



# SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA – PARENZO

<b>Poreč-Parenzo, 04.08.2017.</b>	<b>Broj: 11/2017</b>	<b>GODINA: XLIII</b>	<b>PRETPLATNIČKA CIJENA 200,00 KUNA CIJENA PO KOMADU 30,00 KUNA</b>
<b>IZDAVAČ: Ured Grada UREDNIŠTVO: Obala M.Tita 5/I Poreč-Parenzo ODGOVORNI UREDNIK: Božo Jelovac IZLAZI PO POTREBI web: www.porec.hr</b>			

## SADRŽAJ

### I. Gradsko vijeće

<b>52.</b>	<b>Odluka o stavljanju van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja “Finida-Poreč”</b>	<b>496</b>
<b>53.</b>	<b>Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida</b>	<b>497</b>
<b>54.</b>	<b>Odluka o davanju suglasnosti na Statut Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo</b>	<b>542</b>
<b>55.</b>	<b>Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Statuta Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino</b>	<b>552</b>
<b>56.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2016. godinu</b>	<b>564</b>
<b>57.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2016. godinu</b>	<b>565</b>
<b>58.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2016. godinu</b>	<b>565</b>
<b>59.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Parentium d.o.o. za 2016. godinu</b>	<b>566</b>
<b>60.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2016. godinu</b>	<b>567</b>
<b>61.</b>	<b>Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Sportske zajednice Grada Poreča za 2016. godinu</b>	<b>567</b>

## **II. Gradonačelnik**

<b>34.</b>	<b>Odluka o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo</b>	<b>568</b>
<b>35.</b>	<b>Odluka o razrješenju i imenovanju članice Upravnog vijeća Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč</b>	<b>569</b>
<b>36.</b>	<b>III. Izmjene i dopune Plana nabave Grada Poreča-Parenzo u proračunskoj 2017. godini</b>	<b>570</b>

## **I. Gradsko vijeće**

### **52.**

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, br. 153/13.), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, klasa 350-02/17-13/38 i ur.broj 531-05-17-2 od 10. srpnja 2017. godine i članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 2/13.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

#### **o stavljanju van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja “Finida-Poreč”**

##### **Članak 1.**

Dio Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja „Finida – Poreč“ ("Službene novine", br. 31/89., "Službeni glasnik općine Poreč", br. 2/91. i "Službeni glasnik Grada Poreča", br. 3/08.) /u daljnjem tekstu: Plan/, stavlja se van snage..

##### **Članak 2.**

Područje obuhvata dijela Plana koji se stavlja van snage okružuje i/ili presjeca sljedeće katastarske čestice

– okružuje i presjeca 6043/1, presjeca, okružuje i presjeca 6059/1, presjeca i okružuje 3375/7, presjeca 3375/3, okružuje 3375/6, presjeca 3375/4, 3375/5, okružuje 3374/2, presjeca 3377/2, 3383, okružuje 3381/4, 3381/5, 3373, 3381/10, 3381/8, 3379/2, 3379/1, 3378, presjeca 3373, 3360/1, 3671, 3672, 3673, 3674, okružuje i presjeca 6019, presjeca 3367/1, 3371/3, 3368, 3369/1, 3371/2, 3365, 3353/1 i 6043/1, sve k.o. Poreč.

Područje obuhvata dijela Plana koji se stavlja van snage označeno je na grafičkom prikazu koji je prilog i sastavni dio ove Odluke.

##### **Članak 3.**

Procedura stavljanja van snage dijela Plana iz ove Odluke provodi se usporedo s procedurom izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida, o čemu se donosi posebna Odluka.

##### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/127**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

**53.**

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13.), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA 350-02/17-13/37 i ur.broj 531-05-17-4 od 10. srpnja 2017. godine, članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 2/13.) i članka 11. Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 13/15.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o donošenju Urbanističkog plana uređenja**  
**stambenog naselja Finida**

**Članak 1.**

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Finida (u daljnjem tekstu: Plan), kojeg je izradilo poduzeće URBIS d.o.o. iz Pule.

**Članak 2.**

(1) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Finida", koji sadrži :

**I. TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVEDBU**

0. Opće odredbe
1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže s pripadajućim građevinama i površinama
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća
11. Završne odredbe

**II. GRAFIČKI DIO**

1. Korištenje i namjena površina M 1:1000
2. Infrastrukturni sustavi i mreže
- 2.1. Promet M 1:1000

2.2.	Elektroničke komunikacije	M 1:1000
2.3.a.	Elektroenergetika – srednjenaponska mreža	M 1:1000
2.3.b.	Elektroenergetika – niskonaponska mreža	M 1:1000
2.3.c.	Javna rasvjeta	M 1:1000
2.4.	Plinoopskrba	M 1:1000
2.5.	Vodoopskrba	M 1:1000
2.6.	Odvodnja otpadnih voda	M 1:1000
3.	Oblici korištenja	M 1:1000
4.	Način gradnje	M 1:1000

## **ODREDBE ZA PROVEDBU**

### **Članak 3.**

#### **0.1.**

(1) Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Finida (dalje u tekstu: Plan) je dugoročni prostorno-planski dokument, koji u skladu sa ciljevima i zadacima utvrđenim važećim prostornim planovima šireg područja (Prostorni plan uređenja Grada Poreča /"Sl. glasnik Grada Poreča", br. 14/02. 8/06. 7/10. i 8/10.-pročišćeni tekst/ i Generalni urbanistički plan grada Poreča /"Sl. glasnik Grada Poreča", br. 11/01. 9/07. 7/10. i 9/10.- pročišćeni tekst) i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida ("Sl. glasnik Grada Poreča", br.13/15.) utvrđuje smjernice za uređenje stambenih, javno društvenih, gospodarskih, kulturno-povijesnih, prirodnih i drugih područja, osnove uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora u dijelu područja gradskog predjela Finida.

(2) Planom se utvrđuju dugoročne osnove organiziranja i uređivanja prostora navedenih naselja u skladu sa ciljevima i zadacima društveno - gospodarskog razvoja, a posebno:

- osnovna podjela prostora po namjeni, s uvjetima njegovog uređivanja,
- sustav infrastrukturnih koridora i građevina, te njihovo povezivanje sa sustavom susjednog i šireg područja,
- mjere očuvanja i zaštite integralnih vrijednosti prostora, te prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti,
- mjere zaštite i unapređivanja okoliša,
- mjere provedbe Plana.

### **Članak 4.**

#### **0.2.**

(1) Plan je izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.), Zakona o gradnji (NN 153/13.) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98. 39/04. 45/04. 163/04 i 9/11.).

(2) Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti za provedbu (rješenja o uvjetima građenja, lokacijske dozvole, građevinske dozvole i dr.) određeni zakonom, a koji nisu posebno navedeni u ovom planu, određuju se na temelju odredbi važećih prostornih planova šireg područja.

### **Članak 5.**

#### **0.3.**

(1) Plan se donosi za područje obuhvata prikazano u grafičkom dijelu Plana ukupne površine cca 13 ha.

(2) Plan se donosi za:

- dio naselja Poreč,
- dio Mjesnog odbora Mate Balote
- dio katastarske općine Poreč,
- dio građevinskog područja naselja Poreč

(3) Područje obuhvata Plana većim dijelom obuhvata se nalazi unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora.

### **Članak 6.**

#### **0.4.**

(1) Prostor za rješavanje prometa u mirovanju (parkirališne površine) dimenzionira se sukladno planskim veličinama i prometnom rješenju. Osnovno načelo rješavanja prometa u mirovanju je planiranje u okvirima građevne čestice osnovne namjene.

(2) Pored navedenog, unutar zona i lokacija određenih ovim Planom namjenjenih izgradnji, rješavaju se zasebne parkirališne površine.

(3) Standardi u pogledu broja parkirališnih mjesta u odnosu na broj stanovnika, stambenu jedinicu i poslovnu jedinicu rješavaju se ukupnim odredbama ovoga Plana, posebnim propisima i posebnom odlukom Grada Poreča (promet, komunalni red ili sl.).

### **Članak 7.**

#### **0.5.**

(1) Urbanistički uvjeti gradnje navedeni u ovom Planu, predstavljaju okvir za izdavanje akata kojima se dozvoljava gradnja (lokacijske dozvole, građevinske dozvole i dr.).

### **Članak 8.**

#### **0.6.**

(1) Na području obuhvata Plana uređenje prostora, izgradnja i rekonstrukcija građevina na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje kojim se mijenja stanje u prostoru mora biti u skladu s odredbama ovoga Plana, te posebnim uvjetima utvrđenim na temelju zakona i drugih propisa.

## **0. OPĆE ODREDBE**

### **Članak 9.**

#### **0.1.1.**

(1) Oblik i veličina građevne čestice određuju se imajući u vidu namjenu i vrstu građevina čija se gradnja na toj čestici planira, javnu prometnu površinu s koje se osigurava neposredan pristup na građevnu česticu, susjedne građevne čestice, konfiguraciju i druge karakteristike zemljišta, katastarsko i zemljišno knjižno stanje zemljišta, posebne uvjete građenja i druge elemente od značaja za određivanje oblika građevne čestice.

(2) Oblik i veličina građevne čestice određuju se sukladno svim odgovarajućim važećim propisima, tradicijskom i morfološkom oblikovanju unutar naselja i drugim uzancama.

(3) Oblik i veličina građevne čestice ne može se odrediti na način da se susjednim građevnim česticama na kojima su izgrađene postojeće građevine pogoršaju uvjeti gradnje, odnosno da iste ne zadovolje uvjete gradnje određene odredbama ovog Plana.

(4) Građevne čestice javnih prometnih površina utvrđene su grafičkim dijelom Plana.

#### **Članak 10.**

##### **0.1.2.**

(1) Gradivi dio građevne čestice određuje se sljedećim elementima:

- gradivi dio građevne čestice,
- građevni pravac,
- izgrađenost građevne čestice.

#### **Članak 11.**

##### **0.1.3.**

(1) Pod gradivim dijelom građevne čestice, prema ovim odredbama, smatra se dio građevne čestice u kojega se moraju smjestiti ortogonalne projekcije svih izgradnji na građevnoj čestici i to osnovne građevine i pomoćnih građevina, bazena i sličnih građevina. U gradivi dio građevne čestice ne mora se smjestiti izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice), kao što su parkirališta, manipulacijske površine, prilazi građevinama, interni putevi, rampe, nenatkrivene terase, vrtni bazeni, cisterne, instalacijska i revizijska okna, spremnici i upojni bunari, koji su svi manje od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu, potporni zidovi i nasipi prema konfiguraciji terena, te dijelovi građevine kao što su vijenci, oluci, erte, elementi zaštite od sunca, rasvjetna tijela, reklame i slični elementi istaknuti izvan ravnine pročelja građevine, te i drugi zahvati omogućeni ovim odredbama.

#### **Članak 12.**

##### **0.1.4.**

(1) Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, namjeni građevine, visini i tipu izgradnje, izgrađenosti susjednih čestica, te građevnom pravcu i prirodnim uvjetima, pri čemu se naročito ne smiju oslabiti uvjeti boravka na susjednim građevnim česticama (privatnost, buka, osunčanost i sl.).

(2) Izvan gradivog dijela građevne čestice mogu se izvoditi građevni elementi na višim etažama kao što su vijenci, oluci, strehe krovova i slični elementi istaknuti do 50 cm, sve u okviru građevne čestice. Iznimno, kod gradnje na regulacijskom pravcu prema javnoj prometnoj površini, izvan gradivog dijela građevne čestice mogu se, pored prethodnog, izvoditi i balkoni, loggie i sl. elementi, ali na visini većoj od 4,5 m od najviše nivelete dijela prometnice uz građevnu česticu. Pored navedenog, izvan regulacijskog pravca mogu se postavljati naprave za isticanje reklama, tvrtki, elementi zaštite od sunca, vitrine, rasvjetna tijela i slični elementi urbane opreme. Ovi elementi urbane opreme svojim postavljanjem ne smiju ugrožavati sigurnost svih vidova prometa niti ometati prolaz pješaka. Uz pješačke prometnice isti elementi mogu biti istaknuti s obje strane prometnice do granice kojom se osigurava nesmetan prolaz interventnih i dostavnih vozila, odnosno ne ugrožava sigurnost prometa.

#### **Članak 13.**

##### **0.1.5.**

(1) Građevnim pravcem se, prema ovim odredbama, smatra obvezni pravac kojim se određuje položaj osnovne građevine na građevnoj čestici na način da se na njega naslanjaju dio građevine ili najmanje 2 najistaknutije točke pročelja.

(2) Građevni pravac određuje se imajući u vidu namjenu i vrstu građevina, potrebu racionalnog korištenja zemljišta, pristup s javne prometne površine, konfiguraciju i druge karakteristike zemljišta, te naročito građevne pravce susjednih postojećih ili planiranih građevina visokogradnje, nastojeći pri tome pratiti slijed okolne izgradnje.

(3) Uvjetima gradnje može se odrediti jedan ili više građevnih pravaca. Više građevnih pravaca moguće je odrediti za jednu građevinu naročito:

- ukoliko to zahtjeva poseban položaj građevine u odnosu na okolni prostor poput kutne dispozicije građevine u uličnom redu, blokovske izgradnje, interpolacije i slično,

- za pojedine dijelove građevine s različitim visinama izgradnje,

- u slučaju kada je građevina sastavljena od više dijelova i sl.

(4) Utvrđuje se obveza gradnje dijela građevine na građevnom pravcu.

(5) Kod građevina niskogradnje građevni se pravac ne treba odrediti.

#### **Članak 14.**

##### **0.1.6.**

(1) Pod izgrađenošću građevne čestice, prema ovim odredbama, smatra se odnos izgrađene površine zemljišta pod svim građevinama i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže te bazena i sličnih građevina osim balkona, vijenaca, oluka, erti, elemenata zaštite od sunca, rasvjetnih tijela, reklama i sličnih elemenata, na građevnu česticu. Vrtne bazeni, parkirališta, manipulacijske površine, prilazi građevinama, interni putevi, rampe, cisterne, instalacijska i revizijska okna i spremnici, izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice) - popločenja na tlu, nenatkrivene prizemne terase, koji su svi manje od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu, te potporni zidovi i nasipi prema konfiguraciji terena, izuzimaju se iz proračuna koeficijenta izgrađenosti građevne čestice.

(2) Utvrđena najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od utvrđenog gradivog dijela građevne čestice. Ukoliko je utvrđena najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice veća od utvrđenog gradivog dijela građevne čestice, tada je mjerodavan utvrđeni gradivi dio građevne čestice.

(3) Koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) jednak je odnosu građevinske bruto površine svih izgradnji na građevnoj čestici koje ne predstavljaju uređenje okućnice i površine građevne čestice te ne može biti veći od umnoška koeficijenta izgrađenosti građevne čestice i broja etaža građevine.

#### **Članak 15.**

##### **0.1.7.**

(1) Regulacijskim pravcem se, prema ovim odredbama, smatra granica građevne čestice prema dodirnoj javnoj prometnoj površini. Građevna čestica može imati 1 ili više regulacijskih pravaca.

#### **Članak 16.**

##### **0.1.8.**

(1) Pojam „građevina“ određen je važećim propisom. Građevinom se, prema ovim odredbama, smatra i zgrada određena važećim propisom, te više građevina na istoj građevnoj čestici, ukoliko važećim propisima nije drugačije određeno.

(2) Osnovna građevina jest građevina osnovne namjene određene ovim Planom (stambene, gospodarske, javne i društvene i druge namjene), pri čemu je osnovnu namjenu građevine moguće odrediti u svim njenim djelovima.

(3) Stambenom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina koja je u



cjelini ili većim dijelom namjenjena stanovanju. Na građevnoj čestici može se graditi samo jedna stambena građevina.

(4) Građevinom gospodarske namjene, prema ovim odredbama, smatra se građevina koja je u cjelini ili većim dijelom namjenjena obavljanju djelatnosti gospodarske namjene. U okviru gospodarske namjene obavljat će se uslužne, trgovačke i slične djelatnosti koje svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja u okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode), te pod uvjetom da na svojoj vlastitoj građevnoj čestici ostvaruju mogućnost potrebnog parkiranja zaposlenih i klijenata.

(5) Građevinom javne i društvene namjene, prema ovim odredbama, smatra se građevina koja je u cjelini ili većim dijelom namjenjena obavljanju djelatnosti javne i društvene namjene. Kada se to uvjetuje odredbama ovog Plana građevina javne i društvene namjene ne može imati prostorije drugih namjena ili su druge namjene u toj građevini поблиže određene.

(6) Pomoćna građevina jest građevina za smještaj vozila - garaža, spremište, drvarnica i slična građevina koja ne predstavlja uređenje okućnice, a koja se gradi na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji osnovne građevine neke druge namjene. Pomoćnom građevinom smatra se i cisterna, spremnik, septička jama i slična građevina, ukoliko je njena visina na najnižoj točki konačno zaravnatog terena uz građevinu viša od 1m.

## **Članak 17.**

### **0.1.9.**

(1) Svaka intervencija u prostoru mora biti izvedena uz uvjet poštivanja postojeće strukture u arhitektonskom i urbanističkom smislu, odnosno mora biti usklađena s tom strukturom.

(2) Kod oblikovanja građevina moraju se uvažavati karakteristike kvalitete i tradicije gradnje na lokalnom području, te upotrebljavati kvalitetni detalji, proporcije i karakteristični materijali.

(3) Gabariti novih građevina moraju se oblikovati u odnosu prema pripadajućoj građevnoj čestici, te prema susjednim postojećim građevinama i prevladavajućom kvalitetnom organizacijom vanjskih površina.

(4) Najmanje 20 % površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

## **Članak 18.**

### **0.1.10.**

(1) Ukupna visina, visina građevine i broj etaža određuju se tako da ne pogoršaju uvjeti boravka na susjednim građevnim česticama (privatnost, osunčanost i sl.). Najviša dozvoljena visina građevine i najveći broj nadzemnih etaža određuju se u odnosu na namjenu i druge specifičnosti građevine, imajući u vidu postojeću i planiranu okolnu izgradnju.

(2) Ukupna visina građevine mjeri se od visinske kote konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljeme). U najvišu dopuštenu visinu ne računaju se strojarnice dizala, strojarske instalacije i uređaji i slični elementi.

(3) Pod konačno zaravnatim terenom ne smatra se vanjsko stubište najveće dopuštene širine 1,5 m uz građevinu, za silazak u podzemnu etažu, ni rampa maksimalne širine 5 metara za silazak u podzemnu etažu ako služi za parkiranje vozila. U najvišu dopuštenu visinu ne računaju se strojarnice dizala, strojarske instalacije i uređaji te slični elementi.

(4) Iznimno, maksimalna širina ulazne rampe koja se ne smatra konačno zaravnatim terenom kod gospodarskih građevina određuje se sukladno posebnim propisima (zaštita od

požara, i sl.).

(5) Dijelovi (etaže) građevine su sljedeći :

- Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja ili suterena.

- Poluukopani podrum (Popk) je djelomično ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno kojemu je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu manja od 1,0 m.

- Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.

- Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,0 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).

- Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

- Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili sličnog krova, pri čemu visina nadozida ne može biti veća od 1,2 m, mjereno od gornjeg ruba najviše stropne konstrukcije do vrha nadozida potkrovlja.

#### **Članak 19.**

##### **0.1.11.**

(1) Sve građevine visokogradnje mogu imati najviše dvije (2) podzemne etaže.

#### **Članak 20.**

##### **0.1.12.**

(1) Podzemna etaža građevine je potpuno ili djelomično ukopana etaža čija je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu manja od 1 m.

(2) Nadzemna etaža građevine jest djelomično ukopana etaža kojoj je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu veća od 1 m, te svaka etaža izgrađena nad takvom etažom.

#### **Članak 21.**

##### **0.1.13.**

(1) Svjetla visina nadzemne etaže iznosi minimalno 2,5 m. Iznimno, kod “galerijskih” stanova visina nadzemne etaže u manjem dijelu površine iznosi minimalno 2,3m.

(2) Svjetla visina podruma, poluukopanog podruma i potkrovlja ne određuje se.

#### **Članak 22.**

##### **0.1.14.**

(1) Pojam „postojeća građevina“ određen je važećim propisom.

#### **Članak 23.**

##### **0.1.15.**

(1) Pojam „zamjenska građevina“ određen je važećim propisom.

#### **Članak 24.**

##### **0.1.16.**

(1) Pojam „građenje“ određen je važećim propisom.

### **Članak 25.**

#### **0.1.17.**

(1) Interpolacijom se, prema ovim odredbama, smatra gradnja:

- a) građevine visokogradnje koja je dvjema ili trima stranama vezana uz susjedne postojeće i planirane građevine visokogradnje - ugrađena građevina,
- b) građevine visokogradnje koja je samo jednom stranom vezana uz susjedne postojeće i planirane građevine visokogradnje - poluugrađena građevina,
- c) slobodnostojeće građevina visokogradnje – u područjima određenim ovim Planom.

### **Članak 26.**

#### **0.1.18.**

(1) Pojam „rekonstrukcija građevine“ određen je važećim propisom. Rekonstrukcijom se smatra:

- dogradnja i nadogradnja stambenog prostora na postojećim građevinama stambene namjene,
- dogradnja i nadogradnja manjih postojećih pomoćnih građevina (bazen, spremište, sanitarije, garaža, drvarnica, kotlovnica, septička jama, cisterna i sklonište),
- adaptacija postojećeg stambenog, podrumskog ili tavanskog prostora u okviru postojećih gabarita,
- promjena namjene postojećeg gospodarskog, stambenog i pomoćnog prostora ili građevine (ili dijela građevine) u gospodarski, stambeni i pomoćni prostor ili građevinu (ili dio građevine), u skladu sa ukupnim odredbama ovoga Plana,
- modernizacija i proširenje mreže postojećih građevina, uređaja i vodova infrastrukture.

(2) Rekonstrukcija postojećih građevina može se dozvoliti pod sljedećim uvjetima:

- da se ne mijenja postojeći karakter izgradnje (tipologija, struktura, vrsta i način gradnje i sl.) i prostorni odnosi u susjedstvu,
- da se ne pogoršaju postojeći uvjeti boravka u susjednim građevinama,
- da se namjena građevine uskladi s namjenom područja /zone/ ili da se zadrži postojeća namjena građevine u pretežitom dijelu,
- da se promet u mirovanju riješi u skladu ukupnim odredbama ovog Plana i prostornog plana šireg područja.

(3) Sve postojeće građevine u obuhvatu Plana mogu se rekonstruirati prema uvjetima gradnje određenim ukupnim odredbama ovog Plana. Postojeće građevine koje prelaze najveće dozvoljene gabarite utvrđene ovim Planom, mogu se rekonstruirati samo u okviru postojećih gabarita.

(4) Održavanje građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena.

### **Članak 27.**

#### **0.1.19.**

(1) Građevine koje se grade kao dvojne ili u nizu moraju uz susjedni zid imati izveden protupožarni zid minimalne otpornosti dva sata. Ukoliko se izvodi krovna konstrukcija, protupožarni zid mora presijecati čitavo krovnište.

## **1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**

### **Članak 28.**

#### **1.1.**

(1) Organizacija i namjena površina detaljno je obrađena u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana.

### **Članak 29.**

#### **1.2.**

(1) Područje obuhvata Plana sastoji se od jedinica namjene površina - zona i lokacija za pojedine namjene (osnovne i prateće) za izgradnju i uređenje, s odgovarajućim opterećenjem, te građevnih čestica javnih prometnih površina, u skladu sa grafičkim dijelom Plana.

(2) Namjena prostornih cjelina - zona i lokacija te građevnih čestica pojedinih namjena temelji se na globalnoj namjeni prostora određenoj prostornim planom šireg područja, a primjenjena terminologija sukladna je zakonskoj regulativi u vremenu donošenja ovog Plana.

(3) Osnovno razgraničenje postignuto je prometnim rješenjem koje osigurava jasnu hijerarhiju javnih prometnih površina - nerazvrstanih prometnica u skladu sa važećim propisima.

(4) Razgraničenje pojedinih zona i lokacija definirano je grafičkim dijelom Plana.

(5) Izuzetno, mikrolokacija prometnica određenih ovim Planom utvrđuje se u postupku izdavanja akata kojima se dozvoljava gradnja, pri čemu su moguća minimalna odstupanja zbog konfiguracije terena, imovinsko-pravnih odnosa, katastra i sl.

### **Članak 30.**

#### **1.3.**

(1) Građevne čestice javnih prometnih površina te zone i lokacije ostalih namjena razgraničavaju se na način i pod uvjetom da na crtama dodira njihov međusobni utjecaj bude u okviru dopuštenih granica propisanih važećim zakonima i drugim propisima.

### **Članak 31.**

#### **1.4.**

(1) Područje obuhvata Plana dijeli se na prostorne cjeline - zone i lokacije slijedećih namjena:

- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- PJEŠAČKO SERVISNE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - REKREACIJA
- JAVNE PROMETNE POVRŠINE

## **STAMBENA NAMJENA**

### **Članak 32.**

#### **1.5.**

(1) Zone stambene namjene namijenjene su gradnji, rekonstrukciji i održavanju (u daljnjem tekstu: gradnja) građevina stambene te javne i društvene namjene na vlastitim građevnim česticama.

(2) U građevinama stambene namjene mogu se graditi i prostorije gospodarske namjene (poslovne, ugostiteljske, uslužne, trgovačke i zanatske), u manjem dijelu ukupne površine građevine, te u manjem broju ukupnih funkcionalnih (stambenih i gospodarskih) jedinica. Iznimno se u višeobiteljskim građevinama s 2 funkcionalne jedinice može graditi prostorija gospodarske namjene samo u manjem dijelu ukupne površine građevine. Prostorije gospodarske namjene ne mogu se graditi u jednoobiteljskim građevinama i obiteljskim kućama.

(3) U građevinama stambene namjene mogu se graditi i prostorije javne i društvene namjene (upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, kulturne i sportsko-rekreacijske namjene).

(4) U zonama stambene namjene postoji mogućnost gradnje građevina javne i društvene namjene – upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske i sportsko rekreacijske namjene na vlastitim građevnim česticama. Građevine koje će se u ovim zonama graditi mogu pored prostora namijenjenih osnovnoj namjeni, u manjem dijelu površine, imati i prostore druge javne i društvene namjene, a izuzetno i gospodarske - poslovne namjene.

(5) U zonama stambene namjene mogu se graditi i kolne, kolno-pješačke, servisne, pješačke i parkirališne površine, površine sportsko rekreacijske namjene, kao i uređivati zelene površine te postavljati urbana oprema sukladno ovim odredbama.

(6) U zonama stambene namjene postoji mogućnost gradnje i pomoćnih građevina, kao i uređenja okućnica, unutar građevnih čestica osnovne namjene. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, spremišta, bazeni i slične građevine, određene ovim Planom.

## **MJEŠOVITA NAMJENA**

### **Članak 33.**

#### **1.6.**

(1) Zone opće mješovite namjene namijenjene su gradnji građevina koje su kombinirane od stambene, gospodarske te javne i društvene namjene.

(2) U ovim zonama mogu se graditi i građevine stambene namjene na samostalnim građevnim česticama.

(3) U ovim zonama mogu se graditi i građevine gospodarske - poslovne na samostalnim građevnim česticama. U okviru takve namjene mogu se obavljati uslužne, trgovačke, ugostiteljske i slične djelatnosti pod uvjetom da svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno:

- ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja u okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode),
- ne narušavaju vrijednosti ambijenta i okoliša,
- ne pogoršavaju uvjete života i rada u susjednim zonama i lokacijama.

(4) Građevine iz ove točke moraju na vlastitoj građevnoj čestici ostvariti mogućnost potrebnog parkiranja zaposlenih i klijenata. U okviru poslovne namjene ne mogu se obavljati proizvodne (niti industrijske niti zanatske), skladišne i slične djelatnosti.

(5) U ovim zonama postoji mogućnost gradnje građevina javne i društvene namjene – upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, i sportsko rekreacijske namjene na vlastitim građevnim česticama.

(6) Dio građevina u ovim zonama koji je namijenjen gospodarskoj namjeni mora udovoljavati zahtjevima iz poglavlja 2. ovih Odredbi.

(7) Dio građevina u ovim zonama koji je namijenjen javnoj i društvenoj namjeni mora udovoljavati zahtjevima iz poglavlja 3. ovih Odredbi.

(8) Dio građevina u ovim zonama koji je namijenjen stambenoj namjeni mora udovoljavati zahtjevima iz poglavlja 4. ovih Odredbi.

(9) U zonama mješovite namjene mogu se graditi i kolne, kolno-pješačke, servisne, pješačke i parkirališne površine, površine sportsko rekreacijske namjene, te uređivati zelene površine, sukladno ovim odredbama, kao i postavljati urbana oprema. U ovim će se zonama, također, moći graditi i građevine za smještaj vozila, kao i višeetažne garaže i parkirališni prostori.

## **POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

### **Članak 34.**

#### **1.7.**

(1) Površine infrastrukturnih sustava namjenjene su gradnji isključivo građevina i vodova infrastrukture – telekomunikacijske, elektroenergetske, plinoopskrbne i vodoopskrbne mreže te sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda.

(2) Osim u zonama koje su u grafičkom dijelu Plana označene kao zone infrastrukturnih sustava, građevine infrastrukture mogu se graditi i u zonama drugih namjena.

## **PJEŠAČKO SERVISNE POVRŠINE**

### **Članak 35.**

#### **1.8.**

(1) Pješačko servisne površine namijenjene su prvenstveno pješačkom kretanju, ali u iznimnim slučajevima omogućavaju i pristup na građevnu česticu. Ukoliko su pješačke površine namijenjene i kretanju interventnih te servisnih vozila, potrebno ih je dimenzionirati za kolni promet a promet regulirati u skladu sa odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

(2) U sklopu pješačkih površina moguće je uređivati zelene površine te postavljati urbanu opremu i manje montažno demontažne prenosive parkovne građevine u skladu sa odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

## **ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE**

### **Članak 36.**

#### **1.9.**

(1) Zaštitne zelene površine – Z uređivat će se kao parkovi te imaju cilj stvaranja tampon zona između sadržaja koje zaštitno zelenilo razdvaja. U sklopu zaštitnih zelenih površina uređivat će se parkovne površine izgradnjom pješačkih staza, dječjih igrališta, opremanjem potrebnim rekvizitima, te saniranjem postojećih i sadnjom odgovarajućih novih vrsta biljnog materijala.

(2) U sklopu zona zaštitnih zelenih površina Z-P, iznimno je moguće parkiranje na postojećim zelenim površinama bez asfaltiranja površina.

(3) U sklopu zaštitnih zelenih površina mogu se postavljati manje montažno demontažne prenosive parkovne građevine i urbana oprema u skladu sa posebnim propisom i odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

## **JAVNE ZELENE POVRŠINE**

### **Članak 37.**

#### **1.10.**

(1) Zone javnih zelenih površina – Z1 uređivat će se kao javni parkovi. U sklopu građevnih čestica javnog zelenila uređivat će se parkovne površine izgradnjom pješačkih

staza, dječjih igrališta, opremanjem potrebnim rekvizitima, te saniranjem postojećih i sadnjom odgovarajućih novih vrsta biljnog materijala.

(2) U sklopu građevnih čestica javnog zelenila mogu se postavljati manje montažno demontažne prenosive parkovne građevine i urbana oprema u skladu sa posebnim propisom i odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

## **SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA – REKREACIJA**

### **Članak 38.**

#### **1.11.**

(1) Rekreativna trasa stare željezničke pruge Parenzane koristiti će se u svrhu uređivanja pješačkih i biciklističkih rekreativnih staza.

(2) U zoni rekreacije mogu se graditi pješačke površine, te uređivati javne zelene površine, sukladno ovim odredbama, kao i postavljati urbana oprema.

(3) U ovim područjima može se graditi potrebna infrastrukturna mreža i prateće infrastrukturne građevine, kao i postavljati potrebne montažne prenosive građevine i naprave skladu sa Odredbama ovog Plana.

(4) U ovim područjima ne mogu se graditi građevine visokogradnje.

## **JAVNE PROMETNE POVRŠINE**

### **Članak 39.**

#### **1.12.**

(1) U grafičkom dijelu Plana prikazane su građevne čestice javnih prometnih površina klasificiranih kao “nerazvrstane ceste” u skladu sa posebnim propisom te Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Poreča (SN Grada Poreča 9/13).

(2) Prikazanom mrežom prometnica u grafičkom dijelu Plana obuhvaćene su sve planirane prometnice rangirane kao ostale. Granica građevne čestice javne prometne površine ujedno predstavlja crtu razgraničenja javne prometne površine i građevnih čestica ili zona drugih namjena.

## **OBLICI KORIŠTENJA PROSTORA**

### **Članak 40.**

#### **1.13.**

(1) Oblicima korištenja prostora se određuju načini i mogući stupnjevi intervencije u prostoru. Na grafičkom prikazu Plana 4. 1. „Oblici korištenja“, razgraničene su zone kojima su propisani ovi oblici korištenja:

#### ***1. postojeće izgrađene zone***

- održavanje, rekonstrukcija postojećih građevina sa mogućnošću gradnje zamjenskih građevina te uređenje i izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u skladu sa ukupnim odredbama ovog Plana.

### **2. zone planirane gradnje**

- gradnja novih građevina, održavanje i rekonstrukcija postojećih građevina te privođenje prostora planskoj namjeni prema ukupnim odredbama ovog Plana.

(2) Unutar pojedinih zona su dozvoljeni samo oni građevinski zahvati propisani pripadajućim oblicima korištenja, te također i održavanje, uređenje okoliša, i prilagodba, odnosno izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u skladu s namjenom.

## **2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

### **Članak 41.**

#### **2.1.**

(1) Odredbe o uvjetima smještaja građevina gospodarskih djelatnosti odnose se na građevine gospodarske – poslovne namjene (uslužne, ugostiteljske, trgovačke, komunalno-servisne, te zanatske i slične građevine) koje će se graditi u zonama mješovite namjene utvrđene ovim Planom.

### **Članak 42.**

#### **2.2**

(1) Uvjeti i način gradnje građevina gospodarske –poslovne namjene na vlastitim građevnim česticama određuju se na temelju odredaba ovog Plana uzimajući u obzir odredbe prostornog plana šireg područja, vlasništvo nad zemljištem i ažurno stanje katastarske izmjere.

### **Članak 43.**

#### **2.2.1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Oblik i veličina građevne čestice određuje se sukladno načinu iz točaka 0.1.1. i 2.2. ovih odredbi.

(2) Površina građevne čestice mora zadovoljavati slijedeće uvjete:

- slobodnostojeće građevine: - min 600 m<sup>2</sup>

(3) Širina građevne čestice mora zadovoljavati slijedeće uvjete:

- slobodnostojeće građevine: - min 14 m

### **Članak 44.**

#### **2.2.2. GRAĐEVNI PRAVAC**

(1) Građevni pravac određuje se na udaljenosti od min 7 m , a max 15 m od granice građevne čestice prema javnoj prometnoj površini.

### **Članak 45.**

#### **2.2.3. GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Gradivi dio građevne čestice određen je s jedne ili više strana građevnim pravcem, a sa ostalih strana, mora biti udaljen min 4 m od granice građevne čestice.



**Članak 46.**

**2.2.4. IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE**

- (1) Izgrađenost građevne čestice određuje se:
- najmanja dozvoljena izgrađenost - 10 % površine građevne čestice
  - najveća dozvoljena izgrađenost utvrđuje se:
    - slobodnostojeće građevine:

- za građevne čestice površine od 600-1000m <sup>2</sup>	- 65% površine građevne čestice
- za građevne čestice površine od 1000-2000m <sup>2</sup>	- zbir 650m <sup>2</sup> i 50% površine građevne čestice iznad 1000m <sup>2</sup>
- za građevne čestice površine iznad 2000m <sup>2</sup>	- zbir 1150m <sup>2</sup> i 35% površine građevne čestice iznad 2000m <sup>2</sup>

**Članak 47.**

**2.2.5. UKUPNA VISINA GRAĐEVINA**

- (1) Maksimalna visina građevina gospodarske namjene određuje se:
- max 10 m uz najviše 3 nadzemne etaže
- (2) Građevine gospodarske namjene mogu imati 1 ili više podzemnih etaža.

**Članak 48.**

**2.2.6. UVJETI ZA IZGRADNJU OGRADA I POMOĆNIH GRAĐEVINA**

(1) Uvjeti za izgradnju ograda određuju se uz uvažavanje specifičnosti građevine i okolne izgradnje, kao i uobičajenih pravila struke.

(2) Ograde oko građevne čestice treba izvesti kao zidane, zidano-žbukane, kamene, betonske, zelene živice, kombinacije punog zida i zelene živice ili u kombinaciji punog zida i transparentne ograde. Maksimalna visina ograde je 1.5 m, pri čemu je visina netransparentnog dijela ograde max. 1.0 m.

(3) U sklopu građevina gospodarskih djelatnosti dozvoljena je izgradnja pomoćnih građevina i garaža, u skladu sa ukupnim odredbama ovog Plana.

(4) Pomoćne građevine mogu se graditi unutar gradivog dijela građevne čestice i ulaze u izgrađenost građevne čestice.

**Članak 49.**

**2.2.7. UVJETI ZA SMJEŠTAJ VOZILA**

(1) Na građevnim česticama gospodarske namjene potrebno je osigurati parkirališna mjesta u skladu sa važećim propisima, ovim Planom i posebnom odlukom Grada Poreča.

**Članak 50.**

**2.2.8. UVJETI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE**

(1) Uvjete za arhitektonsko oblikovanje treba utvrđivati poštujući maksimalno zahtjeve namjene, prirodne karakteristike i zahtjeve područja.

(2) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrebljeni materijal moraju biti usklađeni sa okolnim građevinama i krajolikom.

(3) Uređenje fasade građevina mora biti jedinstveno, primjenom kvalitetnih tradicionalnih i suvremenih materijala. Radi zaštite od sunca moguća je primjena elemenata za zaštitu od sunca.

(4) Na dijelu krovišta moguća je izvedba pomoćnih konstrukcija za postavu sunčevih kolektora.

(5) Natpisi koji upozoravaju na različite poruke (upozorenja, obavijesti) moraju biti prilagođeni građevini, odnosno prostoru u pogledu oblikovanja, veličine, materijala i boje. Njihova postava odobrava se sukladno posebnoj odluci Grada Poreča.

#### **Članak 51.**

#### **2.2.9. VRSTA KROVA, NAGIB I POKROV**

(1) Vrsta krova, nagib i vrsta pokrova određuju se ovisno o specifičnostima građevine i postojeće okolne izgradnje, primjenjujući propise za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 52.**

##### **3.1.**

(1) Odredbe o uvjetima smještaja građevina društvenih djelatnosti odnose se na građevine javne i društvene namjene koje se mogu graditi u zonama stambene i mješovite namjene prikazanim u grafičkom dijelu Plana – list 1 – Korištenje i namjena površina.

(2) Građevine javne i društvene namjene koje se mogu graditi na području obuhvata Plana mogu biti upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, kulturne i sportsko-rekreacijske namjene.

#### **Članak 53.**

##### **3.2.**

(1) Uvjeti smještaja i gradnje građevina društvenih djelatnosti utvrđivat će se na temelju odredaba ovog Plana i odredaba prostornog plana šireg područja, vlasništva nad zemljištem i ažurnog stanja katastarske izmjere.

#### **Članak 54.**

#### **3.2.1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Oblik i veličina građevne čestice određuju se sukladno načinu iz točaka 0.1.1. i 3.2. ovih odredbi.

(2) Površina građevne čestice mora zadovoljavati slijedeće uvjete:  
- slobodnostojeće građevine: - min 600 m<sup>2</sup>

(3) Širina građevne čestice mora zadovoljavati slijedeće uvjete:  
- slobodnostojeće građevine: - min 14 m

#### **Članak 55.**

#### **3.2.2. GRAĐEVNI PRAVAC**

(1) Građevni pravac određuje se na udaljenosti od min 7 m, a max 15 m od granice građevne čestice prema javnoj prometnoj površini.

(2) Iznimno, građevni pravac može biti na udaljenosti manjoj od 7m i većoj od 15 m kod izuzetno nepovoljne konfiguracije terena, unutar već izgrađene zone, okruženja postojećih i planiranih građevina kojima je određen građevni pravac, rekonstrukcije

postojećih građevina, te izgradnje uz javnu prometnu površinu ili drugu građevinu koja svojom blizinom nepovoljno utječe na okoliš.

#### **Članak 56.**

##### **3.2.3. GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Gradivi dio građevne čestice određen je s jedne ili više strana građevnim pravcem, a sa ostalih strana mora biti min 4 m udaljen od granica susjednih građevnih čestica.

#### **Članak 57.**

##### **3.2.4. IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Izgrađenost građevne čestice određuje se:

- najmanja dozvoljena izgrađenost – 60m<sup>2</sup>
- najveća dozvoljena izgrađenost utvrđuje se:
  - slobodnostojeće građevine

- za građevne čestice površine od 600-1000m <sup>2</sup>	- 30% površine građevne čestice
- za građevne čestice površine od 1000-2000m <sup>2</sup>	- zbir 300m <sup>2</sup> i 40% površine građevne čestice iznad 1000m <sup>2</sup>
- za građevne čestice površine iznad 2000m <sup>2</sup>	- zbir 700 m <sup>2</sup> i 50 % površine građevne čestice iznad 2000m <sup>2</sup>

(2) Koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) jednak je odnosu građevinske bruto površine svih izgradnji na građevnoj čestici koje ne predstavljaju uređenje okućnice i površine građevne čestice te ne može biti veći od umnoška koeficijenta izgrađenosti građevne čestice i broja etaža građevine.

#### **Članak 58.**

##### **3.2.5. UKUPNA VISINA GRAĐEVINA**

(1) Maksimalna ukupna visina građevina javne i društvene namjene određuje se:

- max 9 m uz najviše 2 nadzemne etaže

U najvišu dopuštenu visinu računaju se svi dijelovi građevine osim strojarne dizala, strojarских instalacija i uređaja.

(2) Građevine javne i društvene mogu imati najviše 2 podzemne etaže.

(3) Pomoćne građevine za smještaj najviše 2 osobna vozila - garaže, kao i druge pomoćne građevine, koje se kao samostojće građevine grade na građevnoj čestici osnovne namjene, mogu imati najvišu visinu od 4m uz najviše 1 nadzemnu etažu.

#### **Članak 59.**

##### **3.2.6. UVJETI ZA IZGRADNJU OGRADA I POMOĆNIH GRAĐEVINA**

(1) Uvjeti za gradnju ograda određuju se uz uvažavanje specifičnosti građevine i okolne izgradnje, kao i uobičajenih pravila struke.

(2) Ograde oko građevne čestice treba izvesti kao zidane, zidano-žbukane, kamene, betonske, zelene živice, kombinacije punog zida i zelene živice ili u kombinaciji punog zida i transparentne ograde. Maksimalna visina ograde je 1.5 m, pri čemu je visina netransparentnog dijela ograde max 1.0 m.

(3) U sklopu građevina društvenih djelatnosti dozvoljena je izgradnja pomoćnih građevina i garaža, u skladu sa ukupnim odredbama ovog Plana.

(4) Pomoćne građevine mogu se graditi unutar gradivog dijela građevne čestice i ulaze u izgrađenost građevne čestice.

#### **Članak 60.**

##### **3.2.7. UVJETI ZA SMJEŠTAJ VOZILA**

(1) Na građevnim česticama za gradnju građevina javne i društvene namjene potrebno je osigurati parkirališna mjesta u skladu sa važećim propisima, ovim Planom i posebnom odlukom Grada Poreča.

#### **Članak 61.**

##### **3.2.8. UVJETI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE**

(1) Uvjete za arhitektonsko oblikovanje treba utvrđivati poštujući maksimalno zahtjeve namjene, prirodne karakteristike i zahtjeve područja.

(2) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrebljeni materijal moraju biti usklađeni sa okolnim građevinama i krajolikom.

(3) Građevine javne i društvene namjene mogu se realizirati uz prethodno pribavljeno mišljenje Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnog projekta tijekom ishoda akata kojima se dozvoljava gradnja u skladu sa ukupnim odredbama ovoga Plana.

#### **Članak 62.**

##### **3.2.9. VRSTA KROVA, NAGIB I POKROV**

(1) Vrsta krova, nagib i vrsta pokrova određuju se ovisno o specifičnostima građevine i postojeće okolne izgradnje, primjenjujući propise za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova.

### **3.3. UVJETI I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U ZONAMA POSTOJEĆE IZGRADNJE**

#### **Članak 63.**

##### **3.3.1.**

(1) Građevine javne i društvene namjene koje će se graditi u “Zonama postojeće izgradnje” čije su granice definirane u grafičkom dijelu Plana – Oblici korištenja – izuzimaju se od odredbi 3.2.1 - 3.2.4. te se uvjeti za njihov smještaj i način gradnje utvrđuju na slijedeći način:

- unutar granica zona iz stavka 1. ove odredbe može se dozvoliti izgradnja i interpolacija na slobodnim prostorima radi popunjavanja postojećih ulica i blokova,

- rekonstruirane i nove građevine se moraju uskladiti s položajem na građevnoj čestici, te gabaritom uklopiti u oblike i veličinu postojećih susjednih građevina,

- VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE:- min 600 m<sup>2</sup> za slobodnostojeće građevine

- GRAĐEVNI PRAVAC određuje se na udaljenosti min 7 m, a max 15 m od granice građevne čestice prema javnoj prometnoj površini tako da se podudara s građevinskim pravcima susjednih građevina ako su one na istom pravcu, da se podudara s jednim od građevinskih pravaca susjednih građevina ili se određuje u pojasu između građevinskih pravaca susjednih građevina

- iznimno, građevni pravac može biti na udaljenosti manjoj od 7m i većoj od 15 m kod izuzetno nepovoljne konfiguracije terena, unutar već izgrađene zone, okruženja postojećih i planiranih građevina kojima je određen građevni pravac, rekonstrukcije postojećih građevina,

te izgradnje uz javnu prometnu površinu ili drugu građevinu koja svojom blizinom nepovoljno utječe na okoliš, ali ne manjoj od 5 m,

- GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE određen je s jedne ili više strana građevnim pravcem., a od granice susjedne građevne čestice mora biti udaljena min 4 m.

- iznimno, udaljenost od granice susjedne građevne čestice može biti veća i manja od 4 m ukoliko za to postoje opravdani razlozi (namjena, tip izgradnje, interpolacija, zaštitni pojas infrastrukture, zaštita okoliša i sl., te odredbe posebnih propisa), ali ne manjoj od 3 m,

- IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE - najviše 40% površine građevne čestice,

(2) Postojeće građevine mogu se rekonstruirati prema odredbama ovog Plana.

## **4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA**

### **Članak 64.**

#### **4.1.**

(1) Odredbe o uvjetima i načinu gradnje stambenih građevina odnose se na građevine stambene namjene koje će se graditi u zonama stambene namjene S.

### **Članak 65.**

#### **4.2.**

(1) Novoplanirane građevine stambene namjene moraju se graditi prema načinu gradnje iz ovog Plana.

(2) Prema načinu gradnje građevine stambene namjene mogu biti jednoobiteljske, obiteljske kuće te višeobiteljske građevine.

(3) Pod JEDNOOBITELJSKOM GRAĐEVINOM - JO, prema ovim odredbama, smatra se građevina sa 1 stambenom jedinicom.

(4) Pod OBITELJSKOM KUĆOM - OB, prema ovim odredbama, smatra se građevina sa 2 stambene jedinice.

(5) Pod VIŠEOBITELJSKOM GRAĐEVINOM - VO, prema ovim odredbama, smatra se građevina sa najmanje 2, a najviše 5 funkcionalnih (stambenih ili poslovnih) jedinica.

(6) Pod VIŠEOBITELJSKOM GRAĐEVINOM – VO2, prema ovim odredbama, smatra se građevina sa najviše 2 funkcionalne jedinice od kojih je jedna poslovna.

(7) U podzonama određenog načina gradnje postoji mogućnost zadržavanja u prostoru postojećih građevina već izgrađenih drugim načinom gradnje.

(8) U podzonama namjenjenim gradnji višeobiteljskih građevina mogu se graditi i jednoobiteljske građevine (1 stambena jedinica) i obiteljske kuće (2 stambene jedinice).

(9) Uvjeti smještaja i način gradnje građevina stambene namjene određuju se na temelju odredaba ovog Plana i odredaba prostornog plana šireg područja, vlasništva nad zemljištem i ažurnog stanja katastarske izmjere.

### **Članak 66.**

#### **4.2.1. OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Oblik i veličina građevne čestice određuju se sukladno načinu iz točke 0.1.1 ovih odredbi.

(2) Površina građevne čestice mora zadovoljavati slijedeće uvjete:

- *višeobiteljske građevine:*

- slobodnostojeće:

- min 700 m<sup>2</sup>

- *višeobiteljske građevine VO2,*

- slobodnostojeće građevine: - min 700 m<sup>2</sup>
- *obiteljske kuće i jednoobiteljske građevine:*
  - slobodnostojeće građevine: - min 500 m<sup>2</sup>

(3) Širina građevne čestice u njezinim presjecima na regulacijskom i građevnom pravcu mora zadovoljavati slijedeće uvjete:

- slobodnostojeće građevine: - min 14 m

#### **Članak 67.**

##### **4.2.2. GRAĐEVNI PRAVAC**

(1) Građevni pravac određuje se tako da je njegova udaljenost od regulacijskog pravca najmanje 7 m, a najviše 15 m.

(2) Građevni pravac može biti na udaljenosti manjoj od 7 m i većoj od 15 m kod izuzetno nepovoljne konfiguracije terena, okruženja postojećih i planiranih građevina kojima je određen građevni pravac, rekonstrukcije postojećih građevina, izgradnje uz javnu prometnu površinu ili drugu građevinu koja svojom blizinom nepovoljno utječe na okoliš.

#### **Članak 68.**

##### **4.2.3. GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, namjeni građevine, visini i tipu izgradnje, izgrađenosti susjednih čestica, te građevnom pravcu i prirodnim uvjetima, pri čemu se naročito ne smiju oslabiti uvjeti boravka na susjednim građevnim česticama (privatnost, buka, osunčanost i sl.).

(2) Gradivi dio građevne čestice za gradnju slobodnostojeće građevine visokogradnje određuje se tako da je građevina s jedne ili više strana određena građevnim pravcem, a od granice susjedne građevne čestice mora biti udaljena najmanje 4 m.

#### **Članak 69.**

##### **4.2.4. IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVNE ČESTICE**

(1) Izgrađenost građevne čestice određuje se:

###### **- jednoobiteljske građevine i obiteljske kuće:**

- najmanja dozvoljena izgrađenost - 60m<sup>2</sup>
- najveća dozvoljena izgrađenost utvrđuje se:
- *slobodnostojeće građevine*

- za građevne čestice površine od 500-800m <sup>2</sup>	- 30% površine građevne čestice
- za građevne čestice površine od 800-1200m <sup>2</sup>	- zbir 240m <sup>2</sup> i 25% površine građevne čestice iznad 800m <sup>2</sup>
- za građevne čestice površine od 1200-1500m <sup>2</sup>	- zbir 340m <sup>2</sup> i 15% površine građevne čestice iznad 1200m <sup>2</sup>
- za građevne čestice površine iznad 1500m <sup>2</sup>	- 385m <sup>2</sup>

###### **- višeobiteljske građevine:**

- najmanja dozvoljena izgrađenost - 10% površine građevne čestice
- najveća dozvoljena izgrađenost utvrđuje se:
- *slobodnostojeće građevine*

- za građevne čestice površine od 700-	- 30% površine građevne čestice
--	---------------------------------

1000m <sup>2</sup>	
- za građevne čestice površine od 1000-1500m <sup>2</sup>	- zbir 300m <sup>2</sup> i 20% površine građevne čestice iznad 1000m <sup>2</sup>
- za građevne čestice površine iznad 1500m <sup>2</sup>	- 400m <sup>2</sup>

(2) Koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) jednak je odnosu građevinske bruto površine svih izgradnji na građevnoj čestici koje ne predstavljaju uređenje okućnice i površine građevne čestice te ne može biti veći od umnoška koeficijenta izgrađenosti građevne čestice i broja etaža građevine.

#### **Članak 70.**

##### **4.2.5. UKUPNA VISINA GRAĐEVINA**

(1) Najviša dozvoljena ukupna visina građevina stambene namjene određuje se:

- jednoobiteljske građevine, obiteljske kuće i višeobiteljske građevine (VO2) :
  - 9 m uz najviše 2 nadzemne etaže
- višeobiteljske građevine :
  - 10 m uz najviše 3 nadzemne etaže

(2) Građevine stambene namjene mogu imati najviše 2 podzemne etaže.

(3) Pomoćne građevine za smještaj najviše 2 osobna vozila - garaže, kao i druge pomoćne građevine, koje se kao samostojeće građevine grade na građevnoj čestici osnovne namjene, mogu imati najvišu visinu od 4m uz najviše 1 nadzemnu etažu.

#### **Članak 71.**

##### **4.2.6. UVJETI ZA IZGRADNJU OGRADA I POMOĆNIH GRAĐEVINA**

(1) Oko građevne čestice, namjenjene izgradnji stambene građevine ograde se mogu graditi kao kamene, betonske, žbukane, zelene živice ili uz kombinaciju niskog punog zida i zelene živice odnosno transparentne metalne ograde.

(2) Visina ogradnog zida može iznositi maksimalno 1,5m, pri čemu visina punog zida može biti maksimalno 1 metar. Kod građevnih čestica s razlikom u visini terena preko 0,5m ograda može na pojedinim dijelovima terena biti i viša od 1,5m, ali ne smije ni na kojem dijelu terena premašiti visinu od 2,0m. U smislu ovih odredbi, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.

(3) Ograda svojim položajem, visinom i oblikovanjem ne smije ugroziti prometnu preglednost kolne površine, te time utjecati na sigurnost prometa.

#### **Članak 72.**

##### **4.2.7.**

(1) Kod ostalih građevina ograde se određuju uz uvažavanje specifičnosti građevine i okolne izgradnje, kao i uobičajenih pravila struke i posebnih propisa.

#### **Članak 73.**

##### **4.2.8.**

(1) Pomoćne građevine mogu se graditi unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine, kao sastavni dio osnovne građevine ili kao zasebna građevina i ulaze u izgrađenost građevne čestice.

(2) Pomoćne građevine iz stavka 1. ove točke mogu se graditi samo u okviru najveće dozvoljene izgrađenosti građevne čestice, pri čemu zbir bruto razvijenih površina pomoćnih građevina osim bazena ne smije premašiti 50m<sup>2</sup>.

(3) Cisterne i spremnici za vodu mogu se graditi na građevnoj čestici uz uvjet da njihova udaljenost od granica građevne čestice ne bude manja od 1m. Cisterne i spremnici za vodu moraju biti glatkih površina, nepropusni za vodu, zatvoreni i opremljeni tako da se može održavati higijenska ispravnost vode za piće, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

#### **Članak 74.**

##### **4.2.9. UVJETI ZA SMJEŠTAJ VOZILA**

(1) Smještaj vozila kod građevnih čestica namjenjenih gradnji stambenih građevina koje imaju neposredni kolni prilaz s javne prometne površine određuje se unutar građevne čestice, u građevini osnovne namjene, u pomoćnim građevinama za smještaj vozila - garažama ili na otvorenom parkiralištu.

(2) Pomoćne građevine za smještaj vozila - garaže ili nadstrešnice unutar građevne čestice namjenjene izgradnji stambenih građevina (jednoobiteljskih građevina, obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina) mogu se graditi:

- unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine, kao sastavni dio osnovne građevine ili kao zasebna građevina,

(3) Na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji stambenih građevina mogu se graditi najviše 2 garaže, odnosno nadstrešnice, pri čemu njihova zbirna ukupna bruto razvijena površina ne smije premašiti 50m<sup>2</sup> ako se grade unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine kao zasebna građevina.

(4) Način smještaja vozila određuje se uz uvažavanje specifičnosti građevine i primjenu posebnog propisa Grada Poreča o prometu u mirovanju, kao i uobičajenih pravila struke.

(5) Garaže se mogu graditi samo u okviru najveće dozvoljene izgrađenosti građevne čestice.

(6) Na građevnim čestici stambene namjene potrebno je osigurati min 1 parkirališno mjesto po funkcionalnoj jedinici.

#### **Članak 75.**

##### **4.2.10. UVJETI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE**

(1) Uvjete za arhitektonsko oblikovanje treba utvrđivati poštujući maksimalno zahtjeve namjene, prirodne karakteristike i zahtjeve područja.

(2) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrebljeni materijal moraju biti usklađeni sa okolnim građevinama i krajolikom.

(3) U starim dijelovima naselja sa ruralnom arhitekturom obavezno je korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

#### **Članak 76.**

##### **4.2.11. VRSTA KROVA, NAGIB I POKROV**

(1) Stambena građevina mora imati kose krovne plohe s pokrovom kanalicama ili sličnim materijalom, uz nagib krovnih ploha 18-24°, odnosno krovovi mogu biti kombinirani - kosi i ravni u manjem dijelu, uređeni kao neprohodni ili prohodni (terasa) sa odgovarajućim pristupom i zaštitom u skladu sa posebnim propisima. Iznimno, dopuštena je i izgradnja građevine sa ravnim krovom, uz prethodno pribavljeno mišljenje Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnog projekta tijekom ishoda akata kojima se dozvoljava gradnja u skladu sa ukupnim odredbama ovoga Plana.



(2) Građevina za smještaj najviše 2 osobnih vozila - garaža, koja se gradi na građevnoj čestici za gradnju neke druge građevine, ali izvan gradivog dijela određenog za gradnju te građevine, kao i garaže koje se grade na vlastitim građevnim česticama, imaju kose krovne plohe, uz nagib krovnih ploha 18-24°, odnosno krovovi mogu biti ravni ili kombinirani - kosi i ravni.

(3) Krovovi građevina iz stavaka 1. i 2. ove točke, ukoliko se izvode kao kosi, u pravilu moraju imati pokrov kanalicama, mediteran-crijepom ili sličnim materijalom, uz nagib krovnih ploha 18-24°.

(4) Ograničenja iz stavaka 1. i 2. ne odnose se na strojarne dizala, strojarske instalacije (rashladne tornjeve za ubacivanje i izbacivanje svježeg zraka), te slične građevne elemente.

(5) Kod ostalih građevina vrsta krova određuje se uz uvažavanje specifičnosti građevine i postojeće okolne izgradnje, pri čemu će se primjenjivati važeći propisi za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokrova.

### **Članak 77.**

#### **4.2.12.**

(1) Osvjetljavanje potkrovnih prostorija moguće je ugradnjom krovnih ili mansardnih prozora u krovnoj ili zidnoj ravnini, te zabatnih otvora. Sljemena mansardnih prozora u zidnoj ravnini ne smiju biti viša od sljemena krova na kojemu se prozori nalaze. Osvjetljavanje potkrovnih prostorija nadogradnjom mansardnih prozora (krovnih “kućica”) može zauzimati najviše 20 % krovne plohe smanjena nagiba (tlocrtne projekcije).

(2) Na krovu je moguća izvedba konstruktivnih zahvata za iskorištavanje vjetra, sunca i sličnih alternativnih izvora energije, sve u okviru gradivog dijela građevne čestice, bez obzira na njihov nagib.

### **4.3. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA U ZONAMA POSTOJEĆE IZGRADNJE**

### **Članak 78.**

#### **4.3.1.**

(1) Građevine stambene namjene (jednoobiteljske građevine, obiteljske kuće i višeobiteljske građevine) koje će se graditi u “Zonama postojeće izgradnje” čije su granice definirane u grafičkom dijelu Plana – Oblici korištenja – izuzimaju se od odredbi 4.2.1 - 4.2.4., 4.2.8. i 4.2.9. te se uvjeti za njihov smještaj i način gradnje utvrđuju na slijedeći način:

- unutar granica zona iz stavka 1. ove odredbe može se dozvoliti izgradnja i interpolacija radi popunjavanja postojećih ulica i blokova,

- rekonstruirane i nove građevine se moraju uskladiti s položajem na građevnoj čestici, te gabaritom uklopiti u oblike i veličinu postojećih susjednih građevina,

- VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE: - min 500 m<sup>2</sup> za slobodnostojeće i min 350 m<sup>2</sup> za dvojne građevine (obiteljske kuće i višeobiteljske građevine),

- GRAĐEVNI PRAVAC određuje se na udaljenosti min 7 m, a max 15 m od granice građevne čestice prema javnoj prometnoj površini tako da se podudara s građevinskim pravcima susjednih građevina ako su one na istom pravcu, da se podudara s jednim od građevinskih pravaca susjednih građevina ili se određuje u pojasu između građevinskih pravaca susjednih građevina

- iznimno, građevni pravac može biti na udaljenosti manjoj od 7m i većoj od 15 m kod izuzetno nepovoljne konfiguracije terena, unutar već izgrađene zone, okruženja postojećih i planiranih građevina kojima je određen građevni pravac, rekonstrukcije postojećih građevina,

te izgradnje uz javnu prometnu površinu ili drugu građevinu koja svojom blizinom nepovoljno utječe na okoliš, ali ne manjoj od 5 m,

- GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE određen je s jedne ili više strana građevnim pravcem., a od granice susjedne građevne čestice mora biti udaljena min 4 m.

- iznimno, udaljenost od granice susjedne građevne čestice može biti veća i manja od 4 m ukoliko za to postoje opravdani razlozi (namjena, tip izgradnje, interpolacija, zaštitni pojas infrastrukture, zaštita okoliša i sl., te odredbe posebnih propisa), ali ne manjoj od 3 m,

- IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE - najviše 40% površine građevne čestice za građevne čestice veličine do 900 m<sup>2</sup>, odnosno najviše 360 m<sup>2</sup> za građevne čestice veće od 900 m<sup>2</sup>

- POMOĆNE GRAĐEVINE,osim garaža ili nadstrešnice unutar građevne čestice namjenjene izgradnji stambenih građevina (jednoobiteljskih građevina, obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina) mogu se graditi:

- unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine, kao sastavni dio osnovne građevine ili kao zasebna građevina,

- na građevnoj čestici namjenjenoj gradnji osnovne namjene mogu se graditi najviše 2 pomoćne građevine, odnosno nadstrešnice, pri čemu njihova zbirna ukupna brutto razvijena površina ne smije premašiti 50m<sup>2</sup>.

- UVJETI ZA SMJEŠTAJ VOZILA - u građevini osnovne namjene, u pomoćnim građevinama za smještaj vozila - garažama ili na otvorenom parkiralištu pod slijedećim uvjetima:

- pomoćne građevine za smještaj vozila - garaže ili nadstrešnice unutar građevne čestice namjenjene izgradnji stambenih građevina (jednoobiteljskih građevina, obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina) mogu se graditi:

- unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine, kao sastavni dio osnovne građevine ili kao zasebna građevina,

- na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji stambenih građevina mogu se graditi najviše 2 garaže, odnosno nadstrešnice, pri čemu njihova zbirna ukupna bruto razvijena površina ne smije premašiti 50m<sup>2</sup>

- garaže se mogu graditi samo u okviru najveće dozvoljene izgrađenosti građevne čestice.

- na građevnim čestici stambene namjene potrebno je osigurati min 1 parkirališno mjesto po funkcionalnoj jedinici.

(2) Postojeće građevine mogu se rekonstruirati prema odredbama ovog Plana.

## **5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

### **Članak 79.**

#### **5.0.1.**

(1) Ovim Planom utvrđene su trase, koridori i građevine prometnih, telekomunikacijskih, energetske i vodnogospodarskih sustava. Elementi prometne i infrastrukturne mreže utvrđeni Planom smatraju se shematskim, dok će se njihova mikrolokacija odrediti u postupku izdavanja odobrenja za gradnju.

(2) Prikaz prometnih površina u grafičkom dijelu Plana temelji se na odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

(3) Planirana rješenja prometnica i infrastrukture zadovoljit će buduće potrebe obuhvaćenog područja za plansko razdoblje na razini današnjeg standarda.

(4) Rješenja temeljem kojih će se izdavati odobrenja za građenje (lokacijske/građevne dozvole) prometnica, te ostale infrastrukturne mreže iznimno mogu djelomično odstupiti od planiranih trasa, ukoliko se ukaže potreba zbog tehničkog ili tehnološkog napretka, odnosno budućih novih saznanja, odnosno ukoliko će to predstavljati racionalnije rješenje, pri čemu je potrebno uvažavati usvojene propise i standarde, te pravila tehničke prakse.

## **Članak 80.**

### **5.0.2.**

(1) Mjesto i način priključivanja građevina na prometnu, komunalnu i drugu infrastrukturu odredit će nadležno tijelo ili trgovačko društvo uz primjenu odgovarajućih propisa, kao i uobičajenih pravila graditeljske struke, u postupku izdavanja akta za građenje.

(2) Mjesto i način opremanja zemljišta komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom prikazani su odgovarajućim prikazima grafičkog dijela Plana koji utvrđuju uvjete gradnje infrastrukturne mreže, a opisani su i u odgovarajućim poglavljima tekstualnog dijela.

## **5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE**

### **Cestovni promet**

## **Članak 81.**

### **5.1.1.**

(1) Idejno urbanističko rješenje prometne mreže prikazano je u grafičkom dijelu Plana list br. 2.1.

(2) Izgradnja novih prometnica i rekonstrukcija postojećih može se vršiti samo u skladu s odobrenjima za gradnju prometnica, izdanim temeljem odredaba ovog Plana, te odredaba posebnih propisa.

(3) Građevna čestica prometnice mora biti prostorno definirana građevinskom dozvolom naročito s elementima osi i križanja, poprečnim profilima i niveletom.

## **Članak 82.**

### **5.1.2.**

(1) Na području obuhvata Plana ne nalaze se javne ceste u smislu posebnih propisa, građevne čestice javnih prometnih površina prikazane u grafičkom dijelu Plana klasificirane su kao “nerazvrstane ceste” u skladu sa posebnim propisom i odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

(2) Širina zaštitnog pojasa javnih prometnih površina iznosi 5 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa (u smislu posebnog propisa - pojas s obiju strana ceste potreban je za nesmetano održavanje ceste širine min 1 m računajući od crte koja spaja krajnje točke poprečnog presjeka ceste) ceste sa svake strane i prikazan je u grafičkom dijelu Plana.

(3) Ako se za građenje objekata i instalacija unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste izdaje akt kojim se provode dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnom propisu, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Poreča.

(4) Zabranjeno je poduzimati bilo kakve radove i radnje u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste bez suglasnosti Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Poreča ako bi ti radovi ili

radnje mogli nanijeti štetu nerazvrstanoj cesti, kako i ugrožavati ili ometati promet na njoj te povećati troškove održavanja nerazvrstane ceste.

(5) Prilikom projektiranja prometnica potrebno je pridržavati se slijedećih zakona, propisa, uredbi i normi:

- Zakon o prostornom uređenju (NN153/13),
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10 i 74/11, 80/13 i 158/13),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13),
- Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN33/05, 64/05, 155/05, 14/11),
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13),
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN119/07),
- važeća norma za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini U.C4.050.

(5) U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.

### **Članak 83.**

#### **5.1.3.**

(1) Ovim se planom utvrđuju slijedeće površine javne namjene koje se klasificiraju kao:

- ostale ulice
- pješačko servisne prometne površine

### **Članak 84.**

#### **5.1.4.**

(1) Unutar obuhvata Plana nalazi se zaštitni koridor glavne mjesne (D75) i planirane sabirne ulice (koja se nalazi izvan obuhvata ovog Plana), određen GUP-om grada Poreča, te u njemu nije dozvoljena gradnja građevina.

(2) Sa sabirne prometnice iz stavka 1. ovog članka ne postoji mogućnost kolnog pristupa građevnim česticama unutra obuhvata ovog Plana.

(3) Po izdavanju akata kojima se dozvoljavaju gradnja i uporaba sabirne ulice, te na temelju njih i ažuriranog stanja katastarske izmjere, građevne čestice planirane ovim Planom mogu se osnivati do granice građevne (katastarske) čestice glavne sabirne ulice. U dijelovima tako formiranih građevnih čestica, koji se nalaze u zaštitnom koridoru glavne sabirne ulice, ne može se dozvoliti gradnja.

### **Ostale ulice**

### **Članak 85.**

#### **5.1.5.**

(1) Ostale ulice su prometne površine unutar obuhvata Plana na koje se neposredno priključuju građevne čestice i koje promet odvođe do sabirne ulice. Najmanja širina ostalih prometnica u naselju mora biti 8,5 m, od čega je kolnik profila 5,5 m.

(2) Na planiranim i postojećim prometnicama u naselju mora se osigurati razdvajanje pješaka od prometa vozila gradnjom nogostupa ili trajnim oznakama i zaštitnim ogradama na kolovozu. Najmanja širina nogostupa je 1,5 m, odnosno određena je posebnim propisima.

(3) Uz prometnice se mogu graditi biciklističke staze u skladu sa ukupnim odredbama ovog Plana te odredbama posebnog propisa.

(4) Presjek planiranih i postojećih ostalih ulica prikazan je u grafičkom dijelu Plana, kartografskom prikazu br. 2.1. kao minimalni poprečni presjek ostalih ulica.

(5) Ostale ulice moraju omogućiti pristup komunalnim, vatrogasnim i vozilima hitne pomoći.

#### **Članak 86.**

##### **5.1.6.**

(1) Građevnu česticu ili obuhvat zahvata u prostoru prometne površine čine: nasipi, usjeci, zasjeci, potporni zidovi, obložni zidovi, rigoli, bankine, pješačke površine i kolnik.

(2) Horizontalne elemente i niveletu prometnica treba utvrditi na način da prate postojeću okolnu izgrađenost, postojeće priključke, konfiguraciju terena, te da zadovoljava vozno-dinamičke elemente propisane posebnim propisima sa gledišta sigurnosti prometa .

(3) Poprečni nagibi prometnica moraju biti jednostrani, a vitoperenje kolnika će se odvijati se oko osi prometnice.

(4) Minimalni poprečni nagibi prometnica moraju biti 2,5% u pravcu do najviše 5,0% u krivini. Preporučuje se nagib nogostupa 2.00%, sa nagibom prema kolniku, radi odvodnje oborinskih voda u oborinsku kanalizaciju.

#### **Članak 87.**

##### **5.1.7.**

(1) Javne prometne površine koje su prikazane u grafičkom dijelu plana predstavljaju površine javne namjene i izradit će se od asfaltnih materijala, a rubove završiti rubnjakom.

#### **Članak 88.**

##### **5.1.8.**

(1) Javne prometne površine projektirati i izgraditi na način da udovolje svojoj namjeni, važećim propisima i standardima te zahtjevima sigurnosti prometa. Kod oblikovanja prometnica potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevinama osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

#### **Članak 89.**

##### **5.1.9.**

(1) Regulacija prometa utvrditi će se prometnim projektom, a sve u skladu s odredbama Zakona o sigurnosti prometa i Pravilnikom o prometnim znakovima i signalizaciji na cestama.

#### **Članak 90.**

##### **5.1.10.**

(1) Građevna čestica mora imati neposredni priključak na prometnu površinu koja je određena grafičkim dijelom ovog Plana. Iznimno, građevne čestice mogu imati pristup sa pješačko servisne ili parkirališne površine u skladu sa grafičkim dijelom ovog Plana.

(2) Kolni prilaz građevnoj čestici mora biti u skladu sa grafičkim prikazima odnosno odredbama Plana te mora zadovoljavati uvjete preglednosti i sigurnosti prometa, u skladu s važećim propisima.

(3) U blizini križanja (zona preglednosti) dviju nerazvrstanih cesta u razini ili na unutarnjim stranama cestovnog zavoja ne smije se saditi drveće, grmlje ili visoke poljske kulture te postavljati kontejneri, trafostanice, reklame ili drugi predmeti koji onemogućuju preglednost na cesti.

(4) Kod građevnih čestica uz križanje ulica, dozvoljava se kolni prilaz na udaljenosti većoj od 5 m od početka križanja.

(5) Kolni priključak - prilaz građevnoj čestici, namijenjenoj gradnji građevine, moguć je s bilo kojeg mjesta prilazne javne prometne površine uz koju se nalazi ili parkirališne površine određene grafičkim dijelom Plana.

(6) Dužina kolnog ulaza standardno iznosi 6 m, a kolni ulaz može biti i duži ako se u građevini ili na građevnoj čestici obavlja poslovna djelatnost i kolni ulaz koriste teretna vozila i druga vozila većeg gabarita.

(7) Kolni prilaz građevnoj čestici mora biti prostorno potpuno definiran:

- elementima postojeće izgrađene prilazne javne prometne površine,
- elementima novoplanirane prilazne javne prometne površine, u skladu sa grafičkim prikazima Plana.

(8) Kolni prilaz građevnoj čestici ne može se odrediti na način da se susjednim građevnim česticama na kojima su izgrađene postojeće građevine pogoršaju uvjeti gradnje, odnosno da ne zadovolje uvjete gradnje određene odredbama ovog Plana.

(9) Kolni prilaz mora zadovoljavati uvjete preglednosti i sigurnosti prometa, u skladu s važećim propisima.

(10) U slučaju kada su između građevne čestice i javne prometne površine uređene odnosno planirane druge javne površine (zeleni pojas, odvodni jarak i sl.) kolni prilaz građevnoj čestici s javne prometnice može se omogućiti preko tih javnih površina u skladu s posebnim propisima ili odlukama Grada Poreča.

### **Članak 91.**

#### **5.1.11.**

(1) Završni sloj pješačko servisnih površina koje služe za kretanje pješaka, a iznimno i za kolni promet dimenzionirati na kolni promet, a rubove pješačkih puteva završiti oborenim malim ivičnjakom.

(2) Zbog niveliranja terena, a uz pješačke komunikacije potrebno je izvesti potporne zidove.

(3) Minimalna širina pješačkih staza je 1,2m. Staze moraju biti uzdignute iznad kolnika za 12-15cm i od njega odvojene rubnjacima, a odvodnja se rješava poprečnim padom od 1,5-2,0%.

### **Članak 92.**

#### **5.1.12.**

(1) Prometnice projektirati i izgraditi na način da udovolje svojoj namjeni, važećim propisima i standardima te zahtjevima sigurnosti prometa.

(2) Kod oblikovanja prometnica potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne novine, broj 78/13).

### **Pješačko servisne prometne površine**

### **Članak 93.**

#### **5.1.13.**

(1) Minimalna širina pješačke ili biciklističke staze unutar koridora povijesne pruge Parenzane je postojeća. Minimalna širina ostalih pješačkih staza je 1.5 m. Staze moraju biti uzdignute iznad kolnika za 12 - 15 cm i od njega odvojene rubnjacima, a odvodnja se rješava poprečnim padom od 1.5 - 2.0 %. Prilikom izrade projektne dokumentacije za obnovu i uređenje koridora povijesne pruge Parenzana posebnu pažnju obratiti križanjima sa prometnicama u smislu oblikovanja, upotrebljenog materijala i dr. osobito na prijelazima preko glavne mjesne ulice (D75) i planirane sabirne prometnice gdje je potrebno omogućiti izgradnju nadvožnjaka za bicikle i pješake.

(2) Veličina građevne čestice javne uslužne - pješačko servisne prometne površine istovjetna je zoni unutar koje se nalazi.

### **Članak 94.**

#### **5.1.14.**

(1) Prometnice projektirati i izgraditi na način da udovolje svojoj namjeni, važećim propisima i standardima te zahtijevima sigurnosti prometa.

(2) Kod oblikovanja prometnica potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

### **PARKIRALIŠTA I GARAŽE**

### **Članak 95.**

#### **5.1.15.**

(1) U području obuhvata Plana planira se gradnja parkirališta, uređenih asfaltom, betonskim elementima ili sličnim materijalom.

(2) Uređenje parkirališta može se vršiti i u obliku tzv. "zelenog parkirališta" koje podrazumijeva površinu maksimalno opremljenu drvoredima i zelenim otocima, a površine za promet u mirovanju izvedene tzv. park prizmama i zatravljene.

(3) Parkirališna mjesta su minimalnih dimenzija 5x2,5m za poprečno parkiranje (odnosno 5x3,7 m za automobil osoba sa invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti), a kod kosog parkiranja zavisne su o kutu parkiranja. Najveći dopušteni poprečni nagib je 5%.

(4) Od ukupnog broja parkirališnih mjesta, na parkiralištima treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta za automobile osoba sa invaliditetom i osoba smanjene pokretljivosti. Mjesta za parkiranje vozila iz ovog stavka moraju biti propisno označena, najbliža i najpristupačnija osobi s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, prema odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

(5) Na površinama parkirališta, moguće je natkrivanje parkirnih mjesta solarnim kolektorima, pergolama i sličnim konstrukcijama za zaštitu od sunca.

### **Članak 96.**

#### **5.1.16.**

(1) Način i uvjete rješavanja prometa u mirovanju na području obuhvaćenom Planom određivat će se posebnom odlukom Grada Poreča o prometu u mirovanju, uz osnovno načelo da se potreban broj parkirališnih mjesta mora osigurati na građevnoj čestici na kojoj će se ostvariti namjeravani zahvat u prostoru, odnosno za koju se izdaje akt kojim se dozvoljava gradnja.

(2) Prilikom gradnje građevine stambene namjene, parkirališna mjesta na vlastitoj građevnoj čestici moraju se, smjestiti u pojasu između građevnog i regulacijskog pravca. Iznimno, parkirališna mjesta mogu se smjestiti i na drugom mjestu unutar građevne čestice, ukoliko za to postoje opravdani razlozi (oblik i veličina građevne čestice, konfiguracija terena, kolni prilaz građevnoj čestici i sl.), u skladu sa posebnim propisima i standardima.

(3) Parkirališna mjesta su minimalnih dimenzija 5,0x2,5m, a izrađena su od asfalta, travnih ploča ili granitnih kocki. Max. uzdužni i poprečni nagib parkirališta je 5,0%.

(4) Najmanji broj parkirališnih mjesta po određenim djelatnostima Planom se načelno utvrđuje prema tablici:

DJELATNOST / SADRŽAJ	1 PARKING MJESTO
slobodnostojeće stambene građevine (jednoobiteljske i višeobiteljske, te obiteljske kuće)	1 funkcionalna jedinica

trgovački prostori robe široke potrošnje za svakodnevnu opskrbu stanovništva	15 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
uredi, zdravstvo, trgovina i sl.	30 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
restoran, zdravljak, slastičarnica i sl.	4 sjedećih mjesta
ugostiteljstvo, osim restorana, zdravljaka, slastičarnice i sl.	10 m <sup>2</sup> brutto površine građevine
ugostiteljstvo – restorani i barovi (i sve njihove podvrste prema posebnom propisu)	15 m <sup>2</sup> brutto površine građevine, odnosno 4 sjedećih mjesta

(5) Postojeće stambene građevine koje nemaju riješen smještaj vozila u okviru građevne čestice osnovne namjene moraju zadržati postojeći broj funkcionalnih jedinica. Iznimno, u slučaju povećanja broja stambenih jedinica, potrebno je promet u mirovanju riješiti u skladu sa ukupnim odredbama ovovg Plana.

## **5.2. UVJETI GRADNJE MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**

### **Članak 97.**

#### **5.2.1.**

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestice na mrežu elektroničkih komunikacija vidljivi su iz grafičkog te iz tekstualnog dijela Plana.

### **Članak 98.**

#### **5.2.2.**

(1) Izgradnjom mreže elektroničkih komunikacija, izvršiti će se slijedeće:

- TK kanalizacija će se smjestiti u pločnike ili bankine uz iste.
- izgraditi će se kabelaška TK mreža kroz TK kanalizaciju.
- izgraditi će se priključni TK ormari za svaku parcelu. Ormari će se smjestiti na granici parcele i biti će okrenuti prema prometnici.

### **Članak 99.**

#### **5.2.3.**

(1) Kućne instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/09)

### **Članak 100.**

#### **5.2.4.**

(1) Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih je potrebno istaknuti:

- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ( NN 79/14)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09, 39/11, 75/13)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (NN 114/10)
- Pravilnik o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN



108/10)

- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada ( NN 155/09).

### **Članak 101.**

#### **5.2.5.**

(1) Smještaj aktivne opreme može se predvidjeti u zatvorenom prostoru poslovnih građevina površine 15m<sup>2</sup>, ili u tipskim kontejnerima i tipskim kabinetima (ormarima) koji se montiraju na zemljišta predviđena za tu namjenu odgovarajuće površine.

## **5.3.UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**

### **5.3.1. Elektroopskrba**

#### **Članak 102.**

##### **5.3.1.1.**

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na elektroenergetsku mrežu vidljivi su iz grafičkog te iz tekstualnog dijela Plana.

(2) Za priključenje zone na elektroenergetsku mrežu potrebno je izvesti slijedeće:

- niskonaponski razvod sastojati će se iz NN trafo polja ( do dva ) s pripadajućim razvodnim poljem sastavljenim od osam NN izvoda.

- trase novih 20 kV kabela predviđene su po javnim površinama ili po već definiranim trasama uz trasu ostalih infrastrukturnih sustava.

- kako su na razmatranom području u tijeku pripreme za skorašnji prijelaz sa sadašnjeg sustava napajanja tj. 110/35/10 kV na 110/20 kV dakle na postepeno ukidanje 10 kV naponskog nivoa i uvođenje novog 20 kV naponskog nivoa, sva planirana srednjenaponska oprema treba biti predviđena za 20kV naponski nivo ( srednjenaponski dio trafostanica i srednjenaponski kabeli ). U slučaju rekonstrukcija postojećih trafostanica potrebno je planirati zamjenu eventualno postojeće 10 kV opreme s 20 kV opremom.

- novu niskonaponsku mrežu potrebno je izvoditi kabelima tipa PP00-A 4x150 mm<sup>2</sup>; 0,6/1 kV. Slobodnostojeće razvodne ormare ( SSRO ) potrebno je postavljati na rub javnih površina uz ogradne zidove parcela. Umjesto SSRO-a moguća je ugradnja u ogradne zidove razvodnih ormara tzv. ROZ-ova.

- sve trafostanice , SN mreža i NN mreža, trebaju biti planirane i građene u skladu s granskim normama HEP-a, dok javna rasvjeta treba biti u skladu s preporukama CIE.

### **5.3.2. Plinoopskrba**

#### **Članak 103.**

##### **5.3.2.1.**

(1) Planom se predviđa plinifikacija područja kao dio budućeg sustava plinifikacije prirodnim plinom grada Poreča i okolice. Plinovode treba projektirati i izvoditi na sigurnosnim udaljenostima i dubinama u skladu s propisima, odnosno uvjetima distributera i komunalnih poduzeća pri davanju uvjeta za gradnju.

(2) Pridržavati se smjernica "Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda"; "Plinara-Pula"; veljača 2005.g.; odnosno uvjeta distributera plina.

#### **Članak 104.**

##### **5.3.2.2.**

(1) Kao tehnički propisi plinovodnih sustava i koridori plinovodne mreže, kućnih instalacija, kao i propisanih koridora plinovoda koji su specificirani prema nominalnom tlaku i promjeru plinovoda, primjenjuju se važeći tehnički i sigurnosni propisi.

(2) Prema tehničkim propisima plinovodnih mreža koriste se cijevi od polietilena visoke gustoće (PE-HD), a za kućne instalacije cijevi od čelika. Pri izgradnji lokalnih i distributivnih plinovoda koriste se DIN i ISO norme, za zaštitu čeličnih cjevovoda DIN i DVGW, a za kućne instalacije uglavnom DIN.

(3) Na osnovu spomenutih, izradom idejnih, glavnih i izvedbenih projekata odrediti će se točan položaj plinske mreže unutar predmetne lokacije kako situacijski tako i visinski, sa spojem na srednjetačni plinovod preko glavnog zapornog ventila, kada će se znati točan položaj plinovoda i tlak u cjevovodu na mjestu spajanja na navedeni cjevovod.

#### **Članak 105.**

##### **5.3.2.3.**

(1) Izradom projektne dokumentacije odrediti će se točan položaj plinske mreže unutar predmetne lokacije kako situacijski tako i visinski, te tlak u plinovodu na mjestu spoja. Profili cjevovoda kao i kućni priključci za pojedine dionice biti će definirani prilikom izrade projektne dokumentacije.

#### **Članak 106.**

##### **5.3.2.4.**

(1) Plinska mreža polaže se podzemno. Prosječna dubina postavljanja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi:

- za srednjetačni plinovod: 0,8 – 1,5 m

(2) Dubina polaganja polietilenskih cjevovoda ne bi smjela prijeći 2 m. Dubina polaganja iznimno može biti manja ali samo na kraćim dionicama i uz odgovarajuću zaštitu.

(3) Kod polaganja plinovoda potrebno je zbog sigurnosnih razloga voditi računa o izboru trase, te potrebnim sigurnosnim udaljenostima s obzirom na:

- nadzemne građevinske objekte
- podzemne objekte i komunalne instalacije
- kategoriju zemljišta i tip uređene javne površine
- dostupnost plinovodu u fazi korištenja i održavanja

#### **Članak 107.**

##### **5.3.2.5.**

(1) Udaljenosti plinovoda od ostalih ukopanih i postojećih instalacija potrebno se pridržavati prema posebnim uvjetima pojedinih komunalnih poduzeća.

(2) Prema smjernicama "Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda"; "Plinara-Pula"; veljača 2005.g. minimalne udaljenosti srednjetačnog plinovoda od ostalih instalacija iznosi:

- vodovod: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,6 m
- kanalizacija: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 1 m
- telekomunikacijski kablovi: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,5 m
- elektroenergetski kablovi: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,6 m
- trafostanice: 5 m
- zgrade i ostali objekti: 2 m
- kanalska okna: 1 m
- stupovi do 6m visine: 1 m
- stupovi preko 6m visine: 1,5 m.

#### **Članak 108.**

##### **5.3.2.6.**

(1) Plinovod je potrebno podijeliti na sekcije koje su međusobno odijeljene zapornim organima koji su smješteni u zemlji ili vodonepropusnim oknima.

(2) Plinovodi se u pravilu polažu u rov na pripremljenu posteljicu od finog pijeska. Nakon polaganja plinovod se zatrpava slojem finog pijeska. Dalje zatrpavanje vrši se u slojevima uz propisno nabijanje.

**Članak 109.**

**5.3.2.7.**

(1) Prilikom priključenja pojedine građevine na distributivnu mrežu o lokalnog distributera plina potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje. Shodno tome potrebno je izraditi tehničku dokumentaciju priključnog plinovoda i plinske instalacije. Građenju se može pristupiti tek nakon odobrene tehničke dokumentacije od strane distributera plina.

**Članak 110.**

**5.3.2.8.**

(1) U javno prometnu površinu ugrađuje se ukopani glavni plinski zaporni ventil sa uličnom kapom i natpisom "Plin". Plinski mjerno regulacijski ormarić smješta se na parcelu vlasnika što bliže javnoj površini. Redukcija tlaka plina na 22 - 50 mbara (ovisno o priključnom tlaku trošila) vrši se u plinskom ormariću. U ormariću se smješta slijedeća oprema:

- plinski kuglasti ventil
- plinsko brojilo
- regulator tlaka plina
- plinski filter

(2) Ukoliko lokalni distributer plina propisuje drugačije uvjete priključenja i polaganja plinskih instalacija istih se je potrebno pridržavati.

**5.3.3. Vodoopskrba**

**Članak 111.**

**5.3.3.1.**

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na vodovodnu mrežu vidljivi su iz grafičkog te iz tekstualnog dijela Plana.

(2) Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu 2.5. usmjeravajućeg je značaja i detaljno će se razrađivati odgovarajućom stručnom dokumentacijom.

(3) Sve građevine unutar obuhvata Plana moraju se priključiti na vodoopskrbni cjevovod.

(4) Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

**Članak 112.**

**5.3.3.2.**

(1) Zona zahvata opskrbljuje se iz magistralnog cjevovoda Gradole preko vodospreme Gulići (Vranići) sa kotom izlaza 62,50 m.n.v. putem DN 200 mm koji prolazi prometnicom uz zapadnu granicu obuhvata Plana.

**Članak 113.**

**5.3.3.3.**

(1) Prilikom formiranja ulica na području Plana potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže, te prilikom rekonstrukcije

postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih i drugih površina.

(2) Trase cjevovoda koji se grade smjestiti unutar zelenih površina između prometnice i građevina, odnosno u nogostup, a iznimno u trup prometnice.

(5) Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale, te profil prema hidrauličkom proračunu i posebnim uvjetima koje izdaju stručne službe Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.

(3) Ukoliko se na predmetnom području dese značajne promjene u smislu većih potreba za vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, svaki od takvih zahtjeva potrebno je zasebno razmatrati.

(4) Vodoopskrba se planira cjevovodima minimalnog profila DN100 tj. s razvodom vodoopskrbne mreže tako da je svakoj građevnoj čestici omogućen priključak na vodovodnu mrežu. Isto tako planira se pokrivenost područja obuhvaćenog Planom hidrantima.

(5) Planira se izgradnja prstenastog sustava vodoopskrbe gdje god je to moguće, čime se osigurava dotok uvijek iz dva smjera, kao i kvalitetna protupožarna zaštita cijeloga naselja i samih građevina.

(6) Priključak parcele na vodovodnu mrežu se izvodi izgradnjom tipskog šahta ili vodomjerne niše s vodomjerom uz rub građevne čestice, te priključivanjem na najbliži cjevovod, sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.

#### **5.3.4. Odvodnja**

##### **Članak 114.**

##### **5.3.4.1.**

(1) Planirani sustav odvodnje otpadnih voda vidljiv je iz grafičkog te iz tekstualnog dijela Plana.

(2) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan zona zaštite izvorišta vode za piće.

(3) Unutar zahvata plana nema registriranih vodotoka. Unutar obuhvata Plana planira se razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske vode i sanitarno-tehničke vode odvođe zasebnim kanalizacijskim mrežama.

(4) Prema čl. 49 Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) donesena je Odluka o određivanju osjetljivosti područja (NN 83/10) prema kojoj se se područje zahvata nalazi u slivu osjetljivog područja na nakojem je zbog postizanja ciljeva kakvoće voda potrebno je provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda od propisanog Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija u otpadnim vodama (NN 87/2010).

(5) Prema Odluci o granicama vodnih područja (NN 79/10) predmetno područje nalazi se unutar Jadranskog vodnog područja, a prema Pravilniku o granicama područja podlivoa i malih slivova i sektora (NN 97/2010) područje zahvata nalazi se unutar područja malog sliva Mirna-Dragonja koje pripada sektoru E.

(6) Sve sanitarne otpadne vode s područja Plana priključuju se na kanalizacijski sustav Grada Poreča. U dijelu obuhvata Plana postoji izgrađena mreža odvodnje sanitarnih otpadnih voda koju je potrebno dopuniti samo za zonu mješovite namjene i manjim dijelom oborinskih otpadnih voda.

(7) Zabranjeno je priključivati odvod pojedinih vrsta otpadnih voda na cjevovode suprotno namjeni za koju su izgrađeni.

(8) Mreža odvodnje otpadnih voda u cjelini mora biti tako izgrađena da osigura pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Građevine sustava javne

odvodnje otpadnih voda moraju se projektirati i graditi sukladno Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 3/11).

(9) Mreža javne odvodnje otpadnih voda u pravilu se izvodi unutar slobodnog profila postojećih i planiranih javnih prometnih površina te zelenih i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđene za građenje, gdje god je to moguće.

(10) Prema članku. 67 Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) postupanje s otpanim vodama na području jedinice lokalne samouprave određeno je odlukom o odvodnji otpadnih voda. U skladu s čl.67 Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) sve građevine unutar obuhvata Plana moraju se priključiti na sustav javne odvodnje ili u individualne sustave odvodnje otpadnih voda odnosno na drugi način sukladno odluci o odvodnji otpadnih voda.

(11) Unutar obuhvata Plana ne dozvoljava se rješavanje odvodnje sanitarnih otpadnih voda putem zbrinjavanja u sabirnim jamama, već isključivo priključivanjem na sustav odvodnje otpadnih voda.

(12) Prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih površina i drugih javnih površina.

(13) Ovim Planom daju se osnovne smjernice za sustav odvodnje, dok će se stvarne trase i profili sanitarno-tehničke i oborinske kanalizacije definirati projektom dokumentacijom.

(14) Komunalnu infrastrukturu planirati u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste, izuzetno gdje nema zaštitnog pojasa planirati u nogustupu, odnosno cesti, a iznimno, gdje nisu moguća drukčija rješenja, u građevnim česticama na način da se polažu uz rub čestice za građenje. Gdje god je moguće, osobito za nove nove instalacije grupirati oborinske kanale i saniranu tpadnu vodu u iste rovove.

(15) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno čl. 122. Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09, 53/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene čl. 4 i 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata („Narodne novine“, br. 78/10 i 79/13).

## **Članak 115.**

### **5.3.4.2.**

(1) U obuhvatu Plana planira se izgradnja sustava djelomične javne odvodnje oborinskih otpadnih voda (oborinske otpadne vode s javnih prometnih površina i parkirališta).

(2) Odvodnju oborinskih voda riješiti lokalno na mjestu nastajanja upuštanjem u teren te na način da se minimiziraju asfaltne površine i koriste materijali za izradu pješačkih površina i ostalih staza koji omogućavaju veću upojnost tla (betonski prefabricirani elementi – opločnjaci, zatravljeni opločnjaci i sl.).

(3) Čiste krovne vode i vode iz okućnica mogu se upustiti u teren površinski na okolne neučvršćene površine unutar vlastite okućnice uz uvjet da ne rade štete na okolnim površinama i građevinama. U protivnom dozvoljava se izgradnja upojnog bunara ili retencije (kako bi se voda mogla ponovno koristiti kao tehnološka voda za zalijevanje i sl.) smještenih unutar građevinske parcele u sklopu izrade projektne dokumentacije za izgradnju svih građevina potrebno je obavezno izraditi projekt odvodnje otpadnih i oborinskih voda. Nije dozvoljeno odlijevanje oborinskih voda na javne površine, osobito na nerazvrstanu cestu.

(4) Preporuka je za stambene i ostale građevine da se prilikom uređenja okoliša koriste zatravljeni opločnjaci ili slične obrade kako bi se smanjile površine sa kojih se sakuplja voda i time omogućí veća površina tla bude upojna.

(5) U skladu sa člankom 2. i 3. Zakona o kounalnom gospodarstvu, te članku 125. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) za odvodnju oborinskih voda sa javnih površina, nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih prometnica, odnosno jedinice lokalne samouprave ili komunalno društvo.

(6) Oborinske vode sa ulica, parkirnih i manipulativnih površina koje su veće od 400m<sup>2</sup> potrebno je, prije upuštanja oborinskih voda u javni sustav oborinske odvodnje, prethodno pročistiti putem separatora te ih je potom moguće koristiti u druge svrhe (zalijevanje i sl.), što će se utvrditi projektnom dokumentacijom i aktima za građenje.

(7) Za javne prometne površine i parkirališta omogućeno je da se lokalno izgrade upojni bunari (ili retencije) sa predtretman kao mjesto ispusta u teren.

(8) Oborinske otpadne vode odvoditi vodonepropusnim cjevovodom odgovarajućih profila ili otvorenim rigolima, kanalima i sl. do mjesta ispusta u teren uz prethodni predtretman ili u sustav javne odvodnje Grada Poreča van obuhvata Plana.

## **6. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA**

### **Članak 116.**

#### **6.1.**

(1) Zelene površine prikazane u grafičkom dijelu Plana, list 1. Korištenje i namjena površina, Planom se razgraničavaju na :

- zaštitne zelene površine
- javne zelene površine

### **Članak 117.**

#### **6.2.**

(1) Zaštitne zelene površine predstavljaju neizgrađene površine, na kojima nije planirana gradnja te imaju cilj stvaranja tampon zona između sadržaja koje zaštitno zelenilo razdvaja. U sklopu zaštitnih zelenih površina uređivat će se parkovne površine izgradnjom pješačkih I biciklističkih staza, dječjih igrališta, opremanjem potrebnim rekvizitima, te saniranjem postojećih i sadnjom odgovarajućih novih vrsta biljnog materijala. U sklopu zaštitnih zelenih površina Zp, dozvoljava se privremeno parkiranje vozila bez asfaltiranja površine.

(2) U sklopu zaštitnih zelenih površina mogu se postavljati manje montažno demontažne prenosive parkovne građevine i urbana oprema u skladu sa posebnim propisom i odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

(3) Zaštitne zelene površine mogu se formirati i unutar pojasa prometnih površina, s ciljem zaštite susjednih građevnih čestica od negativnih utjecaja koji nastaju korištenjem javnih prometnih površina.

(4) Parkovi će se uređivati trasiranjem pješačkih staza, opremanjem potrebnim rekvizitima, saniranjem postojećih i sadnjom odgovarajućih novih vrsta biljnog materijala, te obavljanjem i sličnih radnji, a izuzetno u manjim površinama i uređivanjem parkirališta. Kod igrališta će se uređivati dječja igrališta trasiranjem pješačkih staza, opremanjem potrebnim rekvizitima, sadnjom odgovarajućih vrsta biljnog materijala, te obavljanjem i sličnih radnji, a izuzetno u manjim površinama i uređivanjem parkirališta.

(5) Na postojećem i planiranom izgrađenom prostoru potrebno je sprovesti introdukciju različitih autohtonim vrstama, čiji odabir zavisi od prostorne organizacije i strukture planirane

izgradnje. Kod građevina kod kojih će prilikom izgradnje nastati veći zemljani radovi treba sprovesti biotehničke mjere sanacije i uređenje usjeka i nasipa odgovarajućom travnom smjesom, busenovanjem, perenama, zimzelenim i listopadnim grmljem. Na lokacijama s velikim nagibom predvidjeti terasiranje terena, te sprovesti introdukciju različitim autohtonim vrstama kako bi se spriječila pojava erozije.

(6) Vodove infrastrukture ukopati, a mikrotrase odabrati prilikom izvođenja tako, da se najmanje ugrozi žilje vrijednijih stablašica. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini saditi nisko i srednje visoko grmlje, trajnice i travnjake čiji korjenov sistem ne prelazi dubinu 50cm. Stablašice saditi na udaljenosti većoj od 2m od podzemne infrastrukture, odnosno 1m od ruba tvrde površine.

(7) Sve stablašice moraju biti propisno uzgojene. Specifikacija mogućih vrsta za projektiranje i ozelenjavanje:

- Drvoredi: Quercus SP., Pinus Pinea, Celtis SP i dr.
- Stabilizatori erozijskih procesa: Cotoneaster SP, Lonicera SP, Rosmarinus SP i dr.
- Dosadnja autohtonim i alohtonim vrstama gdje sanacijski zahvati nisu mogući: Quercus Ilex, Pinus halepensis, Pinus SP., Cupressus SP., Cedrus SP., Acer SP., Celtis SP. i dr.
- Ozelenjavanje na većim površinama (slobodne forme): Quercus Ilex, Pinus SP, Cedrus SP, Cupressus SP i dr.
- Parterni travnjaci i mase grmolikih formi: Atriplex halimus, Laurus nobilis, Pitosporum tobira, Punica granatum, Arbutus unedo, Nerium oleander, Cotoneaster SP, Lomcera SP i dr.

### **Članak 118.**

#### **6.3.**

(1) Zone javnih zelenih površina – Z1 uređivat će se kao javni parkovi. U sklopu građevnih čestica javnog zelenila uređivat će se parkovne površine izgradnjom pješačkih staza, dječjih igrališta, opremanjem potrebnim rekvizitima, te saniranjem postojećih i sadnjom odgovarajućih novih vrsta biljnog materijala.

(2) Građevna čestica javnih zelenih površina jednaka je površini zone u kojoj se nalazi koja je prikazana u grafičkom dijelu Plana.

(3) U sklopu građevnih čestica javnog zelenila mogu se postavljati manje montažno demontažne prenosive parkovne građevine i urbana oprema u skladu sa posebnim propisom i odgovarajućom odlukom Grada Poreča.

### **Članak 119.**

#### **6.4.**

(1) Na zelenim površinama uz komunikacije mogu se postavljati reklamni stupovi, panoi, komunalna oprema (košarice, klupe) kao i manja odmorišta, u skladu sa posebnom odlukom Grada Poreča.

(2) Mogućnosti i uvjeti za postavljanje privremenih građevina i manjih montažnih prijenosnih i pokretnih naprava isključivo na javnim površinama određuju se primjenom posebne odluke Grada Poreča.

### **Članak 120.**

#### **6.5.**

(1) Zelene površine u sklopu zona drugih namjena mogu se uređivati na isti način kao zaštitne i javne zelene površine.

## **7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **Članak 121.**

#### **7.1.**

(1) Cjelokupno područje obuhvata Plana predstavlja ambijentalnu vrijednost koja se čuva i štiti sveukupnim planskim rješenjem. Mjere zaštite krajobraznih, prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju te kulturno-povijesnih cjelina određene su ovim Planom te posebnim zakonima i propisima.

### **Članak 122.**

#### **7.1.1.**

(1) Planom se diferenciraju dvije osnovne kategorije krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina:

- zaštita utvrđena na temelju zakona i drugih propisa,
- zaštita zasnovana na temelju važećih odluka, te odredbi važećih prostornih planova šireg područja i ovog Plana.

(2) Svi obuhvaćeni dijelovi prirodne i kulturne baštine, kako zaštićeni tako i predloženi za zaštitu, ovim se Planom izjednačavaju u smislu njihovog očuvanja i zaštite. Mjere očuvanja i zaštite određuju se istovjetno, u skladu sa posebnim propisima.

### **Zaštita prirodnih cjelina**

### **Članak 123.**

#### **7.2.**

(1) Unutar obuhvata Plana nema zaštićenih područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13).

(2) U svrhu propisivanja mjera, odnosno smjernica za zaštitu i očuvanje prirodnih vrijednosti temeljem odredbi posebnog propisa nadležno tijelo utvrdilo je sljedeće uvjete zaštite prirode:

- prilikom planiranja i uređenja građevina koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda

### **Zaštita kulturno povijesnih cjelina**

### **Članak 124.**

#### **7.3.**

(1) Cjelokupno područje obuhvata Plana predstavlja ambijentalnu vrijednost koja se čuva i štiti sveukupnim planskim rješenjem.

### **Članak 125.**

#### **7.3.1.**

(1) Planom se diferenciraju dvije osnovne kategorije krajobraznih, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina:

- zaštita utvrđena na temelju zakona i drugih propisa,
- zaštita zasnovana na temelju važećih odluka, te odredbi važećih prostornih planova šireg područja i ovog Plana.



(2) Na području Plana ne postoje evidentirana nepokretna kulturna dobra (cjeline i građevine) u smislu važećih zakona i drugih propisa.

(3) U skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13), ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo – Konzervatorski odjel.

### **Članak 126.**

#### **7.3.2.**

(1) Pri izgradnji građevina i uređenju građevnih čestica potrebno je poštivati karakter naselja i ambijenta, te mjerilo.

(2) Na cjelokupnom području obuhvata Plana utvrđuju se uvjeti oblikovanja građevina kao mjera zaštite cjeline ambijentalne vrijednosti :

- kod oblikovanja građevina moraju se uvažavati karakteristike kvalitete i tradicije gradnje na obuhvaćenom i na širem području, te upotrebljavati kvalitetni detalji, proporcije i materijali karakteristični za ovdašnju klimu i tradiciju.
- horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrebljeni materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajolikom.
- u starim dijelovima naselja s ruralnom arhitekturom obvezno je korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

## **8. POSTUPANJE S OTPADOM**

### **Članak 127.**

#### **8.1.**

(1) Namjenom prostora, odnosno gradnjom građevina predviđenih namjena na prostoru obuhvata Plana ne planira se gospodarska djelatnost koja u proizvodnom procesu proizvodi opasan otpad.

(2) U okviru cjelovitog sustava gospodarenja otpadom , otpad će se zbrinjavati na odlagalištu otpada izvan obuhvata ovog Plana u skladu sa važećim Planom gospodarenja otpadom Grada Poreča.

### **Članak 128.**

#### **8.2.**

(1) Prikupljanje i odlaganje otpada obavljat će se prema Planu gospodarenja otpadom Grada Poreča kao i prema važećem zakonu o otpadu, te važećim propisima o komunalnom redu na području Grada Poreča.

(2) Načela ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom određeni su zakonima i drugim propisima. Prema njima pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:

- primarnom smanjenju količine otpada ostvarivanjem manje količine otpada u tehnološkom procesu i višekratnim korištenjem ambalaže, gdje je to moguće,
- reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada – podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,
- zbrinjavanju ostatka otpada – podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim i termičkim postupcima.

(3) Postupanje s otpadom na području ovog Plana potrebno je organizirati sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO – izbjegavanje, vrednovanje, uporaba/obrada) i primijenjenoj metodologiji šireg lokalnog područja, pri čemu je potrebno

organizirati odvojeno prikupljanje korisnog i opasnog otpada iz komunalnog otpada ili proizvodnog otpada sličnog komunalnom otpadu.

(4) Jedinica lokalne samouprave Grad Poreč dužan je na svom području osigurati uvjete i provedbu propisanih mjera gospodarenja otpadom u skladu sa Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske.

### **Članak 129.**

#### **8.3.**

(1) Svi zahvati u prostoru moraju uvažavati važeće propise iz oblasti postupanja s otpadom, a naročito:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ 94/13),
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ 23/14, 51/14, 121/15 i 132/15),
- Pravilnik o katalogu otpada („Narodne novine“ 50/15),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14),
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske („Narodne novine“ 3/17),
- važećim Planom gospodarenja otpadom Grada Poreča.

(2) U slučaju promjene navedenih propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.

## **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 130.**

#### **9.1.**

(1) Zaštita ugroženih dijelova okoliša provodit će se u skladu sa svim zakonima, odlukama i propisima, relevantnim za ovu problematiku, a naročito u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13 i 153/13), odredbama važećeg prostornog plana šireg područja i odredbama ovog Plana.

### **Članak 131.**

#### **9.2.**

(1) Ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš potrebno je provesti u skladu sa posebnim propisima. Na području obuhvaćenom Planom ne planiraju se građevine koje imaju nepovoljan utjecaj na okoliš u smislu važećih propisa.

### **Članak 132.**

#### **9.3.**

(1) Ovim Planom se zabranjuje realizacija svih novih zahvata u prostoru u kojima se koristi tehnologija i materijali s ionizirajućem zračenjem kao i obavljanje djelatnosti koje proizvode kemijski ili biološki toksični otpad, te otpad koji se može svrstati u skupinu lakozapaljivih ili eksplozivnih tvari

(2) Na području obuhvaćenom Planom ne postoji mogućnost gradnje građevina u kojima bi se obavljala proizvodnja, smještaj ili čuvanje eksplozivnih tvari u smislu posebnih propisa.

### **Članak 133.**

#### **9.4.**

(1) Neophodno je što više koristiti takve energente koji će ekološki poboljšati obuhvaćeno područje, što podrazumijeva upotrebu solarne energije, plina ili sličnih energenata kao alternative.

(2) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, shodno Zakonu o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/16 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13 i 9/14).

#### **Članak 134.**

##### **9.5.**

(1) Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš utvrđene ovim Planom obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša i to zatitom kakvoće voda i mora, zaštitom tla, zaštitom kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama posebne zaštite.

#### **Članak 135.**

##### **9.6.**

(1) Odobrenjima za gradnju (lokacijska, građevinska dozvola) za zahvate u prostoru propisat će se obaveza pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite okoliša, a u slučaju promjene pojedinog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.

#### **Zaštita voda i priobalnog mora**

#### **Članak 136.**

##### **9.7.**

(1) Zaštita mora određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje s ciljem priključenja postojećih potrošača vode.

(2) Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema

Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13).

#### **Članak 137.**

##### **9.8.**

(1) Zbrinjavanje i evakuaciju sanitarno-fekalnih voda treba obavljati na način da se otpadne vode iz zgrada, tehnologija i sl. prije ispuštanja u sustav kanalizacije pročiste do stupnja da se zadovolje kriteriji za pojedina zagađivala prema općem važećem standardu (u fekalnu kanalizaciju dozvoljeno je upuštati samo otpadne vode koje su dovedene na razinu kućnih otpadnih voda),

(2) Bazensku vodu prije ispuštanja i ispiranja filtera potrebno je deklorirati.

(3) Tijekom korištenja zahvata potrebno je redovno pratiti i kontrolirati rad cjelokupnog kanalizacijskog sustava, posebno kakvoću sanitarnih i bazenskih otpadnih voda, sukladno uvjetima iz vodopravne dozvole.

#### **Zaštita tla i vegetacije**

#### **Članak 138.**

##### **9.9.**

(1) Osnovna mjera zaštite tla provodi se građenjem na terenu s povoljnim geotehničkim karakteristikama, uz istovremeno isključivanje mikrolokacija s lošim karakteristikama (vrtače i rasjedi). U skladu s navedenim potrebno je izvesti detaljne inženjerskogeološke radove i

geomehanička ispitivanja tla na lokacijama građenja kako bi se izbjegla moguća pojava diferencijalnog slijeganja građevina i pojava klizanja tla.

(2) Obvezno je izraditi Projekt biološke sanacije i krajobraznog uređenja kojim će se uskladiti mjere koje se odnose na krajobraz, vegetaciju, tlo, buku, vizualne kvalitete, rekreacijske mogućnosti i sl. u sklopu ostale projektne dokumentacije.

### **Zaštita kakvoće zraka**

#### **Članak 139.**

##### **9.10.**

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu plana definira se obveza održanja prve kategorije kakvoće zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka (NN 130/11).

(2) Stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se u zrak ispuštaju onečišćujuće tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora. Nakon izgradnje predviđenih sadržaja, utvrdit će se Program praćenja kakvoće zraka na način da se provedu emisijska mjerenja u prvoj godini sukladno zakonskim propisima RH.

### **Zaštita od prekomjerne buke**

#### **Članak 140.**

##### **9.11.**

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13 i 153/13) i provedbenim propisima koji se donose temeljem Zakona.

(2) Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, potrebno je osigurati što manju emisiju zvuka.

(3) Planiranom rekonstrukcijom i dogradnjom prometne mreže osigurati će se veća protočnost prometa i smanjenje intenziteta prometa, a time i smanjenje onečišćenja zvukom. Uz prometnice je potrebno formirati zaštitne zelene površine. U sustav ventilacije i klimatizacije potrebno je ugraditi malobučne uređaje.

### **Ostale mjere zaštite okoliša**

#### **Članak 141.**

##### **9.12.**

(1) Kao mjeru zaštite od svjetlosnog zagađenja u tijeku izrade tehničke dokumentacije za instalaciju javne rasvjete, potrebno je ugraditi zahtjev za postavljenjem ekoloških rasvjetnih tijela.

(2) Za postupanje u pretpostavljeno mogućim akcidentnim situacijama, koje se unatoč provedenim mjerama sprječavanja mogu dogoditi, prije početka gradnje treba napraviti Operativni plan organizacije gradilišta sukladno važećim propisima o gradnji građevina i zaštite na radu.

### **Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera**

#### **Članak 142.**

##### **9.13.**

(1) Gradnja novih građevina i uređivanje prostora i javnih površina na području obuhvata Plana mora se odvijati u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama

s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13) i prostornim standardima, urbanističko - tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera.

(2) Potrebno je osigurati određen broj parkirnih mjesta za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj parkirnih mjesta u skladu s posebnim propisima i odredbama ovog Plana.

#### **Članak 143.**

##### **9.14.**

(1) Aktima kojima se dozvoljava gradnja za zahvate u prostoru propisat će se obaveza pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite okoliša, a naročito:

- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 153/13);
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine", br. 61/14);
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine", br. 94/13);
- Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada („Narodne novine“, br. 50/05, 39/09);
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 23/14, 51/14);
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom ("Narodne novine", br. 123/97 i 112/01 i 23/07);
- Zakon o zaštiti zraka ("Narodne novine", br. 130/11 i 47/14);
- Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora ("Narodne novine", br. 21/07 i 150/08);
- [Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari](#) u zrak iz nepokretnih izvora ([„Narodne novine“, br. 117/12](#))
- Pravilnik o praćenju kvalitete zraka ("Narodne novine", br. 3/13);
- Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima ("Narodne novine", br. 92/12);
- Uredba o ozonu u zraku ("Narodne novine", br. 133/05);
- Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine", br. 30/09, 55/13, 153/13);
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave ("Narodne novine", br. 145/04);
- Zakon o vodama ("Narodne novine", br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14);
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće Istarske županije („Službene novine Istarske županije", br. 12/05 i 2/11).

(2) U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.

## **10. MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA**

#### **Članak 144.**

##### **10.1.**

(1) Zaštita stanovništva od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda provodit će se gradnjom, odnosno uređivanjem zahvata za zaštitu, čija će se vrsta, otpornost i kapacitet određivati temeljem Plana zaštite i spašavanja Grada Poreča.

#### **Članak 145.**

##### **10.2.**

(2) Zahvati u prostoru podlizežu obvezi pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite od prirodnih i drugih nesreća, te sklanjanja, a naročito:

- Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" 82/15),
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilniku o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine" 30/14 i 67/14),
- Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" 69/16).

## **Mjere zaštite od potresa i prirodnih utjecaja**

### **Članak 146.**

#### **10.3.**

(1) Potrebno je voditi računa da se područje obuhvata Plana nalazi u prostoru intenziteta potresa do 7°MCS (MSK 64) skale. S tim u svezi potrebno je kod izgradnje građevina posebno voditi računa o izboru materijala i statički gradnje.

(2) Proračun stabilnosti i otpornosti na potres i druge prirodne utjecaje (olujno i orkansko nevrijeme, tuča i snijeg) pri projektiranju građevina mora uvažiti sve eventualne utjecaje koji bi mogli ugroziti bitne zahtjeve za građevine.

(3) U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu.

(4) Potrebno je regulirati širinu puteva (evakuacijske – protupožarne) redi nesmetanog pristupa svih ekipa žurne pomoći.

(5) Prilikom projektiranja građevina potrebno je posebno voditi računa o njihovoj međusobnoj udaljenosti, kao i udaljenosti građevina od ruba javne površine i od kolnika prometnica svih značaja, a kako bi se štete od mogućeg rušenja svele na najmanju moguću mjeru i osigurao nesmetan prolaz žurnim službama.

## **Sklanjanje, evakuacija i zbrinjavanje ugroženog stanovništva i materijalnih dobara**

### **Članak 147.**

#### **10.4.**

(1) Mogućnost evakuacije ljudi i pristup interventnih vozila osigurava se odgovarajućim profilima prometnica, rekonstrukcijom postojećih i gradnje novih prometnica, određivanjem udaljenosti građevina od prometnica i određivanjem visina građevina te izgradnjom prometne mreže i alternativnih pristupa pojedinim građevinama utvrđenim Planom i posebnim propisima.

(2) Za evakuaciju ugroženog stanovništva koriste se cestovne prometnice i glavni pješački putovi koji nisu u području urušavanja.

(3) Sklanjanje i privremeni smještaj ugroženog stanovništva osigurava se u većim građevinama javne namjene (nogometno igralište, dvorana i sl.) kojima ne prijeti urušavanje, a u slučaju potrebe u šatorima koji se smještavaju na povoljnim neizgrađenim površinama.

(4) U osiguranju prostorija za sklanjanje prednost imaju građevine javne namjene (te mjesta okupljanja većeg broja ljudi).

## **Zaštita i spašavanje od ostalih prirodnih uzroka**

### **Članak 148.**

#### **10.5.**

(1) Zaštita od opasnosti štetnog djelovanja olujnog ili orkanskog nevremena i jakih vjetrova postiže se prvenstveno gradnjom građevina koje svojom konstrukcijom, oblicima i primijenjenim elementima moraju zadovoljiti uvjete otpornosti na olujne vjetrove. Zaštita od

opasnosti štetnog djelovanja vjetra postiže se čuvanjem postojećih i i formiranjem novih tampona zaštitnog zelenila. Grupe građevina, a osobito javnih građevina, potrebno je štititi zonama zaštitnog zelenila, kojeg pretežno čine visoka autohtona krošnjasta stabla.

(2) Zaštita od toplinskog vala u otvorenom prostoru ublažuje sprječavanjem uklanjanja šumskih površina i šumskog zemljišta, a kod građevina primjenom konstrukcija i materijala koji pružaju učinkovitu toplinsku zaštitu.

(3) Mjere za zaštitu od šteta, koje mogu biti posljedica suša, usmjerene su na zabranu uklanjanja humusnog sloja s negradivog zemljišta te očuvanje i odražavanje šumskih površina i šumskog zemljišta, a gdje god postoje preduvjeti omogućuje se navodnjavanje poljoprivrednih površina.

(4) Sve građevine svojom konstrukcijom, oblikovanjem i ugrađenim materijalima moraju bit zaštićene od posljedica pojava tuče, leda i snježnih oborina.

(5) Javne prometnice i prilazi zgradama izvode se s uzdužnim i poprečnim profilima na način da je po njima omogućen promet i u otežanim uvjetima uzrokovanim kišom, snježnim padalinama ili poledicom.

## **Mjere zaštite od požara**

### **Članak 149.**

#### **10.6.**

(1) Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.

U cilju zaštite od požara potrebno je:

- osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima,
- osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s posebnim propisima, prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže potrebno je planirati vanjsku hidrantsku mrežu,
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta,

(2) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenom ugroženosti od požara Grada Poreča, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.

### **Članak 150.**

#### **10.7.**

(1) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju važeći zakoni i propisi s tog područja:

- Zakon o zaštiti od požara ("Narodne novine" 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine" 108/95, 56/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima ("Narodne novine" 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara ("Narodne novine" 29/13)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/12 i 61/12)

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" 35/94, 55/94 I 142/03)
  - Pravilnik o zapaljivim tekućinama ("Narodne novine" 54/99)
  - Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu ("Narodne novine" 117/07)
  - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" 8/06)
  - Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom ("Narodne novine" 93/98, 116/07 I 141/08)
  - Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata ("Narodne novine" 100/99)
  - Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima ("Narodne novine" 93/08)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari ("Narodne novine" 26/09)
  - Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja ("Narodne novine" 146/05)
  - Pravilnik o zaštiti šuma od požara ("Narodne novine" 33/14)
  - Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole ("Narodne novine" 115/11)
  - Ostali pravilnici I usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara
  - Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Grada Poreča
- (2) U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe UPU-a primjenjivat će se odgovarajući važeći propis.

## **11. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 151.**

#### **11.1.**

(1) Elaborat Plana izrađen je u 10 (deset) primjeraka, ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Poreča i pečatom Gradskog vijeća Grada Poreča.

(2) Elaborat iz prvog stavka ove točke pohranjuje se u arhivi Gradskog vijeća, te u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča.

(3) Elaborat iz prvog stavka ove točke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča.

### **Članak 152.**

#### **11.2.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/126**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**



**54.**

Na temelju članka 54. stavak 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93,29/97,47/99 i 35/08), članka 161. i 164. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 157/13, 152/14 i 99/15), članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13) i članka 8. stavak 1. i 19. Odluke o osnivanju Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 10/15 ), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo je na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti na Statut**  
**Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo**

**Članak 1.**

Daje se suglasnost na Statut Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo, kojeg je Upravno vijeće donijelo na sjednici održanoj 5.5.2017. godine, u tekstu koji je sastavni je dio ove Odluke.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**KLASA: 011-01/17-01/135**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

Na temelju članka 53. Zakona o ustanovama („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08), članka 161. i 164. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 157/13, 152/14 i 99/15) i članka 19. Odluke o osnivanju javne ustanove socijalne skrbi Centar za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ br. 10/15), Upravno vijeće na sjednici održanoj 5.5.2017. godine, donosi

**STATUT**  
**Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč – Parenzo**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim Statutom utvrđuje se:

- status Centra za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč-Parenzo (u daljnjem tekstu: Centar),
- naziv i sjedište
- djelatnost,

- pečat,
- pravni položaj,
- zastupanje i predstavljanje,
- unutarnji ustroj,
- tijela ustanove i djelokrug njihova rada,
- javnost rada Centra,
- opći akti,
- službena tajna,
- ostala pitanja značajna za rad Centra, a koja nisu ili nisu u dovoljnoj mjeri uređena osnivačkim aktom Centra.

#### **Članak 2.**

Centar je javna ustanova socijalne skrbi osnovana Odlukom Gradskog vijeća Grada Poreča KLASA: 011-01/15-01/142, URBROJ: 2167/01-07-15-2 od 26.11.2015. godine („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ br. 10/15), te je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s MBS 130052550.

#### **Članak 3.**

Osnivački akt iz članka 2. ovog Statuta, odnosno Odluka, je temeljni opći akt Centra.

Centar je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanju radi koje je osnovan sukladno zakonu, Odluci o osnivanju, ovom Statutu, drugim općim aktima Centra i pravilima struke.

#### **Članak 4.**

Prava i dužnosti osnivača obavlja Grad Poreč – Parenzo (u daljnjem tekstu: Osnivač).

## **II. STATUS, NAZIV, SJEDIŠTE, DJELATNOST I PEČAT CENTRA**

#### **Članak 5.**

Centar obavlja svoju djelatnost, posluje i sudjeluje u pravnom prometu pod nazivom na hrvatskom i talijanskom jeziku, a u poslovanju može koristiti i skraćeni naziv.

Naziv Centra na hrvatskom jeziku je: Centar za pružanje usluga u zajednici Zdravi grad Poreč – Parenzo.

Naziv centra na talijanskom jeziku je: Centro per la fornitura di servizi alla comunita Citta sana Poreč – Parenzo.

Naziv Centra ispisuje se na ploči koja je istaknuta na zgradi Centra u kojoj je njegovo sjedište.

#### **Članak 6.**

Sjedište Centra je u Poreču, ulica dr. Mauro Gioseffi 4.

#### **Članak 7.**

Djelatnost Centra je pružanje socijalnih usluga i to:

1. usluga savjetovanja i pomaganja pojedincu,
2. usluga savjetovanja i pomaganja obitelji,
3. usluga psihosocijalne podrške.

Korisnici Centra koji će koristiti usluge iz stavka 1. ovog članka su djeca, mladi, obitelji i odrasle osobe sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi i to:

- djeca i mladi s teškoćama u razvoju,
- djeca i mladi s problemima u ponašanju,
- trudnice i roditelji,

- odrasli pojedinci i/ili obitelji kojima je zbog poremećenih odnosa ili drugih nepovoljnih okolnosti potrebna stručna pomoć i podrška,
- obitelji u krizi,
- odrasle osobe s invaliditetom,
- žrtve obiteljskog i drugog nasilja,
- osobe ovisne o alkoholu, drogama, kockanju i drugim oblicima ovisnosti,
- i druge osobe koje udovoljavaju uvjete propisane Zakonom , djelatnošću i Statutom Centra.

Pored navedenih, Centar može obavljati i druge djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz registriranu djelatnost.

#### **Članak 8.**

Centar može promijeniti djelatnost.

Odluku o promjeni djelatnosti donosi Upravno vijeće uz prethodnu suglasnost Osnivača.

#### **Članak 9.**

Centar ima pečat okruglog oblika promjera 38 mm, na kojem je kružno upisan puni naziv Centra na hrvatskom i talijanskom jeziku, a u sredini pečata se nalazi logotip Centra.

Centar na službenim dokumentima i u pravnom prometu može koristiti logotip.

Odlukom ravnatelja određuje se broj pečata, način njihova korištenja te osobe odgovorne za njihovu uporabu i čuvanje.

#### **Članak 10.**

Za svakodnevno poslovanje Centar ima štambilj pravokutnog oblika koji sadrži puni naziv i sjedište Centra.

Odlukom ravnatelja određuje se broj štambilja, način njihova korištenja te osobe odgovorne za njihovu uporabu i čuvanje.

### **III. PRAVNI POLOŽAJ CENTRA**

#### **Članak 11.**

Centar je pravna osoba upisana u sudski registar i u upisnik ustanova socijalne skrbi koji vodi nadležno ministarstvo.

#### **Članak 12.**

Centar je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti radi koje je osnovan u skladu i na način određen zakonom, ovim statutom, drugim općim aktima Centra i pravilima struke.

Centar može u pravnom prometu stjecati prava i preuzimati obveze, može biti vlasnikom pokretnih i nepokretnih stvari, te može biti strankom u postupcima pred sudovima i drugim upravnim tijelima te tijelima s javnim ovlastima, sukladno zakonu i ovom Statutu.

#### **Članak 13.**

Centar odgovara za obveze cijelom svojom imovinom.

Osnivač solidarno i neograničeno odgovara za obveze Centra.

#### **Članak 14.**

O stjecanju, opterećivanju i otuđenju nekretnina odlučuje Upravno vijeće, uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Poreča - Parenzo.

O stjecanju i otuđenju ostale imovine – pokretnih stvari pojedinačne vrijednosti iznad 100.000,00 kn, odlučuje Upravno vijeće na prijedlog ravnatelja, a do navedene vrijednosti odlučuje ravnatelj samostalno.

Odredbe stavka 1. i 2. ovog članka primjenjuju se i na druge pravne poslove kojima se ne stječu ili otuđuju nekretnine i druga imovina Centra, ali se preuzimaju obveze za Centar.

#### **Članak 15.**

Sredstva za redoviti rad i trajno obavljanje svojih djelatnosti Centar stječe iz sredstava proračuna Osnivača, proračuna lokalnih i područne (regionalne) samouprave, iz uplata korisnika usluga, iz vlastitih prihoda, te iz drugih zakonom dopuštenih sredstava.

Ako u obavljanju djelatnosti Centar ostvari dobit, ona će se upotrijebiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Centra.

#### **Članak 16.**

Centar ima transakcijski račun preko kojeg obavlja promet novčanih sredstava.

### **IV. ZASTUPANJE I PREDSTAVLJANJE CENTRA**

#### **Članak 17.**

Centar predstavlja i zastupa ravnatelj.

#### **Članak 18.**

Ravnatelj Centra ima sva ovlaštenja u pravnom prometu u okviru djelatnosti Centra upisane u sudski registar, a u skladu sa zakonom i ovim Statutom.

### **V. UNUTARNJE USTROJSTVO CENTRA**

#### **Članak 19.**

Unutarnje ustrojstvo Centra uređuje se Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji poslova.

### **VI. TIJELA CENTRA**

#### **Članak 20.**

Tijela Centra su: upravno vijeće, ravnatelj, stručni voditelj i stručno vijeće.

#### **1. Upravno vijeće**

#### **Članak 21.**

Centrom upravlja upravno vijeće koje ima pet članova.

Upravno vijeće čine tri predstavnika Osnivača, jedan predstavnik radnika Centra i jedan predstavnik korisnika Centra ili njegov roditelj ili skrbnik.

Predstavnici Osnivača u upravnom vijeću moraju imati najmanje završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij i radni staž na poslovima u djelatnosti socijalne skrbi, iznimno u drugoj društvenoj ili humanističkoj djelatnosti.

Članove upravnog vijeća - predstavnike Osnivača i korisnika, imenuje Gradsko vijeće Grada Poreča na mandat od četiri godine.

Člana upravnog vijeća - predstavnika korisnika predlažu korisnici Centra na skupu korisnika.

Člana upravnog vijeća - predstavnika radnika zaposlenih u Centru imenuje radničko vijeće na mandat od četiri godine, a ako ono nije utemeljeno, predstavnika radnika biraju radnici na slobodnim i neposrednim izborima, tajnim glasovanjem, sukladno posebnom propisu.

Predsjednika i zamjenika predsjednika upravnog vijeća biraju članovi upravnog vijeća između predstavnika osnivača Centra.

### **Članak 22.**

Član upravnog vijeća može biti razriješen dužnosti i prije isteka vremena na koji je imenovan.

Odlukom o razrješenju člana upravnog vijeća, predstavnika Osnivača, imenuje se novi član upravnog vijeća kojemu mandat traje do isteka mandata razriješenog člana upravnog vijeća.

Odlukom o razrješenju člana upravnog vijeća, predstavnika korisnika, na prijedlog korisnika, imenuje se novi član upravnog vijeća kojemu mandat traje do isteka mandata razriješenog člana upravnog vijeća.

Upravno vijeće Centra dužno je 90 dana prije isteka mandata obavijestiti osnivača Centra o isteku mandata člana upravnog vijeća.

### **Članak 23.**

Upravno vijeće obavlja slijedeće poslove:

1. uz suglasnost Gradskog vijeća Grada Poreča:

- donosi statut Centra i njegove izmjene i dopune,
- odlučuje o promjeni naziva, sjedišta i djelatnosti Centra,
- odlučuje o osnivanju druge pravne osobe,
- odlučuje o udruživanju u zajednicu ustanova,
- odlučuje o dugoročnom zaduživanju i davanju jamstva za kreditno zaduživanje,
- odlučuje o statusnim promjenama Centra,

2. samostalno:

- donosi odluku o imenovanju i razrješenju ravnatelja Centra sukladno statutu,
- donosi druge opće akte utvrđene zakonom i statutom Centra,
- donosi godišnji plan i program rada i razvoja Centra te nadzire njegovo provođenje,
- donosi financijski plan i godišnji obračun financijskog plana Centra,
- odlučuje o pojedinačnim pravima radnika u drugom stupnju, ako zakonom ili drugim propisom nije propisano drugačije,
- odlučuje o pritužbama korisnika i njihovih roditelja odnosno skrbnika,
- odlučuje o izvješćima ravnatelja, o radu Centra i podnosi godišnja izvješća o radu Centra nadležnom upravnom tijelu Grada Poreča,
- po potrebi predlaže ravnatelju Centra mjere s ciljem ostvarivanja politike poslovanja Centra, te osnovne smjernice za rad i poslovanje Centra,
- razmatra i odlučuje o drugim pitanjima u skladu sa zakonom, ovom Odlukom, statutom i drugim općim aktima Centra.

### **Članak 24.**

Sjednice upravnog vijeća saziva predsjednik upravnog vijeća po ukazanoj potrebi, a najmanje dva puta godišnje, te na pisani zahtjev ravnatelja ili najmanje tri člana upravnog vijeća, pismenim pozivom, koji se upućuje najmanje 8 dana prije održavanja sjednice.

Iznimno, ako za to postoje razlozi, sjednica upravnog vijeća može se sazvati i usmenim pozivom i u kraćem roku iz stavka 1. ovog članka.

Predsjednik upravnog vijeća predlaže dnevni red i vodi sjednicu, te potpisuje akte koje donosi upravno vijeće.

U slučaju odsutnosti ili spriječenosti predsjednika upravnog vijeća, njegova prava i dužnosti ima njegov zamjenik.

Na sjednici upravnog vijeća vodi se zapisnik.

Upravno vijeće odluke donosi većinom glasova od ukupnog broja članova.

Upravno vijeće donosi poslovnik o radu kojim pobliže uređuje način svoga rada.

### **Članak 25.**

Kada upravno vijeće odlučuje o ostvarivanju prava i obveza po zahtjevu radnika, nužno je na sjednicu pozvati radnika o čijem se zahtjevu radi.

## **2. Ravnatelj**

### **Članak 26.**

Ravnatelj organizira i vodi poslovanje i stručni rad Centra, predstavlja i zastupa Centar i odgovoran je za zakonitost rada Centra, te obavlja još i sljedeće poslove:

- predlaže godišnji plan i program rada i razvoja Centra,
- provodi odluke upravnog vijeća,
- po potrebi ili na upit podnosi prijedloge/mišljenja upravnom vijeću za odluke iz njihove nadležnosti,
- prisustvuje sjednicama upravnog vijeća i sudjeluje u radu bez prava odlučivanja,
- podnosi godišnje izvješće o radu i poslovanju Centra upravnom vijeću i Osnivaču,
- sklapa ugovore o radu,
- organizira rad i obavlja raspored radnika,
- odlučuje o pojedinačnim pravima radnika u prvom stupnju, ako zakonom ili drugim propisom nije propisano drugačije,
- osniva stručna radna tijela kao pomoćna tijela u radu Centra,
- brine o poslovnom prostoru, opremi i tekućim troškovima Centra,
- promovira rad Centra i brine o njegovu ugledu,
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom, ovom Odlukom, statutom i drugim općim aktima Centra.

Mandat ravnatelja traje četiri godine, a ista osoba može biti ponovno izabrana za ravnatelja, bez ograničenja broja mandata.

### **Članak 27.**

Za ravnatelja Centra može biti imenovana osoba koja ispunjava uvjete propisane Zakonom o socijalnoj srbi.

### **Članak 28.**

Ravnatelja Centra imenuje upravno vijeće na temelju javnog natječaja.

Natječaj za imenovanje ravnatelja Centra objavljuje se u dnevnom listu.

U natječaju se objavljuju uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, vrijeme na koje se imenuje, rok za prijave, te rok u kojem će kandidati biti obaviješteni o izboru.

Rok za prijavu kandidata ne može biti kraći od 8 dana, a rok za dostavu obavijesti o izboru ne može biti dulji od 45 dana od isteka roka za podnošenje prijave.

Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, natječaj će se ponoviti.

Do imenovanja ravnatelja na temelju ponovljenog natječaja imenovat će se vršitelj dužnosti ravnatelja, ali najdulje do godinu dana.

Osoba imenovana za ravnatelja Centra sklapa s upravnim vijećem ugovor o radu u punom radnom vremenu, na vrijeme od četiri godine.

Ako je za ravnatelja Centra imenovana osoba koja je u Centru imala ugovor o radu na neodređeno vrijeme za druge poslove, prava i obaveze imenovanog ravnatelja na tim poslovima će, na njegov zahtjev, mirovati najdulje do isteka drugog mandata.

Osobu imenovanu za ravnatelja, do povratka na poslove koje je prethodno radila, zamjenjuje osoba s kojom se sklapa ugovor o radu na određeno vrijeme.

Osobi koja je imenovana za ravnatelja Centra, istekom mandata, ako ne bude ponovno imenovana ravnateljem, Centar je dužan ponuditi sklapanje ugovora o radu za poslove za koje ispunjava uvjete.

### **Članak 29.**

Upravno vijeće je dužno razriješiti ravnatelja i prije isteka mandata na koji je izabran ako:

- ravnatelj to osobno zahtjeva,
- je nastupila zapreka iz članka 213. stavka 1. Zakona o socijalnoj skrbi,
- nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili propisima kojima se uređuje radni odnos dovedu do prestanka ugovora o radu,
- ravnatelj u svojem radu krši propise i opće akte Centra ili neopravdano ne izvršava odluke upravnog vijeća ili postupa u suprotnosti s njima,
- ravnatelj svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Centru veću štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoju dužnost, tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti.

### **Članak 30.**

Ravnatelja u slučaju privremene spriječenosti u obavljanju ravnateljskih poslova zamjenjuje stručni radnik Centra kojeg odredi ravnatelj.

Ako ravnatelj ne odredi stručnog radnika Centra koji ga zamjenjuje u slučaju privremene spriječenosti, istoga određuje upravno vijeće.

### **3. Stručni voditelj**

#### **Članak 31.**

Stručni rad Centra vodi i stručni voditelj.

Stručni voditelj:

- vodi i organizira stručne poslove Centra usmjerene i prilagođene različitim skupinama korisnika iz članka 7. stavka 2. Statuta, odnosno stručne intervencije primjerene njihovim specifičnim potrebama,
- predlaže godišnji program rada za područja za koja je nadležan u odnosu na svaku skupinu korisnika, te
- brine za provođenje odluka koje donose upravno vijeće, ravnatelj i stručno vijeće, svaki iz svojih nadležnosti.

#### **Članak 32.**

Za stručnog voditelja može biti izabrana osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:

- visoku stručnu spremu, završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij psihologije, socijalne pedagogije ili edukacijske rehabilitacije te socijalnog rada ,

- završena jedna formalna edukacija iz oblasti savjetovanja do certifikata,
- najmanje pet (5) godina radnog iskustva u području savjetovanja i psihosocijalne podrške,
- u odnosu na koju ne postoji zapreka iz članka 213. stavak 1. Zakona o socijalnoj skrbi.
- hrvatsko državljanstvo.

Mandat stručnog voditelja traje četiri godine, a ista osoba može biti ponovno izabrana za stručnog voditelja, bez ograničenja broja mandata.

Stručni voditelj je za svoj rad odgovaran ravnatelju.

### **Članak 33.**

Stručnog voditelja imenuje i razrješava upravno vijeće Centra po prethodno pribavljenom mišljenju stručnog vijeća.

Natječaj za stručnog voditelja objavljuje se u dnevnom listu.

U natječaju se objavljuju uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, rok za prijave i rok u kojem će kandidati biti obaviješteni o izboru.

Rok za prijavu kandidata ne može biti kraći od 8 dana, a rok za dostavu obavijesti o izboru ne može biti dulji od 45 dana od isteka roka za podnošenje prijave.

Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, natječaj će se ponoviti.

Osoba imenovana za stručnog voditelja sklapa s ravnateljem ugovor o radu u punom radnom vremenu, na vrijeme od četiri godine.

### **Članak 34.**

Upravno vijeće je dužno razriješiti stručnog voditelja i prije isteka mandata na koji je izabran iz razloga koji se odnose na razrješenje ravnatelja.

## **4. Stručno vijeće**

### **Članak 35.**

Kao stručno i savjetodavno tijelo u Centru se osniva Stručno vijeće.

Stručno vijeće čine svi stručni radnici Centra.

Stručno vijeće donosi poslovnik o radu kojim uređuje način izbora predsjednika i zamjenika predsjednika te način rada i donošenje odluka.

### **Članak 36.**

Stručno vijeće raspravlja i daje ravnatelju i upravnom vijeću Centra mišljenja i prijedloge o:

- stručnim pitanjima koja se odnose na djelatnost Centra,
- ustroju Centra,
- utvrđivanju programa stručnog rada Centra,
- potrebi stručnog usavršavanja stručnih radnika Centra,
- drugim pitanjima vezanim za stručni rad Centra.

Predsjednik stručnog vijeća dužan je sudjelovati u radu upravnog vijeća bez prava glasa kada se raspravlja o pitanjima iz stavka 1. ovog članka.

## **VII. JAVNOST RADA CENTRA**

### **Članak 37.**

Rad Centra je javan.

Centar je dužan pravodobno i istinito obavještavati javnost o obavljanju djelatnosti za koje je osnovan na način određen zakonom.



Centar je dužan osobi koja dokaže pravni interes dopustiti uvid u svoju djelatnost, osim u podatke koje su zakonom odnosno drugim propisom određeni kao službena tajna.

**Članak 38.**

Samo ravnatelj i osoba koju on ovlasti može putem medija obavještavati javnost o djelatnosti Centra.

**VIII. OPĆI AKTI**

**Članak 39.**

Opći akti Centra su statut, pravilnici, poslovnici i odluke kojima se utvrđuju pojedina pitanja u Centru.

**Članak 40.**

U Centru se donose ovi opći akti:

- Statut,
  - Pravilnik o radu,
  - Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji poslova,
  - Poslovnik o radu upravnog vijeća,
  - Poslovnik o radu stručnog vijeća,
  - Pravilnik o zaštiti na radu,
  - Pravilnik o zaštiti od požara,
  - Pravilnik o upotrebi pečata i njihovom čuvanju,
  - kao i drugi akti koje je potrebno donijeti prema odredbama posebnih zakona.
- Za više pojedinih pitanja iz stavka 1. ovog članka može se donijeti jedan opći akt.

**Članak 41.**

Upravno vijeće donosi Statut uz prethodnu suglasnost Osnivača Centra, a Pravilnik o radu, Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji poslova, te Poslovnik o radu upravnog vijeća donosi samostalno.

Stručno vijeće donosi Poslovnik o radu stručnog vijeća.

Ravnatelj donosi Pravilnik o zaštiti na radu, Pravilnik o zaštiti od požara, Pravilnik o upotrebi pečata i njihovom čuvanju i Pravilnik o službenoj tajni, kao i druge akte koje je potrebno donijeti prema odredbama zakona i drugim propisima, sve uz prethodnu suglasnost upravnog vijeća.

**Članak 42.**

Izmjene i dopune akata donose se po istom postupku kao i sami opći akti.

Opći akti stupaju na snagu osmog dana od dana njihova objavljivanja na oglasnoj ploči Centra.

**IX. PROFESIONALNA I SLUŽBENA TAJNA**

**Članak 43.**

Službena tajna u Centru su svi podaci koji su prikupljeni i koriste se za potrebe poslovanja Centra, za komunikaciju s javnim tijelima kao i podaci koji su zakonom i drugim propisom ili općim aktom nadležnog tijela, donesenim na temelju zakona, proglašeni službenom tajnom.

Profesionalnom tajnom smatraju se sve činjenice i podaci koje stručni ili drugi radnici Centra u poslovnom procesu saznaju od korisnika i to o njihovu osobnom, obiteljskom i/ili zdravstvenom stanju, a čijim bi se iznošenjem povrijedila privatnost korisnika.

Radnici Centra dužni su čuvati službenu i profesionalnu tajnu u skladu sa zakonskim propisima, načelom tajnosti i zaštite osobnih podataka, načelom poštivanja privatnosti, etičkim kodeksima strukovnih komora u RH i ovim Statutom.

#### **Članak 44.**

Službenom tajnom smatraju se:

- dokumenti koje ravnatelj proglasi poslovnom tajnom,
- podaci koje je drugo nadležno tijelo kao povjerljivo priopćilo Centru,
- unutrašnji procesi poslovanja dogovoreni na upravnim i stručnim tijelima Centra,
- mjere i način postupanja u slučaju izvanrednih okolnosti,
- plan fizičkog i tehničkog osiguranja objekta u kojem Centar posluje,
- dokumenti koji se odnose na obranu,
- drugi dokumenti koje ravnatelj ili Upravno vijeće proglase tajnim.

Na dokumentu koji je poslovna tajna, ravnatelj u gornjem desnom uglu stavlja oznaku „poslova tajna“ i isto ovjerava svojim potpisom i datum.

Sadržaj isprave i/ili podatke koji imaju značaj službene tajne ovlašten je priopćavati drugim privatnim i pravnim subjektima ravnatelj Ustanove.

#### **Članak 45.**

Profesionalnom tajnom smatraju se sve činjenice i osobni podaci koje su stručni ili drugi radnici Centra u poslovnom procesu saznali od korisnika.

Podatke iz sfere profesionalne tajne stručni radnici mogu iznositi samoinicijativno sukladno zakonskim propisima i pravilima struke isključivo u svrhu zaštite psihičkog i fizičkog integriteta i/ili života pojedinca te maloljetnog djeteta.

Profesionalni podaci se mogu razmjenjivati sa stručnim suradnicima srodnih struka (socijalni radnici, liječnici i dr.) sukladno zakonskoj regulativi i pravilima struke u cilju zaštite interesa i/ili ostvarivanja drugih prava korisnika u suradnji i uz suglasnost samih korisnika.

#### **Članak 46.**

Službenu i profesionalnu tajnu su dužni čuvati svi zaposleni u Centru koji su na bilo koji način saznali za sadržaj podataka koji se smatraju tajnom.

Obveza čuvanja službene i profesionalne tajne ne prestaje ni nakon što zaposlenima prestane radni odnos u Centru.

#### **Članak 47.**

Povreda dužnosti čuvanja službene i profesionalne tajne predstavlja težu povredu radne obveze prema odredbama propisa kojima se uređuje radni odnos.

O čuvanju službene i profesionalne tajne neposredno skrbi ravnatelj.

### **X. STATUSNE PROMJENE**

#### **Članak 48.**

O svim statusnim promjenama odlučuje Osnivač Centra.

### **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 49.**

Opći akti određeni ovim Statutom donijet će se u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog Statuta.

**Članak 50.**

Na pitanja koja nisu utvrđena ovim Statutom, primjenjuju se odredbe Zakona o ustanovama i Zakona o socijalnoj skrbi.

Predsjednica Upravnog vijeća  
Tihana Mikulčić

**55.**

Na temelju članka 54. stavak 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93,29/97,47/99 i 35/08), članka 25. Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 110/15), članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13) i članka 27. stavak 1. točka 4. Statuta Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino, Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Statuta  
Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino**

**Članak 1.**

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Statuta Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino, kojeg je Upravno vijeće donijelo na sjednici održanoj 27.6.2017. godine, u tekstu koji je sastavni dio ove Odluke

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/123**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Paletić**

Na temelju članka 54. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 25. Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 110/15), Muzejsko vijeće Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino a uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo (KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_ od dana \_\_\_\_\_ 2017. godine), na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2017. godine, donijelo je

**PRIJEDLOG**

**STATUTA**

**ZAVIČAJNOG MUZEJA POREŠTINE – MUSEO DEL TERRITORIO PARENTINO**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim se Statutom Zavičajnog muzeja Poreštine – Museo del territorio parentino (u daljnjem tekstu: Muzej), uređuje status, naziv, sjedište, djelatnost, zastupanje i predstavljanje, unutarnje ustrojstvo, upravljanje, vođenje rada i poslovanja, ovlasti i način odlučivanja pojedinih tijela te druga pitanja od značenja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Muzeja.

**Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovom Statutu, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

**II. STATUS, NAZIV, SJEDIŠTE I DJELATNOST MUZEJA**

**Članak 3.**

Muzej je javna ustanova u kulturi upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu.

Prava i dužnosti osnivača Muzeja ima Grad Poreč-Parenzo na temelju rješenja Ministarstva kulture (KLASA: UP/I-612-05/06-01/0175, URBROJ: 532-10-01/1-07-07, od 22. kolovoza 2007. godine).

Odluku o statusnim promjenama i prestanku rada Muzeja donosi osnivač uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za kulturu, a po pribavljenom mišljenju Hrvatskog muzejskog vijeća.

**Članak 4.**

Naziv Muzeja glasi: Zavičajni muzej Poreštine – Museo del territorio parentino.

Odluku o promjeni naziva i sjedišta Muzeja donosi osnivač, na prijedlog Muzejskog vijeća.

Naziv Muzeja mora biti istaknut na zgradi u kojoj je njegovo sjedište i na objektima u kojima obavlja svoju djelatnost.

**Članak 5.**

U pravnom prometu Muzej koristi pečat i štambilj.

Pečat je pravokutnog oblika, dužine 56mm i visine 33mm. Na njemu je s lijeve strane natpis: ZAVIČAJNI MUZEJ POREŠTINE – MUSEO DEL TERRITORIO PARENTINO, dok je s desne strane znak Muzeja MP nadvišen zvijezdom repaticom. U uglovima su točkice.

Štambilj je četvrtastog oblika, dužine 6 cm i visine 2cm, na njemu su upisani puni naziv i sjedište Muzeja: ZAVIČAJNI MUZEJ POREŠTINE – MUSEO DEL TERRITORIO PARENTINO, Decumanus 9, Poreč.

Odluku o broju pečata i štambilja, te o načinu njihove upotrebe donosi ravnatelj.

### **Članak 6.**

Sjedište Muzeja je u Poreču, Decumanus 9.

Uz suglasnost osnivača, Muzej može osnivati dislocirane zbirke na području svog djelovanja.

### **Članak 7.**

Djelatnost Muzeja obuhvaća:

- sakupljanje, čuvanje i istraživanje civilizacijskih, kulturnih i prirodnih dobara, te njihova stručna i znanstvena obrada i sistematizacija,
- trajno zaštićivanje muzejske građe, muzejske dokumentacije, muzejskih lokaliteta i nalazišta, njihovo neposredno i posredno predočavanje javnosti putem stalnih i povremenih izložbi,
- objavljivanje podataka i spoznaja o muzejskoj građi i muzejskoj dokumentaciji putem stručnih, znanstvenih i drugih obavijesnih sredstava,
- prodaja suvenira, umjetnina, muzejskih replika i publikacija,
- znanstvenu obradu predmeta i dokumenata spomeničke i muzejske vrijednosti značajnih za povijest i razvitak Poreča i Poreštine,
- održavanje stalne i pripremu povremenih i pokretnih izložbi koje se odnose na prošlost i sadašnjost Poreča i Poreštine,
- objavljivanje vlastitih publikacija: kataloga, izložbi, vodiča i stručno-znanstvenih izdanja o muzejskoj građi i povijesti Poreča i Poreštine,
- promicanje muzejske struke suradnjom sa srodnim ustanovama u zemlji i inozemstvu, te sa školom i drugim pravnim osobama i zainteresiranim pojedincima.

Muzej obavlja i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti upisane u sudski registar, a koje se, u manjem opsegu i uobičajeno, obavljaju uz upisanu djelatnost:

- prodaju publikacija: kataloga, izložbi, vodiča i stručno-znanstvenih izdanja o muzejskoj građi i povijesti Poreča i Poreštine,
- prodaju suvenira s motivima predmeta iz fundusa Muzeja,
- prodaju razglednica s povijesnim i modernim motivima grada Poreča i Poreštine.

Muzej može promijeniti djelatnost samo uz suglasnost Osnivača i Ministarstva kulture.

Muzej svoju djelatnost obavlja na temelju godišnjeg programa rada i razvoja.

Godišnji program rada i razvoja Muzeja u dijelu koji Grad Poreč-Parenzo utvrdi kao svoju javnu potrebu financira se iz Proračuna Grada Poreča-Parenzo.

O provođenju godišnjeg programa rada i razvoja Muzej izvješćuje Grad Poreč-Parenzo.

### **III. TIJELA MUZEJA I UNUTARNJE USTROJSTVO**

#### **Članak 8.**

Tijela Muzeja su:

1. Muzejsko vijeće
2. Ravnatelj
3. Stručno vijeće

#### **1. Muzejsko vijeće**

#### **Članak 9.**

Muzejom upravlja Muzejsko vijeće sastavljeno od predsjednika i četiri člana.

Predsjednika i dva člana Muzejskog vijeća imenuje osnivač iz redova istaknutih kulturnih, javnih i znanstvenih djelatnika.

Jednog člana Muzejskog vijeća bira Stručno vijeće iz svojih redova.

Jednog člana Muzejskog vijeća biraju svi zaposlenici sukladno odredbama Zakona o radu.

#### **Članak 10.**

Osnivač imenuje članove Muzejskog vijeća na način propisan svojim općim aktom.

Stručno vijeće Muzeja obavlja izbor svoga člana za člana Muzejskog vijeća tajnim glasovanjem, većinom glasova prisutnih članova Stručnog vijeća. Izbor je pravovaljan ako sjednici prisustvuje većina članova Stručnog vijeća.

Svaki član Stručnog vijeća može predlagati i biti predložen za člana Muzejskog vijeća.

Kandidatom za člana Muzejskog vijeća utvrđuje se onaj član muzejskog Stručnog vijeća, za kojeg se izjasnila natpolovična većina nazočnih članova, javnim glasovanjem. Temeljem rezultata glasovanja utvrđuje se Kandidacijska lista abecednim redom.

Za člana Muzejskog vijeća izabran je onaj kandidat koji je dobio najveći broj glasova, ukoliko dva ili više kandidata imaju isti broj glasova izabran je kandidat s manjim rednim brojem na glasačkom listiću.

Mandat člana Muzejskog vijeća prestaje i prije isteka vremena na koje je imenovan:

- podnošenjem ostavke,
- opozivom u svako doba, a posebno ako član nesavjesnim ili nepravilnim obavljanjem dužnosti nanosi štetu i narušava ugled Muzeja odnosno osnivača, te ako neopravdano izostaje sa sjednica.

Odluku o opozivu donosi tijelo koje je imenovalo člana uz istovremeno imenovanje novog člana Muzejskog vijeća, čiji mandat traje do isteka vremena na koje je izabran opozvani član.

### **Članak 11.**

Muzejsko vijeće:

- donosi Statut Muzeja te njegove izmjene i dopune uz prethodnu suglasnost osnivača,
- donosi Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada te druge opće akte Muzeja osim onih za čije je donošenje nadležan ravnatelj,
- donosi, na prijedlog ravnatelja i uz pribavljeno mišljenje Stručnog vijeća, program rada i razvoja Muzeja te nadzire njihovo izvršavanje,
- usvaja financijski plan i godišnji obračun te izvješće o izvršenju programa rada i razvoja Muzeja
- podnosi osnivaču izvješće o radu Muzeja za prethodnu godinu i plan rada za narednu godinu (usuglašen s odobrenim proračunskim sredstvima),
- daje prijedloge i mišljenja o pojedinim pitanjima ravnatelju i osnivaču,
- donosi odluku o promjeni djelatnosti Muzeja uz suglasnost osnivača,
- odlučuje o raspodjeli dobiti u skladu sa zakonom,
- daje ravnatelju suglasnost za stjecanje, otuđivanje i opterećivanje imovine (osim nekretnina) u pojedinačnoj vrijednosti od 100.000,00 do 200.000,00 kuna bez PDV-a,
- daje ravnatelju suglasnost za investicijska ulaganja u prostorne kapacitete Muzeja u pojedinačnoj vrijednosti od 100.000,00 do 200.000,00 kuna bez PDV-a,
- odlučuje, uz suglasnost osnivača, o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju nekretnina bez obzira na njihovu vrijednost,
- daje ravnatelju prethodnu suglasnost za zasnivanje i prestanak radnog odnosa,
- odlučuje o pojedinačnim pravima zaposlenika kao drugostupanjsko tijelo,
- obavlja druge poslove određene zakonom i ovim Statutom.

### **Članak 12.**

Mandat članova Muzejskog vijeća traje 4 godine, a počinje teći od dana konstituirajuće sjednice.

Prvu sjednicu Muzejskog vijeća saziva ravnatelj u roku od 30 dana od dana imenovanja članova Muzejskog vijeća od strane osnivača.

### **Članak 13.**

Muzejsko vijeće donosi Poslovnik o radu Muzejskog vijeća kojim se pobliže uređuju pitanja iz djelokruga rada Muzejskog vijeća, koja nisu regulirana zakonom i ovim Statutom.

### **Članak 14.**

Muzejsko vijeće obavlja poslove iz svoje nadležnosti na sjednicama.

Sjednice Muzejskog vijeća saziva i vodi predsjednik po potrebi, a najmanje jednom u 3 (tri) mjeseca. Sjednica se iznimno može održati telefonskim putem ili putem elektronske pošte.

Sjednice Muzejskog vijeća održavaju se ukoliko je prisutna većina članova.

Odluke Muzejskog vijeća su pravovaljane ako su donesene većinom glasova ukupnog broja članova Muzejskog vijeća.

U radu Muzejskog vijeća, bez prava odlučivanja, sudjeluje ravnatelj i tajnik Muzeja i po potrebi predstavnik nadležnog upravnog tijela osnivača te drugi sudionici.

## **2. Ravnatelj**

### **Članak 15.**

Muzejom upravlja ravnatelj.

Ravnatelja imenuje i razrješava osnivač na prijedlog Muzejskog vijeća, koje je obavezno pribaviti i mišljenje Stručnog vijeća.

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja, na četiri godine i može biti ponovo imenovan.

### **Članak 16.**

Ravnateljem Muzeja može biti imenovana osoba koja ima završen sveučilišni diplomski studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij ili s njim izjednačen studij, najmanje pet godina rada u muzejskoj djelatnosti ili deset godina rada u kulturi, znanosti ili drugom odgovarajućem području vezanom uz djelatnost muzeja te se odlikuje stručnim, radnim i organizacijskim sposobnostima.

Kandidati za ravnatelja dužni su pored dokaza o ispunjavanju uvjeta iz stavka 1. ovoga članka, predložiti plan razvoja, okvirni program rada Muzeja za četverogodišnje razdoblje i potvrdu o poznavanju jednog stranog jezika.



### **Članak 17.**

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja kojeg raspisuje i provodi Muzejsko vijeće najkasnije 60 dana prije isteka mandata ravnatelja.

Ukoliko Muzejsko vijeće, u propisanom roku iz stavka 1. ovog članka, ne raspiše javni natječaj za imenovanje ravnatelja, natječaj će raspisati osnivač u roku od 30 dana.

Natječaj za imenovanje ravnatelja objavljuje se u javnom glasilu.

U natječaju se objavljuju uvjeti koje mora ispunjavati kandidat, vrijeme za koje se imenuje, rok do kojeg se primaju prijave kandidata i rok u kojem će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o izboru.

Rok do kojeg se primaju prijave kandidata je 15 dana od dana objave natječaja, a rok u kojem se kandidati obavještavaju o izboru je 45 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave.

### **Članak 18.**

Ako se na raspisani natječaj nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran, natječaj se ponavlja.

Do imenovanja ravnatelja na temelju ponovljenog natječaja osnivač će imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja, ali najduže na rok od jedne godine.

### **Članak 19.**

Ravnatelj:

- organizira i vodi rad i poslovanje Muzeja,
- vodi i odgovara za stručni rad Muzeja,
- predstavlja i zastupa Muzej u pravnom prometu i pred tijelima državne vlasti,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Muzeja,
- zastupa Muzej u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima, tijelima jedinica lokalne samouprave i jedinicama regionalne (područne) samouprave te pravnim osobama s javnim ovlastima,
- donosi opće akte Muzeja osim onih za čije je donošenje temeljem ovog Statuta nadležno Muzejsko vijeće,
- odlučuje o pojedinačnim pravima zaposlenika u slučajevima utvrđenim zakonom i općim aktima,
- predlaže program rada i razvoja Muzeja,
- odlučuje o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju imovine (osim nekretnina) u vrijednosti do 50.000,00 kuna bez PDV-a,
- odlučuje o investicijskim ulaganjima u prostorne kapacitete Muzeja, u vrijednosti do 100.000,00 bez PDV-a,
- uz suglasnost Muzejskog vijeća odlučuje o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju imovine (osim nekretnina) u vrijednosti od 100.000,00 kuna do 200.000,00 kuna bez PDV-a,

- uz suglasnost Muzejskog vijeća odlučuje o investicijskim ulaganjima u prostorne kapacitete Muzeja, u vrijednosti od 100.000,00 kuna do 200.000,00 kuna bez PDV-a,
- uz suglasnost osnivača i mišljenje Muzejskog vijeća odlučuje o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju imovine (osim nekretnina) u vrijednosti preko 200.000,00 kuna bez PDV-a,
- uz suglasnost osnivača i mišljenje Muzejskog vijeća odlučuje o investicijskim ulaganjima u prostorne kapacitete Muzeja, u vrijednosti preko 200.000,00 kuna bez PDV-a,
- obavlja i druge poslove sukladno zakonu, ovom Statutu i drugim općim aktima Muzeja.

Ravnatelj ne može bez posebne ovlasti osnivača nastupati kao druga ugovorna strana i s Muzejom sklapati ugovore u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime a za račun drugih osoba ili u ime i za račun drugih osoba.

### **Članak 20.**

Ravnatelja za vrijeme odsutnosti ili spriječenosti zamjenjuje stručni muzejski zaposlenik Muzeja kojeg ravnatelj ovlasti.

Stručni muzejski zaposlenik iz stavka 1. ovog članka, pored poslova radnog mjesta na koje je raspoređen obavlja i poslove iz djelokruga rada ravnatelja.

Ravnatelj Muzeja može biti razriješen prije isteka vremena na koje je imenovan u slijedećim slučajevima:

- ako sam zatraži razrješenje u skladu s ugovorom o radu,
- ako nastanu takvi razlozi koji prema posebnim propisima ili propisima kojima se uređuju radni odnosi dovode do prestanka ugovora o radu,
- ako ravnatelj ne postupa prema propisima ili općima aktima Muzeja ili neosnovano ne izvršava odluke organa Muzeja ili postupa protivno njima,
- ako ravnatelj svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Muzeju štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili mogu nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Muzeja.

Pri donošenju odluke o razrješenju, ravnatelju se mora dati mogućnost za izjašnjavanje o razlozima za razrješenje.

## **3. Stručno vijeće**

### **Članak 21.**

Muzej ima Stručno vijeće kojeg čini cjelokupno stručno muzejsko osoblje i ravnatelj.

Stručno vijeće obavlja poslove iz svoje nadležnosti na sjednicama.

Stručno vijeća saziva i njegovim sjednicama rukovodi predsjednik.

Stručno vijeće pravovaljano odlučuje ako je na sjednici prisutna većina članova Stručnog vijeća.

Stručno vijeće donosi odluke većinom prisutnih članova.

Način rada Stručnog vijeća uređuje se Poslovníkom o radu kojeg donosi Stručno vijeće.

### **Članak 22.**

Stručno vijeće obavlja slijedeće poslove:

- odlučuje o stručnim pitanjima,
- razmatra i daje mišljenja o stručnim i drugim pitanjima rada i razvitka Muzeja,
- predlaže način organiziranja i vođenja stručnog rada Muzeja,
- daje mišljenje na plan i program rada Muzeja,
- predlaže program stručnog usavršavanja zaposlenika,
- iz svojih redova bira jednog člana Muzejskog vijeća,
- obavlja i druge poslove sukladno Zakonu i ovom Statutu te općim aktima Muzeja.

### **Članak 23.**

U Muzeju se ustrojavaju slijedeće organizacijske jedinice (odjeli i zbirke):

Odjeli:

- Arheološki odjel
- Etnološki odjel
- Galerijski odjel
- Kulturno-povijesni odjel
- Povijesni odjel
- Informacijsko dokumentacijski odjel
- Opće i stručne službe

Zbirke:

- Spomenička knjižnica
- Knjižnica („Biblioteca sociale circolante“)

Unutarnje ustrojstvo iz članka 25. ovog Statuta, pobliže se uređuje Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Muzeja.

### **Članak 24.**

Unutarnje ustrojstvo iz članka 25. ovog Statuta, pobliže se uređuje Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Muzeja.

## **II. MUZEJSKA GRAĐA I MUZEJSKA DOKUMENTACIJA**

### **Članak 25.**

Muzejsku građu čine civilizacijska i kulturna dobra kao dio nacionalne i općeljudske baštine.

Muzej vodi dokumentaciju o muzejskoj građi.

Muzejska dokumentacija sadrži podatke o muzejskim predmetima koji su potrebni za njihovu stručnu obradu, identifikaciju, određivanje podrijetla i stanja u kojem su pribavljeni te za uvid u stanje muzejske građe.

Muzej pribavlja muzejsku građu i muzejsku dokumentaciju kupnjom, darovanjem, nasljeđivanjem, zamjenom, terenskim radom i istraživanjem ili na drugi način dopušten zakonom.

Prodaju, darovanje i zamjenu muzejske građe i dokumentacije Muzej može obaviti samo uz prethodno odobrenje ministarstva nadležnog za poslove kulture po pribavljenom mišljenju Hrvatskog muzejskog vijeća.

Dio građe izložen je u stalnom postavu koji je pristupačan javnosti.

Neizloženi dio građe pohranjen je u muzejskim čuvaonicama.

Muzejska građa i muzejska dokumentacija štite se kao kulturno dobro i na njih se primjenjuju propisi o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

## **V. OPĆI AKTI**

### **Članak 26.**

Muzej ima slijedeće opće akte:

- Pravilnik o radu,
- Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Muzeja,
- Pravilnik o zaštiti na radu,
- Pravilnik o zaštiti od požara,
- Pravilnik o zaštiti fundusa Muzeja,
- Pravilnik o zaštiti i čuvanju arhivskog i registraturnog gradiva,
- druge opće akte sukladno zakonu i propisima donesenim temeljem zakona.

### **Članak 27.**

Izmjene i dopune Statuta i drugih općih akata donose se prema postupku utvrđenim zakonom.

Opći akti stupaju na snagu osmoga dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči, ako pojedinim aktom nije određen kraći rok njegova stupanja na snagu.

Opći akti primjenjuju se od dana njihova stupanja na snagu, osim ako aktom nije kao dan početka primjene određen neki kasniji dan. Niti jedan opći akt ne može imati povratno djelovanje.

## **V. NAČIN OSIGURANJA SREDSTAVA ZA RAD**

### **Članak 28.**

Sredstva za rad Muzeja osiguravaju se u Proračunu Grada Poreča-Parenzo.

Za posebne programe Muzeja, sredstva se osiguravaju i iz drugih izvora (vlastiti prihodi, sponzorstva, darovi i drugi izvori u skladu sa zakonom).

Sredstva iz Proračuna Grada Poreča-Parenzo kao i druga dobivena sredstva mogu se koristiti samo za namjene za koje su dodijeljena.

### **Članak 29.**

Za svaku godinu Muzej donosi financijski plan i godišnji obračun. Odgovorna osoba za provođenje financijskog plana Muzeja je ravnatelj.

Muzej posluje preko lokalne riznice Grada Poreča-Parenzo.

### **Članak 30.**

Ako Muzej u obavljanju svoje djelatnosti ostvari dobit, ta se dobit upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Muzeja sukladno zakonu, drugim propisima i Statutu.

Sredstva dobivena prodajom muzejske građe i dokumentacije mogu se upotrijebiti isključivo za nabavu muzejske građe i muzejske dokumentacije.

### **Članak 31.**

Financijsko poslovanje Muzeja obavlja se u skladu sa zakonom i drugim propisima.

Vođenje računovodstvenog i knjigovodstvenog poslovanja, evidencija financijskog poslovanja i sredstava obavljaju se u skladu sa zakonom i drugim propisima.

## **VI. JAVNOST RADA MUZEJA**

### **Članak 32.**

Rad Muzeja je javan.

O vremenu u kojem su dozvoljeni posjeti, javnost se izvješćuje putem medija i drugih načina komuniciranja s javnošću, te isticanjem uredovnog vremena na vratima.

Podaci i informacije od interesa za javnost, iznose se putem medija, izdavanjem publikacija i na drugi primjereni način.

Za istinito i pravodobno obavještanje javnosti o obavljanju djelatnosti Muzeja kao i načinu davanja usluga, odgovoran je ravnatelj Muzeja odnosno osoba koju on ovlasti.

Informacije i podatke o obavljanju djelatnosti ili uvid u dokumentaciju Muzeja omogućit će se sukladno zakonu i drugim općim aktima kojima se uređuje pravo na pristup informacijama.

## **VII. ZAŠTITA TAJNOSTI PODATAKA**

### **Članak 33.**

Tajnim se smatraju podaci koji su pozitivnim propisima i općim aktima utvrđeni kao tajni, te svi podaci koje, kao tajne, javno tijelo ili druga pravna osoba priopći Muzeju.

Zaposlenici Muzeja dužni su čuvati podatke koji se smatraju tajnim bez obzira na način saznanja tih podataka ili pribavljanja, odnosno stjecanja mogućnosti uvida u takve podatke.

Obveza čuvanja tajnih podataka traje i nakon prestanka radnog odnosa u Muzeju.

Podatke koji su označeni kao tajni, nadležnom tijelu može priopćiti ravnatelj ili osoba koju on odredi.

## **VIII. SURADNJA SA SINDIKATIMA**

### **Članak 34.**

Sindikalno organiziranje u Muzeju je slobodno.

Muzej je dužan izvršavati obveze iz Zakona o radu, Pravilnika o radu i drugih propisa prema sindikalnom povjereniku, odnosno zaposleničkom vijeću, ako su utemeljeni, i Sindikatu u pogledu ostvarivanja prava i obveza iz radnog odnosa te im omogućiti nesmetani rad.

## **IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 35.**

Danom stupanja na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut broj: 95/09. od 20. travnja 2009. godine.

### **Članak 36.**

Opći akti Muzeja uskladit će se s odredbama ovog Statuta i Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 110/15) u roku od 90 (devedeset) dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Do donošenja općih akata u smislu stavka 1. ovog članka, ostaju na snazi postojeći opći akti Muzeja, ako nisu u suprotnosti sa Zakonom i ovim Statutom.

Upravno vijeće Muzeja ustrojeno prema odredbama Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 142/98 i 65/09) nastavlja rad do isteka mandata, odnosno razrješenja kao Muzejsko vijeće prema odredbama Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 110/2015) i ovog Statuta.

### **Članak 37.**

Ovaj Statut stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Muzeja.

**Predsjednik Muzejskog vijeća**

---

### **56.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 17/16), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća  
trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2016. godinu**

#### **Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Usluga Poreč d.o.o. za 2016. godinu.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/117**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

### **57.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 17/16), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o. za 2016. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/116**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

**58.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/16), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Stan d.o.o. za 2016. godinu.



**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/114**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

**59.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/16), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća  
trgovačkog društva Parentium d.o.o. za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Prihvata se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Parentium d.o.o. za 2016. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/106**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

**60.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. stavak 2. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/16), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Prihvata se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. za 2016. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/17-01/110**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

**61.**

Na temelju čl. 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo («Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo» broj 2/13) i članka 31. stavak 3. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 17/16.), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 03. kolovoza 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**Sportske zajednice Grada Poreča za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Prihvata se Izvješće o radu i financijsko izvješće Sportske zajednice Grada Poreča za 2016. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**KLASA: 011-01/17-01/110**  
**UR.BROJ: 2167/01-07-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 3. kolovoza 2017.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Dean Pauletić**

## **II. Gradonačelnik**

### **34.**

Na temelju članka 34. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97, 107/97 i 94/13), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13) i članka 33. Statuta Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za društvene djelatnosti, socijalnu skrb i zdravstvenu zaštitu (KLASA: 601-02/17-01/14, URBROJ: 2167/01-04/03-17-2 od 21.07.2017. ), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

#### **ODLUKU**

#### **o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo**

##### **Članak 1.**

Elio Štifanić iz Poreča, Mate Vlašića 9, razrješuje se funkcije člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo u kojeg je imenovan Odlukom Gradonačelnika o imenovanju članova/članica Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 8/14) iz razloga što je s danom 26.5.2017. dao ostavku na istu funkciju.

##### **Članak 2.**

Za novog člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo imenuje se Luka Šergo iz Poreča, Trg Joakima Rakovca 10.

##### **Članak 3.**

Temeljem Odluke Gradonačelnika o imenovanju članova/članica Upravnog vijeća Dječjeg vrtića - Scuola dell'infanzia „Paperino“ Poreč-Parenzo iz članka 1. stavak 1. ove Odluke i članka 2. ove Odluke, za članove Upravnog vijeća imenovani su:

1. Luka Šergo, Poreč, Trg Joakima Rakovca 10,
2. Vilma Pulin-Sirotič, Červar 15.

##### **Članak 4.**

Luki Šergo mandat člana Upravnog vijeća traje do isteka vremena na koje je bio izabran član Upravnog vijeća kojeg je zamijenio.

##### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 601-02/17-01/20**  
**UR.BROJ: 2167/01-09/01-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 26. srpnja 2017.**

**Gradonačelnik**  
**Loris Peršurić**

**35.**

Na temelju članka 34. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ broj 10/97, 107/97 i 94/13), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo” broj 2/13) i članka 22. Statuta Predškolske ustanove „Dječji vrtići i jaslice Radost“ Poreč, na prijedlog Upravnog odjela za društvene djelatnosti, socijalnu skrb i zdravstvenu zaštitu (KLASA: 601-02/17-01/16, URBROJ: 2167/01-04/03-17-2 od 18.07.2017. ), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo donio je donio sljedeću

**ODLUKU**  
**o razrješenju i imenovanju članice Upravnog vijeća**  
**Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč**

**Članak 1.**

Sanja Oplanić iz Poreča, Pulska 47, razrješuje se funkcije članice Upravnog vijeća Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč u kojeg je imenovana Odlukom Gradonačelnika o imenovanju članova/članica Upravnog vijeća Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo” broj 7/14) iz razloga što je dana 26.5.2017. dala ostavku na istu funkciju Predškolskoj ustanovi Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč.

**Članak 2.**

Za novu članicu Upravnog vijeća Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ Poreč imenuje se Venis Gregurović iz Poreča, Pazinska 8.

**Članak 3.**

Temeljem Odluke Gradonačelnika o imenovanju članova/članica Upravnog vijeća Predškolske ustanove Dječji vrtići i jaslice „Radost“ iz članka 1. stavak 1. ove Odluke i članka 2. ove Odluke, za članice Upravnog vijeća imenovane su:

3. Venis Gregurović, Poreč, Pazinska 8,
4. Tihana Mikulčić, Poreč, A Negri 1,
5. Marija Terlević, Poreč, V. Jože 28,
6. Kristina Prekalj, Medvidiči 1, Sv. Lovreč.

**Članak 4.**

Venis Gregurović mandat članice Upravnog vijeća traje do isteka vremena na koje je bila izabrana članica Upravnog vijeća koju je zamijenila.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**KLASA: 601-02/17-01/19**  
**UR.BROJ: 2167/01-09/01-17-2**  
**Poreč-Parenzo, 26. srpnja 2017.**

**Gradonačelnik**  
**Loris Peršurić**

**36.**

Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 120/2016) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grad Poreča-Parenzo“ broj 2/2013), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio

**III. IZMJENU I DOPUNU  
PLANA NABAVE GRADA POREČA-PARENZO  
U PRORAČUNSKOJ 2017. GODINI**

**Članak 1.**

U Članku 1. Plana nabave Grada Poreča-Parenzo za proračunsku 2017. godinu („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 1/2017, 6/2017 i 9/2017) točke

27	Oborinska odvodnja naselja Špadići	160.000,00	
29	Oborinska odvodnja Mate Vlašića	160.000,00	

mijenjaju se i glase

27	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Špadići i spoja Finide sjever	160.000,00	
29	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Čimižin – ul. M. Vlašića.	160.000,00	

Dodaju se točke

77	Izrada izvedbenog projekta sa troškovnikom za opremanje osnovne škole i sportske dvorane „Finida“	199.000,00	
78	Opremanje medijateke osnovne škole u Žbandaju	62.000,00	
79	Dobava i ugradnja pregradnog paravana u SRC Veli Jože	150.000,00	
80	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Novo Naselje	160.000,00	
81	Rekonstrukcija semaforiziranog raskrižja ulice Županije Somogy i ulice Karla Huguesa u montažno kružno raskrižje	280.000,00	
82	Izrada izmjene i dopune idejnog projekta za zonu Finida sjever	45.000,00	
83	Uređaj za sustav evidencije radnog vremena djelatnika	50.000,00	

**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 571**

Zbir procijenjenih vrijednosti nabave od 12.271.675,00 kuna mijenja se i ukupno iznosi 13.217.675,00 kuna.

Nakon izmjena i dopuna članak 1. glasi:

„U proračunskoj godini planiraju se slijedeće nabave procijenjenih vrijednosti od 20.000,00 do 200.000 kuna bez PDV-a i nabava radova do 500.000 kuna bez PDV-a:

Redni broj	Predmet nabave	Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a)	Napomena
1	2	3	
1	Mamografski pregledi žena iznad 40 godina	89.600,00	
2	Izrada strategije sporta (intelektualne usluge)	24.000,00	
3	Novogodišnji poklon paketi za djecu od 3 do 10 godina	112.000,00	
4	Usluga izrade, tiskanja i distribucije dokumenata	30.000,00	
5	Bagatelna nabava usluga savjetovanja, pripreme i provedbe projekta "Riznica povijesti za turizam budućnosti- Revitalizacija baroknog kompleksa Sinchich" za natječaj Priprema i provedba integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine	199.500,00	
6	Bagatelna nabava opreme za vježbanje osoba s invaliditetom – Parenzana 4 Colors projekt	74.500,00	
7	Izrada studije produljenja turističke sezone	69.000,00	
8	Nabava sustava Pazigrad za 2017. godinu	100.000,00	
9	Elektroenergetika za štandove i ostale potrebe	120.000,00	
10	Radovi na pripremi i uređenju površina	240.000,00	
11	Dekoracija grada	196.000,00	
12	Uređenje gradskih plaža frezanjem	160.000,00	
13	Prometnica za POS stanove - Gulići	400.000,00	
14	Parkiralište u ulici Rajka Stipe	160.000,00	
15	Sanacija parkirališta ispred Doma zdravlja Poreč	200.000,00	
16	Sustav ulazno izlazne kontrole u pješačku zonu	400.000,00	

**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 572**

17	Proširenje parkinga u blizini gradskog kupališta Naftaplin	200.000,00	
18	Nabava igrala za dječja igrališta	168.000,00	
19	Izgradnja sportskog igrališta u naselju Kukci	440.000,00	
20	Izgradnja sportskog igrališta u naselju Stranići (Mjera 7.)	440.000,00	
21	Rekonstrukcija sjeveroistočne kule	80.000,00	
22	Vaterpolo igralište na kupalištu	200.000,00	
23	Uređenje prostora BK Veleniki	100.000,00	
24	Sportsko igralište u Novom naselju	200.000,00	
25	Rekonstrukcija sanitarnih čvorova na Gradskom kupalištu	160.000,00	
26	Uređenje parka-čitaonice u naselju Massa Lombarda	40.000,00	
27	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Špadići i spoja Finide sjever	160.000,00	
28	Oborinska kanalizacija na više lokacija	240.000,00	
29	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Čimižin – ul. M. Vlašića.	160.000,00	
30	Geodetski radovi za komunalnu infrastrukturu	199.000,00	
31	Uređenje pješačke komunikacije u Novom Naselju (Veli Jože –Bruno Valenti)	65.000,00	
32	Sanacija pokrova istaka na bočalištu SC „Veli Jože“	65.000,00	
33	Dobava i montaža namještaja po mjeri za osnovnu školu u Žbandaju	199.000,00	
34	Projektni nadzor izgradnje osnovne škole i sportske dvorane Finida	199.000,00	
35	Voditelj projekta za izgradnju osnovne škole i sportske dvorane Finida	199.000,00	
36	Čišćenje gradskih nekretnina	400.000,00	
37	Usluga izrade, tiskanja i distribucije dokumenata	35.000,00	

**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 573**

38	Usluga održavanja informatičke opreme	70.000,00	
39	Usluge osiguranja za 2018.g.	199.000,00	
40	Tiskarske usluge za gradsko glasilo te usluge obrade i uređivanja gradskog glasila	130.000,00	
41	Peškera – planska i projektna dokumentacija	199.000,00	
42	Geodetsko – katastarske usluge prostornog planiranja	199.000,00	
43	Izrada urbanističkog plana uređenja dijela Gradske rive u Poreču	100.000,00	
44	Izrada urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida – Čimižin	100.000,00	
45	Izrada urbanističkog plana uređenja - prioriteti	199.000,00	
46	Izrada studije oblikovanja prostora – Blok Vukovarska ulica – Ulica Županije Somogy	100.000,00	
47	Izrada ostalih dokumenata prostornog uređenja - prioriteti	100.000,00	
48	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona A	199.000,00	
49	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona B	199.000,00	
50	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona C	199.000,00	
51	Trg Marafor – projektna dokumentacija	199.000,00	
52	Usluga pristupa internetu	130.000,00	Zajednička nabava
53	Javne govorne usluge u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži	140.000,00	Zajednička nabava
54	Studija produljenja turističke sezone	55.000,00	
55	Izrada idejnog projekta odlagališta građevinskog otpada	70.000,00	
56	Projektni nadzor rekonstrukcije i dogradnje osnovne škole u Žbandaju	42.500,00	
57	Izrada izvedbenog projekta sa troškovnikom za opremanje osnovne škole u Žbandaju	35.000,00	
58	Radovi na sanaciji boćarskih kućica	140.000,00	



**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 574**

59	Nabava autobusnih čekaonica	150.000,00	
60	Nabava i ugradnja prometne opreme i signalizacije	198.000,00	
61	Pripremni radovi za dom u naselju Veleniki	65.000,00	
62	Dobava i ugradnja sunčanih jedara za Gradsko kupalište	85.000,00	
63	Dobava i ugradnja oblutaka za plaže u 2017. godini	199.000,00	
64	Nabava urbane opreme	100.000,00	
65	Izrada izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Grada Poreča-Parenzo-pripremni radovi	150.000,00	
66	Izrada izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Poreča –Parenzo- pripremni radovi	150.000,00	
67	Opremanje sportske dvorane u osnovnoj školi u Žbandaju	64.000,00	
68	Sanacija partera u SRC „Veli Jože“	499.000,00	
69	Izrada projektne dokumentacije infrastrukture zone Srednji Špadići	199.000,00	
70	Dobava i montaža tipskog namještaja u osnovnoj školi u Žbandaju.	199.000,00	
71	Nabava i doprema koševa za smeće	95.000,00	
72	Izrada rotora Hugues-Somogy	280.000,00	
73	Dobava i montaža sustava tehničke zaštite i ozvučenja na objektu osnovne škole u Žbandaju	155.575,00	
74	Opremanje kuhinje osnovne škole u Žbandaju	115.000,00	
75	Računalna oprema – interaktivne ploče i ostala povezana oprema za osnovnu školu u Žbandaju	140.000,00	
76	Nabava i doprema klupa za parkove i sportskih rekvizita	100.000,00	
77	Izrada izvedbenog projekta sa troškovnikom za opremanje osnovne škole i sportske dvorane „Finida“	199.000,00	
78	Opremanje medijateke osnovne škole u Žbandaju	62.000,00	
79	Dobava i ugradnja pregradnog paravana u SRC Veli Jože	150.000,00	

**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 575**

80	Izrada projektne dokumentacije oborinske kanalizacije dijela naselja Novo Naselje	160.000,00	
81	Rekonstrukcija semaforiziranog raskrižja ulice Županije Somogy i ulice Karla Huguesa u montažno kružno raskrižje	280.000,00	
82	Izrada izmjene i dopune idejnog projekta za zonu Finida sjever	45.000,00	
83	Uređaj za sustav evidencije radnog vremena djelatnika	50.000,00	
<b>UKUPNO bez PDV-a:</b>		<b>13.217.675 kuna</b>	

U Članku 2. nema izmjena te on glasi:

„U proračunskoj godini planiraju se slijedeće nabave robe i usluga u procijenjenoj vrijednosti većoj od 200.000 kuna bez PDV-a i nabave radova u vrijednosti većoj od 500.000 kuna bez PDV-a:

Redni broj	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a)	Vrsta postupka	Ugovor o javnoj nabavi / Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora o javnoj nabavi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nabava električne energije (zajednička nabava)	MV-1/17	1.100.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi roba	veljača	12 mjeseci
2	Poštanske usluge	MV-2/17	300.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	ožujak	12 mjeseci
3	Izgradnja rotora Baderna	MV-3/17	1.200.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi radova	II.kvartal	2 mjeseca
4	Ljetni kamp za djecu predškolske i osnovnoškolske dobi	MV-4/17	260.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	travanj	6 mjeseci
5	Prijevoz učenika Osnovne škole Poreč i TOŠ „B. Parentin“	MV-5/17	1.103.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	srpanj	12 mjeseci
6	Nabava Terenskog vozila za hitne intervencije i pomoć na trasi Parenzane	MV-6/17	280.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi roba	srpanj	do isporuke
7	Rekonstrukcija ceste Valkarin-Garbina (Mjera 7)	MV-7/17	2.000.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi radova	IV.kvartal	3 mjeseca
8	Zajednička nabava telekomunikacijskih usluga u mobilnoj mreži-VPN usluga	MV-8/17	800.000,00	Otvoreni	Okvirni sporazum	travanj	24 mjeseca
9	Opremanje osnovne škole i sportske dvorane Finida	VV-9/17	6.400.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi roba	IV.kvartal	do izvršenja
10	Nabava električne energije za Grad Poreč-Parenzo	MV-10/17	1.500.000,00	Otvoreni	Okvirni sporazum	travanj	12 mjeseci

**Broj: 11/2017 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO “ 576**

11	Dječji vrtić i jaslice „Varvari“ (Mjera 7) Dječji vrtić u prigradskom naselju, Poreč, „Dječji vrtić Varvari“ (Mjera 7)	MV-11/17	7.425.312,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi radova	prosinac	24 mjeseca
12	Rekonstrukcija dječjeg vrtića Dračevac u naselju Dračevac (Mjera 7)	MV-12/17	2.024.724,57	Otvoreni	Ugovor o nabavi radova	prosinac	24 mjeseca
	<b>UKUPNO bez PDV-a:</b>		<b>24.393.036,57 kn</b>				

**Članak 3.**

Ove Izmjene i dopune Plana nabave stupaju na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“, a objavit će se i na službenim stranicama Grada Poreča-Parenzo.

**KLASA: 406-01/17-01/03**  
**UR.BROJ: 2167/01-09/01-17-8**  
**Poreč-Parenzo, 26. srpnja 2017.**

**Gradonačelnik**  
**Loris Peršurić**