisuje da nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njome na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno.

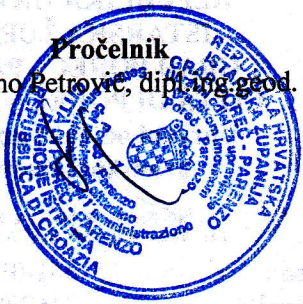
Člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi (NN br.33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) kaže da Gradonačelnik samostalno odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina jedinice lokalne samouprave čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000 000 (jedan milijun) kuna, te ako je stjecanje i otuđivanje nekretnina i pokretnina planirano u proračunu, a stjecanje i otuđivanje pokretnina i nekretnina provedeno u skladu sa zakonskim propisima.

Ukoliko se radi o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000 000 (jedan milijun) kuna, odluku o stjecanju i otuđenju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

U konkretnom slučaju provedena je javni natječaj za prodaju predmetnih nekretnina, sklopljen odgovarajući Ugovor, u potpunosti plaćena kupoprodajna cijena te se kupac na temelju vjerodostojne isprave upiso kao vlasnik predmetnih nekretnina.

Sa poštovanjem,	
[Handwritten signature]	
[Handwritten initials]	[Handwritten initials]

Pročelnik
Đulijano Petrović, diplomir. geod.



DOSTAVITI :

- 1. Gradsko vijeće - ovdje,
- 2. Rodoljub Kosić - vijećnik,
- ~~3. Arhiva - ovdje~~